ПРОЕКТ

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Вологда

2023 год

**СОДЕРЖАНИЕ**

[Введение 6](#_Toc126077536)

[Цели и задачи территориального планирования 8](#_Toc126077537)

[Основные принципы градостроительного развития 9](#_Toc126077538)

[Состав материалов генерального плана 10](#_Toc126077539)

[1. Местоположение и краткая характеристика территории 12](#_Toc126077540)

[1.1. Местоположение территории 12](#_Toc126077541)

[1.2.Природно-ресурсный потенциал территории 12](#_Toc126077542)

[1.2.1. Климатическая характеристика 12](#_Toc126077543)

[1.2.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод 14](#_Toc126077544)

[1.2.3. Рельеф 17](#_Toc126077545)

[1.2.4. Геологическое строение 17](#_Toc126077546)

[1.2.5. Гидрогеологические условия 17](#_Toc126077547)

[1.2.6. Физико-геологические процессы 20](#_Toc126077548)

[1.2.7. Минерально-сырьевые ресурсы 20](#_Toc126077549)

[1.2.8. Растительность 24](#_Toc126077550)

[1.2.9. Животный мир 25](#_Toc126077551)

[1.2.10. Особо охраняемые природные территории 28](#_Toc126077552)

[1.2.11. Мелиорированные земли 28](#_Toc126077553)

[2. Историко-культурные данные 30](#_Toc126077554)

[2.1. Историческая справка 30](#_Toc126077555)

[2.2. Объекты культурного наследия 32](#_Toc126077556)

[2.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 36](#_Toc126077557)

[3. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения 37](#_Toc126077558)

[4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 38](#_Toc126077559)

[4.1. Землепользование 38](#_Toc126077560)

[4.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 38](#_Toc126077561)

[4.3. Границы территории Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района и населенных пунктов, входящих в состав территории 38](#_Toc126077562)

[4.3.1. Граница территории 38](#_Toc126077563)

[4.3.2. Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав территории 38](#_Toc126077564)

[4.4. Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы территории 63](#_Toc126077565)

[4.4.1. Население. Существующее положение и демографический прогноз 63](#_Toc126077566)

[4.4.2. Жилищный фонд 68](#_Toc126077567)

[4.4.3. Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания 96](#_Toc126077568)

[Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания 97](#_Toc126077569)

[4.4.4. Современное состояние и перспективы развития экономики 103](#_Toc126077570)

[Характеристика существующих производственных объектов 103](#_Toc126077571)

[Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса 105](#_Toc126077572)

[4.5. Комплексная оценка территории 109](#_Toc126077573)

[4.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям 109](#_Toc126077574)

[4.5.1.1. Защитные зоны объектов культурного наследия 111](#_Toc126077575)

[4.5.1.2. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 112](#_Toc126077576)

[4.5.1.3. Охранная зона железных дорог 112](#_Toc126077577)

[4.5.1.4. Придорожные полосы автомобильных дорог 112](#_Toc126077578)

[4.5.1.5. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 113](#_Toc126077579)

[4.5.1.6. Охранная зона линий и сооружений связи 114](#_Toc126077580)

[4.5.1.7. Приаэродромная территория 115](#_Toc126077581)

[4.5.1.8. Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы 115](#_Toc126077582)

[4.5.1.9. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 117](#_Toc126077583)

[4.5.1.10. Зона затопления и подтопления 118](#_Toc126077584)

[4.5.1.11. Санитарно-защитная зона 120](#_Toc126077585)

[4.5.1.12. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 121](#_Toc126077586)

[4.5.1.13. Охранная зона тепловых сетей 123](#_Toc126077587)

[4.5.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов 124](#_Toc126077588)

[4.6. Планировочная организация территории 125](#_Toc126077589)

[4.7. Рекреационный потенциал 126](#_Toc126077590)

[5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий 127](#_Toc126077591)

[6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 128](#_Toc126077592)

[7. Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ 130](#_Toc126077593)

[8. Транспортная инфраструктура 153](#_Toc126077594)

[8.1. Воздушный транспорт 153](#_Toc126077595)

[8.2. Железнодорожный транспорт 153](#_Toc126077596)

[8.3. Водный транспорт 153](#_Toc126077597)

[8.4. Автомобильные дороги и транспортная сеть 153](#_Toc126077598)

[8.5. Улично-дорожная сеть 164](#_Toc126077599)

[8.6. Общественный пассажирский транспорт 165](#_Toc126077600)

[9. Инженерное оборудование территории 168](#_Toc126077601)

[9.1. Водоснабжение 168](#_Toc126077602)

[9.1.1. Существующее положение 168](#_Toc126077603)

[9.1.2. Проектные решения 172](#_Toc126077604)

[9.2. Водоотведение 187](#_Toc126077605)

[9.2.1. Существующее положение 187](#_Toc126077606)

[9.2.2. Проектные решения 187](#_Toc126077607)

[9.3. Теплоснабжение 191](#_Toc126077608)

[9.3.1. Существующее положение 191](#_Toc126077609)

[9.3.2. Проектные решения 193](#_Toc126077610)

[9.4. Газоснабжение 194](#_Toc126077611)

[9.4.1. Существующее положение 194](#_Toc126077612)

[9.4.2. Проектные решения 196](#_Toc126077613)

[9.5. Электроснабжение 199](#_Toc126077614)

[9.5.1. Существующее положение 199](#_Toc126077615)

[9.5.2. Проектные решения 203](#_Toc126077616)

[9.6. Сети связи 204](#_Toc126077617)

[9.6.1. Существующее положение 204](#_Toc126077618)

[9.6.2. Проектные решения 204](#_Toc126077619)

[10. Санитарная очистка территории 206](#_Toc126077620)

[10.1. Существующее положение 206](#_Toc126077621)

[10.2. Проектные решения 207](#_Toc126077622)

[11. Организация похоронного дела (погребение умерших) 210](#_Toc126077623)

[11.1. Существующее положение 210](#_Toc126077624)

[11.2 Проектные решения 210](#_Toc126077625)

[12. Организация переработки и утилизации биологических отходов 211](#_Toc126077626)

[13. Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 212](#_Toc126077627)

[13.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 215](#_Toc126077628)

[13.2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 222](#_Toc126077629)

[13.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 227](#_Toc126077630)

[13.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 228](#_Toc126077631)

[13.4.1. Первичные меры пожарной безопасности 229](#_Toc126077632)

[13.4.2. Требования к документации при планировке территории 230](#_Toc126077633)

[13.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории 230](#_Toc126077634)

[13.4.4. Противопожарное водоснабжение 231](#_Toc126077635)

[13.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками) 233](#_Toc126077636)

[13.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты 234](#_Toc126077637)

[13.4.7. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты 235](#_Toc126077638)

[13.4.8. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 236](#_Toc126077639)

[13.4.9. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 237](#_Toc126077640)

[13.4.10. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в муниципальном округе 238](#_Toc126077641)

[14. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды 239](#_Toc126077642)

[14.1. Охрана атмосферного воздуха 239](#_Toc126077643)

[14.1.1. Существующее положение 239](#_Toc126077644)

[14.1.2. Проектные решения 241](#_Toc126077645)

[14.2. Поверхностные и подземные воды 243](#_Toc126077646)

[14.2.1. Существующее положение 243](#_Toc126077647)

[14.2.2 Проектные решения 247](#_Toc126077648)

[14.3. Почвы 248](#_Toc126077649)

[14.3.1. Существующее положение 248](#_Toc126077650)

[14.3.2. Проектные решения 249](#_Toc126077651)

[14.4. Акустическое загрязнение 249](#_Toc126077652)

[14.5. Электромагнитное загрязнение 249](#_Toc126077653)

[14.6. Радиационная обстановка 250](#_Toc126077654)

[15. Основные технико-экономические показатели 252](#_Toc126077655)

[Приложение к Материалам по обоснованию генерального плана 254](#_Toc126077656)

**Введение**

Генеральный план Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района (далее – генеральный план) разработан в рамках исполнения государственного задания бюджетным учреждением Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годы, утвержденного приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 19 января 2021 года № 6 (в редакции приказов от 21 января 2021 года № 7, от 26 марта 2021года № 46, от 14 мая 2021года № 78) и на основании приказов Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 16 мая 2022 года № 45 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Архангельское Сокольского муниципального района Вологодской области», от 31 октября 2022 года № 116 «О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 16.05.2022 № 45», принятых в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года № 271-ФЗ; далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (в редакции Закона области от 19 декабря 2022 года № 5087-ОЗ), от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» (в редакции Закона области от 3 ноября 2022 года № 5245-ОЗ), постановлением Правительства Вологодской области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области, генеральных планов применительно к населенным пунктам, входящим в состав муниципальных образований области, генеральных планов применительно к части территории, внесения изменений в генеральные планы муниципальных образований области и правил землепользования и застройки муниципальных образований области, внесения изменений в правила землепользования и застройки» (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 29 мая 2023 года № 609).

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 года № 248-ФЗ);

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 860);

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 28 февраля 2023 года № 123);

приказа Минстроя России от 2 ноября 2020 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»;

региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 2 октября 2020 года № 1161);

местных нормативов градостроительного проектирования Сокольского муниципального района, утвержденных решением Муниципального собрания Сокольского муниципального района Вологодской области от 26 мая 2016 года № 31;

иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и муниципальных правовых актов муниципального образования.

При подготовке генерального плана были учтены основные положения:

Схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 3 октября 2022 года №1224);

Схемы территориального планирования Сокольского муниципального района, утвержденной решением Муниципального Собрания Сокольского муниципального района Вологодской области от 21 апреля 2011года № 238 (с изменениями от 25 ноября 2015 года № 396);

Мероприятия генерального плана разработаны на основе следующих муниципальных программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования:

Стратегии социально-экономического развития Сокольского муниципального района на период до 2030 года, утвержденной решением Мцниципального Собрания Сокольского муниципального района от 13 декабря 2018 года № 247.

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2022 год.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[[1]](#footnote-1).

**Цели и задачи территориального планирования**

Целью разработки генерального плана Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности территории и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

**Основные принципы градостроительного развития**

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются[[2]](#footnote-2):

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

**Состав материалов генерального плана**

Подготовка генерального плана осуществляется применительно ко всей территории, указанной в техническом задании.

Содержание генерального плана выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Масштаб |
| **Генеральный план содержит:** | |
| Положение о территориальном планировании | - |
| Карту планируемого размещения объектов местного значения Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района | 1:10 000 |
| Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района | 1:10 000 |
| Карту функциональных зон | 1:10 000 |
| **Приложение к генеральному плану** | |
| Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района | - |
| **К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт:** | |
| Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - |
| Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт: | |
| Карта современного использования территории | 1:10 000 |
| Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:10 000 |
| Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения | 1:10 000 |

# Местоположение и краткая характеристика территории

## Местоположение территории

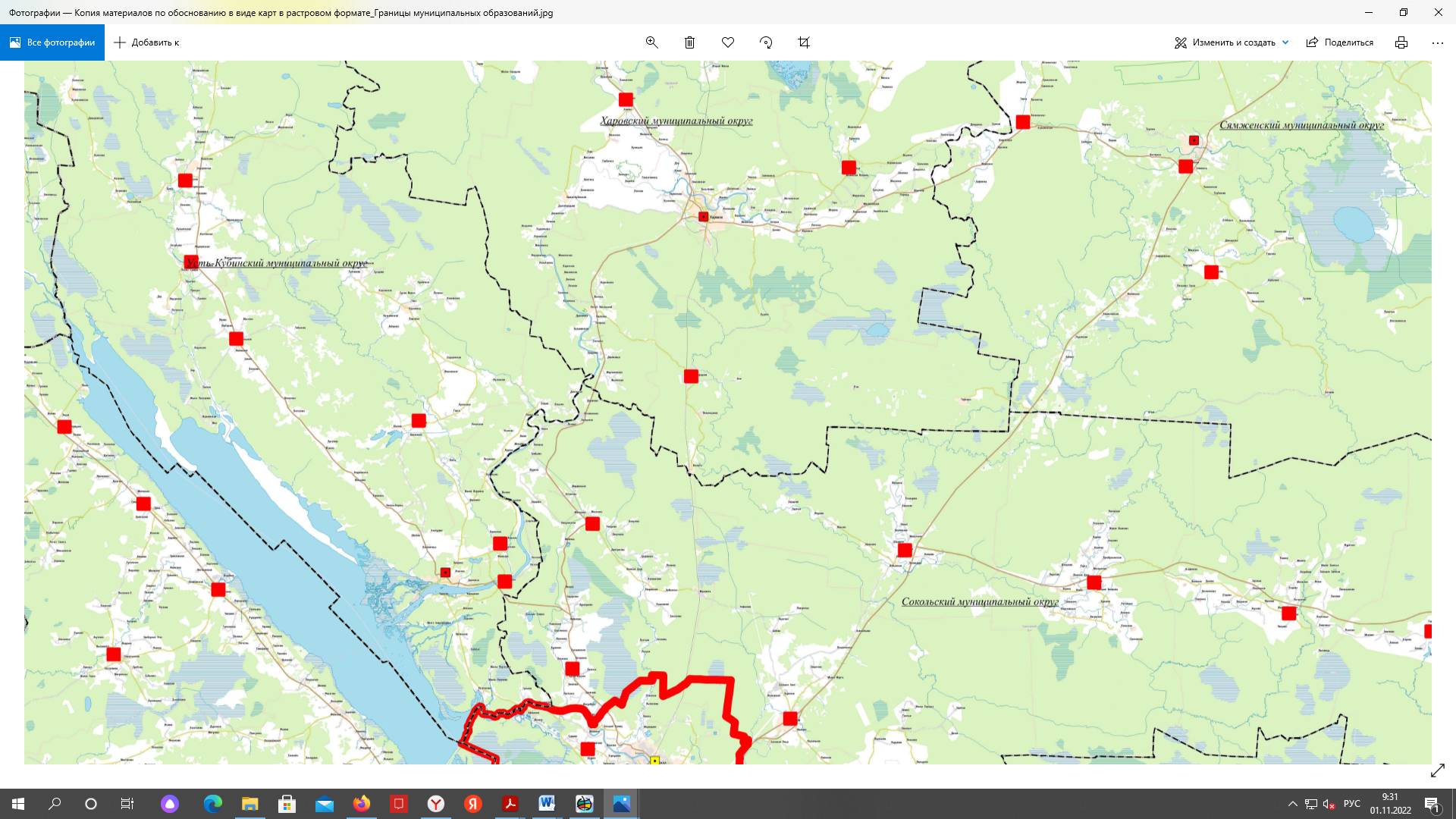
Территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района входят в состав Сокольского муниципального округа Вологодской области, занимает территорию в северо-западной части района. В состав территории входит 98 населенных пунктов, административным центром является село Архангельское.

Территория имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями:

на севере – с Харовским муниципальным округом Вологодской области;

на западе – с Усть-Кубинским муниципальным округом Вологодской области.

Фрагмент карты границ муниципальных образований из Схемы территориального планирования Вологодской области



## 1.2.Природно-ресурсный потенциал территории

* + 1. **Климатическая характеристика**

Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района существенное влияние.

Характеристика элементов климата приводится по данным ближайшей метеостанции г. Вологда на основании СП 131.13330.2020[[3]](#footnote-3) и представлена в таблицах 1.2.1.1 – 1.2.1.2.

Таблица 1.2.1.1

Климатические условия

| №№  п/п | Параметры | Показатели |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | 1. Климатические параметры холодного периода года |  |
| 1. | Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98  0,92 | -40  -36 |
| 2. | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С,  обеспеченностью 0,98  0,92 | -35  -32 |
| 3. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 | -16 |
| 4. | Абсолютная минимальная температура, °С, | -47 |
| 5. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С, | 8,0 |
| 6. | Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха  ≤ 0°С, | 158  -7,4° |
| ≤ 8°С, | 226  -4,0 |
| ≤ 10°С, | 244  -3,0 |
| 7. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | 85 |
| 8. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, % | 83 |
| 9. | Количество осадков за ноябрь-март, мм | 170 |
| 10. | Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль | Ю |
| 11. | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | 3,9 |
| 12. | Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С, | 3,3 |
|  | П. Климатические параметры теплого периода года |  |
| 13. | Барометрическое давление, гПа | 999 |
| 14. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95  0,98 | 21  25 |
| 15. | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С | 23,7 |
| 16. | Абсолютная максимальная температура воздуха, °С | 39 |
| 17. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С | 11,7 |
| 18. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | 76 |
| 19. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, % | 59 |
| 20. | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | 390 |
| 21. | Суточный максимум осадков, мм | 74 |
| 22. | Преобладающее направление ветра за июнь-август | З |
| 23. | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с | 3,3 |

Таблица 1.2.1.2

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| -11,6 | -10,2 | -4,2 | 3,4 | 10,7 | 15,0 | 17,4 | 15,0 | 9,3 | 3,1 | -3,2 | -8,2 | 3,0 |

Выводы:

климатические условия не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

* + 1. **Гидрология и ресурсы поверхностных вод**

Гидрология рассматриваемой территории представлена реками Сухона, Кубена, Бохтюга, Семдюга и др. и ручьями.

Река Сухона имеет площадь водосбора 15900 кв. км., общая протяженность 558 километров.

Долина реки слабо развита, с пологими склонами, пойма реки шириной до 300 м, затапливаемая во время весеннего половодья.

Характерно, что подмываемые вогнутые берега излучин являются левыми.

Раз в год - весной река Сухона течет вспять (т.к. лед в верховьях реки, вытекающей из Кубенского озера, тает раньше, чем ниже по течению). Вешние воды натыкаются на ледовый затор, и река поворачивает назад.

Ширина русла 60-100 м. Меженная ширина русла 140-150 м. Глубины средние 3-5 м, наибольшие 8-10 м. Русло реки сложено глинами с илистыми отложениями. На дне много топляка и различного мусора, включая крупногабаритный металлолом и обломки строительных конструкций.

Бровка берегового уступа прорезана оврагами и промоинами. Геологическая деятельность поверхностных вод привела к дифференциации поверхности на водосборные площади, с которыми, как правило, совпадают и водосборные бассейны подземных грунтовых вод.

Средняя скорость течения р. Сухоны 0,3-0,5 м/сек; максимальная до 1,0 м/сек.

Водный режим реки изучается на водопосте на шлюзе «Знаменитый» и представлен в таблице 1.2.2.1.

Таблица 1.2.2.1

Водный режим реки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположе-ние поста | Тип поста | Расстояние до устья, км | Замыкающая площадь водосбора, тыс. кв.км | Период действия | | Отмет-  ки «0» граф. М.Б.С. |
| открыт | закрыт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Шлюз «Знаменитый» (Нижний бьеф) | ур. | 553 | 15,1 | 1875 | действ. | 105,19 |

Шлюз «Знаменитый» располагается в 4,4 км выше по течению реки Сухона.

Годовой ход уровней реки Сухона характеризуется весенним половодьем и низкой летней и зимней меженью. Весеннее половодье начинается во второй декаде апреля и к началу мая достигает пика, интенсивность подъема уровня составляет 5-30 см/сут, спад проходит менее интенсивно до конца мая-начала июня.

Продолжительность половодья 40-50 дней.

Максимальные уровни р. Сухона на шлюзе «Знаменитый» приводятся в таблице 1.2.2.2.

Таблица 1.2.2.2

Максимальные уровни р. Сухона на шлюзе «Знаменитый»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Название створа | Н | 1% | 4% | 10% | 25% | 30% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Шлюз «Знаменитый» | см. | 805 | 745 | 710 | 660 | 610 |
|  |  | М.Б.С. | 113,24 | 112,64 | 112,29 | 111,79 | 111,29 |

Необходимо отметить, что в начале половодья отмечаются обратные течения Сухоны в Кубенское озеро, что объясняется подпором реки от рек Вологды и Лежи, где половодье начинается раньше. Продолжительность обратного течения зависит от высоты половодья, дружности вскрытия рек и составляет 7-20 дней. Иногда обратное течение отмечается в летне-осенний период при сильных дождях. После спада половодья наступает летне-осенняя межень, изредка нарушаемая дождевыми паводками, большей частью в осенний период.

Однако подъемы уровней намного ниже весенних и затопления не вызывают. Самые низкие уровни отмечаются зимой до начала ледостава, а с образованием ледяного покрова возникает подпор, и уровни несколько повышаются, однако все равно остаются самыми низкими в году.

Начиная с июня, осуществляются попуски из Кубенского озера для поддержания необходимых для судоходства глубин.

Основное питание река получает от таяния снега, весной проходит более 65% годового объема; на долю летнего периода приходится около 30% , на долю зимнего - около 5% годового стока.

Годовой ход температуры воды, в основном, повторяет ход температуры воздуха, однако с более плавными колебаниями. Переход температуры воды через 0,2ºС весной отмечается в период 20-25 апреля, осенний переход через 0,2ºС - 5 ноября. В мае месяце значения температуры превышают 9ºС, а в июле отмечаются их максимальные значения - 18ºС. С августа температура воды начинает понижаться.

Самоочищающая способность реки зависит от температурного и стокового режима реки, и чем больше водность и температура воды, тем лучше проходят процессы самоочищения. В соответствии с Методическими рекомендациями по гигиеническому обоснованию размещения и развития производительных сил на территориях нового освоения и в промышленно развитых регионах (НИИ общей и коммунальной гигиены им. А.Н. Сысина и Новосибирский НИИ гигиены) потенциал самоочищения водных объектов определяется по температурному показателю - отношению количества дней в году с температурой воды 16ºС к общему количеству дней в году и среднемноголетнему расходу воды в куб. м/сек. Температурный коэффициент для р. Сухоны равен 0,18, а потенциал самоочищения для реки определен как «низкий».

Первые ледовые образования отмечаются на реке в конце октября - начале ноября; продолжительность осеннего ледохода 1-5 дней; ледостав устанавливается в первой декаде ноября и продолжается 16-170 дней; вскрывается река в конце апреля, продолжительность весеннего ледохода 3-5 дней. Максимальной толщины ледяной покров достигает в марте -70-100 см.

По химическому составу во все фазы гидрологического режима вода реки относится к гидрокарбонатному классу группы кальция и характеризуется средней степенью минерализации до 300 мг/л, в том числе весной 80-100 мг/л, осенью 180-240 мг/л, зимой около 300 мг/л.

Вода реки зимой умеренно жесткая, 13-4,5 мг-экв/л, летом мягкая - 2,2-2,8 мг-экв/л, весной очень мягкая - 1-1,4 мг-экв/л. Кислородный режим удовлетворительный.

Гидрохимический режим р. Сухоны нарушается сбросом неочищенных и недостаточно очищенных вод с территорий населенных пунктов.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идёт медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды не используются для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения, предприятий и организаций. Поверхностные воды служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых стоков.

* + 1. **Рельеф**

Рассматриваемая территория располагается в пределах Присухонской низины, представляющей собой озерно-ледниковые, озерно-аллювиальные, озерные и биогенные равнин.

* + 1. **Геологическое строение**

С геологической точки зрения территория сложена главным образом отложениями верхнего отдела пермской системы Татарского яруса верхнего подъяруса, представленными алевролитами, глинами, песчаниками, песками.

Четвертичные отложения представлены в основном ледниковыми образованиями - моренные суглинки с валунами, с линзами песков и межморенные озерные и озерно-ледниковые глинисто-песчаные отложения. Общая мощность этих образований - 36-54 м. В долине р. Сухоны и ее притоков развиты аллювиальные отложения, вытягивающиеся обычно узкими полосами шириной 25-30 м и представлены в основном мелкозернистыми глинистыми песками. На значительной площади территории имеют развитие торфянистые болота.

* + 1. **Гидрогеологические условия**

Район располагает ограниченными ресурсами пресных и слабосоловатых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Подземные воды являются одним из важнейших полезных ископаемых и имеют стратегическое значение как источник питьевого водоснабжения населения. Район относится к слабо и неравномерно обеспеченным территориям по запасам питьевых подземных вод. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, централизованными водозаборами, шахтными колодцами, при каптаже родников и карьерной разработке месторождений полезных ископаемых.

