

**План подготовки к отопительному периоду
в осенне-зимний период 2025-2026 годов
АО "С-ДОК"**



Согласовано

МУП "Коммунальные системы"

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. изм.	Количество	Цена за ед.	Стоимость	Срок исполнения	Отметка о выполнении работ и оценка качества	Отвественные лица ФИО, должность, телефон	
				тыс. руб.	тыс. руб.			Руководитель	Исполнитель
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
I. Организационные мероприятия									
1	Разработка и утверждение плана подготовки к ОЗП	1	1	0	0	апр.25		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
2	Режимная наладка парового котла №4	шт.	1	48	48	мар.26		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
3	Режимная наладка водогрейного котла № 2	шт.	1	48	48	ноя.25		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
4	Экспертиза промышленной безопасности парового котла № 2 котельной № 2	шт.	1	92	92	май-сентябрь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
5	Режимная наладка парового котла №3	шт.	1	48	48	окт.26		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
6	Режимная наладка ХВО	шт.	1	48	48	май-июнь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
7	Техническое освидетельствования внутренних паропроводов в котельной № 1	шт.	1	72	72	май-июнь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.

8	Техническое освидетельствование паропровода котла № 6 котельной № 2	шт.	1	24	24	июнь-июль 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
II. Технические мероприятия									
а) Жилищный фонд и объекты социальной сферы									
б) Котельные									
1	Ремонт оборудования и трубопроводов ХВО	шт.	1	300	300	июнь-июль 2025		Главный энергетик	Начальник
2	Капитальный ремонт сетевого подогревателя №1 (замена трубной системы)	шт.	1	1094	1094	авг.25		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-	Начальник ПСХиИС Шерлыков
3	Ремонт предохранительных устройств на деаэраторе питательной воды	шт.	1	689	689	июнь-август 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-	Начальник ПСХиИС Шерлыков
4	Замена толкателей топлива и балок охлаждения в паровых котлах № 1,2 котельной № 2	шт.	1	340	340	июль-август 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-	Начальник ПСХиИС Шерлыков
5	Замена рабочих колес дымососов паровых котлов №1,2, котельная №2.	шт.	1	440	440	август-сентябрь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-	Начальник ПСХиИС Шерлыков
6	Ремонт тепловых сетей котельного цеха № 1	м	1	350	350	июнь-август 2025		Главный энергетик	Начальник
7	Ревизия запорной арматуры, предохранительных и регулирующих устройств, теплообменников и прочих теплоэнергетических установок.	шт.	1	200	200	июль-сентябрь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
8	Замена запорной арматуры, предохранительных и регулирующих устройств, теплообменников и прочих теплоэнергетических установок.	шт.	1	1250	1250	июль-сентябрь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-77, доб.141	Начальник ПСХиИС Шерлыков Е.Н., тел.
9	Ремонт пластинчатых теплообменников и прочих теплоэнергетических установок (насосы).	шт.	1	3320	3320	июль-сентябрь 2025		Главный энергетик Тюков Р.А., тел.3-37-	Начальник ПСХиИС Шерлыков
в) Основные и резервные топливные хозяйства									
г) Тепловые сети и тепловые пункты									
д) Системы водоснабжения и водоотведения									
е) Системы электроснабжения									
	Ревизия, ремонт, замена электрооборудования и аппаратуры КИП и А	шт.	1	260	260	июль-август 2025		Главный энергетик Т	Начальник ПСХиИС Шерлыков
ж) Системы газоснабжения									

Согласовано
М.П. "Комплексные услуги"
М.П. "С.Б."

Утверждаю:
Генеральный директор АО "С- ДОК"

К.В. Пастухов

2025 года

План
организационно-технических мероприятий по подготовке к осенне-зимнему сезону 2025-2026 года
по АО "С- ДОК"

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Перечень материалов	Сумма затрат в руб
1	Режимная наладка парового котла №4	мар.26	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	48 000,00
2	Режимная наладка водогрейного котла № 2	ноя.25	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	48 000,00
3	Экспертиза промышленной безопасности парового котла № 2 котельной № 2	май-сентябрь	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	92 000,00
4	Режимная наладка парового котла №3	окт.26	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	48 000,00
5	Режимная наладка ХВО	май-июнь	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	48 000,00
6	Ремонт оборудования и трубопроводов ХВО	июнь-июль	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	300 000,00
7	Капитальный ремонт сетевого подогревателя № 1 (замена трубной)	авг.25	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	согласно спецификации	1 094 000,00
8	Техническое освидетельствование внутренних паропроводов в котельной № 1	май-июнь	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	72 000,00
9	Техническое освидетельствование паропровода котла № 6 котельной № 2	июнь-июль	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	-	24 000,00
10	Ремонт предохранительных устройств на деаэраторе питательной воды	июнь-август	Начальник ПСХиИС механик ПСХиИС	-	689 000,00
11	Замена толкателей топлива и балок охлаждения в паровых котлах № 1,2	июль-август	Начальник ПСХиИС механик ПСХиИС	согласно спецификации	340 000,00
12	Замена рабочих колес дымососов паровых котлов №1,2, котельная N 2.	август-сентябрь	Начальник ПСХиИС механик ПСХиИС,	рабочие колеса - 2 шт.	440 000,00
13	Ремонт тепловых сетей котельного цеха № 1	июнь-август	Главный энергетик, Начальник ПСХиИС	согласно спецификации	350 000,00
14	Ревизия запорной арматуры, предохранительных и регулирующих	июль-сентябрь	Начальник ПСХиИС, механик ПСХиИС	согласно спецификации	200 000,00
15	Замена запорной арматуры, предохранительных и регулирующих	июль-сентябрь	Начальник ПСХиИС, механик ПСХиИС	согласно спецификации	1 250 000,00
16	Ремонт пластинчатых теплообменников и прочих теплоэнергетических установок	июль-сентябрь	Начальник ПСХиИС, механик ПСХиИС	согласно спецификации	3 320 000,00
17	Ревизия, ремонт, замена электрооборудования и аппаратуры КИП и	июль-август	Начальник ПСХиИС механик, ПСХиИС	согласно спецификации	260 000,00
Итого по цеху ПСХ и ИС					8 623 000,00

Главный энергетик

Р.А. Тюков