

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

35:26:0102028

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 26 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Вологодской области

основной государственный регистрационный номер: 1043500093889

идентификационный номер налогоплательщика: 3525144576

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

филиал ППК "Роскадастр" по Вологодской области, адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Лаврова, д. 13

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Чежин Федор Владимирович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *145-664-437-82*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *А-2067, 20 мая 2025 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

АССОЦИАЦИЯ «СОЮЗ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

Контактный телефон: *8 (8172) 54-93-21; 57-26-02*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

160019; Россия; Вологодская область; г. Вологда; ул. Лаврова; д. 13, filial@35.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области	28 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-113687096	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ 14 земельных участков.

В карту-план включены земельные участки с кадастровыми номерами 35:26:0102028: 23, 35:26:0102028: 43, 35:26:0102028: 44, 35:26:0102028: 47 т.к. границы данных участков установлены с недостаточной точностью - 0,2

Собственник земельного участка, с кадастровым номером 35:26:0102028: 23 по факту использует больше площади, чем ему предоставлено по документам. Требуется смена вида разрешенного использования на «индивидуальное жилищное строительство».

Выявлено, что площадь земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028: 3, меньше площади земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН, более чем на 10 процентов. Необходимо получить согласие правообладателя на уменьшение площади земельного участка.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
В ходе комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ 9 объектов капитального строительства. В карту-план не включены сведения о здании с кадастровым номером 35:26:0102028: 33, т к фактические данное здание расположено в кадастровом квартале 35:26:0102030.								
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
Основания выполнения комплексных кадастровых работ								
Филиалом ППК "Роскадастр" по Вологодской области на территории кадастрового квартала 35:26:0102028 в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 (далее – Соглашение), дополнительным соглашением к Соглашению от 27.030.2025 №321-20-2025-002/1 выполнены комплексные кадастровые работы. Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ уточнение границ земельных участков выполнялось в соответствии с требованиями законодательства (Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"). На территории кадастрового квартала 35:26:0102028 установлены Правила землепользования и застройки Двиницкого сельского поселения Сокольского муниципального района Вологодской области, утвержденные Постановлением Правительства Вологодской области от 30.05.2022 № 695 "Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Двиницкое Сокольского муниципального района Вологодской области", согласно которым минимальный размер земельного участка, предоставленного "Для индивидуального жилищного строительства", составляет 400 кв. м, а "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер не установлен. В комплексных кадастровых работах участвовало 24 объекта недвижимости.								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 июня 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 3	Федяево, сигн	МСК-35 зона 3	399 875,07	3 213 813,41	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 3	Филяево, сигн		383 583,82	3 182 381,63			
3	Государственная геодезическая сеть. 3	Березково, сигн		394 442,63	3 189 212,58			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			

1	2	3	4
1	GPS приёмник PrinCe i90	78688-20	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/28-08-2024/365826767 действительно до 27.08.2025г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:3 :							
Система координат МСК-35 зона 3				Зона № 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	400 963,62	3 193 911,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
1	—	—	400 971,25	3 193 933,96			
2	—	—	400 913,60	3 193 939,92			
3	—	—	400 887,85	3 193 939,01			
н32У	—	—	400 888,72	3 193 904,95			
9	—	—	400 890,19	3 193 905,23	—	—	-
8	—	—	400 894,22	3 193 906,11			
1	—	—	400 918,71	3 193 908,54			
3	—	—	400 947,52	3 193 911,40			
н31У	—	—	400 963,62	3 193 911,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:3 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н31У	1	23,45	—		согласовано		
1	2	57,96					
2	3	25,77					

1	2	3	4	5
3	н32У	34,07	—	согласовано
н32У	9	1,50		
9	8	4,12		
8	1	24,61		
1	3	28,95		
3	н31У	16,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,269 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,269,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1 231
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	35:26:0102028:41
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:3 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:26 :
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	—	—	400 918,57	3 193 997,83	—	—	-
4	—	—	400 917,70	3 194 033,55			
н26У	—	—	400 895,32	3 194 033,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н27У	—	—	400 895,32	3 194 038,75			
н28У	—	—	400 872,08	3 194 038,33			
н29У	—	—	400 873,52	3 194 015,94			
н30У	—	—	400 873,89	3 194 010,17			
3	—	—	400 875,98	3 193 994,95	—	—	-
7	—	—	400 897,23	3 193 996,12			
5	—	—	400 918,57	3 193 997,83			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:26 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	4	35,73	—	согласовано
4	н26У	22,39		