Гидрогеологические условия района характеризуются наличием подземных вод в коренных породах и четвертичных отложениях.

В четвертичных отложениях, подземные воды приурочены к торфяникам и заиленным грунтам, аллювиальным пескам и супесям, пескам и супесям надморенных, межморенных и подморенных отложений, а также к прослоям и линзам песков в суглинках и глинах ледникового комплекса.

Воды болотных образований прослеживаются на площади их распространения. Питание их, в основном, происходит за счет атмосферных осадков, реже - за счет подземных вод отложений ледникового комплекса.

Воды аллювия зафиксированы в поймах рек. Глубина их залегания не более 1.0-1.5 м от поверхности.

В верхней морене подземные воды не имеют сплошного распространения. Они приурочены к выветрелой зоне валунных суглинков и глин, обогащенных песчаным материалом, а также к внутриморенным водопроницаемым прослойкам и линзам.

На участках выхода верхней морены на поверхность, эти воды относятся к типу верховодки, которая в различные сезоны года, в зависимости от водопроницаемости морены, местами может отсутствовать.

Глубина залегания подземных вод на этих участках обычно менее 2 м. В зоне погружения под надморенные отложения, подземные воды верхней морены вскрываются на глубине порядка 15-20 м.

Воды межморенных отложений распространены повсеместно. Залегают они на глубине 11-35 м и обладают напором. Пьезометрический уровень устанавливается на глубине 2.0-7.4 м.

В нижней морене встречаются напорные воды с величиной напора до 34-39 м.

Подземные воды четвертичных отложений имеют гидравлическую связь с водами коренных пород.

По химическому составу подземные воды четвертичных отложений, в основном, пресные, с сухим остатком от 290 до 1000 мг/л, умеренно жесткие, жесткие и очень жесткие, с общей жесткостью 3.8-11.4 мг-экв/л.

В коренных породах, подземные воды приурочены к трещинам в песчаниках, известняках, мергелях и гипсах, а также к слоям и линзам песков.

Подземные воды верхней зоны татарского водоносного горизонта, в основном, пресные и только в зоне, приуроченной к древнему размыву, где происходит разгрузка подземных вод, приуроченных к нижнетатарским и казанским отложениям, минерализованные.

Площадь с минерализацией подземных вод более 1 г/л прослеживается вдоль левого берега р. Сухоны.

Подземные воды нижней зоны татарского водоносного горизонта солоноватые, вследствие наличия гипсов в отложениях нижнеустинской свиты. Подземные воды казанских, нижней зоны татарских отложений, а также верхней зоны татарских отложений, являются минерализованными и для хозяйственно-питьевого водоснабжения использованными быть не могут.

Химический состав подземных вод в этой толще существенно изменяется с глубиной, причем в нижнеустинской свите, сложенной огипсованными породами, подземные воды обладают высокой минерализацией. В долинах рек зона минерализованных вод занимает более высокое положение, чем на водораздельных участках. Все эти вопросы имеют существенное значение при решении задач, связанных с обоснованием эксплуатационных запасов подземных вод.

Подземные воды в татарской толще обладают напором от 34 до 50 м, причем отмечается увеличение напора с ростом мощности четвертичных отложений. Проницаемость водоносных пород низкая. Дебит скважин обычно составляет 2,0-2,5 л/сек, при понижениях уровня на 5-12 м, а для получения в скважинах дебита в 4,0-4,5 л/сек, уровень воды в скважинах понижается до 20-25 м.

По данным исследований, подземные воды вне зоны разгрузки в татарской толще, вполне пригодны для питья. В зоне разгрузки подземных вод, минерализация в этих отложениях повышена и изменяется в пределах от 1,64 до 5,34 мг/л. Нижняя зона татарских отложений, по-видимому, содержит воды повышенной минерализации.

Уровневый режим водоносного горизонта характеризуется небольшой амплитудой колебания, что указывает на затрудненную гидравлическую связь этого водоносного горизонта с атмосферными водами, несмотря на то, что основное питание водоносный горизонт получает за счет перетекания из вышележащих водоносных слоев четвертичных отложений на значительной площади своего развития.

Пресные воды верхней зоны татарских отложений имеют ограниченные запасы.

Воды межморенных отложений в настоящее время не используются.

Артезианская скважина № 1078 в с. Архангельское каптирует подземные воды днепровско-московского межморенного ВК, с минерализацией 1.6 мг/л и дебитом 0.7 л/с.

Артезианская скважина №2937 в д. Василево пробурена на эксплуатацию подземных вод средне-верхнечетвертичного надморенного ВГ, с минерализацией 0.6 мг/л и дебитом 2.22 л/с.

Артезианская скважина №1968 в д. Василево эксплуатирует подземные воды днепровско-московского межморенного ВК, с минерализацией 0.7 мг/л и дебитом 2.0 л/с.

* + 1. **Физико-геологические процессы**

Из физико-геологических процессов и явлений отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

* + 1. **Минерально-сырьевые ресурсы**

На рассматриваемой территории находятся месторождения песка, песчано-гравийных материалов (далее ПГМ) и торфа.

**Месторождения песка и ПГМ**

Месторождение ПГМ Морженга (1) располагается в 20 км на север, северо-запад от г. Сокол, в 0,5 км на северо-восток от д. Великий Двор. Утвержденные запасы ПГМ категории В+С1 составляют 1818 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ Березовское (2) располагается в 16 км на север от г. Сокол, в 3 км южнее от ж.д.ст. Морженга. Оцененные запасы ПГМ (восточный участок) категории А+В+С1 составляют 8717 тыс. куб. м. Оцененные запасы ПГМ (восточный участок) категории С2 составляют 4533 тыс. куб. м. Оцененные запасы ПГМ (западный участок) категории С1 составляют 4732 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ Кокошилово (4) располагается в 18 км на север от г. Сокол, в 5 км к западу от ж. д. ст. Морженга. Оцененные запасы ПГМ категории С1 составляют 1550 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ и песка Дресва (5) располагается в 16 км на север от г. Сокол, в 3 км к югу от д. Великий Двор. Оцененные запасы песка категории С2 составляют 4200 тыс. куб. м. Оцененные запасы ПГМ и песка категории Р1 составляют 2200 тыс. куб. м.

Месторождение песка Канская-Ценральный участок (9а) располагается в 22 км на севере, северо-западе от г. Сокол, в 0,5-4 км от д. Канское. Оцененные запасы песка сухой толщи категории Р2 составляют 24500 тыс. куб. м. Оцененные запасы песка обводненной толщи категории Р2 составляют 36400 тыс. куб. м.

Месторождение песка Канская-Южный участок (9б) располагается в 16-18 км на севере, северо-западе от г. Сокол, в 1,5-2,5 км на запад от д. Василево. Оцененные запасы песка сухой толщи категории Р2 составляют 5080 тыс. куб. м. Оцененные запасы песка обводненной толщи категории Р2 составляют 6100 тыс. куб. м.

Месторождение ПГМ Меленка (10) располагается в 23 км на север, северо-запад от г. Сокол, в 3 км на юго-запад от д. Нестерово. Оцененные запасы ПГМ категории С2 составляют 317 тыс. куб. м.

На территории находятся месторождения песка и ПГМ, числящиеся на государственном балансе общераспространенных полезных ископаемых:

1 - Середнее,

2 - Морженга, участок Восточный,

3 - Рылово,

4 - Сверчково,

5 - Меленка.

А также имеется один участок недр песка и ПГМ Кокошилово-1.

**Месторождения торфа**

Резервное торфяное месторождение Лебяжье (2084) (часть) категории А: площадь в пром. границе – 1751 га, средняя глубина – 3,20 м, запасы торфа – 8932 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Герасимово (2112) категории А: площадь в пром. границе – 554 га, средняя глубина – 2,34 м, запасы торфа – 2376 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Капустино II (2140) категории А: площадь в пром. границе – 3436 га, средняя глубина – 1,89 м, запасы торфа – 11630 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Медведевское (2083) категории С1: площадь в пром. границе – 17 га, средняя глубина – 1,60 м, запасы торфа – 35 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Чепурово-Нестеровское (2089) категории С1: площадь в пром. границе – 46 га, средняя глубина – 2,09 м, запасы торфа – 110 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Чистое (2097) категории С2: площадь в пром. границе – 506 га, средняя глубина – 2,24 м, запасы торфа – 1201 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Канское I (2110) категории Р1: площадь в пром. границе – 56 га, средняя глубина – 1,80 м, запасы торфа – 173 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Без названия (2138) категории Р2: площадь в пром. границе – 28 га, средняя глубина – 1,68 м, запасы торфа – 82 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Сельское (2139) категории С1: площадь в пром. границе – 19 га, средняя глубина – 1,78 м, запасы торфа – 57 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Кожуховское (2141) категории Р2: площадь в пром. границе – 176 га, средняя глубина – 1,51 м, запасы торфа – 458 тыс. т.

Сохраняемое торфяное месторождение Лебяжье (часть) (2084) категории А: площадь в пром. границе – 74 га, средняя глубина – 3,20 м, запасы торфа – 171 тыс. т.

Сохраняемое торфяное месторождение Капустино II (2140) категории А: площадь в пром. границе – 32 га, средняя глубина – 1,89 м, запасы торфа –112 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Мысы (1343) категории С1+С2: площадь в пром. границе – 87 га, средняя глубина – 0,82 м, запасы торфа – 104 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Слудка (2085) категории Р1: площадь в пром. границе – 206 га, средняя глубина – 0,77 м, запасы торфа – 203 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Борщевское (2088) категории Р1: площадь в пром. границе – 24 га, средняя глубина – 1,23 м, запасы торфа – 51 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Дмитриковское (2094) категории С1: площадь в пром. границе – 34 га, средняя глубина – 1,15м, запасы торфа – 62 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Починковское (2095) категории С1: площадь в пром. границе – 21 га, средняя глубина – 0,95 м, запасы торфа – 32 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Вороново I (2108) категории Р1: площадь в пром. границе – 30 га, средняя глубина – 0,81 м, запасы торфа – 31 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Вороново II (2109) категории А: площадь в пром. границе – 33 га, средняя глубина – 0,90 м, запасы торфа – 70 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Без названия (2135) категории Р2: площадь в пром. границе – 38 га, средняя глубина – 1,23 м, запасы торфа – 80 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Чистое I (2136) категории А: площадь в пром. границе – 474 га, средняя глубина – 1,35 м, запасы торфа – 1125 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Крюково (2137) категории С1+С2: площадь в пром. границе – 26 га, средняя глубина – 1,10 м, запасы торфа – 19 тыс. т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации №2395-1[[4]](#footnote-4) строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

* + 1. **Растительность**

**Существующее положение**

Флора рассматриваемой территории богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных «гостей»: тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса рассматриваемой территории, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На рассматриваемой территории произрастает менее 10% редких видов растения, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации.

**Проектные решения**

В связи с тем, что на рассматриваемой территории произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите.

Так как территория испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются промышленная зона пилорама, АЗС, мастерские сельскохозяйственной техники и др., таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.2.8.1.

Таблица 1.2.8.1

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Газоустойчивые | Среднегазоустой-чивые | Особо пылеустойчивые | Бактерицидные |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Боярышник обыкновенный,  бузина красная,  ель,  клен ясенелистный,  туя западная | Береза повислая,  вяз обыкновенный, лиственница сибирская,  можжевельник казацкий,  дуб черешчатый,  ива плакучая,  клен остролистный, тополь пирамидальный,  черемуха обыкновенная,  яблоня лесная | Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный,  представители рода тополь,  черемуха обыкновенная,  сирень обыкновенная | Береза бородавчатая,  липа мелколистная,  дуб черешчатый,  тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина,  черемуха обыкновенная,  сосна обыкновенная,  пихта сибирская |

* + 1. **Животный мир**

**Существующее положение**

Фауна рассматриваемой территории имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории, не известно.

Рассматриваемая территория обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории встречается подкаменщик обыкновенный, внесенный в Красную книгу Российской Федерации.

На рассматриваемой территории встречается менее 20% видов животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации.

**Проектные решения**

Фауна рассматриваемой территории очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), защитные лесные полосы, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области.

* + 1. **Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений на рассматриваемой территории не располагается.

* + 1. **Мелиорированные земли**

В соответствии со [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=196367&dst=100017&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100005&REFDOC=110478&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100017%3Bindex%3D20&date=06.02.2020) Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в редакции Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 429-ФЗ) мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на оросительные и осушительные[[5]](#footnote-5). Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

Согласно информации, предоставленной Федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление «Вологдамелиоводхоз» от 17 февраля 2022 года № 6-3/153 на территории расположены следующие участки мелиорации: «Рязанка», «Бекетово», «Фокино», «Савкино-1», «Савкино-2», «Захарово».

Участки мелиорации, перечисленные выше, не отражены ввиду отсутствия сведений о границах мелиоративных систем в Едином государственном реестре недвижимости.

На территории расположены сооружения ирригационных и мелиоративных систем с кадастровыми номерами:

35:26:0103024:551 (вблизи населенных пунктов Иваниха, Щуриха, Сониха, Медведево, Колосиха, Спицино, Исаево);

35:26:0000000:1142(вблизи населенного пункта Борщево);

35:26:0103024:552 (вблизи населенных пунктов Никулицино и Мялицино).

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также правила содержания защитных лесных насаждений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами[[6]](#footnote-6).

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, утверждены Приказом Минсельхоза России от 31 июля 2020 года № 438. Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

В соответствии с п.5.1.4. ГОСТ Р 58376-2022 Национального стандарта Российской Федерации «Мелиоративные системы и гидротехнические сооружения. Эксплуатация. Общие требования» использование мелиоративных систем, их составных частей, элементов и гидротехнических сооружений для нужд, не связанных с их целевым назначением, включая проведение проектных, строительных и эксплуатационных работ, может быть осуществлено только при наличии технических условий и с разрешения владельца указанных объектов.

# Историко-культурные данные

* 1. **Историческая справка**

Сельское поселение Архангельское преобразовано совместно с другими поселениями Сокольского района в муниципальный округ в соответствии с Законом Вологодской области от 6 мая 2022 года № 5119-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сокольского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Сокольского муниципального округа Вологодской области».

Центр территории – село Архангельское, расположено в южной части между рекой Бохтюга и автомобильной дорогой регионального или межмуниципального значения Сокол – Харовск - Вожега. Расстояние до районного центра – 15 километров, до областного центра - 55 километров.

С севера на юг по территории северно-западной части находятся озеро Шолпинское и озеро Глухое.

Архангельская земля богата своей историей. Отличительная особенность территории– множество памятников археологии и культуры, появившихся здесь в разное время – от древности до наших дней.

Уже в 1588 – 1628 годах упоминаются 40 деревень этой волости. Архангельское – старинный центр Бохтюгского удельного княжества, основанного во второй половине XIV века, владели которым потомки Юрия Долгорукого. Известно, что ещё во времена Ивана Грозного в Архангельском была церковь Михаила Архангела. Село всё возрастало и богатело. Здесь были возведены торговые ряды и появилась возможность построить новый храм. И не простой, а храм-гигант, равного которому не было в округе.

Начало возведения каменного здания Бохтюжской церкви приходится на 60-е годы XVIII столетия. По более поздним источникам известно, что в 1770 году был построен первый этаж храма, где поставлен и освящен предел «Архистратига Михаила». Храм был возведен в стиле позднего барокко. Имя архитектора осталось неизвестно, но есть версия, что это был мастер из Тотьмы.

В 1850 году в Бохтюжской церкви было два священника: Николай Еливфериев Монастырев и Александр Аркадьев Дмитревский. При данных священниках в 1861 – 1863 годах производил живописные работы в Бохтюжской церкви академик Платон Семенович Тюрин (1816-1882), уроженец села Архангельское.

Платон Тюрин прошёл непростой, но яркий путь от крепостного крестьянина до академика портретной живописи. Большой художественный интерес представляет деятельность Тюрина в качестве монументалиста, мастера исторической живописи. Настенные росписи в Михайло-Архангельской церкви сохранились, и в настоящее время идёт реставрация.

В 2006 году в честь юбилейного дня рождения недалеко от храма был заложен памятный камень.

Благодаря уцелевшему храму Святого Духа (1780 г.), вновь открытому для верующих в 1991 году, село Архангельского остается центром духовной и культурной жизни не только территории, но и всего района.

В 2002 году на старом кладбище около храма Святого Духа был возведён Поклонный крест «Всем погребённым».

На территории есть часовни: часовня во имя Святителя Николая Мирликийского Чудотворца (вторая половина XIX века, восстановлена в 2005 году) в д. Малые Озерки, часовня во имя Происхождения Честных древ Животворящего Креста Господня в д. Фефилово (вторая половина XIX века), часовня во имя Живоначальной Троицы в д. Василёво.

На территории села в 1985 году был установлен памятник «Погибшим воинам», возле которого проходят митинги не только в Дни Победы и памяти и скорби, но и мероприятия патриотической направленности.

В д. Пашенино родился Герой Советского Союза Николай Васильевич Мамонов, в 2004 году на его родине также установили памятный камень.

Среди именитых земляков известный крестьянский поэт, прозаик Алексей Алексеевич Ганин (1893-1925), уроженец д. Коншино. В основном имя Ганина связывают с Сергеем Есениным, которого А.Ганин в августе 1917 года принимал у себя в д. Коншино. Первая посмертная книга Ганина «Стихотворения. Поэмы. Роман» вышла только в 1991 году, в 1993 году на его родине был открыт памятный камень.

Бохтюжский край славится старинными ремёслами, такими как: изготовление валенок, кружева, резьба по дереву, плетение из лозы, вышивка крестом и другие.

Законом Вологодской области от 3 мая 2017 года № 4131-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Сокольского муниципального района и о внесении изменений в закон области «Об установлении границ Сокольского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» были преобразованы, путём их объединения, сельские поселения Архангельское и Нестеровское - в сельское поселение Архангельское с административным центром в селе Архангельское.

Законом Вологодской области от 6 мая 2022 года № 5119-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сокольского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Сокольского муниципального округа Вологодской области» все поселения были объединены в муниципальный округ.

* 1. **Объекты культурного наследия**

**Охрана объектов историко-культурного наследия**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[[7]](#footnote-7).

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[[8]](#footnote-8).

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). [Требования](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41D22D75C60C2E609061E2CE10478DAD06BC2D6C8F2031FBD9B07D90FD1A1E6C1736D773D70A37CA2P2MAL) к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и [статьей 5.1](consultantplus://offline/ref=B2ECB032AF6451FF558A4C8493ADAF26AE1E29AF09A67A8A45CA3E93C32A85671E1DB54A9F572CEBB5F69524973E58E2BC147D7597x4NDL) Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта[[9]](#footnote-9).

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[[10]](#footnote-10) постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Территорией исторического поселения является территория в границах соответствующего населенного пункта. Границы территории исторического поселения могут не совпадать с границами населенного пункта. [Требования](consultantplus://offline/ref=6A04A016C9F07CFB17B91DBB68942F2880E94699A892F8344AD87E381F9E2531E55B4AEA40F60653576A29EC36141244C6C3C5C2F71E12F5M3s5L) к определению границ территории исторического поселения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 года № 1095[[11]](#footnote-11).

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении осуществляется в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 73-ФЗ.

Территория не входит в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».

Согласно информации с официального сайта Комитета по охране объектов культурного наследия на территории расположен объект культурного наследия федерального значения «Церковь Михаила Архангела», XVIII в.», расположенный в с. Архангельское.

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 26января 2022 № ИХ.53-0404/22 на территории расположены объекты культурного наследия: выявленные объектов археологического наследия и обладающие признаками объектов археологического наследия, объекты культурного наследия – памятники архитектуры регионального значения.

Перечень объектов культурного наследия – памятников архитектуры регионального значения:

1. «Церковь Рождества Христова (деревянная)», 1840 г.;

2. «Усадьба «Горка», где с детских лет и до пятидесятилетнего возраста часто работал и находился в ссылке под гласным надзором полиции писатель Засодимский П.В.», 1843 - 1912 гг. (на территории бывшего сельского поселения Воробьевского)

Таблица 2.2.1

Перечень выявленных объектов археологического наследия

| № п/п | Название памятника | Местоположение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Мочалово. Стоянка I | На правом берегу р. Бохтюга, на северо­западной окраине деревни Мочалово | Мезолит | 1989, Васильев С.Ю. |
| 2. | с. Архангельское, селище | На левом берегу р. Бохтюги на северной окраина села Архангельское | ХШ – ХVI вв. | 1985, Макаров Н.А. |
| 3. | Светликово. Стоянка 1 | К северо – ­западу от деревни и к югу – юго­западу от д. Навалкино на левом берегу р. Бохтюга | Мезолит, V тыс. до н.э. | 1992, Васильев С.Ю. |
| 4. | Навалкино. Стоянка 1 | К югу – юго­ – западу от деревни Навалкино и к западу – северо-западу от д. Светликово | Неолит | 1992, Васильев С.Ю. |
| 5. | Пахтолка, поселение | К югу от д. Пахтолка на правом берегу р. Бохтюги | VII-V тыс. до н.э., кон. Нач. II тыс. н.э. | 1989, Башенькин А.Н. |
| 6. | Пахталка. Стоянка 3 | На правом берегу р.  Бохтюга, при впадении ручья на северной окраине деревни д. Пахталка | Мезолит | 1989, Васильев С.Ю. |
| 7. | Пахтолка-IV, Стоянка | На правом берегу р. Бохтюги, к юго-востоку от д. Пахтолка | Каменный век | 1994, Васильева Н.Б. |
| 8. | Ертебино. Стоянка I | На левом берегу р. Бохтюги на стрелке террасы, которая образована впадающим ручьём, к юго-западу от деревни Ертебино | Мезолит | 1989, Васильев С.Ю. |
| 9. | Ертебино-II, стоянка | К югу от деревни Ертебино, на левом берегу р. Сухоны ниже устья р. Бохтюги | II-I тыс. до н.э. | 1989, Башенькин А.Н. |
| 10. | Усть-Бохтюга, стоянка | К югу от деревни Пахтолка, на правом берегу р. Бохтюги, выше ее впадения в р. Сухону | VII-V тыс. до н.э. | 1989, Башенькин А.Н. |
| 11. | д. Шитробово, поселение | На левом берегу р. Сухоны, к западу от деревни Шитробово | II тыс. до н.э. | 1980, Макаров Н.А. |
| 12. | Шитробово. Стоянка 3 | На левом берегу р.Сухоны к юго-востоку от д. Шитробово | Мезолит-VII-V- тыс. до н.э. | 1989, Васильев С.Ю. |
| 13. | Поселение Шитробово – III а | К востоку от д. Шитробово, на левом берегу р. Сухоны | Эпоха бронзы, кон. III – нач. II тыс. до н.э. | 1993, Смирнова Н.Б. |
| 14 | Качалки. Селище | На правом берегу р. Сухона | Железный век | 1978, Ошибкина С.В. (находится за границей территории) |

Перечень объектов археологического наследия, обладающих признаками объектов археологического наследия.

Таблица 2.2.2

| Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- |
| Шитробово-2, стоянка | д. Шитробово, левый берег р. Сухоны, к юго-востоку от деревни | Каменный век | - |
| Рязянка стоянка | Д. Рязанка | III-II тыс. до н.э. | - |

Таблица 2.2.3

Перечень местонахождений объектов археологического наследия

| Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- |
| Напротив Устья- Бохтюги | Расположено на правом берегу р. Сухоны, ниже по течению от устья впадающей в нее р. Бохтюги. | - | - |
| Усть-Бохтюга 2 | Расположено на мысу, образованном левым берегом р. Сухоны и правым берегом впадающей в нее р. Бохтюги, к юго-востоку от д. Пахталка | - | - |
| Шитробово 4 | Расположено на левом берегу р. Сухоны, ниже по течению от поселения Шитробово 3, за ручьем | - | - |

* 1. **Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

Историко-культурный каркас формируется из элементов историко-культурного наследия и исторических путей сообщения.

На территории имеются данные о наличии на указанных землях выявленных объектов археологического наследия и объектов культурного наследия – памятников архитектуры регионального значения.

Вопросы сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения относятся к компетенции Комитета по охране объектов культурного наследия области.

Положение об историко-культурной экспертизе устанавливает порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы, порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы. При этом необходимо уточнение силами специализированных организаций современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.

Необходимо исследование неучтенных объектов культурного наследия по заявке местных органов самоуправления в Комитет по охране объектов культурного наследия области) для включения их в категорию выявленных и постановления на учет в качестве памятников культурного наследия местного или регионального значения.

# Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

Стратегия социально-экономического развития Сокольского муниципального района на период до 2030 года, утвержденная решением Муниципального Собрания Сокольского муниципального района от 13 декабря 2018 года № 247;

Постановление совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 29 июня 2016 года «О государственной поддержке социально-экономического развития Вологодской области»;

Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Вологодской области от 17 октября 2016 года № 920 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 20 декабря 2021 года № 1440).

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

* 1. **Землепользование**

Распределение территорий по категориям земель отображено на чертеже «Карта современного использования территории» с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости.

Границы земель лесного фонда отображены на основе материалов лесоустройства Сокольского лесничества, с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости (реестровый номер 35:00-6.253).

* 1. **Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации**

На территории ранее были разработаны документы территориального планирования:

Схемы территориального планирования Сокольского муниципального района, утвержденной решением Муниципального Собрания Сокольского муниципального района Вологодской области от 21 апреля 2011года № 238 (с изменениями от 25 ноября 2015 года № 396);

Генеральный план сельского поселения Архангельское Сокольского муниципального района Вологодской области, утвержденный решением Совета сельского поселения Архангельское от 31 мая 2017 года № 152;

Генеральный план сельского поселения Нестеровское Сокольского муниципального района Вологодской области, утвержденый решением Советом сельского поселения Нестеровское от 6 сентября 2013 года № 201;

* 1. **Границы территории Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района и населенных пунктов, входящих в состав территории** 
     1. **Граница территории**

Сведения о границе муниципального округа содержаться в едином государственном реестре недвижимости с регистрационным номером в реестре 35:26-3.1.

* + 1. **Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав территории**

Анализ планировочной организации территории является исходной базой для разработки проектных предложений по территориальному планированию и позволяет сделать принципиальные подходы к организации территории муниципального образования и перспективы его развития, обеспечить стабильность и устойчивость развития каркаса территории, выявить выделение главных и второстепенных планировочных осей и планировочных центров, функциональную основу пространственно-планировочной организации территории, место природного каркаса и исторического фактора в формировании планировочной структуры, роль природно-экологического потенциала территории, взаимосвязи системы расселения и планировочной структуры, вскрыть потенциальные возможности организации территории, в том числе скрытые резервы.

Границы населенных пунктов

Территория в границах сельского поселения Архангельское Сокольского муниципального района Вологодской области, существовавшего до дня его преобразования в муниципальный округ, в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=215969&date=01.02.2023) области от 6 мая 2022 года № 5119-ОЗ[[12]](#footnote-12) была установлена Законом области от 6 декабря 2004 года № 1121-ОЗ[[13]](#footnote-13) в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов с административным центром в селе Архангельское. В состав указанного поселения согласно приложению 12 к Закону области от 6 декабря 2004 года № 1121-ОЗ входило 98 населенных пунктов.

Согласно Реестра административно-территориальных единиц Вологодской области[[14]](#footnote-14) в состав Архангельского сельсовета входит - 37 населенных пунктов, Кокошиловского сельсовета - 18 населенных пунктов, Нестеровского сельсовета - 43 населенных пункта.

Сведения о границах 8 населенных пунктов внесены в ЕГРН. Данные представлены в таблице 4.3.2.1.

Таблица 4.3.2.1

Перечень населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в ЕГРН

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО | Сведения о границе населенного пункта | | | Площадь  кв. м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учетный (реестровый)  номер | Дата внесения | Дата и № выписки из ЕГРН |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Большой Двор | 19238840005 | 35:26-4.4 | 11.12.2014 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146738492 | 688 741,68 |
|  | деревня Борщево | 19238840006 | 35:26-4.7 | 11.12.2014 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146742018 | 295 550,72 |
|  | село Грибцово | 19238840010 | 35:26-4.6 | 10.10.2014 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146726349 | 553 267,49 |
|  | деревня Заледеево | 19238840013 | 35:26-4.9 | 09.02.2015 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146730685 | 265 447,82 |
|  | деревня Иваниха | 19238840014 | 35:26-4.3 | 11.12.2014 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146739511 | 475 988,95 |
|  | деревня Истоминское | 19238840016 | 35:26-4.1 | 09.02.2015 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146730685 | 371 493,78 |
|  | деревня Меленка | 19238840028 | 35:26-4.2 | 11.12.2014 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146743739 | 246 812,14 |
|  | деревня Трепарево | 19238840045 | 35:26-4.5 | 07.11.2014 | 25.08.2022  КУВИ-001/2022-146738773 | 331 030,05 |

Сведения о 90 населенных пунктах отсутствуют в ЕГРН.

Анализ сведений о границах земельных участков, расположенных полностью (частично) за границами населенных пунктов и предложения генерального плана по устранению таких пересечений

Данные представлены в таблице 4.3.2.2.

Таблица 4.3.2.2

| №  п/п | Кадастровый номер | Категория земель,  разрешенное использование по документам | Номер и дата выписки из ГКН | Площадь по документам, кв. м | Площади объектов недвижимости/частей объектов недвижимости, формирующих территорию населенного пункта, кв.м | | ∆  площади |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| включаемые | исключаемые |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **село Архангельское** | | | | | | |
| Земельные участки | | | | | | | |
|  | 35:26:0103044:356 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752098  25.08.2022 | 2388,00 | 0,855 | - |  |
|  | 35:26:0103044:65 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752098  25.08.2022 | 1321,00 | 123,65 | - |  |
|  | 35:26:0103044:30 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752098  25.08.2022 | 1417,00 | 159,30 | - |  |
|  | 35:26:0103044:26 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752098  25.08.2022 | 1881,00 | 138,07 | - |  |
|  | 35:26:0103044:23 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752098  25.08.2022 | 2391,00 | 135,22 | - |  |
|  | 35:26:0103044:22 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1450,00 | 405,93 | - |  |
|  | 35:26:0103044:20 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 870,00 | 89,97 | - |  |
|  | 35:26:0103044:71 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752098  25.08.2022 | 2237,00 | 44,73 | - |  |
|  | 35:26:0103058:20 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 1227,00 | - | 484,08 |  |
|  | 35:26:0103058:80 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 199,00 | - | 0,103 |  |
|  | 35:26:0103058:13 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 11079,00 | - | 2,565 |  |
|  | 35:26:0103058:372 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 8823,00 | - | 1,010 |  |
|  | 35:26:0000000:1462 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 5347,00 | 3 402,67 | - |  |
|  | 35:26:0103058:398 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 49291,00 | - | 1 598,28 |  |
|  | 35:26:0000000:1166/4 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3249400,00 | - | 86,36 |  |
|  | 35:26:0103044:72 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 1940,00 | 1940,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:533 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:534 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:535 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:537 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:536 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:539 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1474,17 | - |  |
|  | 35:26:0103058:532 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 56,13 |  |  |
|  | 35:26:0103058:531 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:530 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:529 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26:0103058:528 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 230,00 |  |  |
|  | 35:26:0103058:527 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-229294240  23.12.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - |  |
|  | 35:26-7.241 | Территориальная зона | КУВИ-001/2022-229261346 23.12.2022 | 167 436,31 | 42 890,48 | - |  |
|  | 35:26:0103044:32 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2023-146790169  26.06.2023 | 2023-06-26 | 90,26 | - |  |
| 2 | **деревня Алексейцево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | **деревня Анофринское** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:216 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 174037,00 | - | 4 061,97 | - |
|  | 35:26:0101036:252 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 207427,00 | - | 3 851,74 | - |
| 4 | **деревня Антуфьево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | -- | - |
| 5 | **деревня Афанасово** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | **деревня Бакулино** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 | **деревня Бекетово** | | | | | | |
|  | 35:26:0103045:6 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146752365  25.08.2022 | 3000 ,00 | 68,18 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1166/4 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3249400,00 | - | 64,99 | - |
|  | 35:26:0103058:521 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 1200,00 | 1200,00 | - | - |
|  | 35:26:0103045:8 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216 18.11.2022 | 1056,00 | 2,05 | - | - |
|  | 35:26:0103045:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205213438 18.11.2022 | 1253,00 | 64,27 | - | - |
|  | 35:26:0103045:3 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205213438 18.11.2022 | 749,00 | 85,25 | - | - |
|  | 35:26:0103045:4 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205213438 18.11.2022 | 632,00 | 16,57 | - | - |
|  | 35:26:0103045:5 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205213438 18.11.2022 | 329,00 | 17,86 | - | - |
|  | 35:26:0103045:9 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216 18.11.2022 | 792,00 | 248,44 | - | - |
| 8 | **деревня Бессолово** | | | | | | |
|  | 35:26:0104035:38 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780159  25.08.2022 | 3507,00 | 466,59 | - | - |
| 9 | **деревня Большие Озерки** | | | | | | |
|  | 35:26:0103035:262 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146749206  25.08.2022 | 1500,00 | 331,30 | - | - |
|  | 35:26:0103035:270 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146749206  25.08.2022 | 1500,00 | 27,10 | - | - |
|  | 35:26:0103035:259 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146749206  25.08.2022 | 1500,00 | 30,82 |  |  |
| 10 | **деревня Большой Двор** | | | | | | |
|  | 35:26:0103002:41 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 2047,00 | 2047,00 | - | - |
| 11 | **деревня Борщево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 12 | **деревня Брязгино** | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13 | **деревня Бурцево** | | | | | | |
|  | 35:26:0101007:7 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 2861,00 | 251,86 | - | - |
| 14 | **деревня Василево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 15 | **деревня Вахнево** | | | | | | |
|  | 35:26:0101008:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146726105  25.08.2022 | 1500,00 | 0,096 | - | - |
| 16 | **деревня Вачево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 17 | **село Великий Двор** | | | | | | |
|  | 35:26:0104030:208 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 47879,00 | - | 6 226,14 | - |
|  | 35:26:0101036:248 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 109541,00 | - | 7 720,79 | - |
|  | 35:26:0101036:19 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 5206,00 | 1 012,00 | - | - |
|  | 35:26:0101036:46 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 10265,00 | 5 024,12 | - | - |
|  | 35:26-7.245 | Территориальная зона | КУВИ-001/2022-229261346 | 10 651,40 |  |  |  |
| 18 | **деревня Герасимово** | | | | | | |
|  | 35:26:0104034:5 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146779892  25.08.2022 | 2080,00 | 47,21 | - | - |
|  | 35:26:0104044:123 | - | КУВИ-001/2022-146781775  25.08.2022 | 51011,00 | - | 3 035,51 | - |
| 19 | **деревня Гладкино** | | | | | | |
|  | 35:26:0104012:2 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1450,00 | 182,16 | - | - |
|  | 35:26:0104012:8 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1588,00 | 131,78 | - | - |
| 20 | **деревня Гоголицыно** | | | | | | |
|  | 35:26:0103030:31 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146747489  25.08.2022 | 787,00 | 0,538 | - | - |
| 21 | **деревня Голодеево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 22 | **деревня Горка** | | | | | | |
|  | 35:26:0104006:8 | Земли населенного пункта | Земли населенного пункта 25.08.2022 | 5000,00 | 325,21 | - | - |
|  | 35:26:0104006:7 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146774549  25.08.2022 | 5000,00 | 506,06 | - | - |
| 23 | **село Грибцово** | | | | | | |
|  | 35:26:0103001:71 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  25.08.2022 | 3604,00 | 1 269,07 | - | - |
|  | 35:26:0103001:95 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 2000 | 2000 | - | - |
| 24 | **деревня Деревенька** | | | | | | |
|  | 35:26:0104002:160 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146772360  25.08.2022 | 630,00 | 13,63 | - | - |
|  | 35:26:0104002:156 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146772360  25.08.2022 | 620,00 | 66,53 | - | - |
|  | 35:26:0104002:155 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146772360  25.08.2022 | 620,00 | 121,69 | - | - |
|  | 35:26:0104002:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1297,00 | 150,48 | - | - |
| 25 | **деревня Дмитриково** | | | | | | |
|  | 35:26:0104030:207 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 46871,00 | - | 81,36 | - |
|  | 35:26:0101036:247 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 47129,00 | - | 52,20 | - |
|  | 35:26:0104030:208 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 47879,00 | - | 1 138,71 | - |
|  | 35:26:0101036:248 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 109541,00 | - | 1 081,22 | - |
| 26 | **деревня Ертебино** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 27 | **деревня Заболотье** | | | | | | |
|  | 35:26:0104044:124 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146781775  25.08.2022 | 60395,00 | - | 684,16 | - |
|  | 35:26:0104044:99 | Земли запаса | КУВИ-001/2022-146781775  25.08.2022 | 21692,00 | - | 49,29 | - |
|  | 35:26:0104032:5 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1080,00 | 72,62 | - | - |
|  | 35:26:0104032:20 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 870,00 | 95,31 | - | - |
| 28 | **деревня Заледеево** | | | | | | |
|  | **-** | - | - | - | - | - | - |
| 29 | **деревня Залесье** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 30 | **деревня Захарово** | | | | | | |
|  | 35:26:0000000:1166 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3249400,00 | - | 2253,94 | - |
| 31 | **деревня Иваниха** | | | | | | |
|  | **-** | - | - | - | - | - | - |
| 32 | **деревня Иванково** | | | | | | |
|  | 35:26:0103041:25 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 1930,00 | 405,48 | - |  |
|  | 35:26:0103041:24 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 1175,00 | 37,06 | - |  |
|  | 35:26:0103041:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1175,00 | 496,88 | - |  |
|  | 35:26:0103041:9 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 2009,00 | 416,90 | - |  |
|  | 35:26:0103041:20 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 2092,00 | 1 505,06 | - |  |
| 33 | **деревня Ивково** | | | | | | |
|  | **-** | - | - | - | - | - | - |
| 34 | **деревня Исаево** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 35 | **деревня Исаково** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | -- | - |
| 36 | **Деревня Истоминское** | | | | | | |
|  | 35:26:0101005:98 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  25.08.2022 | 1745,00 | 217,00 | - | - |
|  | 35:26:0101005:92 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146730685  25.08.2022 | 780,00 | 780,00 | - | - |
|  | 35:26:0101012:100 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146730685  25.08.2022 | 124133,00 | - | 428,43 | - |
| 37 | **деревня Клыжово** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 38 | **деревня Кожухово** | | | | | | |
|  | 35:26:0104030:354 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 2806,00 | - | 0,008 |  |
|  | 35:26:0104019:47 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146778474  25.08.2022 | 1251,00 | 96,30 | - |  |
|  | 35:26:0104019:4 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1773,00 | 325,14 | - |  |
| 39 | **деревня Кокошилово** | | | | | | |
|  | 35:26:0101034:51 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146736331  25.08.2022 | 1154,00 | 10,19 | - | - |
|  | 35:26:0101036:149 | Земли запаса | КУВИ-001/2022-146737106 | 84000,00 | - | 519,97 | - |
| 40 | **деревня Конаниха** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 41 | **деревня Копосиха** | | | | | | |
|  | 35:26:0103009:21 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146740415  25.08.2022 | 1950,00 | 24,94 | - | - |
|  | 35:26:0103024:216 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 174037,00 | - | 2 902,97 | - |
|  | 35:26:0101036:252 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 207427,00 | - | 2 658,34 | - |
|  | 35:26:0103024:201 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 24387,00 | - | 377,00 | - |
| 42 | **деревня Корякино** | | | | | | |
|  | 35:26:0103031:15 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 943,00 | 41,88 | - | - |
|  | 35:26:0103035:253 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146749206  25.08.2022 | 1899,00 | 1899,00 | - | - |
| 43 | **деревня Кузнецово** | | | | | | |
|  | 35:26:0000000:1166 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3249400,00 | - | 2394,63 | - |
|  | 35:26:0000000:162 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 6598900,00 | - | 1,88 | - |
| 44 | **деревня Кузнечиха** | | | | | | |
|  | 35:26:0103019:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146743364  25.08.2022 | 3400,00 | 0,004 | - | - |
|  | 35:26:0103024:249 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 62400,00 | - | 14,19 | - |
|  | 35:26:0104030:211 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 90270,00 | - | 5 172,23 | - |
|  | 35:26:0103024:216 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 174037,00 | - | 5 379,75 | - |
| 45 | **деревня Кузьминское** | | | | | | |
|  | **-** | - | - | - | - | - | - |
| 46 | **деревня Курилово** | | | | | | |
|  | 35:26:0000000:1396 | Жилой дом | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 30,60 | 3,978 | - |  |
|  | 35:26:0103029:13 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1132,00 | 63,88 | - |  |
| 47 | **деревня Лагуново** | | | | | | |
|  | 35:26:0101036:394 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146737106 | 352 217,00 | - | 256,76 | - |
| 48 | **деревня Лебечиха** | | | | | | |
|  | 35:26:0101002:26 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723554  2022-08-25 | 850,00 | 357,01 | - | - |
|  | 35:26:0101002:9 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723554  2022-08-25 | 1502,00 | 1 231,86 | - | - |
|  | 35:26:0101002:23 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723554  2022-08-25 | 1000,00 | 2,43 |  |  |
| 49 | **деревня Левково** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 50 | **деревня Малые Озерки** | | | | | | |
|  | 35:26:0103026:45 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 2096,00 | 11,38 | - |  |
|  | 35:26:0103026:293 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 1835,00 | 50,27 | - |  |
|  | 35:26:0103026:292 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 1086,00 | 0,026 | - |  |
|  | 35:26:0103026:23 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 1333,00 | 21,31 | - |  |
|  | 35:26:0000000:1218 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1773,00 | 233,61 | - |  |
|  | 35:26:0103026:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1300,00 | 0,542 | - |  |
|  | 35:26:0103026:12 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146749206  25.08.2022 | 171,00 | 82,19 | - |  |
|  | 35:26:0000000:1471 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1457,00 | 41,28 | - |  |
|  | 35:26:0103026:80 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 1298,00 | 2,344 | - |  |
|  | 35:26:0103026:93 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 1170,00 | 24,37 | - |  |
|  | 35:26:0103026:94 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146745598  25.08.2022 | 1156,00 | 5,07 | - |  |
|  | 35:26:0000000:162 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 6598900,00 | - | 27680,50 |  |
| 51 | **деревня Марфинское** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 52 | **деревня Медведево** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:201 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 24387,00 | - | 2 107,27 | - |
|  | 35:26:0103024:1 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 251003,00 | - | 144,87 | - |
| 53 | **деревня Меленка** | | | | | | |
|  | 35:26:0103020:70 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-229286765 2022-12-23 | 880,00 | 880,00 | - | - |
| 54 | **деревня Михалево** | | | | | | |
|  | 35:26:0101019:72 | Жилой дом | КУВИ-001/2022-146732427  25.08.2022 | 53,40 | 3,892 | - | - |
|  | 35:26:0101019:9 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2023-284976112  18.12.2023 | 1153,00 | 16,50  91,17 |  |  |
|  | 35:26:0101019:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2023-284976112  18.12.2023 | 2300,00 | 65,46 |  |  |
| 55 | **деревня Морженга** | | | | | | |
|  | 35:26:0104033:84 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146779597  25.08.2022 | 2431,00 | 51,70 | - | - |
|  | 35:26:0101035:49 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146736835  25.08.2022 | 2556,00 | 54,61 | - | - |
|  | 35:26:0101035:44 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146736835  25.08.2022 | 18414,00 | 6 134,09 | - | - |
|  | 35:26:0102001:86 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146737514  25.08.2022 | 24470,00 | 6 225,23 | - | - |
|  | 35:26:0104044:2 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146781775  25.08.2022 | 470868,00 | - | 14 973,13 | - |
|  | 35:26:0106009:5 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146781065  25.08.2022 | 338882,00 | - | 9 978,67 | - |
|  | 35:26:0000000:1132/6 | Земли лесного фонда | КУВИ-001/2022-205080216 18.11.2022 | 1 179 826,7 |  | 8353,33 |  |
| 56 | **деревня Мочалово** |  |  |  |  |  |  |
|  | 35:26:0103028:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205210525 18.11.2022 | 2494,00 | 771,48 |  |  |
| 57 | **деревня Мялицыно** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:1 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 251003,00 | - | 5 633,48 | - |
|  | 35:26:0103024:225 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 130995,00 | - | 2 514,66 | - |
| 58 | **деревня Навалкино** | | | | | | |
|  | 35:26:0103058:516 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 116 100,00 | - | 22 758,92 |  |
| 59 | **деревня Нестерово с учетом**  территориальной зоны (35:26-7.239) | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:216 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 174037,00 | - | 7 226,09 | - |
|  | 35:26:0101036:252 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 207427,00 | - | 7 417,08 | - |
|  | 35:26:0101036:247 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 47129,00 | - | 30,74 | - |
| 60 | **деревня Никулинское** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:1 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 251003,00 | - | 5 075,17 | - |
|  | 35:26:0103024:257 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 55001,00 | - | 1,214 | - |
|  | 35:26:0103024:773 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 150000,00 | - | 187,38 | - |
| 61 | **деревня Новое** | | | | | | |
|  | 35:26:0101012:59 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146730685  25.08.2022 | 37500,00 | - | 2 212,12 | - |
|  | 35:26:0101009:204 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 2072,00 | 391,76 | - | - |
|  | 35:26:0101009:48 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:47 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:43 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 2411,00 | 2411,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:44 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:49 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:45 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:46 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1500,00 | - | - |
|  | 35:26:0101009:50 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 1 469,57 | - | - |
|  | 35:26:0101009:52 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 126,50 | - | - |
|  | 35:26:0101009:62 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 22,97 | - | - |
|  | 35:26:0101009:3 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 2287,00 | 2 132,53 | - | - |
|  | 35:26:0101009:4 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1588,00 | 1 308,49 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1180 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1500,00 | 1 037,57 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1181 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1500,00 | 1 134,48 | - | - |
|  | 35:26:0101009:38 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146724835  25.08.2022 | 1500,00 | 45,28 | - | - |
|  | 35:26:0101009:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216  18.11.2022 | 1849,00 | 1 829,19 | - | - |
|  | 35:26:0101009:8 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216  18.11.2022 | 2200,00 | 1 304,10 | - | - |
|  | 35:26:0101009:10 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216  18.11.2022 | 2660,00 | 195,97 | - | - |
|  | 35:26:0101009:37 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216  18.11.2022 | 1472,00 | 209,90 | - | - |
|  | 35:26:0101009:205 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2023-154907275  05.07.2023 | КУВИ-001/2023-154907275 | КУВИ-001/2023-154907275 |  |  |
| 62 | **деревня Острилово** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 63 | **деревня Панютино** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 64 | **деревня Пахино** | | | | | | |
|  | 35:26:0101003:11 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1760,00 | 117,04 | - | - |
|  | 35:26:0101003:13 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1654,00 | 260,03 | - | - |
|  | 35:26:0101003:19 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 2040,00 | 433,65 | - | - |
|  | 35:26:0101003:36 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1730,00 | 201,65 | - | - |
|  | 35:26:0101003:37 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1707,00 | 160,28 | - | - |
|  | 35:26:0101003:38 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 2580,00 | 820,82 | - | - |
|  | 35:26:0101003:40 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723570  2022-08-25 | 1560,00 | 664,63 | - | - |
|  | 35:26:0101003:41 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1923,00 | 759,08 | - | - |
|  | 35:26:0101003:43 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723570  2022-08-25 | 2097,00 | 1 395,48 | - | - |
|  | 35:26:0101003:63 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723570  2022-08-25 | 2100,00 | 1 994,00 | - | - |
|  | 35:26:0101003:64 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723570  2022-08-25 | 2100,00 | 2100,00 | - | - |
|  | 35:26:0101003:62 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146730685  2022-08-25 | 2100,00 | 2100,00 | - | - |
|  | 35:26:0101003:66 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146730685  2022-08-25 | 2100,00 | 2100,00 | - | - |
|  | 35:26:0101003:71 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1674,00 | 396,92 | - | - |
|  | 35:26:0101003:70 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 2605,00 | 1 499,33 | - | - |
|  | 35:26:0101003:81 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 2199,00 | 571,87 | - | - |
| 65 | **деревня Пахталка** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 66 | **деревня Пашенино** | | | | | | |
|  | 35:26:0000000:1213 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 460,00 | 78,32 | - | - |
|  | 35:26:0103038:24 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-229290072  23.12.2022 | 1530,00 | 1,4 | - | - |
| 67 | **деревня Погорелка** | | | | | | |
|  | 35:26:0103043:3 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146751862  25.08.2022 | 1721,00 | 1,244 | - | - |
|  | 35:26:0103043:32 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-205080216  18.11.2022 | 2186,00 | 54,92 | - | - |
| 68 | **деревня Покровское** | | | | | | |
|  | 35:26:0104044:123 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146781775  25.08.2022 | 51011,00 | - | 486,51 | - |
|  | 35:26:0104044:291 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146781775  25.08.2022 | 92000,00 | - | 55,87 | - |
|  | 35:26:0104031:15 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146779267  25.08.2022 | 1071,00 | 1 052,67 | - | - |
|  | 35:26:0104044:292 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-205975660 21.11.2022 | 57500,00 | - | 0,03 |  |
| 69 | **деревня Поповка** | | | | | | |
|  | 35:26:0101012:60 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146730685  25.08.2022 | 10000,00 | - | 116,84 | - |
|  | 35:26:0101010:2 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 1166,00 | 122,75 | - | - |
|  | 35:26:0101010:3 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 1840,00 | 347,79 | - | - |
|  | 35:26:0101010:4 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 2215,00 | 159,14 | - | - |
|  | 35:26:0101010:188 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 2105,00 | 106,61 | - | - |
|  | 35:26:0101010:6 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3060,00 | 412,31 | - | - |
|  | 35:26:0101010:7 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3050,00 | 2 596,96 | - | - |
|  | 35:26:0101010:11 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 1730,00 | 97,13 | - | - |
|  | 35:26:0101010:59 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 1500,00 | 810,98 | - | - |
|  | 35:26:0101010:48 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 2640,00 | 386,29 | - | - |
|  | 35:26:0101010:54 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 1000,00 | 8,603 | - | - |
|  | 35:26:0101010:47 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 2100,00 | 1 291,40 | - | - |
|  | 35:26:0101010:50 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146725053  25.08.2022 | 1050,00 | 1,771 | - | - |
| 70 | **деревня Починок** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 71 | **деревня Приседкино** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 72 | **деревня Прокопово** | | | | | | |
|  | 35:26:0103022:2 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 572,00 | 262,94 | - | - |
|  | 35:26:0000000:162 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 6598900,00 | - | 4 856,30 | - |
| 73 | **деревня Пустыня** | | | | | | |
|  | 35:26:0104015:11 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146777579  25.08.2022 | 748,00 | 0,365 | - | - |
|  | 35:26:0104015:10 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146777579  25.08.2022 | 600,00 | 32,64 | - | - |
| 74 | **деревня Решетниково** | | | | | | |
|  | **-** | - | - | - | - | - | - |
| 75 | **деревня Рыкуля** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 76 | **деревня Рылово** | | | | | | |
|  | 35:26:0000000:1455 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 658,00 | 569,99 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1454 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 655,00 | 288,30 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1453 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 655,00 | 289,77 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1452 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 655,00 | 306,82 | - | - |
| 77 | **деревня Рязанка** | | | | | | |
|  | 35:26:0103050:127 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1365,00 | 522,53 | - |  |
|  | 35:26:0103050:126 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1121,00 | 0,235 | - |  |
|  | 35:26:0103050:179 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1500,00 | 27,97 | - |  |
|  | 35:26:0103051:17 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1300,00 | - | 20,93 |  |
|  | 35:26:0103051:16 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1342,00 | - | 408,87 |  |
|  | 35:26:0103051:1 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1538,00 | - | 95,69 |  |
|  | 35:26:0103051:2 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1069,00 | - | 93,68 |  |
|  | 35:26:0103051:65 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146771289  25.08.2022 | 532,50 | - | 180,48 |  |
|  | 35:26:0103050:62 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 1974,00 | 36,72 |  |  |
|  | 35:26:0000000:162 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 6598900,00 | - | 219,63 |  |
|  | 35:26:0103058:14 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146771684  25.08.2022 | 25200,00 | - | 15,88 |  |
|  | 35:26:0103050:2 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1190,00 | 34,29 | - |  |
|  | 35:26:0103050:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1034,00 | 283,34 | - |  |
|  | 35:26:0103050:235 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 625,00 | 125,12 | - |  |
|  | 35:26:0103050:152 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1026,00 | 10,64 | - |  |
|  | 35:26:0103050:92 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 873,00 | 3,489 | - |  |
|  | 35:26:0103050:129 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 990,00 | 990,00 | - | - |
|  | 35:26:0103050:131 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1040,00 | 1040,00 | - | - |
|  | 35:26:0103050:309 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 1003,00 | 1003,00 | - | - |
|  | 35:26:0103050:132 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146771058  25.08.2022 | 933,00 | 933,00 | - | - |
|  | 35:26:0103050:134 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1060,00 | 1060,00 | - | - |
| 78 | **деревня Савкино** | | | | | | |
|  | - | - | - |  | - | - | - |
| 79 | **деревня Сверчково** | | | | | | |
|  | 35:26:0101036:393/2 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 17001,00 | - | 22,65 | - |
|  | 35:26:0101036:395/3 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 23139,00 | - | 8,09 | - |
|  | 35:26:0101036:273 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 146061,00 | - | 5,93 | - |
|  | 35:26:0101036:271 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 82939,00 | - | 1144,30 | - |
|  | 35:26:0101036:394/6 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146737106  25.08.2022 | 352217,00 | - | 298,77 | - |
| 80 | **деревня Светликово** | | | | | | |
|  | 35:26:0103039:11 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1495,00 | 170,37 | - |  |
|  | 35:26:0103039:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 2030,00 | 20,31 | - |  |
| 81 | **деревня Семенково** | | | | | | |
|  | 35:26:0104013:1 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 853,00 | 208,77 | - |  |
|  | 35:26:0104013:3 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146776118  25.08.2022 | 1327,00 | 3,610 | - |  |
|  | 35:26:0000000:1166 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 3249400,00 | - | 820,93 |  |
| 82 | **деревня Середнее** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 83 | **деревня Сидорково** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:218 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 20784,00 | - | 890,84 | - |
|  | 35:26:0104030:210 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 207509,00 | - | 915,96 | - |
|  | 35:26:0104030:209 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146779113  25.08.2022 | 12410,00 | - | 920,84 | - |
|  | 35:26:0103024:217 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 13221,00 | - | 891,16 | - |
| 84 | **деревня Сониха** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 85 | **деревня Сосновец** | | | | | | |
|  | 35:26:0104037:76 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 1417,00 | 58,51 | - | - |
|  | 35:26:0104037:68 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 623,00 | 617,97 | - | - |
|  | 35:26:0104037:73 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 618,00 | 10,05 | - | - |
|  | 35:26:0104037:49 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 614,00 | 34,39 | - | - |
|  | 35:26:0104037:42 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 4486,00 | 661,05 | - | - |
|  | 35:26:0104037:50 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 3320,00 | 219,82 | - | - |
|  | 35:26:0104037:51 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 653,00 | 344,03 | - | - |
|  | 35:26:0104037:52 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 657,00 | 192,69 | - | - |
|  | 35:26:0104037:53 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 661,00 | 186,08 | - | - |
|  | 35:26:0104037:54 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 611,00 | 189,98 | - | - |
|  | 35:26:0104037:55 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 643,00 | 337,63 | - | - |
|  | 35:26:0104037:56 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 620,00 | 485,36 | - | - |
|  | 35:26:0104037:57 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 655,00 | 647,04 |  |  |
|  | 35:26:0104037:58 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 637,00 | 561,84 | - | - |
|  | 35:26:0104037:59 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 632,00 | 386,01 | - | - |
|  | 35:26:0104037:60 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 619,00 | 523,37 | - | - |
|  | 35:26:0104037:61 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 671,00 | 669,45 | - | - |
|  | 35:26:0104037:46 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 642,00 | 46,46 | - | - |
|  | 35:26:0104037:44 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146780577  25.08.2022 | 4650,00 | 593,60 | - | - |
| 86 | **деревня Спицыно** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:232 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 207994,00 | - | 1 302,47 | - |
| 87 | **деревня Трепарево** | | | | | | |
|  | - |  |  |  |  |  |  |
| 88 | **деревня Труфаново** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 89 | **деревня Тупицыно** | | | | | | |
|  | 35:26:0103032:14 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 2516,00 | 480,73 | - | - |
| 90 | **деревня Туреево** | | | | | | |
|  | 35:26:0101031:20 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146723148  29.08.2022 | 1800,00 | 338,42 | - | - |
| 91 | **деревня Угол** | | | | | | |
|  | **-** | - | - | - | - | - | - |
| 92 | **деревня Фефилово** | | | | | | |
|  | 35:26:0103037:19 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146749911  25.08.2022 | 1222,00 | 22,81 | - | - |
| 93 | **деревня Фокино** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 94 | **деревня Чепурово** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |
| 95 | **деревня Шилыково** | | | | | | |
|  | 35:26:0101001:3 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1461,00 | 275,42 | - | - |
|  | 35:26:0101001:5 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1646,00 | 129,83 | - | - |
|  | 35:26:0101001:13 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 2041,00 | 40,21 | - | - |
|  | 35:26:0101001:23 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1803,00 | 201,38 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1406 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1320,00 | 61,13 | - | - |
|  | 35:26:0000000:1430 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1261,00 | 358,16 | - | - |
|  | 35:26:0101001:14 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1656,00 | 1 651,55 | - | - |
| 96 | **деревня Шитробово** | | | | | | |
|  | 35:26:0103049:62 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146770824  25.08.2022 | 1500,00 | 140,07 | - | - |
|  | 35:26:0103049:12 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-146770824  25.08.2022 | 1594,00 | 87,83 | - | - |
| 97 | **деревня Шулепово** | | | | | | |
|  | 35:26:0101004:6 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146730685  25.08.2022 | 1620,00 | 1620 | - | - |
| 35:26:0000000:1184 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1000,00 | 840,18 | - | - |
| 35:26:0000000:1183 | Земли населенных пунктов | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | 1511,00 | 1146,54 | - | - |
|  | Земли лесного фонда  (граница лестничества, регистрационный номер в рестре 35:00-6.253) | КУВИ-001/2022-146723148  2022-08-29 | - | - | 0,013 | - |
| 35:26:0101004:17 | Земли населенного пункта | КУВИ-001/2022-229261346  2022-12-23 | 5000,00 | 160,00 | - | - |
| 98 | **деревня Щуриха** | | | | | | |
|  | 35:26:0103024:242 | Земли сельскохозяйственного назначения | КУВИ-001/2022-146745082  25.08.2022 | 386599,00 | - | 3 507,35 | - |

* 1. **Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы территории**
     1. **Население. Существующее положение и демографический прогноз**

**Существующее положение**

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Архангельское от 28 ноября 2022 года №567.

Таблица 4.4.1.1

Данные о численности населения за последние 3 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Численность постоянного населения, чел. | 1090 | 1087 | 1098 | 1072 | 1039 |
|  | Количество семей | 510 | 510 | Нет данных | Нет данных | Нет данных |
|  | Средний состав семьи, чел. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
|  | Численность жителей сезонного пребывания, чел. | 1423 | 1529 | 1576 | 1576 | 1576 |

За последние пять лет наблюдается сокращение численности населения. Это происходит за счет миграционной и естественной убыли населения. Причины миграции населения: проблемы трудоустройства, неразвитость инфраструктуры. Население стареет, молодежь не остается в деревнях, довольно высокий процент жителей преклонного возраста.

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды увеличивается численность населения за счет жителей сезонного пребывания.

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице 4.4.1.2 по данным администрации по состоянию на 1 января 2022 года.

Таблица 4.4.1.2

Данные о численности населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование населенного пункта | Численность постоянного населения, чел. | Количество семей | Средний состав семьи, чел. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | село Архангельское | 214 | 91 | 2,35 | 40 |
|  | деревня Алексейцево | 4 | 1 | 4 | 10 |
|  | деревня Анофринское | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Антуфьево | 0 | 0 | 0 | 8 |
|  | деревня Афанасово | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Бакулино | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Бекетово | 1 | 1 | 1 | 8 |
|  | деревня Бессолово | 0 | 0 | 0 | 15 |
|  | деревня Большие Озерки | 7 | 5 | 1,4 | 100 |
|  | деревня Большой Двор | 8 | 5 | 1,6 | 21 |
|  | деревня Борщево | 0 | 0 | 0 | 20 |
|  | деревня Брязгино | 0 | 0 | 0 | 2 |
|  | деревня Бурцево | 9 | 6 | 1,5 | 14 |
|  | деревня Василево | 115 | 52 | 2,21 | 30 |
|  | деревня Вахнево | 0 | 0 | 0 | 5 |
|  | деревня Вачево | 0 | 0 | 0 | 20 |
|  | село Великий Двор | 95 | 42 | 2,26 | 20 |
|  | деревня Герасимово | 12 | 4 | 3 | 8 |
|  | деревня Гладкино | 3 | 3 | 1 | 12 |
|  | деревня Гоголицыно | 0 | 0 | 0 | 18 |
|  | деревня Голодеево | 0 | 0 | 0 | 10 |
|  | деревня Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | село Грибцово | 50 | 20 | 2,5 | 18 |
|  | деревня Деревенька | 2 | 1 | 2 | 6 |
|  | деревня Дмитриково | 0 | 0 | 0 | 4 |
|  | деревня Ертебино | 1 | 0 | 1 | 18 |
|  | деревня Заболотье | 2 | 1 | 2 | 4 |
|  | деревня Заледеево | 2 | 2 | 1 | 6 |
|  | деревня Залесье | 4 | 2 | 2 | 16 |
|  | деревня Захарово | 0 | 1 | - | 16 |
|  | деревня Иваниха | 4 | 3 | 1,33 | 6 |
|  | деревня Иванково | 2 | 1 | 2 | 18 |
|  | деревня Ивково | 1 | 1 | 1 | 10 |
|  | деревня Исаево | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Исаково | 6 | 5 | 1,2 | 20 |
|  | деревня Истоминское | 10 | 6 | 1,66 | 28 |
|  | деревня Клыжово | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Кожухово | 12 | 6 | 2 | 10 |
|  | деревня Кокошилово | 13 | 10 | 1,3 | 0 |
|  | деревня Конаниха | 6 | 2 | 3 | 4 |
|  | деревня Копосиха | 1 | 1 | 1 | 2 |
|  | деревня Корякино | 0 | 0 | 0 | 12 |
|  | деревня Кузнецово | 7 | 3 | 2,3 | 14 |
|  | деревня Кузнечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Кузьминское | 2 | 2 | 1 | 25 |
|  | деревня Курилово | 2 | 2 | 1 | 20 |
|  | деревня Лагуново | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Лебечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Левково | 2 | 1 | 2 | 0 |
|  | деревня Малые Озерки | 13 | 7 | 1,86 | 80 |
|  | деревня Марфинское | 0 | 0 | 0 | 13 |
|  | деревня Медведево | 1 | 1 | 1 | 6 |
|  | деревня Меленка | 1 | 1 | 1 | 30 |
|  | деревня Михалево | 6 | 2 | 3 | 10 |
|  | деревня Морженга | 71 | 43 | 1,65 | 20 |
|  | деревня Мочалово | 4 | 1 | 4 | 40 |
|  | деревня Мялицыно | 5 | 4 | 1,25 | 4 |
|  | деревня Навалкино | 2 | 2 | 1 | 16 |
|  | деревня Нестерово | 176 | 69 | 2,55 | 30 |
|  | деревня Никулинское | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Новое | 4 | 1 | 4 | 4 |
|  | деревня Острилово | 0 | 0 | 0 | 10 |
|  | деревня Панютино | 2 | 1 | 2 | 2 |
|  | деревня Пахино | 8 | 4 | 2 | 50 |
|  | деревня Пахталка | 14 | 4 | 3,5 | 25 |
|  | деревня Пашенино | 8 | 4 | 2 | 30 |
|  | деревня Погорелка | 5 | 3 | 1,66 | 30 |
|  | деревня Покровское | 0 | 0 | 0 | 4 |
|  | деревня Поповка | 0 | 0 | 0 | 30 |
|  | деревня Починок | 0 | 0 | 0 | 10 |
|  | деревня Приседкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | деревня Прокопово | 14 | 6 | 2,33 | 24 |
|  | деревня Пустыня | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Решетниково | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Рыкуля | 2 | 1 | 2 | 20 |
|  | деревня Рылово | 4 | 1 | 4 | 10 |
|  | деревня Рязанка | 44 | 22 | 2 | 180 |
|  | деревня Савкино | 1 | 1 | 1 | 10 |
|  | деревня Сверчково | 0 | 0 | 0 | 2 |
|  | деревня Светликово | 0 | 0 | 0 | 16 |
|  | деревня Семенково | 5 | 5 | 1 | 20 |
|  | деревня Середнее | 6 | 5 | 1,2 | 15 |
|  | деревня Сидорково | 2 | 2 | 1 | 4 |
|  | деревня Сониха | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Сосновец | 0 | 0 | 0 | 4 |
|  | деревня Спицыно | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Трепарево | 0 | 0 | 0 | 8 |
|  | деревня Труфаново | 0 | 0 | 0 | 2 |
|  | деревня Тупицыно | 13 | 7 | 1,86 | 10 |
|  | деревня Туреево | 1 | 1 | 1 | 14 |
|  | деревня Угол | 0 | 0 | 0 | 18 |
|  | деревня Фефилово | 0 | 1 | - | 16 |
|  | деревня Фокино | 2 | 0 | 2 | 6 |
|  | деревня Чепурово | 0 | 0 | 0 | 6 |
|  | деревня Шилыково | 3 | 1 | 3 | 14 |
|  | деревня Шитробово | 14 | 9 | 1,55 | 60 |
|  | деревня Шулепово | 3 | 3 | 1 | 15 |
|  | деревня Щуриха | 8 | 2 | 4 | 2 |
|  | Итого: | 1039 | 494 (498 по данным администрации) | 2,1 | 1574 (1576 по данным администрации) |

Общая численность постоянного населения на территории по состоянию на 1 января 2022 года составила 1039 человек. Общее количество семей - 494, средний состав семьи - 2,1. В административно-территориальный состав сельской территории входит 98 населенных пунктов, в том числе 95 деревень, 3 села. 59 населенных пунктов имеют постоянное население от 1 до 214 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: административном центре селе Архангельское - 214 чел., деревне Нестерово – 176 чел., деревне Василево - 115 чел., селе Великий Двор - 95 чел. В 39 населенных пунктах постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 39,8%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 44,8%.

Социально-демографические группы населения

Основные социально-демографические группы населения это трудоспособное население, пенсионеры, дети.

Возрастная структура населения - это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 4.4.1.3 по данным администрации по состоянию на 1 января 2022 года.

Таблица 4.4.1.3

Возрастная структура населения

|  |  |
| --- | --- |
| Возраст | Численность, чел. |
|

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| 0 - 2 лет | 5 |
| 2 - 6 лет | 34 |
| 7 - 15 лет | 68 |
| 16 - 17 лет | 17 |
| 18 - 60 лет (Ж) | 701 |
| 18 - 65 лет (М) |
| Старше 60 лет (Ж) | 214 |
| Старше 65 лет (М) |
| **Всего:** | **1039** |

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 67,46% (701чел.). Процент молодого населения до 17 лет – 11,93% (124 чел.) от общего числа. Граждане, старше трудоспособного возраста составляют 20,6% (214 чел.).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает 5,6 раз.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Таблица 4.4.1.4

Данные естественного движения населения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Число родившихся | | Число умерших | | Естественное движение | |
| человек | на 1000 жителей | человек | на 1000 жителей | человек | на 1000 жителей |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2017 | 5 | - | 16 | 0,016 | -11 | -0,011 |
| 2018 | 7 | - | 23 | 0,023 | -16 | -0,016 |
| 2019 | 11 | 0,01 | 18 | 0,018 | -7 | - |
| 2020 | 3 | - | 34 | 0,034 | -31 | -0,031 |
| 2022 | 3 | - | 37 | 0,037 | -35 | -0,035 |

За последние 5 лет естественная убыль населения составила 99 человека: родилось - 29 человека, умерло - 128 человек. Смертность превысила рождаемость почти в 4,4 раза.

Рождаемость

Коэффициент рождаемости общий это отношение числа рождений за год к средней численности населения за тот же период, выражается в промилле, то есть на 1 тыс. населения.

Средний уровень рождаемости за последние 5 лет составил 6,0 человек на 1000 жителей.

В целом показатели рождаемости ниже аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, по данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент рождаемости за январь-декабрь 2019 года по Российской Федерации составил 10,1 человек на 1000 жителей, по Вологодской области - 9,7, а на рассматриваемой территории – 6,0.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность

Смертность - процесс уменьшения численности популяции в результате смерти отдельных индивидуумов.

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д.

За последние 5 лет в средний уровень смертности составил 26 человек на 1000 жителей.

По данным Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС) коэффициент смертности за январь-декабрь 2019 года по Российской Федерации составил 12,3 человек на 1000 жителей, по Вологодской области - 14,1. Для территории этот показатель составляет – 26 человек на 1000 жителей (таблица 1.5.1.4). Таким образом, число умерших на 1000 жителей за январь-декабрь 2019 года на территории выше по сравнению с аналогичными показателями для страны и области.

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

По данным Федеральной службы государственной статистики (Росстата) за 2015 год средняя продолжительность жизни в Российской Федерации была зафиксирована на уровне всего 71,4 года. Мужчины в среднем доживали до 67,8 лет, женщины – до 77,8. В 2019 году средняя продолжительность жизни в России по данным пресс-службы Минздрава России составила 73,6 года. Средняя продолжительность жизни у женщин выросла до 78,5 лет, у мужчин – до 68,5. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян - на 2,2 года.

**Демографический прогноз**

На проект (до 2045 года) увеличение численности постоянно проживающего населения и числа сезонно пребывающих не намечается.

* + 1. **Жилищный фонд**

**Существующее положение**

В настоящее время приоритетным направлением развития территории является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Таблица 4.4.2.1

Данные о состоянии жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Населённый пункт | Тип домов (секционные, усадебные) | Благо-устро-енность  (водо-провод, канализа-ция, отопле-ние, газ) | Этаж-ность,  кол-во квартир, материал стен | Количество домов  данного типа | | | Количество квартир,  всего | | | Общая площадь жилищного фонда, м2 | | |
| жилых | садовых | не жилых | жилых | садовых | не жилых | жилых | садовых | не жилых |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | с.Архангельское | усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 1-кв. кирпичные | 9 | 1 | - | - | - | - | 800 | 82 | - |
| усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 2-кв. деревянные | - | - | - | 15 | - | - | 1000 | - | - |
| усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 1-кв. деревянные | 10 | 1 | - | - | - | - | 570 | 50 | - |
| усадебные | Природный газ, без центрального водоснабжения | 1-эт. 1-кв. деревянные | 14 | 6 | - | - | - | - | 810 | 450 | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | - | - | - | 15 | - | - | 820 | - | 57 |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 4-кв. деревянные | - | - | - | 3 | 1 | - | 120 | 34 | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 3-кв. деревянные | - | - | - | 2 | - | 1 | 105 | - | 35 |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 10 | 1 | 1 | - | - | - | 530 | 53 | 55 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 14 | - | - | - | - | 130 | 660 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | - | - | - | 3 | 2 | 1 | 72 | 114 | 25 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 4-кв. деревянные | - | - | - | 3 | - | 1 | 110 | - | 34 |
| 2 | д. Алексейцево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 4 | - | - | - | - | - | 165,9 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 48 | - |
| 3 | д. Бекетово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 1 | - | - | - | - | 82 | 29 | - |
| 4 | д. Большие Озерки | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 31 | - | - | - | - | 109 | 1074 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 13 | - | - | - | - | 77 | 1088 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 2 | - | - | - | - | - | 79 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 35 | - |
| 5 | д. Брязгино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 1 | - | - | - | - | - | 25 | - |
| 6 | д. Василево | усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 1-кв. керамзито-бетонные | 8 | - | - | - | - | - | 600 | - | - |
| усадебные | Печное отопление, центральное водоснабжение | 1-эт. 1-кв. керамзито-бетонные | 11 | - | - | - | - | - | 870 | - | - |
| усадебные | Природный газ, без центрального водоснабжения | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 2 | - | - | - | - | 100 | 55 | - |
| усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 1 | - | - | - | - | 131 | 41 | - |
| усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 2-кв. деревянные | 2 | - | - | 4 | - | - | 280 | - | - |
| усадебные | Природный газ, центральное водоснабжение | 1-эт. 3-кв. деревянные | 1 | - | - | 3 | - | - | 170 | - | - |
| усадебные | Печное отопление, центральное водоснабжение, газ. баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 2 | - | - | 3 | 1 | - | 176 | 55 | - |
| усадебные | Печное отопление, центральное водоснабжение, газ. баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 3 | - | - | 8 | 4 | - | 260 | 136 | - |
| усадебные | Печное отопление, центральное водоснабжение, газ. баллоны | 1-эт. 3-кв. деревянные | 1 | - | - | 3 | - | - | 140 | - | - |
| усадебные | Печное отопление, центральное водоснабжение, газ. баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | - | - | - | - | - | 80 | - | - |
| усадебные | Печное отопление, без центрального водоснабжения, газ. баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 11 | 1 | - | - | - | 80 | 440 | 25 |
| 7 | д. Гладкино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 5 | - | - | - | - | 49 | 147 | - |
| 8 | д. Гоголицыно | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 8 | 1 | - | - | - | - | 201 | 24 |
| 9 | д. Ертебино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 6 | - | - | - | - | 28 | 257 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | д. Залесье | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 6 | 1 | - | - | - | 32 | 210 | 24 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | 1 | - | - | - | - | - | 21 | - | - |
| 11 | д. Захарово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 8 | - | - | - | - | 25 | 243 | - |
| 12 | д. Иванково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 10 | - | - | - | - | 103 | 323 | - |
| 13 | д. Ивково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 2 | 1 | - | - | - | 42 | 49 | 20 |
| 14 | д. Исаково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 5 | 16 | 2 | - | - | - | 205 | 565 | 54 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 2 | - | - | - | - | - | 63 | - |
| 15 | д. Клыжово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 | д. Кожухово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 5 | - | - | - | - | 98 | 193 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 2 | - | - | 4 | - | - | 225 | - | - |
| 17 | д. Корякино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 8 | - | - | - | - | - | 227 | - |
| 18 | д. Кузнецово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 8 | - | - | - | - | 112 | 267 | - |
| 19 | д. Кузьминское | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 15 | - | - | - | - | 34 | 445 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 56 | - |
| 20 | д. Курилово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 15 | - | - | - | - | 69 | 431 |  |
| 21 | д. Малые Озерки | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 4 | 36 | - | - | - | - | 267 | 1584 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 7 | - | - | - | - | - | 327 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 2 | - | - | - | - | 44 | 130 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 137 | - |
| 22 | д. Мочалово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 18 | - | - | - | - | - | 555 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | - | 1 | 1 | - | - | - | - | 121 | 173 |
| 23 | д. Навалкино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 7 | 1 | - | - | - | 61 | 330 | 24 |
| 24 | д. Пахталка | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 14 | - | - | - | - | 79 | 452 | - |
| 25 | д. Пашенино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 6 | 17 | 2 | - | - | - | 228 | 682 | 132 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 1 | - | - | 1 | 1 | - | 47 | 46 | - |
| 26 | д. Погорелка | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 18 | 3 | - | - | - | 61 | 544 | 78 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 24 | - |
| 27 | д. Приседкино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | - | - | - | -- | - | 24 | - | - |
| 28 | д. Прокопово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 11 | 10 | 1 | - | - | - | 354 | 337 | 24 |
| 29 | д. Рязанка | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 13 | 87 | 1 | - | - | - | 583 | 3328 | 24 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | 2 | 6 | - | - | - | - | 105 | 184 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 6 | - | - | - | - | 137 | 390 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 31 | - |
| 30 | д. Савкино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 4 | 8 | 1 | - | - | - | 104 | 261 | 20 |
| 31 | д. Светликово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 8 | - | - | - | - | - | 226 | - |
| 32 | д. Семенково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 4 | 22 | - | - | - | - | 197 | 737 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 1 | - | - | 1 | 1 | - | 47 | 47 | - |
| 33 | д. Сидорково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 2 | - | - | - | - | 26 | 36 | - |
| 34 | д. Тупицыно | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 9 | 6 | - | - | - | - | 339 | 227 | - |
| 35 | д. Фефилово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 8 | 1 | - | - | - | - | 202 | 20 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 1 | - | - | - | - | - | 25 | - |
| 36 | д. Фокино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 4 | - | - | - | - | 37 | 145 | - |
| 37 | д. Шитробово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 27 | - | - | - | - | 95 | 963 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. кирпичные | - | 3 | - | - | - | - | - | 104 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | - | 1 | - | - | - | - | - | 128 | - |
| 38 | д. Нестерово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 4 | 12 | - | - | - | - | 472 | 537 | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 11 | 11 | - | 22 | 22 | - | 727 | 727 | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 3-кв. деревянные | 1 | - | - | 3 | - | - | 113 | - | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 4-кв. деревянные | - | 1 | - | - | 4 | - | - | 501 | - |
| 39 | д. Антуфьево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 10 | 2 | - | - | - | 44 | 418 | 61 |
| 40 | д.Анофринское | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 41 | д.Афанасово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 42 | д.Бакулино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 6 | - | - | - | - | 32 | 238 | - |
| 43 | д.Бессолово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 13 | 1 | - | - | - | - | 546 | 41 |
| 44 | д.Борщево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 19 | - | - | - | - | 48 | 798 | - |
| 45 | д.Бурцево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 5 | 20 | - | - | - | - | 194 | 816 | - |
| 46 | д. Большой Двор | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 18 | - | - | - | - | 120 | 756 | - |
| 47 | д.Вахнево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 3 | - | - | - | - | - | 97 | - |
| 48 | д.Вачево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 13 | - | - | - | - | - | 494 | - |
| 49 | с. Великий Двор | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 22 | 3 | - | - | - | - | 1092 | 101 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | - | 1 | - | - | - | - | - | 170 | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 12 | 3 |  |  |  |  | 2726 | 314 |  |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 5 | - | - | 10 | - | - | 591 | - | - |
| усадебные | печное отопление,центральное водоснабжение, газ.баллоны | 1-эт. 3-кв. деревянные | 1 | - | - | 3 | - | - | 89 | - | - |
| 50 | д. Герасимово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 4 | 9 | 1 | - | - | - | 136 | 288 | 44 |
| 51 | д.Голодеево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 12 | 1 | - | - | - | - | 472 | 36 |
| 52 | д. Горка | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 53 | с. Грибцово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 7 | 25 | - | - | - | - | 374 | 992 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 2-кв. деревянные | 3 | - | - | 6 | - | - | 204 | - | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 3-кв. деревянные | 1 | - | - | 3 | - | - | 98 | - | - |
| 54 | д. Деревенька | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 13 | - | - | - | - | 30 | 455 | - |
| 55 | д. Дмитриково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 3 | - | - | - | - | 70 | 102 | - |
| 56 | д. Заболотье | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 9 | 4 | - | - | - | 65 | 360 | 157 |
| 57 | д. Заледеево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 4 | 11 | - | - | - | - | 158 | 352 | - |
| 58 | д. Иваниха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 3 | - | - | - | - | 102 | 235 | - |
| 59 | д. Исаево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 60 | д. Истоминское | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 29 | - | - | - | - | 98 | 1366 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | - | 23 | - | - | - | - | 1262 | - | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. кирпичные | - | 7 | - | - | - | - | 375 | - | - |
| 61 | Карьер (разъезд) | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 62 | д. Кокошилово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 2 | 1 | - | - | - | 69 | 95 | 31 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 4-кв. кирпичные | - | 1 | - | 8 | - | - | - | 320 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 1-кв. деревянные | 1 | - | - | - | - | - | 160 | - | - |
| 63 | д. Конаниха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 10 | - | - | - | - | 71 | 398 | - |
| 64 | д. Копосиха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 6 | - | - | - | - | 115 | 252 | - |
| 65 | д. Копытово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 66 | д. Кромино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 67 | д. Кузнечиха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 68 | д. Лагуново | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | - | 2 | - | - | - | - | - | 61 |
| 69 | д. Лебечиха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 1 | - | - | - | - | - | 29 | - |
| 70 | д. Левково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 4 | - | - | - | - | 46 | 180 | - |
| 71 | д. Марфинское | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 9 | - | - | - | - | - | 288 | - |
| 72 | д. Медведево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 13 | - | - | - | - | 38 | 468 | - |
| 73 | д. Меленка | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 26 | - | - | - | - | 69 | 936 | - |
| 74 | д. Михалево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 19 | - | - | - | - | 46 | 610 | - |
| 75 | д. Морженга | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 17 | 113 | 4 | - | - | - | 714 | 4520 | 152 |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 6-кв. деревянные | 2 | - | - | 12 | - | - | 310 | - | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 4-кв. деревянные | 1 | - | - | 8 | - | - | 390 | - | - |
| 76 | д. Мялицыно. | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 10 | - | - | - | - | 102 | 408 | - |
| 77 | д. Никулинское | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 9 | 1 | - | - | - | 39 | 378 | 41 |
| 78 | д. Новое | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 12 | - | - | - | - | - | 462 | - |
| 79 | д. Острилово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 12 | - | - | - | - | - | 456 | - |
| 80 | д. Пахино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 63 | - | - | - | - | 78 | 2646 | - |
| 81 | д. Панютино | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 5 | - | - | - | - | 46 | 180 | - |
| 82 | д. Покровское | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 3 | 1 | - | - | - | - | 114 | 40 |
| 83 | д. Поповка | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 26 | - | - | - | - | - | 1066 | - |
| 84 | д. Починок | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 8 | 3 | - | - | - | - | 331 | 104 |
| 85 | д. Пустыня | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 3 | - | - | - | - | - | 106 | - |
| 86 | д. Решетниково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 3 | - | - | - | - | - | 98 | - |
| 87 | д. Рыкуля | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 13 | - | - | - | - | 39 | 529 | - |
| 88 | д. Рылово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 7 | 1 | - | - | - | 82 | 278 | 44 |
| 89 | д. Сверчково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 2 | 2 | - | - | - | - | 65 | 69 | - |
| 90 | д. Середнее | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 15 | 7 | 2 | - | - | - | 602 | 286 | 69 |
| 91 | д. Сониха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 3 | - | - | - | - | 31 | 102 | - |
| 92 | д. Спицыно | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 2 | 1 | - | - | - | 34 | 108 | - |
| 93 | д. Сосновец | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 1 | - | - | - | - | 33 | 61 | - |
| усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 2-эт. 8-кв. деревянные | - | - | 1 | - | - | - | - | - | 135 |
| 94 | д. Трепарево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 9 | - | - | - | - | 38 | 356 | - |
| 95 | д. Труфаново | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 2 | 5 | - | - | - | - | 67 | 203 |
| 96 | д. Туреево | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 11 | - | - | - | - | 36 | 395 | - |
| 97 | д. Угол | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 9 | - | - | - | - | 119 | 379 | - |
| 98 | д. Чепурово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 5 | - | - | - | - | 31 | 213 | - |
| 99 | д. Шилыково | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | - | 10 | 1 | - | - | - | - | 401 | 28 |
| 100 | д. Шулепово | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 1 | 9 | 1 | - | - | - | 36 | 390 | 34 |
| 101 | д. Щуриха | усадебные | печное отопление, без центрального водоснабжения, газ.баллоны | 1-эт. 1-кв. деревянные | 3 | 2 | - | - | - | - | 126 | 84 | - |

Таблица 4.4.2.2

Амортизация существующего жилищного фонда

| №пп | Населенный  пункт | Физический износ жилищного фонда (м2) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 0 – 30% | 30 – 60% | Свыше 60% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | с.Архангельское | 388 | 5480 | 377 |
|  | д. Алексейцево | 48 | 148 | 54 |
|  | д. Бекетово | 29 | - | 36 |
|  | д. Большие Озерки | 300 | 1494 | 151 |
|  | д. Брязгино | - | - | 25 |
|  | д. Василево | 86 | 3175 | 166 |
|  | д. Гладкино | - | 222 | - |
|  | д. Гоголицыно | - | 274 | 24 |
|  | д. Ертебино | 36 | 267 | 79 |
|  | д. Залесье | 53 | 186 | 105 |
|  | д. Захарово | 26 | 158 | 114 |
|  | д. Иванково | 73 | 299 | 54 |
|  | д. Ивково | 14 | 77 | 20 |
|  | д. Исаково | 134 | 527 | 622 |
|  | д. Клыжово | - | - | - |
|  | д. Кожухово | 31 | 505 | 40 |
|  | д. Корякино | 25 | 147 | 55 |
|  | д. Кузнецово | - | 232 | 78 |
|  | д. Кузьминское | 97 | 327 | 75 |
|  | д. Курилово | 20 | 430 | 74 |
|  | д. Малые Озерки | 662 | 1519 | 189 |
|  | д. Мочалово | 30 | 324 | 495 |
|  | д. Навалкино | 61 | 316 | 38 |
|  | д. Пахталка | 30 | 253 | 248 |
|  | д. Пашенино | 17 | 662 | 386 |
|  | д. Погорелка | 173 | 330 | 177 |
|  | д. Приседкино | - | - | 24 |
|  | д. Прокопово | 80 | 614 | 63 |
|  | д. Рязанка | 826 | 3073 | 331 |
|  | д. Савкино | - | 342 | 44 |
|  | д. Светликово | 30 | 172 | 24 |
|  | д. Семенково | - | 997 | 125 |
|  | д. Сидорково | - | 41 | 21 |
|  | д. Тупицыно | 48 | 459 | 59 |
|  | д. Фефилово | 24 | 139 | 84 |
|  | д. Фокино | - | 144 | 38 |
|  | д. Шитробово | 261 | 904 | - |
|  | д. Нестерово | 1312 | 797 | 968 |
|  | д. Антуфьево |  | 462 | 61 |
|  | д.Анофринское | - | - | - |
|  | д.Афанасово | - | - | - |
|  | д.Бакулино | - | 238 | 32 |
|  | д.Бессолово | - | 546 | 41 |
|  | д.Борщево | 126 | 426 | 294 |
|  | д.Бурцево | 336 | 438 | 236 |
|  | д. Большой Двор | 388 | 236 | 252 |
|  | д.Вахнево | - | 36 | 61 |
|  | д.Вачево | 210 | 254 | 30 |
|  | с. Великий Двор | 672 | 3996 | 415 |
|  | д. Герасимово | - | 468 | - |
|  | д.Голодеево | 85 | 172 | 336 |
|  | д. Горка | - | - | - |
|  | с. Грибцово | 336 | 958 | 374 |
|  | д. Деревенька | 50 | 275 | 160 |
|  | д. Дмитриково | 35 | 102 | 35 |
|  | д. Заболотье | 46 | 248 | 288 |
|  | д. Заледеево | 315 | 127 | 68 |
|  | д. Иваниха | 110 | 128 | 102 |
|  | д. Исаево | - | - | - |
|  | д. Истоминское | 1654 | 236 | 248 |
|  | д. Кокошилово | 69 | 575 | 31 |
|  | д. Конаниха | 48 | 261 | 160 |
|  | д. Копосиха | - | 222 | 145 |
|  | д. Кузнечиха | - | - | - |
|  | д. Лагуново | - | - | 61 |
|  | д. Лебечиха | - | 29 | - |
|  | д. Левково | - | 226 | - |
|  | д. Марфинское | - | 166 | 122 |
|  | д. Медведево | - | 302 | 204 |
|  | д. Меленка | 281 | 664 | 60 |
|  | д. Михалево | 158 | 452 | 46 |
|  | д. Морженга | 624 | 4748 | 714 |
|  | д. Мялицыно. | - | 169 | 341 |
|  | д. Никулинское | - | 419 | 39 |
|  | д. Новое | 149 | 280 | 33 |
|  | д. Острилово | 158 | 202 | 96 |
|  | д. Пахино | 1429 | 1260 | 35 |
|  | д. Панютино | - | 134 | 92 |
|  | д. Покровское | - | 154 | - |
|  | д. Поповка | 920 | 55 | 91 |
|  | д. Починок | 98 | 142 | 195 |
|  | д. Пустыня | - | 72 | 34 |
|  | д. Решетниково | - | 34 | 64 |
|  | д. Рыкуля | 118 | 302 | 148 |
|  | д. Рылово | 94 | 149 | 161 |
|  | д. Сверчково | - | 69 | 65 |
|  | д. Середнее | 147 | 438 | 372 |
|  | д. Сониха | - | 31 | 102 |
|  | д. Спицыно | - | 34 | 108 |
|  | д. Сосновец | - | 94 | 135 |
|  | д. Трепарево | 102 | 157 | 96 |
|  | д. Труфаново | - | 136 | 134 |
|  | д. Туреево | 58 | 106 | 267 |
|  | д. Угол | 49 | 230 | 219 |
|  | д. Чепурово | 41 | 106 | 97 |
|  | д. Шилыково | 180 | 89 | 160 |
|  | д. Шулепово | 61 | 274 | 125 |
|  | д. Щуриха | - | 44 | 166 |
|  | ИТОГО: | 14061 | 47205 | 13438 |

Общая площадь жилого фонда по данным таблицы 4.4.2.2 составляет 74704 кв.м. По степени износа - общий жилищный фонд находится в удовлетворительном состоянии – 18,82% (14061 кв.м), имеет износ до 30%. Жилищный фонд с износом 30-60% составляет 63,18% (47205 кв.м) от общего жилищного фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60% составляет 18 % (13438 кв.м).

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице 4.4.2.3 по данным администрации.

Таблица 4.4.2.3

Сведения об индивидуальном строительстве

| Годы | Населенный пункт | Отведено участков, шт | Кол-во, га | Число выстроенных домов | Общая площадь, выстроенных домов, м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2017 | с. Архангельское | 4 | 0,58 | 1 | 62,3 |
| д. Алексейцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Бекетово | 0 | 0 | 1 | 42,1 |
| д. Большие Озерки | 4 | 0,41 | 0 | 0 |
| д. Брязгино | 1 | 0,41 | 0 | 0 |
| д. Василево | 1 | 0,29 | 0 | 0 |
| д. Гладкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Гоголицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ертебино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Залесье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Захарово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иванково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ивково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаково | 1 | 0,11 | 0 | 0 |
| д. Клыжово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кожухово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Корякино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнецово | 0 | 0 | 1 | 69,5 |
| д. Кузьминское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Курилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Малые Озерки | 1 | 0,18 | 2 | 122,6 |
| д. Мочалово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Навалкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахталка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пашенино | 2 | 0,19 | 0 | 0 |
| д. Погорелка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Приседкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Прокопово | 0 | 0 | 1 | 58,8 |
| д. Рязанка | 0 | 0 | 1 | 80,8 |
| д. Савкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Светликово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Семенково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сидорково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Тупицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фефилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фокино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шитробово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Нестерово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Антуфьево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Анофринское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Афанасово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бакулино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бессолово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Борщево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бурцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большой Двор | 2 | 0,15 | 1 | 48 |
| д.Вахнево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Вачево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Великий Двор | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Герасимово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Голодеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Грибцово | 2 | 0,26 | 0 | 0 |
| д. Деревенька | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Дмитриково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заболотье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заледеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иваниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Истоминское | 1 | 0,06 | 0 | 0 |
| д. Кокошилово | 1 | 0,2 | 0 | 0 |
| д. Конаниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Копосиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лагуново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лебечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Левково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Марфинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Медведево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Меленка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Михалево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Морженга | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Мялицыно. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Никулинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Новое | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Острилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Панютино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Покровское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Поповка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Починок | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пустыня | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Решетниково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рыкуля | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рылово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сверчково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Середнее | 0 | 0 | 1 | 81 |
| д. Сониха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Спицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сосновец | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Трепарево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Труфаново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Туреево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Угол | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Чепурово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шилыково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шулепово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Щуриха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2018 | с. Архангельское | 4 | 0,4294 | 2 | 118,9 |
| д. Алексейцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Бекетово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большие Озерки | 1 | 0,1700 | 6 | 387,2 |
| д. Брязгино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Василево | 5 | 0,5827 | 0 | 0 |
| д. Гладкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Гоголицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ертебино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Залесье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Захарово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иванково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ивково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Клыжово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кожухово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Корякино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнецово | 1 | 0,2677 | 0 | 0 |
| д. Кузьминское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Курилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Малые Озерки | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Мочалово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Навалкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахталка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пашенино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Погорелка | 1 | 0,25 | 0 | 0 |
| д. Приседкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Прокопово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рязанка | 1 | 0,0779 | 6 | 525,8 |
| д. Савкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Светликово | 0 | 0 | 2 | 81,3 |
| д. Семенково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сидорково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Тупицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фефилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фокино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шитробово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Нестерово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Антуфьево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Анофринское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Афанасово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бакулино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бессолово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Борщево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бурцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большой Двор | 0 | 0 | 4 | 377,7 |
| д.Вахнево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Вачево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Великий Двор | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Герасимово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Голодеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Грибцово | 0 | 0 | 2 | 148,9 |
| д. Деревенька | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Дмитриково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заболотье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заледеево | 0 | 0 | 1 | 30,8 |
| д. Иваниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Истоминское | 0 | 0 | 4 | 309,7 |
| д. Кокошилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Конаниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Копосиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лагуново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лебечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Левково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Марфинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Медведево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Меленка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Михалево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Морженга | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Мялицыно. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Никулинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Новое | 0 | 0 | 1 | 95,4 |
| д. Острилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Панютино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Покровское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Поповка | 0 | 0 | 2 | 122,1 |
| д. Починок | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пустыня | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Решетниково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рыкуля | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рылово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сверчково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Середнее | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сониха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Спицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сосновец | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Трепарево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Труфаново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Туреево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Угол | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Чепурово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шилыково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шулепово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Щуриха |  |  | 0 | 0 |
| 2019 | с. Архангельское | 6 | 0,6759 | 0 | 0 |
| д. Алексейцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Бекетово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большие Озерки | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Брязгино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Василево | 3 | 0,2785 | 0 | 0 |
| д. Гладкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Гоголицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ертебино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Залесье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Захарово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иванково | 1 | 0,1299 | 1 | 26 |
| д. Ивково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Клыжово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кожухово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Корякино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнецово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузьминское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Курилово | 0 | 0 | 1 | 65,9 |
| д. Малые Озерки | 0 | 0 | 1 | 137 |
| д. Мочалово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Навалкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахталка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пашенино | 1 | 0,2456 | 0 | 0 |
| д. Погорелка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Приседкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Прокопово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рязанка | 0 | 0 | 5 | 392,1 |
| д. Савкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Светликово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Семенково | 1 | 0,1793 | 0 | 0 |
| д. Сидорково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Тупицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фефилово | 0 | 0 | 1 | 46,7 |
| д. Фокино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шитробово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Нестерово | 1 | 0,0110 | 0 | 0 |
| д. Антуфьево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Анофринское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Афанасово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бакулино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бессолово | 0 | 0 | 1 | 49,1 |
| д.Борщево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бурцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большой Двор | 0 | 0 | 2 | 210,5 |
| д.Вахнево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Вачево | 0 | 0 | 1 | 53 |
| с. Великий Двор | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Герасимово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Голодеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Грибцово | 0 | 0 | 1 | 40,8 |
| д. Деревенька | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Дмитриково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заболотье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заледеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иваниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Истоминское | 0 | 0 | 1 | 85,4 |
| д. Кокошилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Конаниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Копосиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лагуново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лебечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Левково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Марфинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Медведево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Меленка | 0 | 0 | 1 | 32,2 |
| д. Михалево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Морженга | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Мялицыно. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Никулинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Новое | 0 | 0 | 1 | 59,6 |
| д. Острилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахино | 0 | 0 | 2 | 144,6 |
| д. Панютино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Покровское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Поповка | 0 | 0 | 3 | 208,3 |
| д. Починок | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пустыня | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Решетниково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рыкуля | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рылово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сверчково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Середнее | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сониха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Спицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сосновец | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Трепарево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Труфаново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Туреево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Угол | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Чепурово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шилыково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шулепово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Щуриха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2020 | с. Архангельское | 3 | 0,1856 | 3 | 368,5 |
| д. Алексейцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Бекетово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большие Озерки | 1 | 0,0800 | 0 | 0 |
| д. Брязгино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Василево | 2 | 0,1297 | 0 | 0 |
| д. Гладкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Гоголицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ертебино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Залесье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Захарово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иванково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ивково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Клыжово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кожухово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Корякино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнецово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузьминское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Курилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Малые Озерки | 0 | 0 | 1 | 93,9 |
| д. Мочалово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Навалкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахталка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пашенино | 2 | 0,1606 | 0 | 0 |
| д. Погорелка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Приседкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Прокопово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рязанка | 1 | 0,0895 | 0 | 0 |
| д. Савкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Светликово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Семенково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сидорково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Тупицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фефилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фокино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шитробово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Нестерово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Антуфьево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Анофринское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Афанасово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бакулино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бессолово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Борщево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бурцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большой Двор | 0 | 0 | 1 | 13,9 |
| д.Вахнево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Вачево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Великий Двор | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Герасимово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Голодеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Грибцово | 0 | 0 | 1 | 141,3 |
| д. Деревенька | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Дмитриково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заболотье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заледеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иваниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Истоминское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кокошилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Конаниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Копосиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лагуново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лебечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Левково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Марфинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Медведево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Меленка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Михалево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Морженга | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Мялицыно. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Никулинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Новое | 0 | 0 | 2 | 89,2 |
| д. Острилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Панютино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Покровское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Поповка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Починок | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пустыня | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Решетниково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рыкуля | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рылово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сверчково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Середнее | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сониха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Спицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сосновец | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Трепарево | 0 | 0 | 1 | 34,6 |
| д. Труфаново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Туреево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Угол | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Чепурово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шилыково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шулепово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Щуриха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2021 | с.Архангельское | 4 | 0,4327 | 1 | 116,6 |
| д. Алексейцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Бекетово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большие Озерки | 1 | 0,0470 | 1 | 40,3 |
| д. Брязгино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Василево | 5 | 0,5277 | 0 | 0 |
| д. Гладкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Гоголицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Ертебино | 0 | 0 | 1 | 62,4 |
| д. Залесье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Захарово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иванково | 0 | 0 | 1 | 65,9 |
| д. Ивково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Клыжово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кожухово | 1 | 0,0769 | 0 | 0 |
| д. Корякино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнецово | 2 | 0,5677 | 0 | 0 |
| д. Кузьминское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Курилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Малые Озерки | 0 | 0 | 1 | 72,8 |
| д. Мочалово | 0 | 0 | 1 | 79 |
| д. Навалкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахталка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пашенино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Погорелка | 1 | 0,2500 | 0 | 0 |
| д. Приседкино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Прокопово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рязанка | 1 | 0,0320 | 0 | 0 |
| д. Савкино | 1 | 0,0660 | 0 | 0 |
| д. Светликово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Семенково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сидорково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Тупицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фефилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фокино | 1 | 0,1984 | 0 | 0 |
| д. Шитробово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Нестерово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Антуфьево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Анофринское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Афанасово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бакулино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Бессолово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Борщево | 0 | 0 | 1 | 54,1 |
| д.Бурцево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Большой Двор | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Вахнево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Вачево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Великий Двор | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Герасимово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Голодеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Горка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Грибцово | 0 | 0 | 1 | 137,7 |
| д. Деревенька | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Дмитриково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заболотье | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Заледеево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Иваниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Исаево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Истоминское | 0 | 0 | 1 | 74,4 |
| д. Кокошилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Конаниха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Копосиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Кузнечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лагуново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Лебечиха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Левково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Марфинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Медведево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Меленка | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Михалево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Морженга | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Мялицыно. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Никулинское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Новое | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Острилово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пахино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Панютино | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Покровское | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Поповка | 0 | 0 | 1 | 48,5 |
| д. Починок | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Пустыня | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Решетниково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рыкуля | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рылово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сверчково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Середнее | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сониха | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Спицыно | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Сосновец | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Трепарево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Труфаново | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Туреево | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Угол | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Чепурово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шилыково | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шулепово | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Щуриха | 0 | 0 | 0 | 0 |

В настоящее время приоритетным направлением развития территории является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведется в основном силами населения за счет собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Всего за период с 2017 по 2021 годы отведено под строительство индивидуального жилья 70 земельных участков, выстроено 80 индивидуальных домов.

**Проектное решение**

Проектным предложением генерального плана предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов, в том числе с доведением жилищной обеспеченности до 44,4 кв.м/чел.

* + 1. **Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания**

Исходные данные предоставлены администрацией по состоянию на 1 января 2022 года с сопроводительным письмом от 28.11.2022 № № 567.

Таблица 4.4.3.1

Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания

| №  п/п | Наименование  учреждения | Ед. изм. | Норма на 1000 жителей | Потребность |  | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Для  населения  **1039 чел. постоянного населения-1576 временно проживающих**  **Всего-2615 чел** | Принято | существующее  положение | проектные предложения |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Дошкольные образовательные организации | место | при охвате 85 % – 71 место на 1000 чел. (согласно местным нормативам градостроительного проектирования Сокольского района[[15]](#footnote-15) далее МНГП района) | 74 | 75 | - | Новое строительство:  Детский ясли-сад на 25 мест  с. Архангельское;  Детский ясли-сад на 25 мест, д. Василево  Детский ясли-сад на 25 мест, д. Нестерово |
|  | Общеобразовательные организации | место | 84 места/1000 чел. (согласно МНГП района) | 88 | 180 | БОУ СМР «Архангельская ООШ», Вологодская область,  с. Архангельское, дом 57  на 180 мест, посещаемость 45 | Капитальный ремонт (согласно письму администрации Сокольского района от 08.11.2022 № 5675) |
|  | Образовательные организации дополнительного образования детей | место | 10 % общего числа школьников  (согласно МНГП района) | 9 | 10 | - | Создание группы дополнительного образования при БОУ СМР «Архангельская ООШ» |
|  | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | объект | Межпоселенческий дом (дворец, центр)культуры, дом народного творчества - 1 объект/район, неменее 500 мест;  (согласно МНГП района) | ~~-~~ | 2 | Архангельский Дом культуры филиал БУК СМР «Культурный центр», с. Архангельское, д. 40 на 100 мест, посещаемость 17;  Нестеровский Дом культуры филиал БУК СМР «Культурный центр», д. Нестерово, д. 16  на 120 мест, посещаемость 13; | Капитальный ремонт Архангельский Дом культуры филиал БУК СМР «Культурный центр», с. Архангельское (по письму администрации Сокольского района № 5675 от 08.11.2022) |
|  | Библиотеки | объект | Межпоселенческая библиотека – 1 объект/район (согласно МНГП района) | - | 2 | В структуре БУК СМР «Сокольская централизованная библиотечная система» Архангельский сельский филиал,  с. Архангельское, д. 40 на 59 мест, посещаемость 14; 13,004 тыс. ед  Архангельский сельский филиал, д. Нестерово, д. 16 на 8 мест, посещаемость 3; 14,894 тыс.е | - |
|  | Спортивные залы общего пользования | кв.м площади пола зала | 350/ 1000 чел.  (согласно МНГП района) | 915 | 915 | - | Комплекс спортивных сооружений при БОУ СМР «Архангельская ООШ» (по письму администрации Сокольского района № 5675 от 08.11.2022), с. Архангельское |
|  | Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) | га | 1949,4 кв.м. (согласно МНГП района) | 0,51 | 0,78 | Хоккейный корт, 0,08 га, с. Архангельское | Стадион в с. Архангельское-0,7 га |
|  | Объекты  здравоохранения | объект | по заданию на проектирование | - | 5 | Фельдшерско-акушерские пункты в структуре БУЗ Сокольская ЦРБ:  Архангельский ФАП (30 мест/факт 30 мест), с. Архангельское, д. 39;  Василевский ФАП (10 мест/факт 30 мест),  д. Василево, д. 12;  Нестеровский ФАП, (30 мест/факт 30 мест),  д. Нестерово, д.12;  Морженгский ФАП, (10 мест/факт 15 мест),  д. Морженга, ул. Железнодорожная, д. 8;  Кокошиловский ФАП (30 мест/факт 10 мест),  с. Великий Двор, ул. Центральная, д. 20  Оздоровительный лагерь «Озерки» (240 мест/ факт240 мест), Вологодская обл., Сокольский р-он, д. Большие Озерки | Капитальный ремонт Василевского ФАП, Архангельского ФАП, Нестеровского ФАП  (по письму Сокольской центральной районной больницы № 1106 от 11.11.2022) |
|  | Объекты социального обслуживания | 1 объект | по заданию на проектирование | - | 1 | - | - |
|  | Аптеки, аптечные пункты | объект | 1 на 10 тыс. чел.  (согласно МНГП района) | 1 | 1 | ~~-~~ | Новое строительство:  Аптечный пункт в с. Архангельское |
|  | Объекты бытового обслуживания | раб. место | 9(согласно МНГП района) | 24 | 24 | - | Новое строительство:  Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест, с. Архангельское;  Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест, д. Нестерово;  Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест, д. Василево;  Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест, д. Рязанка |
|  | Административно-управленческие объекты | объект | по заданию на проектирование | - | 1 | Администрация сельского поселения Архангельское, с. Архангельское, д. 43 | - |
|  | Банки | операц. окно | 1 окно на 1-2 тыс. жит. | 1 | 1 | Нет данных  Отделение в с. Арханнгельское по данным сети Интернет | - |
|  | Отделение почтовой связи | объект | 1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта  (согласно РНГП[[16]](#footnote-16)) | - | 1 | В структуре ФГУП «Почта России»:  Отделение почтовой связи  № с. Архангельское, д. 43 | - |
|  | Подразделения пожарной охраны (Пожарные депо) | ед.  техники | 0,4 | 7 | 7 | -  Пожарная безопасность на территории осуществляется пожарно-спасительной частью ПЧ № 17 по охране г. Сокол ФГКУ «3 отряд ФПС по Вологодской области» по ул. Советская, д. 89 (6 пожарных машин), пожарной частью ПЧ-69 по ул. Советская, д. 20 филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области» и отдельным постом № 78 ж/д ст. Семигородняя Харовского района филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области» (для обслуживания Сокольского, Усть-Кубинского, Харовского, Сямженского, Верховажского и Вожегодского районов). | - |
|  | Торговые объекты, всего  в том числе:  - продовольственных товаров;  - непродовольственных товаров | м² торговой площади | 329,89 | 862,66 | 865,5 | Магазин (41 кв.м торг. пл.), д. Василево, д. 10;  Магазин (44 кв.м торг. пл.),с. Архангельское, д. 44;  Магазин (53 кв.м торг. пл.) с.Великий Двор  Магазин (92,5 кв.м торг. пл.) д.Нестерово  Магазин ( 90 кв.м торг. пл.) с.Грибцово  Всего:   1. объектов,   320,5 кв. м торговой площади | Новое строительство на 450 кв.м торговой площади:  Магазин 90 м2 торговой площади в д. Большие Озерки  Магазин 90 м2 торговой площади в д. Малые Озерки  Магазин 90 м2 торговой площади в д. Морженга  Магазин 90 м2 торговой площади в д. Шитробово  Магазин 90 м2 торговой площади в д. Истоминское  Магазин 95 м2 торговой площади в д. Большой Двор |
|  | Объекты общественного питания | посадочное место | 40  (согласно МНГП района) | 105 | 105 | - | Кафе в с. Архангельское на 50 мест  Кафе в д. Нестерово на 55 мест |
|  | Гостиницы | место | 6 (согласно РНГП) | 16 | 16 | - | Гостиница на 10 мест в д. Покровское;  Гостиница на 6 мест в д. Большие Озерки |
|  | Базы отдыха и туризма | объект | по заданию на проектирование | - | 3 | - | Туристическая база на 10 мест в д. Шилыково  (по письму администрации Сокольского района от 08.11.2022 № 5675);  Туристическая база на 10 мест у д. Малые Озерки (по письму администрации Сокольского района от 08.11.2022 № 5675);  Зона рекреации в д. Нестерово (по письму администрации Сокольского района от 08.11.2022 № 5675); |
|  | Музей | объект | по заданию на проектирование | - | 2 | Дом-музей В.И. Белова | Создание нового музея,  расширение музея в д. Шилыково  (по письму администрации Сокольского района от 08.11.2022 № 5675); |
|  | Объекты религиозно-культового назначения (Часовня) | объект | по заданию на проектирование | - | 1 |  | Часовня. Д. Сосновец |
|  | Кладбища традиционного захоронения | га | 0,24 | 0,63 | 7,21 | Действующие кладбища:  Кладбище расположенное, в 500 м севернее д. Иванково(2,2 га),  (земельный участок с К№ 35:26:0103058:244)  Кладбище, расположенное севернее д. Покровское (1,76 га), (земельный участок с К№ 35:26:0104044:161)  Кладбище, расположенное в  с. Грибцово (0,8 га) | Расширение территории кладбища, расположенного севернее д. Иванково на 4 га в границах земельного участка с кадастровым номером 35:26:0103058:401 (письмо администрации от 08.11.2022 № 540)  Закрытие для новых захоронений части кладбища, попадающей в водоохранную зону:  Кладбище расположенное , в 500 м севернее д. Иванково, ориентировачная площадь территории в водоохранной зон 0,11 га;  - кладбище, расположенное севернее д. Покровское ориентировачная площадь территории в водоохранной зоне 1,44 га.  В соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещается размещение кладбищ |

* + 1. **Современное состояние и перспективы развития экономики**

Рассматриваемая территория расположена в западной части Сокольского муниципального округа. Административный центр – село Архангельское. Согласно административно-территориальному делению Вологодской области в состав рассматриваемой территории входит 98 населенных пунктов.

Экономический потенциал определяется основными факторами: экономико-географическим положением, обеспеченностью природными ресурсами, промышленным и трудовым потенциалом. В структуре занятости преобладает бюджетная сфера, сельское хозяйство, лесная отрасль.

Основой экономического развития являются предприятия лесопромышленного и сельскохозяйственного производства, розничной торговли, от результатов, деятельности которых, зависит пополнение бюджета, решение проблем занятости трудоспособной части населения.

В таблице 4.4.4.1 представлен перечень производственных объектов, влияющих на развитие экономики, по информации, предоставленной администрацией.

Таблица 4.4.4.1

Характеристика существующих производственных объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование, характеристика объекта | Местоположение | Класс опасности[[17]](#footnote-17) |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты агропромышленного комплекса | | | |
|  | Фермерское хозяйство (Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота). | Вблизи д. Нестерово.  Участки с кадастровыми номерами: 35:26:0101036:268, 35:26:0101036:269, 35:26:0101036:270, 35:26:0103024:219, 35:26:0103024:222-234 | III класс |
|  | Фермерское хозяйство (Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота). | Вблизи д. Кокошилово.  Участки с кадастровыми номерами: 35:26:0101036:250, 35:26:0101036:249, 35:26:0101036:251 | Не действующее |
|  | Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота. | Вблизи д. Медведево. Земельный участок с кадастровым номером 35:26:0103024:209 | Не действующее |
|  | Предприятие по разведению лошадей | Вблизи с. Архангельское. Земельный участок с кадастровым номером 35:26:0103058:373 | Не действующее |
|  | картофелехранилище отделение «Архангельское» АО «Вологодский картофель» | д. Фефилово | V класс |
|  | картофелехранилище отделение «Архангельское» АО «Вологодский картофель» | Восточнее д. Фефилово | V класс |
| Объекты сельскохозяйственного производства | | |  |
|  | склад ядохимикатов, площадь 0,2 га (используется 38 кв.м.) | 200 м. юг-восточнее д. Погорелка | IV класс |
|  | Мастерские сельскохозяйственной техники (гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники с количеством постов до 10 включительно ) | восточнее с. Архангельское | IV класс |
| Объекты деревообрабатывающей промышленности | | | |
| 1. 1 | Лесопильное производство | Вблизи д. Нестерово, земельный участок с кадастровым номером 35:26:0103024:214 | IV класс |
|  | Лесопильное производство (лесопильный цех со складами для хранения пиломатериалов) | Вблизи д. Михалево. | Не действующее |
| Предприятия нефтепродуктообеспечения | | | |
|  | АЗС, ООО «Ресурс-В» | у д. Исаково | IV класс |
|  | Склад ГСМ | у д. Исаково | IV класс |
| Иные объекты | | | |
|  | мастерские | у д. Исаково | IV класс |
| Предприятия жилищно-коммунального хозяйства | | | |
| 1 | котельная | с. Архангельское. Земельный участок с кадастровым номером 35:26:0103044:388 |  |
| Объекты связи | | | |
| 1 | Антенно-мачтовые сооружения | участки с кадастровыми номерами: 35:26:0101021:213, 35:26:0103044:149 |  |
| Предприятия по производству и распределению электроэнергии, водо-, газо-, теплоснабжения | | | |
| 1 | МУП ЖКХ «Перспектива» | участки с кадастровыми номерами: 35:26:0101021:263, 35:26:0104004:184, 35:26:0103044: 244,35:26:0103044:331 |  |

**Перспективы развития экономики**

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику проектом предусмотрено размещение территорий, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые перспективные территории имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектном решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса на территории представлены в таблице 4.4.4.2.

Исходя из специфики развития территории, на выделенных для развития промышленности и сельского хозяйства перспективных территориях, рекомендуется размещение комплексообразующих производств, имеющих ресурсный потенциал на территории и в зоне рентабельной транспортной доступности.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 4.4.4.2

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование территории и расположение | Площадь, га | Категория земель, зона | Транспортная доступность | Инженерная обеспеченность | Рекомендуемый класс опасности | Функциональная зона | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Территория для размещения сельскохозяйственного предприятия (рыбоводство).  Расположена юго-восточнее д. Брязгино, кадастровый номер 35:26:0104030:357 | 3.3 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения, производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от проектируемых сетей ВЛ-10кВ | - | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Предложение администрации, письмо от 08.11.2022 №540 |
|  | Территория для размещения сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов).  Расположена вблизи с. Архангельское | 4.0 | Земли сельскохозяйственного назначения, производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от существующих сетей ВЛ-10кВ | IV класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Предложение администрации, письмо от 08.11.2022 № 540 |
|  | Территория для размещения сельскохозяйственного предприятия  (ферма КРС до 100 голов).  Расположена вблизи д. Медведево, кадастровый номер 35:26:0103024:209 | 4.0 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения, производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от существующих сетей ВЛ-10кВ | IV класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Территория бывшей фермы |
|  | Территория для размещения сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов).  Расположена вблизи д. Пашенино | 2.7 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения, производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от проектируемых сетей ВЛ-10кВ | IV класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Предложение администрации, письмо от 08.11.2022 № 540 |
|  | Предприятие растениеводства Расположена вблизи с. Архангельское | 1.97 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения, производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов,  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от существующих сетей ВЛ-10кВ | V класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Территория бывшей фермы |
|  | Территория для размещения сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов).  Расположена вблизи д. Кокошилово | 2.4 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения, производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от существующих сетей ВЛ-10кВ | IV класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Территория бывшей фермы |
|  | Придорожный сервис у д. Василево | 4.5 | [Земли](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422360/533ee5fc98aee7416dbf5b5c15265ff54e020592/#dst100705) промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от проектируемых сетей ВЛ-10кВ | V класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Коммунально-складская зона | Предложение администрации, письмо от 27.10.2022 № 529 |
|  | Объект, связанный с производственной деятельностью.  35:26:0101036:254, вблизи д. Михалево | 0.5 | Без изменения категории.  [Земли](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422360/533ee5fc98aee7416dbf5b5c15265ff54e020592/#dst100705) промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечена | Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов  Автономные водоснабжение и водоотведение  Электроснабжение от проектируемых сетей ВЛ-10кВ | IV класс\*  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Производственная зона | Территория бывшего предприятия |
| \* Класс опасности может быть увеличен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». | | | | | | | | |

* 1. **Комплексная оценка территории**

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей его перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

* + 1. **Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям**

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий[[18]](#footnote-18).

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[[19]](#footnote-19).

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[[20]](#footnote-20).

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[[21]](#footnote-21).

[Форма](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0FE6E9D3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, [требования](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0EE3EAD3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 (в редакции приказа Миэконмразивтия России от 27 декабря 2019 года   
№ 860).

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу Федерального закона[[22]](#footnote-22).

В случае, если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[[23]](#footnote-23).

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На картах материалов по обоснованию отображены зоны с особыми условиями использования территории, действующие в силу федерального законодательства и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости[[24]](#footnote-24) на 16 июня 2021 года.

Также на картах материалов по обоснованию отображены ограничения по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям от существующих и планируемых к размещению территорий, и объектов.

* + - 1. **Защитные зоны объектов культурного наследия**

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные [статьей 56.4](consultantplus://offline/ref=1A194A1A5ABC4E4673AB9D4CA417478F7126A6E20890A622A57136FC63BD5F8EBFAB57303E36F5550B2A1895DE39BFC163AB60C26DaCe4G) Федерального закона № 73-ФЗ в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Сведения о границе защитная зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Христова (деревянная), 1840 г.» содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 35:26-6.287.

Сведения о границе защитная зоны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Михаила Архангела, XVIII в.» содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 35:26-6.271.

* + - 1. **Охранная зона объектов электроэнергетики  
         (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[[25]](#footnote-25).

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами: 35:26-6.64, 35:26-6.110, 35:26-6.28, 35:26-6.699, 35:26-6.65, 35:12-6.123, 35:26-6.59, 35:26-6.70, 35:26-6.120, 35:26-6.198, 35:26-6.83.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C81220855B007A59D7DE91EE9AB00C37FD3C5CD7C60E0B6F95332268F7E986FB4B47FCA224D3683AC10987AEF02Bw9I) **железных дорог**

Сведения об охранных зонах железных дорог в ЕГРН не внесены.

* + - 1. **Придорожные полосы автомобильных дорог**

Придорожные полосы автомобильной дороги – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы в соответствии с требованиями, установленными в статье 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Сведения о придорожных полосах в ЕГРН не внесены.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C81220855B007A59D7DE91EE9AB00C37FD3C5CD7C60E0B6F95332268F7E986FB4B47FCA224D3683AC10987AEF02Bw9I) **трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Охранная зона газопровода[[26]](#footnote-26) – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в [порядке[[27]](#footnote-27)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=87&REFDOC=330084&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D48&date=18.02.2020), определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровыми номерами:

35:26-6.217, 35:26-6.248, 35:26-6.307.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DB99E497BD5960FF6D09D9C3065B27857D6765FEE88CAA1157F8EB70D67732DC1786B0F3B09426wDI) **линий и сооружений связи**

Линии связи[[28]](#footnote-28) – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[[29]](#footnote-29) - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[[30]](#footnote-30).

* + - 1. **Приаэродромная территория**

На территории частично находится зона с особыми условиями использования территории приаэродромная территория с реестровым номером 35:00-6.266.

* + - 1. **Водоохранная зона и прибрежные   
         защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории[[31]](#footnote-31), которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329198&dst=100595&fld=134&date=18.02.2020) хозяйственной и иной деятельности[[32]](#footnote-32).

В границах водоохранных зон запрещаются[[33]](#footnote-33):

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых   
(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=336774&dst=35&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=97&REFDOC=329198&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D35%3Bindex%3D1104&date=18.02.2020) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года  
№ 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются[[34]](#footnote-34):

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов[[35]](#footnote-35).

Сведения о границах водоохранных зон и прибрежно защитных полос р. Сухона содержатся в ЕГРН с соответствующими реестровыми номерами 35:26-6.135 и 35:26-6.102.

Сведения о границах водоохранных зон и прибрежно защитных полос р. Кубена содержатся в ЕГРН с соответствующими реестровыми номерами 35:00-6.420 и 35:00-6.422.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 15.2.1.1.

* + - 1. [**Зоны**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_296562/ad220e9b23aa80e99ca66763d7c66996c42e11b5/#dst276) **санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным** [**кодексом**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_300843/814f76c933059091b59d1e16017ae944260a729e/#dst100644) **Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны**

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации[[36]](#footnote-36).

Санитарно - эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 и предусматриваются из 3-х поясов:

первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;

второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. Основные мероприятия на территории ЗСО установлены разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.

Ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

Информация по ЗСО на рассматриваемой территории подробно изложена в разделе 9.1.1. «Водоснабжение. Существующее положение».

* + - 1. **Зона затопления и подтопления**

Зона затопления[[37]](#footnote-37) – это территория, покрытая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла реки (водотока).

Подтопление[[38]](#footnote-38) – это комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходит повышение уровня подземных вод и/или влажности грунтов, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данной территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод и грунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных.

Зона подтопления[[39]](#footnote-39) – это территория, подвергающаяся подтоплению в результате подпора со стороны водохранилищ, рек, других водных объектов или воздействия любой другой хозяйственной деятельности и природных факторов.

Решение об установлении, изменении зон затопления[[40]](#footnote-40), подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления установлен [Положение](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=333199&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=226&REFDOC=329198&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D1168&date=18.02.2020)м о зонах затопления[[41]](#footnote-41).

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются[[42]](#footnote-42):

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

К основным сооружениям и мероприятиям инженерной защиты от подтопления и затопления следует относить:

искусственное повышение поверхности территории;

устройство дамб обвалования;

регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;

дренажные системы и отдельные дренажи;

регулирование русел и стока малых рек;

спрямление и углубление русел, их расчистка.

Для инженерной защиты территорий от временного подтопления и затопления на застроенных территориях следует применить устройство спрямление и углубление русел с их очисткой.

Сведения о границах подтопления и затопления р. Сухона в границах рассматриваемой территории отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости.

* + - 1. **Санитарно-защитная зона**

Санитарно-защитная зона[[43]](#footnote-43) (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[[44]](#footnote-44).

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03[[45]](#footnote-45) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[[46]](#footnote-46).

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Сведения об установленных санитарно-защитных зонах на территории отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости.

Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 15.1.1 и 15.1.2 материалов по обоснованию.

* + - 1. **Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной   
         гравиметрической сети**

Геодезическая сеть[[47]](#footnote-47) – это совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» систем координат.

Государственная нивелирная сеть - это совокупность нивелирных пунктов, используемых в целях установления или распространения государственной системы высот.

Государственная гравиметрическая сеть – это совокупность гравиметрических пунктов, имеющих значения, определенные в результате гравиметрических измерений.

Для обеспечения выполнения геодезических и картографических работ на территории Российской Федерации создаются и используются государственная геодезическая сеть, государственная нивелирная сеть и государственная гравиметрическая сеть[[48]](#footnote-48).

[Структура[[49]](#footnote-49)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) государственной геодезической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100020&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100020%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к геодезическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная нивелирная сеть создается и используется в целях распространения государственной системы высот на территорию Российской Федерации. [Структура[[50]](#footnote-50)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) государственной нивелирной сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100027&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100027%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к нивелирным пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная гравиметрическая сеть создается и используется в целях распространения государственной гравиметрической системы на территорию Российской Федерации. [Структура[[51]](#footnote-51)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) государственной гравиметрической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к гравиметрическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети установлен Положением[[52]](#footnote-52) об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – Положение).

Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов в соответствии с Положением.

* + - 1. **Охранная зона тепловых сетей**

Тепловая сеть[[53]](#footnote-53) - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с СП 124.13330.2012 [[54]](#footnote-54) «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

* + 1. **Особенности освоения территорий вблизи водных объектов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий с определением в них основных факторах гидрологического режима водных объектов и возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений.

В соответствии с приложением к Постановлению Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360[[55]](#footnote-55) зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

* 1. **Планировочная организация территории**

В целом планировочная организация территории представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Сеть автомобильных дорог связывает населенные пункты с административным центром с. Архангельское.

На территории расположено 98 населенных пунктов.

Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: административном центре селе Архангельское - 214 чел., деревне Василево – 115 чел., селе Великий Двор- 95 чел. деревне Нестерово 176 чел.

В целом социально-экономическое состояние территории достаточно стабильное, что позволяет рассматривать ее как перспективную для туризма и дачного строительства.

* 1. **Рекреационный потенциал**

Сокольский округ располагает туристическим и рекреационным потенциалом. В настоящий момент этот потенциал фактически не используются по причине отсутствия туристической инфраструктуры и информационного обеспечения.

Основная цель при развитии туризма – задействовать всю территорию округа и перейти от эпизодического (сезонного) к круглогодичному и повысить время пребывания туризма от нескольких часов до нескольких суток.

Туристская деятельность должна стать частью экономической деятельности Сокольского муниципального округа, что позволит создать новые рабочие места для жителей и привлечь дополнительные доходы в бюджет округа. Развитие туризма способствует росту занятости, прежде всего в сфере малого и среднего бизнеса.

В проекте генерального плана для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан выделены туристическипе зоны.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица 5.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Результаты |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Строительство индивидуального жилья  в границах населенных пунктах | замена аварийного жилья новым, укрепление жилищного фонда населенных пунктов, создание условий для стабилизации демографической ситуации, обеспечение населения жильем с учетом его потребностей |
| 2 | Размещение объектов физкультурно-спортивного назначения: | обеспечение потребностей населения в активном отдыхе и занятиях спортом; повышение качества среды проживания за счет оборудования территории жилой застройки; улучшение здоровья населения на перспективу |
| спортивные залы общего пользования |
| территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) |
| 3 | Строительство объектов бытового обслуживания | развитие системы бытового обслуживания населения, создание рабочих мест |
| 4 | Размещение объектов инженерной инфраструктуры | развитие инженерной инфраструктуры; обеспечение потребностей в электроэнергии, отоплении, связи, водоснабжении и водоотведении |
| 5 | Размещение объектов рекреации | обеспечение потребностей населения в активном и пассивном отдыхе на свежем воздухе; озеленение территории населенных пунктов, улучшение экологической обстановки |
| 6 | Размещение промышленных предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, складов сельскохозяйственной продукции и техники, производственной деятельности и территорий для размещения предприятия по обработке древесины | создание новых рабочих мест; улучшение экономической ситуации в округе; получение прибыли от вовлечения земель в производство |
| 7 | Установление санитарно-защитных зон и охранных зон для вновь создаваемых и реконструируемых объектов производства разных классов опасности | с целью предотвращения возможного вреда здоровью людей и окружающей среде, вокруг каждого объекта необходимо установление санитарно-защитных зон. |

# 

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

| № п/п | Наименование[[56]](#footnote-56) планируемых для размещения объектов | Вид[[57]](#footnote-57)(группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов | Основные характеристики объектов | Местоположение  объектов | Статус[[58]](#footnote-58) объектов | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание[[59]](#footnote-59) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объекты в области транспорта | | | | | | |
| 1.1 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003 | Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Василево – Устье.  На перспективу предусматривается реконструкция до 3 технической категории | Сокольский муниципальный округ | Планируемый к реконструкции | Придорожная полоса[[60]](#footnote-60) | Схема территориального планирования Вологодской области[[61]](#footnote-61) |
| 1.2 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003 | Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Сокол – Харовск - Вожега.  На перспективу предусматривается реконструкция до 2 технической категории | Сокольский муниципальный округ | Планируемый к реконструкции | Придорожная полоса | Схема территориального планирования Вологодской области |

# Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ

Согласно части 4 статьи 14 Федерального закона №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Федеральный закон № 172-ФЗ) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Установлением или изменением границ населенного пункта является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона № 172-ФЗ перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения ЕГРН о категории земель или земельных участков.

Таблица 7.1

Площади населенных пунктов в границах, установленных генеральным планом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | код ОКАТО[[62]](#footnote-62) | Общая площадь населенного пункта, га | |
| на дату разработки | проектируемая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | село Архангельское | 19238804001 | 79,09 | 83,73 |
|  | деревня Алексейцево | 19238804002 | 3,206 | 3,206 |
|  | деревня Анофринское |  | 5,392 | 3,090 |
|  | деревня Антуфьево |  | 7,092 | 7,092 |
|  | деревня Афанасово |  | 1,404 | 1,404 |
|  | деревня Бакулино |  | 10,91 | 10,95 |
|  | деревня Бекетово |  | 2,160+ 0,750+ 0,600=3,51 | 6,402 |
|  | деревня Бессолово |  | 8,627 | 8,673 |
|  | деревня Большие Озерки |  | 41,56 | 20,85 |
|  | деревня Большой Двор |  | 68,87 | 69,66 |
|  | деревня Борщево |  | 29,56 | 29,52 |
|  | деревня Брязгино |  | 3,449 | 3,449 |
|  | деревня Бурцево |  | 17,18+2,656=19,836 | 17,50+2,656=20,156 |
|  | деревня Василево |  | 29,99 | 30,03 |
|  | деревня Вахнево |  | 2,750 | 2,750 |
|  | деревня Вачево |  | 13,72 | 12.71 |
|  | село Великий Двор |  | 64,72 | 22,69+41,25=63,94 |
|  | деревня Герасимово |  | 13,57 | 13,37 |
|  | деревня Гладкино |  | 3,329 | 3,361 |
|  | деревня Гоголицыно |  | 7,304 | 7,304 |
|  | деревня Голодеево |  | 6,648 | 6,660 |
|  | деревня Горка |  | 4,155 | 4,238 |
|  | село Грибцово |  | 55,33 | 55,88 |
|  | деревня Деревенька |  | 11,66 | 11,69 |
|  | деревня Дмитриково |  | 11,81 | 11,57 |
|  | деревня Ертебино |  | 6,308 | 6,308 |
|  | деревня Заболотье |  | 11,39 | 11,34 |
|  | деревня Заледеево |  | 26,54 | 26,23 |
|  | деревня Залесье |  | 6,719 | 6,566 |
|  | деревня Захарово |  | 6,007 | 5,781 |
|  | деревня Иваниха |  | 47,60 | 47,60 |
|  | деревня Иванково |  | 6,298+ 4,796=17,392 | 6,584+ 4,796=11,38 |
|  | деревня Ивково |  | 3,070 | 3,070 |
|  | деревня Исаево |  | 3,126 | 3,025 |
|  | деревня Исаково |  | 10,88 | 10,88 |
|  | деревня Истоминское |  | 37,15 | 37,54 |
|  | деревня Клыжово |  | 0,960 | 0,960 |
|  | деревня Кожухово |  | 5,369 | 5.411 |
|  | деревня Кокошилово |  | 10,52 | 10,47 |
|  | деревня Конаниха |  | 16,61 | 16,61 |
|  | деревня Копосиха |  | 12,93 | 10,78+1,556=12,336 |
|  | деревня Корякино |  | 3,740 | 3,744+0,190=3,934 |
|  | деревня Кузнецово |  | 14,05 | 13,81 |
|  | деревня Кузнечиха |  | 12,86 | 2,954+8,483=11,437 |
|  | деревня Кузьминское |  | 11,00 | 11,00 |
|  | деревня Курилово |  | 5,849 | 6,019 |
|  | деревня Лагуново |  | 2,880 | 2,868 |
|  | деревня Лебечиха |  | 8,636 | 8,823 |
|  | деревня Левково |  | 11,65 | 11,74 |
|  | деревня Малые Озерки |  | 36,64 | 17,78 |
|  | деревня Марфинское |  | 15,08 | 15,08 |
|  | деревня Медведево |  | 12,34 | 12,12 |
|  | деревня Меленка |  | 24,68 | 24,69+0,088=24,778 |
|  | деревня Михалево |  | 22,68 | 22,70 |
|  | деревня Морженга |  | 75,84 | 73,19 |
|  | деревня Мочалово |  | 7,015 | 7,092 |
|  | деревня Мялицыно |  | 10,41 | 9,578 |
|  | деревня Навалкино |  | 6,399 | 3,735 |
|  | деревня Нестерово |  | 75,43 | 54,89+20,47=75,36 |
|  | деревня Никулинское |  | 6,028 | 5,339 |
|  | деревня Новое |  | 13,11 | 15,60 |
|  | деревня Острилово |  | 5,224 | 5,224 |
|  | деревня Панютино |  | 11,02 | 11,02 |
|  | деревня Пахино |  | 27,32 | 29,93 |
|  | деревня Пахталка |  | 10,73 | 10,73 |
|  | деревня Пашенино |  | 12,93 | 12,94 |
|  | деревня Погорелка |  | 11,36 | 11,37 |
|  | деревня Покровское |  | 1,322+1,698=3,02 | 3,095 |
|  | деревня Поповка |  | 13,25 | 14,67 |
|  | деревня Починок |  | 5,518 | 5,760 |
|  | деревня Приседкино |  | 0,961 | 0,961 |
|  | деревня Прокопово |  | 9,853 | 9,394 |
|  | деревня Пустыня |  | 4,648 | 4,651 |
|  | деревня Решетниково |  | 7,163 | 7,155 |
|  | деревня Рыкуля |  | 15,70 | 15,78 |
|  | деревня Рылово |  | 13,72 | 13,72 |
|  | деревня Рязанка |  | 33,16 | 34,35 |
|  | деревня Савкино |  | 10,90 | 10,90 |
|  | деревня Сверчково |  | 10,29 | 10,13 |
|  | деревня Светликово |  | 5,244 | 5,263 |
|  | деревня Семенково |  | 16,27 | 16,21 |
|  | деревня Середнее |  | 20,75 | 20,71 |
|  | деревня Сидорково |  | 3,230 | 2,868 |
|  | деревня Сониха |  | 7,900 | 7,900 |
|  | деревня Сосновец |  | 5,730+0,887=6,617 | 6,13 |
|  | деревня Спицыно |  | 6,553 | 6,288 |
|  | деревня Трепарево |  | 33,10 | 33,17 |
|  | деревня Труфаново |  | 6,306 | 6,375 |
|  | деревня Тупицыно |  | 7,535 | 7,583 |
|  | деревня Туреево |  | 7,352 | 7,405 |
|  | деревня Угол |  | 26,19 | 24,15 |
|  | деревня Фефилово |  | 6,289 | 6,292 |
|  | деревня Фокино |  | 7,385 | 7,385 |
|  | деревня Чепурово |  | 16,41 | 15,87 |
|  | деревня Шилыково |  | 5,648 | 5,85 |
|  | деревня Шитробово |  | 9,083 | 9,101 |
|  | деревня Шулепово |  | 8,918 | 9,425 |
|  | деревня Щуриха |  | 5,693 | 5,123 |
|  | Итого: |  |  | 1474,05 |

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона № 172-ФЗ перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения ЕГРН о категории земель или земельных участков.

Таблица 7.2

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав территории

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | село Архангельское | - | - | - | - | - |
|  | деревня Алексейцево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Анофринское | - | - | - | - | - |
|  | деревня Антуфьево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Афанасово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Бакулино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Бекетово | 35:26:0103058:521 | Земли сельскохозяйственного назгачения |  | Включение было утверждено предыдущим генеральным планом | 0,120 |
|  | деревня Бессолово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Большие Озерки | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103035) | - | - | Фактическое землепользование (ТП, автомобильная дорога).  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса. | 0,19 |
|  | деревня Большой Двор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101028, 35:26:0101036) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,615 |
|  | 35:26:0103024:562 | Земли сельскохозяйственного назначения (Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках) | 692,0 | Развитие территории в целях жилищного строительства | 0,062 |
|  | деревня Борщево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Брязгино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Бурцево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:26: 0101012) | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[63]](#footnote-63) | 0,42 |
|  | деревня Василево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Вахнево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Вачево | - | - | - | - | - |
|  | село Великий Двор | - | - | - | - | - |
|  | деревня Герасимово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0104034, 35:26:0104044 |  |  | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,09 |
|  | деревня Гладкино | - |  |  | - |  |
|  | деревня Гоголицыно | - | - | - | - | - |
|  | деревня Голодеево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0101030 | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,012 |
|  | деревня Горка | - | - | - | - | - |
|  | село Грибцово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0103024) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,201  0,030 |
|  | деревня Деревенька | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дмитриково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ертебино | 35:26:0103058:382 | Для сельскохозяйственного производства | 46200,00 | Развитие территории в целях жилищного строительства, лпх | 4,62 |
| 35:26:0103058:400 | Для сельскохозяйственного производства | 46200,00 | Развитие территории в целях жилищного строительства, лпх | 4,62 |
| 35:26:0103058:522 | для сельскохозяйственного производства | 46200,00 | Личное подсобное хозяйство | 4,62 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:01003058) | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,26 |
|  | деревня Заболотье | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104044) | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,009 |
|  | деревня Заледеево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:26: 0101012) | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[64]](#footnote-64) | 0,022 |
|  | деревня Залесье | - | - | - | - | - |
|  | деревня Захарово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Иваниха | - | - | - | - | - |
|  | деревня Иванково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ивково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Исаево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Исаково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Истоминское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала  35:26: 0101012) | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,01 |
| - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса. Организация улично-дорожной сети. | 0,32 |
|  | деревня Клыжово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кожухово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кокошилово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Конаниха | - | - | - | - | - |
|  | деревня Копосиха | - | - | - | - | - |
|  | деревня Корякино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кузнецово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кузнечиха | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кузьминское | - | - | - | - | - |
|  | деревня Курилово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103035) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[65]](#footnote-65) | 0,022 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103035) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[66]](#footnote-66) | 0,142 |
|  | деревня Лагуново | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:27:0202045) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[67]](#footnote-67) | 0,016 |
|  | деревня Лебечиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101012) | Для сельскохозяйственного использования | - | Фактическое землепользование  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 0,037 |
|  | деревня Левково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101036) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,092 |
|  | деревня Малые Озерки | - | - | - | - | - |
|  | деревня Марфинское | - | - | - | - | - |
|  | деревня Медведево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Меленка | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103024) | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса. Организация улично-дорожной сети. | 0,006 |
|  | деревня Михалево | - | - | - | - | - |
|  | деревня Морженга | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0104044, 35:26:0101036) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,247 |
|  | деревня Мочалово | - | - | - |  | - |
|  | деревня Мялицыно | - | - | - | - | - |
|  | деревня Навалкино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Нестерово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов 35:26:0101021) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,958 |
|  | деревня Никулинское | - | - | - | - | - |
|  | деревня Новое | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101012) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,276 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101009) | - | - | Фактическое землепользование  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[68]](#footnote-68) | 0,019 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101009) |  |  | Для организации улично-дорожной сети.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 0,029 |
|  | деревня Острилово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Панютино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пахино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101012) | - | - | Фактическое землепользование  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 1,170 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101012) | - | - | Фактическое землепользование  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,037 |
|  | деревня Пахталка | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пашенино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Погорелка | - | - | - | - | - |
|  | деревня Покровское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104031) | - | - | Фактическое землепользование  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,026 |
|  | деревня Поповка | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101012, 35:26:0101010) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 1,12 |
|  | деревня Починок | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101032, 35:26:0101036) |  |  | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,242 |
|  | деревня Приседкино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Прокопово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пустыня | - | - | - | - | - |
|  | деревня Решетниково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Рыкуля | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104030) |  |  | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,09 |
|  | деревня Рылово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Рязанка | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0103050, 35:26:0000000) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[69]](#footnote-69)  ОКС-улично-дорожная сеть | 0,138 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0103050, 35:26:0000000) | - | - | Фактическое землепользование (автомобильная дорога).  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[70]](#footnote-70) | 0,68 |
|  | деревня Савкино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сверчково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Светликово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Семенково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Середнее | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104031 | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,435 |
|  | деревня Сидорково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сониха | - | - | - | - | - |
|  | деревня Сосновец | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104044) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,005 |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104044) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,073 |
|  | деревня Спицыно | - | - | - | - | - |
|  | деревня Трепарево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103024) |  |  | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[71]](#footnote-71) | 0,071 |
|  | деревня Труфаново | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104031) |  |  | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,068 |
|  | деревня Тупицыно | - | - | - | - | - |
|  | деревня Туреево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101036) |  |  |  | 0,019 |
|  | деревня Угол | - | - | - | - | - |
|  | деревня Фефилово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Фокино | - | - | - | - | - |
|  | деревня Чепурово | - | - | - | - | - |
|  | деревня Шилыково | - | - | - | - | - |
|  | деревня Шитробово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала 35:26:0103058) | - | - | Территория для организации улично-дорожной сети.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[72]](#footnote-72) | 0.001 |
|  | деревня Шулепово | - | - | - | - | - |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101012) | - | - | Фактическое землепользование  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,006 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101012) | - | - | Фактическое землепользование.  Корректировка границы населенного пункта в целях жилищного строительства. Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,126 |
|  | деревня Щуриха | - | - | - | - | - |
|  | Итого |  |  |  |  | 141,1642 |

Таблица 7.3

Перечень земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, которые включаются в границы населенных пунктов

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | деревня Большие Озерки | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103035) | - | - | Размещение автомобильной дороги | 0.02 |
|  | деревня Рязанка | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103058) | - | - | Размещение автомобильной дороги | 0,14 |

Таблица 7.4

Перечень земельных участков из земель запаса, которые включаются в границы населенных пунктов

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | деревня Большие Озерки | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103035) | - | - | Фактическое землепользование.  Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[73]](#footnote-73). | 0,02 |
|  | деревня Бекетово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103058) | - | - | Фактическое землепользование.  Территория для организации подъезда к территории жилой застройки | 0,741 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0103058) | - | - | Развитие жилой застройки | 0,103 |

Таблица 7.5

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, которые включаются в границы населенных пунктов

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 7.6

Перечень земельных участков из земель населенных пунктов, которые исключаются в земли сельскохозяйственного назначения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Д. Сосновец | 35:26:0104044:20, 35:26:0104044:21 | Для организации крестьяского хозяйства | 70000  50000 (без координат границ) | Земли сельскохозяйтсвенного назначения | 1,2 |
|  | Д. Большие Озерки | 35:26:0103035:278, 35:26:0103035:279 | ля сельскохозяйственного производства |  | Земли сельскохозяйтсвенного назначения | 2,176  18,823 |
| Без номера |  |  | Исключение вкрапленности и изрезанности | 0,2  0,055 |
|  | д. малые Озерки | , 35:26:0103035:280 | ля сельскохозяйственного производства | 152478 | Земли сельскохозяйтсвенного назначения | 15.24 |
|  |  |  |  |  |

Предложения генерального плана по уточнению (изменению) границ населенных пунктов формировались с учетом:

вступившего в силу Федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ[[74]](#footnote-74);

данных ЕГРН о границах земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, данных ЕГРН о границах земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН как земли лесного фонда и границ земель лесного фонда по материалам лесоустройства Сокольского лесничества (сведения о границе Сокольского лесничества содержатся в ЕГРН реестровый номер 35:00-6.253).

В процессе подготовки генерального плана были выявлены факты противоречий сведений ГЛР и ЕГРН, в части определения границ категорий земель лесного фонда и границ иных категорий. Данные противоречия в материалах генерального плана учтены в соответствии с положениями Федерального закона № 280-ФЗ.

Таблица 7.6

Перечень земельных участков (территорий), которые исключаются из границ (территорий) населенных пунктов, входящих в состав территории, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки (территории), и целей их планируемого использования

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Категория земель | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, кв.м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Д. Шулепово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101004) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области (реестровый номер 35:00-6.253) | 130,15 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101004) | - | - | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения автомобильной дороги | 54,35 |
|  | Д. Пахино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101003) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 31,23  34,61  976,87  32,95 |
| Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 61,91  42,73  55,51  6,86 |
|  | Д. Шилыково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101001) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 134,04  565,90 |
|  | Д. Морженга | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0101036) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 397,56 |
| Пересечение с 35:26:0101035:44 | - | - |  | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 20,93 |
| Пересечение с 35:26:0102001:86 | - | - |  | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 2,7 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0106009, 35:26:0106001) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 1 022,76 |
| 35:26:0106009:5 | - | 35:26:0106009:5 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Корректировка по сведениям ЕГРН | 9 978,98 |
| 35:26:0104044:2 | - | 470868,00 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Корректировка по сведениям ЕГРН | 14 950,07 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0104044, 35:26:0104033) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 6711,62 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастровых кварталов 35:26:0104044, 35:26:0104033) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[75]](#footnote-75) | 25,78 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территория расположена в границах кадастрового квартала 35:26:0104044) | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области  (реестровый номер 35:00-6.253) | 199,77 |
|  | Д. Покровское | 35:26:0104044:123 | - | 51011,00 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Корректировка по сведениям ЕГРН | 0,0479 |
|  | Д. Кокошилово | 35:26:0101036:149 | - | 63840,00 | Земли запаса | Корректировка по сведениям ЕГРН | 0,0520 |
|  | Д. Заболотье | 35:26:0104044:99 | - | 21692,00 | Земли запаса | Корректировка по сведениям ЕГРН | 0,0050 |
|  | Д. Середнее | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101004) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[76]](#footnote-76) | 4709,84 |
|  | Д. Дмитриково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0104003,  35:26:0101036) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 67,59 |
|  | Д. Сверчково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  (35:26:0101026,  35:26:0101036) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 124,46 |
|  | Д. Заледеево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101012 | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1. Территория расположена в береговой полосе. | 3412,02 |
|  | Д. Бурцево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101012 | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 1321,69 |
|  | с. Великий Двор | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103024) |  |  | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[77]](#footnote-77) | 131,88 |
|  | Д. Лагуново | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101036,  35:26:0101025) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 22,80 |
|  | Д. Угол | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101023,  35:26:0101036) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 20055,54 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101023) |  |  | Земли населенного пункта  д. Бакулино | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 347,13 |
|  | Д. Чепурово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0101022,  35:26:0101036) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 5427,39 |
|  | Д. Мялицино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103024) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение сооружения ирригационных и мелиоративных систем с кадастровым номером 35:26:0103024:552 | 182,37 |
|  | Д. Кузнечиха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0103019,  35:26:0103024) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 3654,54 |
|  | Д. Анофринское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103024) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 15114,88 |
|  | Д. Решетниково | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0103024,  35:26:0103013) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 78,13 |
|  | Д. Исаево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0103024,  35:26:0103010) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение сооружения ирригационных и мелиоративных систем с кадастровым номером 35:26:0103024:551 | 1011,43 |
|  | Д. Спицино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0103024,  35:26:0103010) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 1356,01 |
|  | Д. Щуриха | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастровых кварталов  35:26:0103024,  35:26:0103010) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение сооружения ирригационных и мелиоративных систем с кадастровым номером 35:26:0103024:551 | 2 200,00 |
|  | Д. Поповка | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101010) | - | - | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[78]](#footnote-78) | 3 215,81 |
|  | Д. Покровское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0104044) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 13,45 |
|  | Д. Кузнецово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103058) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 10,84 |
|  | Д. Навалкино | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103058) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 3880,79 |
|  | д. Клыжово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103024) |  |  | Земли запаса | Исключение территории – под дорогу, подъезда к населенного пункту | 227,40 |
|  | Д. Малые Озерки | 35:26:0000000:162 | Земли сельскохозяйственного назначения | 152 439,90 | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 15,243 |
| Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103035) |  |  | Земли запаса | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[79]](#footnote-79) | 0,883 |
| 30 | Д. Новое | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0101012) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[80]](#footnote-80) | 0,019 |
| 31 | Д. Борщево | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103024) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение сооружения ирригационных и мелиоративных систем с кадастровым номером 35:26:0000000:1142 | 0,031 |
| 32 | Д. Никулинское | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103024) | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение сооружения ирригационных и мелиоративных систем с кадастровым номером 35:26:0103024:552 | 0,163 |
| 33 | д. Шитробово | Сведения в ЕГРН отсутствуют (территории расположены в границах кадастрового квартала  35:26:0103058) |  |  | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса[[81]](#footnote-81) | 140,87 |
| 34 | д. Рязанка |  |  |  | Земли промышленности | Исключение территории с целью выравнивания границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса1 | 16.15 |
| 35. | Д. Большие Озерки | Сведения в ЕГРН отсутствуют | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 4 |
| 36. | Д. Большой Двор | Сведения в ЕГРН отсутствуют | - | - | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда согласно сведениям ЕГРН Сокольского лесничества в Вологодской области ( реестровый номер 35:00-6.253) | 1 |
| 35:26:0103002:83 | Земли населенного пункта, для ведения апх | 1000 | Земли запаса | Письмо администрации округа от 11.12.2023 № 7479 | 0,1 |
| Без номера |  |  | Земли запаса |  | 0,01 |

# Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура на проектируемой территории представлена автомобильным и железнодорожным и водным транспортом. Дорожно-транспортный комплекс является составной частью производственной инфраструктуры Сокольского муниципального округа. Его устойчивое и эффективное развитие - необходимое условие обеспечения темпов экономического роста и повышения качества жизни населения.

* 1. **Воздушный транспорт**

В границах проектируемой территории воздушный транспорт отсутствует.

* 1. **Железнодорожный транспорт**

В границах проектируемой территории расположен двухпутный электрифицированный участок «Сухона – Харовск» Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД», протяженностью 21,14 км.

В границах проектируемой территории расположена железнодорожная станция «Морженга» Северной железной дороги, остановочный пункт 561 км (Карьер).

Железнодорожный транспорт по объему пассажирских и грузовых перевозок является крупнейшим в округе, однако, учитывая его преимущественно транзитную направленность, его роль во внутренних связях невелика.

* 1. **Водный транспорт**

В границах проектируемой территории по реке Сухоне проходит Северодвинский внутренний водный путь. Судоходство осуществляется в период половодья, транзитом, существующих причалов и портов нет.

* 1. **Автомобильные дороги и транспортная сеть**

Сеть автомобильных дорог включает автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения и местного значения, которые приведены в таблице 8.4.1.

По проектируемой территории проходит автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Сокол - Харовск – Вожега, III и IV технической категории, имеющая придорожную полосу шириной – 50 м. Протяженность участка дороги составляет 38,76 км с а/б покрытием.

Прочие дороги регионального или межмуниципального и местного значения обеспечивают связь населенных пунктов, промышленных площадок между собой и с окружным центром г. Сокол, а также с другими автомобильными дорогами округа.

Основу дорожно - транспортной сети составляют так же автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:

Нестерово – Морженга;

Василево – Устье;

Подъезд к д. Рязанка;

Копосиха – Грибцово;

Подъезд к д. Нестерово;

Подъезды к с. Архангельское;

Мялицыно - Никулинское – Медведево;

Кокошилово – Герасимово;

Кокошилово – Антуфьево.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения или межмуниципального значения утвержден Постановлением Правительства области от 14 января 2013 года № 13 «Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области».

Таблица 8.4.1

Автомобильные дороги общего пользования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  автомобильных  дорог | Протяженность дорог, км | Категория дороги | Усредненная ширина полосы отвода, м / в н.п. | | Ширина проезжей части, м | | Ширина зем. полотна поверху, м | | Материал покрытия | Классификация автомобильных дорог |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 |
|  | Сокол - Харовск - Вожега | 38,76 | III, IV | | 24 | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Нестерово - Морженга | 14,2 | IV | | 24 | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Василево - Устье | 7,2 | IV | | 24 | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д. Рязанка | 1,916 | V | | 24 | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Копосиха - Грибцово | 2,2 | IV | | 24 | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д. Нестерово | 0,491 | V | | - | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезды к с. Архангельское | 1,869 | IV | | 20 | 6 | 2 | | а/б | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Мялицыно - Никулинское - Медведево | 12,0 | V | | 22 | 6 | 2 | | гравий, щебень | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кокошилово - Герасимово | 3,261 | V | | 22 | 6 | 2 | | гравий, щебень | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кокошилово - Антуфьево | 0,385 | V | | 5,5 | 3 | 1 | | гравий, щебень | | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к с. Архангельское | 0,25 | IV | | - | - | - | | а/б | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Шитробово | 0,93 | - | | - | 6 | 2 | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Фокино | 0,81 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Кожухово | 0,55 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Залесье | 1,47 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Савкино | 0,38 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Гладкино | 1,29 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Пашенино | 0,93 | V | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Иванково | 1,36 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Алексейцево | 0,24 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Навалкино | 0,85 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Светликово | 2,58 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Молчаново | 5,83 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Курилово | 2,36 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Бекетово | 0,89 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Прокопово | 0,77 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Захарово | 1,17 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Приседкино | 0,75 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Гоголицыно | 0,55 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Исаково | 0,27 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Кузнецово | 0,19 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Михалево - Нестерово - Конаниха | 1,77 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Брязгино | 0,24 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Ертебино | 1,06 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Борщево | 0,68 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Панютино | 1,51 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Марфинское | 0,48 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Грибцово - Поповка | 0,39 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Поповка – Новое | 1,45 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Новое - Шилыково | 1,89 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Заледеево | 0,18 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Шулепово | 0,2 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Деревенька | 0,33 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Сверчково - Бакулино | 2,56 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | В. Двор - Рылово | 1,1 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Туреево - Кокошилово | 2,22 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Починок - Туреево | 0,65 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Голодеево - Починок | 1,23 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Антуфьево - Голодеево | 0,96 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Рылово - Труфаново | 1,85 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Труфаново - Антуфьево | 0,51 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Горка | 0,59 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Герасимово - Бессолово | 1,65 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Герасимово - Сосновец | 4,76 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Сосновец - Пустыня | 1,66 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Пустыня - Рыкуля | 0,86 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Корякино | 0,67 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Нестерово - Левково | 0,64 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Грибцово - Большой Двор | 1,33 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Копосиха - Спицыно | 0,62 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Лебечиха - Пахино | 0,56 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Иваниха | 0,37 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Тупицыно | 0,38 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Клыжово | 1,44 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Пахталка | 1,17 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Погорелка | 0,47 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Кузьминское | 0,15 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Заболотье | 0,11 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Острилово - Решетниково | 1,58 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Борщево - Вачево | 3,15 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Новое - Лебечиха | 1,23 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Новое - Вахнево | 0,32 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Грибцово - Сониха | 1,2 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Медведево | 0,13 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к участкам садоводства СНТ. Дачное | 2,56 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Нестерово - Чепурово | 1,99 | - | | - | - | - | | грунт | | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Итого | 157,55 |  | |  |  |  | |  | |  |

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам. Все они являются тупиковыми подъездами к населенным пунктам.

Для большей части дорог не выполнено межевание, не установленны технические категории, не рассчитана ширина полосы отвода.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог приведены в таблице 8.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 66,89 км, с гравийными переходными покрытиями – 15,65 км, с низшими грунтовыми покрытиями- 75,02 км.

Таблица 8.4.2

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильных дорог | Протяженность дорог  с материалами покрытий, км | | |
| асфальтобетон, твердые усовершенствованные | гравий,  переходные | грунт, низшие |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Сокол - Харовск - Вожега | 38,76 |  |  |
|  | Нестерово - Морженга | 14,2 |  |  |
|  | Василево - Устье | 7,2 |  |  |
|  | Подъезд к д. Рязанка | 1,916 |  |  |
|  | Копосиха - Грибцово | 2,2 |  |  |
|  | Подъезд к д. Нестерово | 0,491 |  |  |
|  | Подъезд к с. Архангельское | 0,25 |  |  |
|  | Подъезды к с. Архангельское | 1,869 |  |  |
|  | Мялицыно - Никулинское - Медведево |  | 12,0 |  |
|  | Кокошилово - Герасимово |  | 3,261 |  |
|  | Кокошилово - Антуфьево |  | 0,385 |  |
|  | Подъезд к д. Шитробово |  |  | 0,93 |
|  | Подъезд к д. Фокино |  |  | 0,81 |
|  | Подъезд к д. Кожухово |  |  | 0,55 |
|  | Подъезд к д. Залесье |  |  | 1,47 |
|  | Подъезд к д. Савкино |  |  | 0,38 |
|  | Подъезд к д. Гладкино |  |  | 1,29 |
|  | Подъезд к д. Пашенино |  |  | 0,93 |
|  | Подъезд к д. Иванково |  |  | 1,36 |
|  | Подъезд к д. Алексейцево |  |  | 0,24 |
|  | Подъезд к д. Навалкино |  |  | 0,85 |
|  | Подъезд к д. Светликово |  |  | 2,58 |
|  | Подъезд к д. Молчаново |  |  | 5,83 |
|  | Подъезд к д. Курилово |  |  | 2,36 |
|  | Подъезд к д. Бекетово |  |  | 0,89 |
|  | Подъезд к д. Прокопово |  |  | 0,77 |
|  | Подъезд к д. Захарово |  |  | 1,17 |
|  | Подъезд к д. Приседкино |  |  | 0,75 |
|  | Подъезд к д. Гоголицыно |  |  | 0,55 |
|  | Подъезд к д. Исаково |  |  | 0,27 |
|  | Подъезд к д. Кузнецово |  |  | 0,19 |
|  | Михалево - Нестерово - Конаниха |  |  | 1,77 |
|  | Подъезд к д. Брязгино |  |  | 0,24 |
|  | Подъезд к д. Ертебино |  |  | 1,06 |
|  | Подъезд к д. Борщево |  |  | 0,68 |
|  | Подъезд к д. Панютино |  |  | 1,51 |
|  | Подъезд к д. Марфинское |  |  | 0,48 |
|  | Грибцово - Поповка |  |  | 0,39 |
|  | Поповка – Новое |  |  | 1,45 |
|  | Новое - Шилыково |  |  | 1,89 |
|  | Подъезд к д. Заледеево |  |  | 0,18 |
|  | Подъезд к д. Шулепово |  |  | 0,2 |
|  | Подъезд к д. Деревенька |  |  | 0,33 |
|  | Сверчково - Бакулино |  |  | 2,56 |
|  | В. Двор - Рылово |  |  | 1,1 |
|  | Туреево - Кокошилово |  |  | 2,22 |
|  | Починок - Туреево |  |  | 0,65 |
|  | Голодеево - Починок |  |  | 1,23 |
|  | Антуфьево - Голодеево |  |  | 0,96 |
|  | Рылово - Труфаново |  |  | 1,85 |
|  | Труфаново - Антуфьево |  |  | 0,51 |
|  | Подъезд к д. Горка |  |  | 0,59 |
|  | Герасимово - Бессолово |  |  | 1,65 |
|  | Герасимово - Сосновец |  |  | 4,76 |
|  | Сосновец - Пустыня |  |  | 1,66 |
|  | Пустыня - Рыкуля |  |  | 0,86 |
|  | Подъезд к д. Корякино |  |  | 0,67 |
|  | Нестерово - Левково |  |  | 0,64 |
|  | Грибцово - Большой Двор |  |  | 1,33 |
|  | Копосиха - Спицыно |  |  | 0,62 |
|  | Подъезд к д. Лебечиха |  |  | 0,56 |
|  | Подъезд к д. Иваниха |  |  | 0,37 |
|  | Подъезд к д. Тупицыно |  |  | 0,38 |
|  | Подъезд к д. Клыжово |  |  | 1,44 |
|  | Подъезд к д. Пахталка |  |  | 1,17 |
|  | Подъезд к д. Погорелка |  |  | 0,47 |
|  | Подъезд к д. Кузьминское |  |  | 0,15 |
|  | Подъезд к д. Заболотье |  |  | 0,11 |
|  | Острилово - Решетниково |  |  | 1,58 |
|  | Борщево - Вачево |  |  | 3,15 |
|  | Новое - Лебечиха |  |  | 1,23 |
|  | Новое - Вахнево |  |  | 0,32 |
|  | Грибцово - Сониха |  |  | 1,2 |
|  | Подъезд к д. Медведево |  |  | 0,13 |
|  | Подъезд к участкам садоводства СНТ. Дачное |  |  | 2,56 |
|  | Нестерово - Чепурово |  |  | 1,99 |
|  | Итого | 66,89 | 15,65 | 75,02 |

Общая протяженность автодорожной сети составляет 157,55 км.

Сеть местных автомобильных дорог, представляющих собой небольшие по протяжению дороги и подъезды к населенным пунктам, развита слабо. Основной их проблемой является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

На автомобильных дорогах проектируемой территории находится 16 мостовых сооружений в различном техническом состоянии:

Мостовое сооружение через р. Семдюгу на а/д подъезд к д. Исаково;

Мостовое сооружение через р. Бохтюгу в д.Меленка;

Мостовое сооружение через р. Бохтюга на а/д подъезд к д. Пахталка;

Мостовое сооружение через р. Бохтюга на а/д подъезд к д. Тупицыно;

Мостовое сооружение через р. Семдюгу в д. Пашенино;

Мостовое сооружение через р. Семдюгу (по дороге на кладбище);

Мостовое сооружение через р. Михалицу в д. Кожухово;

Мостовое сооружение через р. Михалицу в с. Архангельское;

Мостовое сооружение через р. Михалицу на подъезде к с. Архангельское;

Мостовое сооружение через р. Глушицу на а/д В.Двор-Рылово;

Мостовое сооружение через р. Кокошиловку на а/д Туреево-Кокошилово;

Мостовое сооружение через р. Глушицу на а/д Нестерово – Чепурово;

Мостовое сооружение через р. Вытега в д. Бакулино;

Мостовое сооружение через р. Глушицу на а/д Нестерово – Морженга;

Мостовое сооружение через р. Бохтюга на а/д Сокол - Харовск – Вожега;

Мостовое сооружение через р. Бохтюгу на а/д Василево-Устье.

В таблице 8.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети. Для расчетов плотности принята общая площадь проектируемой территории, которая составляет 493,53 кв.км. Плотность автодорожной сети составляет – 0,320 км/кв.км. Плотность автомобильных дорог общего пользования, регионального и межмуниципального значения – 0,167 км/кв.км, местного значения – 0,153 км/кв.км. По покрытиям максимальную плотность (0,152 км/кв.км) имеют дороги с низшими грунтовыми покрытиями, минимальную (0,032 км/кв.км) – дороги с переходными гравийными покрытиями.

Таблица 8.4.3

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги | Протяженность, км | Плотность, км/кв.км |
| 1 | 2 | 3 |
| По значению: | | |
| федерального | - | - |
| регионального или межмуниципального | 82,28 | 0,167 |
| местного | 75,27 | 0,153 |
| По материалам покрытий проезжих частей: | | |
| усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон) | 66,89 | 0,136 |
| переходными гравийными | 15,65 | 0,032 |
| низшим грунтовым | 75,02 | 0,152 |
| Всего: | 157,55 |  |

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия составляет 66,89 км (42,46%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 15,65 км (9,93%), с низшим грунтовым типом покрытия (грунт) – 75,02 км (47,61%).

Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий;

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах с низшим и переходным типом покрытия.

Схемой территориального планирования Вологодской области предусмотрены работы по строительству и реконструкции автомобильных дорог:

реконструкция автомобильной дороги Сокол - Харовск – Вожега;

реконструкция автомобильной дороги Василево – Устье.

Генеральным планом предусматривается:

реконструкция автомобильных дорог местного значения - подъездов к населенным пунктам с устройством переходного покрытия дорог.

строительство автомобильных дорог местного значения - подъездов к инвестиционным площадкам;

строительство автомобильных дорог местного значения - подъездов к кладбищам.

При эксплуатации дорог местного значения необходимо проводить работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети:

поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;

выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;

строительство и реконструкцию дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, с учетом стадийности работ в первую очередь произвести реконструкцию дорог с низшими (грунтовыми) покрытиями, во вторую – с переходными (гравийными).

* 1. **Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть некоторых населенных пунктов частично сформирована автомобильными дорогами регионального или межмуниципального и местного значения. В некоторых населенных пунктах они формируют главные улицы.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов находится в удовлетворительном состоянии. Проектом генерального плана предусмотрено:

реконструкция улично-дорожной сети, с устройством твердого покрытия улиц и дорог в населенных пунктах;

строительство улично-дорожной сети, с устройством твердого покрытия улиц и дорог на территориях населенных пунктов, планируемых к застройке.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

* 1. **Общественный пассажирский транспорт**

На проектируемой территории перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Сведения о количестве рейсов на местных маршрутах приведены в таблице 8.6.1. Маршруты проходят по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения. Схема маршрутов общественного транспорта, не разветвленная, и не обеспечивает связь всех населенных пунктов между собой. При этом обеспечена связь крупных населенных пунктов с областным центром и окружным центром.

Таблица 8.6.1

Маршруты общественного пассажирского транспорта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  маршру­тов | Наименование маршрута | Остановочные пункты  (с пометкой промежуточный или конечный это пункт для маршрута) | Число рейсов в сутки (летом/зимой) | Предприятие, обеспечивающее маршрут (наименование, адрес, телефон) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 109 | Сокол - Василево | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Погорелка ( промеж.)  д. Кузьминское (промеж.)  д. Алексейцево (промеж.)  д. Семенково (промеж.)  д. Василево (конечная) | 2\0 | ООО «Комильфо», г. Сокол, пр. Советский, д. 8, оф.1 |
| 106 | Сокол – Великий Двор - Грибцово | д. Рязанка (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Василево (промеж.)  д. Нестерово (промеж)  с. Великий Двор (промеж.)  с. Грибцово конечная) | 1\0 | ООО «Комильфо», г. Сокол, пр. Советский, д. 8, оф.1 |
| 111 | Сокол - Архангельское | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (конечная) | 4\0 | ООО «Комильфо», г. Сокол, пр. Советский, д. 8, оф.1 |
| 723 | Устье - