**Пояснительная записка**

**к проекту решения Муниципального Собрания**

**Сокольского муниципального округа**

**«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сокольского муниципального округа Вологодской области»**

Настоящим проектом решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сокольского муниципального округа Вологодской области» (далее - проект) предлагается утвердить Положение о муниципальном земельном контроле и Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Проект разработан в соответствие Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» с учетом внесенных в него изменений (Федеральным законом от 28.12.2024 года № 540-ФЗ).

Проект не устанавливает принципиально новых правовых норм. По своей сути и направленности он систематизирует имеющиеся правовые и технические нормы, процедуры осуществления контрольных (надзорных) мероприятий и профилактических мероприятий.

Необходимость принятия признает утратившими силу:

1) решение Муниципального собрания Сокольского муниципального округа от 15 декабря 2022 года № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле»;

2) решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа от 27 апреля 2023 года № 135 «О внесении изменений в решение Муниципального Собрания от 15 декабря 2022 года № 62»;

3) решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа от 23 ноября 2023 года № 213 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле»;

4) решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа от 14 декабря 2023 № 233 «О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по муниципальному жилищному контролю»;

5) решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа от 15 февраля 2024 года № 245 «О внесении изменений в некоторые решения Муниципального Собрания»;

6) решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа от 23 мая 2024 года № 280 «О внесении изменений в некоторые решения Муниципального Собрания».

Реализация проекта не повлечет дополнительных вложений из бюджета Сокольского муниципального округа, в связи с чем финансово-экономическое обоснование не требуется.

Принятие проекта не повлечет негативных социально-экономических последствий.

В отношении проекта проведена оценка регулирующего воздействия на официальном интернет-портале правовой информации Вологодской области ([www.pravo.gov35.ru](http://www.pravo.gov35.ru)). Срок проведения оценки – 5 дней.

Проектом предусмотрено, что решение Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Сокольская правда» и подлежит размещению на официальном сайте Сокольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».