1	2	3	4	5
н26У	н27У	5,75	—	согласовано
н27У	н28У	23,24		
н28У	н29У	22,44		
н29У	н30У	5,78		
н30У	3	15,36		
3	7	21,28		
7	5	21,41		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:26 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д, д 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,764 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,764,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 936,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	172
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	35:26:0102028:35
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:26 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:5 :							
Система координат МСК-35 зона 3				Зона № 3			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
13	—	—	400 983,76	3 193 961,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
12	—	—	400 985,13	3 193 983,83	—	—	-
11	—	—	400 975,48	3 193 983,95			
10	—	—	400 959,01	3 193 984,69			
9	—	—	400 940,42	3 193 985,63			
8	—	—	400 919,05	3 193 986,62			
6	—	—	400 897,33	3 193 988,02			
5	—	—	400 894,31	3 193 985,02			
4	—	—	400 877,55	3 193 983,65			
10	—	—	400 880,01	3 193 969,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
11	—	—	400 894,25	3 193 969,76			
12	—	—	400 922,49	3 193 964,77			
13	—	—	400 983,76	3 193 961,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				35:26:0102028:5		:			
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)					
от т.	до т.								
1	2	3	4	5					
13	12	22,45	—	согласовано					
12	11	9,65							
11	10	16,49							
10	9	18,61							
9	8	21,39							
8	6	21,77							
6	5	4,26							
5	4	16,82							
4	10	14,63							
10	11	14,25							
11	12	28,68							
12	13	61,36							
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							35:26:0102028:5		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики					
1	2			3					
1.	Адрес земельного участка			—					
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²			2 151 ± 16,00					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения			3,5*0,10*√(2 151,00) = 16					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			2 016,00					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			135					

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:5 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:44 :
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	400 971,25	3 193 933,96	400 971,25	3 193 933,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
13	400 983,76	3 193 961,42	400 983,76	3 193 961,42			
12	400 922,49	3 193 964,77	400 922,49	3 193 964,77			
11	400 894,25	3 193 969,76	400 894,25	3 193 969,76			
10	400 880,01	3 193 969,23	400 880,01	3 193 969,23			

1	2	3	4	5	6	7	8
3	400 887,85	3 193 939,01	400 887,85	3 193 939,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2	400 913,60	3 193 939,92	400 913,60	3 193 939,92			
1	400 971,25	3 193 933,96	400 971,25	3 193 933,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:44 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	13	30,18	—	согласовано
13	12	61,36		
12	11	28,68		
11	10	14,25		
10	3	31,22		
3	2	25,77		
2	1	57,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:44 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	162111, Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,588 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,588,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 588,00

1	2				3		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = 5 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:44 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:23 :							
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	400 724,48	3 194 139,96	400 724,48	3 194 139,96	—	—	-
2	400 709,96	3 194 150,31	400 709,96	3 194 150,31		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
3	400 656,58	3 194 111,07	400 656,58	3 194 111,07			
4	400 667,62	3 194 095,36	400 667,62	3 194 095,36			
1	400 724,48	3 194 139,96	400 724,48	3 194 139,96		—	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:23 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
1	2	17,83	—	согласовано
2	3	66,25		
3	4	19,20		
4	1	72,26		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,254 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,254,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 254,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	35:26:0102028:171
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					35:26:0102028:13			:		
Система координат					МСК-35 зона 3				Зона №	3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
н2У	—	—	400 866,65	3 193 981,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—			
н11У	—	—	400 858,65	3 194 024,60						
н12У	—	—	400 816,80	3 194 016,82						
2	—	—	400 820,48	3 194 006,79	—	—				
1	—	—	400 791,49	3 194 006,80						
н13У	—	—	400 763,31	3 194 004,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$				
н5У	—	—	400 768,07	3 193 973,86						
н4У	—	—	400 793,89	3 193 975,31						
н3У	—	—	400 818,93	3 193 976,72						
н2У	—	—	400 866,65	3 193 981,51						
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					35:26:0102028:13			:		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)					
от т.	до т.									
1	2	3	4		5					
н2У	н11У	43,83	—		согласовано					
н11У	н12У	42,57								

1	2	3	4	5
н12У	2	10,68	—	согласовано
2	1	28,99		
1	н13У	28,25		
н13У	н5У	31,37		
н5У	н4У	25,86		
н4У	н3У	25,08		
н3У	н2У	47,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:13 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,513 \pm 21,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,513,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	313
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	личное подсобное хозяйство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:13 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:14 :							
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	—	—	400 808,13	3 194 067,87	КартOMETрический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
1	—	—	400 810,55	3 194 056,12			
n14Y	—	—	400 818,47	3 194 025,69			
n15Y	—	—	400 843,38	3 194 030,88			
n16Y	—	—	400 838,95	3 194 053,79			
n17Y	—	—	400 831,95	3 194 052,61			
n18Y	—	—	400 828,73	3 194 069,16			
2	—	—	400 808,13	3 194 067,87	—	—	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:14 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
2	1	12,00	—		согласовано		
1	n14Y	31,44					
n14Y	n15Y	25,44					
n15Y	n16Y	23,33					
n16Y	n17Y	7,10					
n17Y	n18Y	16,86					
n18Y	2	20,64					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:14 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$989 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(989,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	89
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	35:26:0102028:31
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:14 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					35:26:0102028:12		
Система координат					МСК-35 зона 3		
					Зона № 3		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	400 879,30	3 193 937,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	400 866,65	3 193 981,51			
н3У	—	—	400 818,93	3 193 976,72			
н4У	—	—	400 793,89	3 193 975,31			
н5У	—	—	400 768,07	3 193 973,86			
н6У	—	—	400 756,60	3 193 973,22			
н7У	—	—	400 770,00	3 193 938,47			
н8У	—	—	400 780,66	3 193 938,77			
н9У	—	—	400 800,07	3 193 939,32			
н10У	—	—	400 829,92	3 193 940,99			
8	—	—	400 830,93	3 193 931,89			
н1У	—	—	400 879,30	3 193 937,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	46,02	—	согласовано
н2У	н3У	47,96		
н3У	н4У	25,08		
н4У	н5У	25,86		
н5У	н6У	11,49		
н6У	н7У	37,24		
н7У	н8У	10,66		
н8У	н9У	19,42		
н9У	н10У	29,90		
н10У	8	9,16		
8	н1У	48,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	4 374 ± 23,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,10*√(4 374,00) = 23
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	374
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				личное подсобное хозяйство		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:12 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:18 :							
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	—	—	400 775,52	3 194 131,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н20У	—	—	400 787,46	3 194 123,30			
н21У	—	—	400 798,80	3 194 114,90			
н22У	—	—	400 813,78	3 194 135,11			
н23У	—	—	400 816,76	3 194 139,13			
н24У	—	—	400 803,40	3 194 149,03			

1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	400 787,78	3 194 149,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н19У	—	—	400 775,52	3 194 131,28			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						35:26:0102028:18 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н19У	н20У	14,36	—		согласовано		
н20У	н21У	14,11					
н21У	н22У	25,16					
н22У	н23У	5,00					
н23У	н24У	16,63					
н24У	н25У	15,62					
н25У	н19У	21,57					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						35:26:0102028:18 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, Двиницкий с/с, Осипово д, д 16		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				819 ± 10,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(819,00)} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				600,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				219		

1	2	3					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = 5 000					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	35:26:0102028:39					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования					
10.	Иные сведения	—					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:18 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:47 :							
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	401 022,74	3 194 124,77	401 022,74	3 194 124,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
20	400 927,00	3 194 158,11	400 927,00	3 194 158,11			
21	400 926,43	3 194 154,46	400 926,43	3 194 154,46	—	—	Закрепление отсутствует
22	400 923,46	3 194 130,33	400 923,46	3 194 130,33			
5	400 978,03	3 194 119,58	400 978,03	3 194 119,58			
4	400 978,59	3 194 125,04	400 978,59	3 194 125,04			
3	400 983,80	3 194 124,15	400 983,80	3 194 124,15			
2	400 991,64	3 194 121,92	400 991,64	3 194 121,92			

1	2	3	4	5	6	7	8
1	401 019,57	3 194 112,73	401 019,57	3 194 112,73	—	—	Закрепление отсутствует
5	401 021,73	3 194 120,95	401 021,73	3 194 120,95			
19	401 022,74	3 194 124,77	401 022,74	3 194 124,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:47 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	20	101,38	—	согласовано
20	21	3,69		
21	22	24,31		
22	5	55,62		
5	4	5,49		
4	3	5,29		
3	2	8,15		
2	1	29,40		
1	5	8,50		
5	19	3,95		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 35:26:0102028:47 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, земельный участок 12А
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,899 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,899,00)} = 15$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 899,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальные жилые дома усадебного типа на обособленных земельных участках
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	35:26:0102028:169
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 35:26:0102028:47 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:31 :								
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2364О	—	—	—	400 832,38	3 194 035,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2365О	—	—	—	400 829,24	3 194 047,46	—		
н2366О	—	—	—	400 823,64	3 194 045,95	—		
н2367О	—	—	—	400 826,78	3 194 034,27	—		
н2364О	—	—	—	400 832,38	3 194 035,78	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:31 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				35:26:0102028:14			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				35:26:0102028			

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 5			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:31 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:32 :								
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2368О	—	—	—	400 731,07	3 194 167,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2369О	—	—	—	400 739,94	3 194 177,89	—		
н2370О	—	—	—	400 734,12	3 194 182,99	—		
н2371О	—	—	—	400 725,25	3 194 172,88	—		
н2368О	—	—	—	400 731,07	3 194 167,78	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:32 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 20
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:32 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:34 :

Система координат			МСК-35 зона 3				Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2372О	—	—	—	400 873,96	3 194 100,15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2373О	—	—	—	400 884,18	3 194 101,03	—		
н2374О	—	—	—	400 883,51	3 194 108,81	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2375О	—	—	—	400 873,29	3 194 107,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2372О	—	—	—	400 873,96	3 194 100,15	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 10
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:34 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:36 :

Система координат МСК-35 зона 3							Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23800	—	—	—	400 898,52	3 193 888,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н23810	—	—	—	400 906,50	3 193 888,47	—		
н23820	—	—	—	400 906,50	3 193 895,27	—		
н23830	—	—	—	400 898,52	3 193 895,27	—		
н23800	—	—	—	400 898,52	3 193 888,47	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 2А			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:36 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:35 :									
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н2376О	—	—	—	400 884,34	3 194 020,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2377О	—	—	—	400 893,12	3 194 021,13	—			
н2378О	—	—	—	400 892,82	3 194 029,79	—			
н2379О	—	—	—	400 884,04	3 194 029,48	—			
н2376О	—	—	—	400 884,34	3 194 020,83	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:35 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:26
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 6
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:35 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:37 :

Система координат				МСК-35 зона 3			Зона № 3	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2384О	—	—	—	400 870,37	3 194 137,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2385О	—	—	—	400 879,46	3 194 138,13	—		
н2386О	—	—	—	400 879,09	3 194 144,92	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2387О	—	—	—	400 870,00	3 194 144,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2384О	—	—	—	400 870,37	3 194 137,64	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 12
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:37 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:39 :

Система координат МСК-35 зона 3							Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2388О	—	—	—	400 802,20	3 194 122,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2389О	—	—	—	400 807,06	3 194 129,82	—		
н2390О	—	—	—	400 800,41	3 194 134,18	—		
н2391О	—	—	—	400 795,56	3 194 126,78	—		
н2388О	—	—	—	400 802,20	3 194 122,42	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 16			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:39 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:41 :									
Система координат МСК-35 зона 3 Зона № 3									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н2392О	—	—	—	400 893,88	3 193 923,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2393О	—	—	—	400 901,83	3 193 924,17	—			
н2394О	—	—	—	400 901,63	3 193 931,25	—			
н2395О	—	—	—	400 893,68	3 193 931,03	—			
н2392О	—	—	—	400 893,88	3 193 923,95	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:41 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:41 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:42 :

Система координат			МСК-35 зона 3				Зона №		3
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н2396О	—	—	—	400 760,74	3 194 147,24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2397О	—	—	—	400 765,96	3 194 155,89	—			
н2398О	—	—	—	400 758,97	3 194 160,10	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2399О	—	—	—	400 753,76	3 194 151,45	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2396О	—	—	—	400 760,74	3 194 147,24	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	35:26:0102028
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Сокольский, деревня Осипово, дом 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 35:26:0102028:42 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков

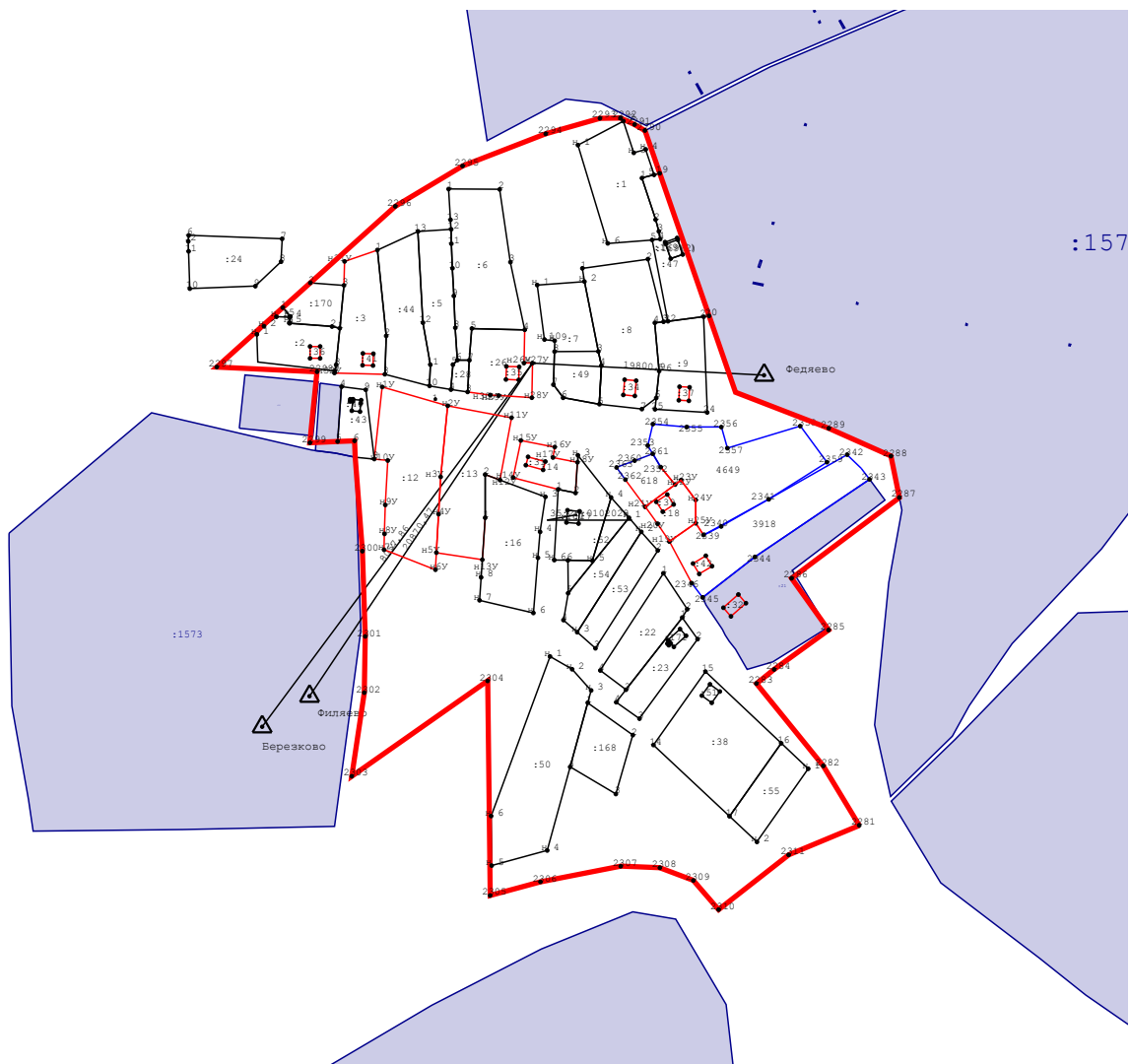


Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

- н 6 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 1 - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- : 75 - кадастровый номер объекта недвижимости

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- n1У - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка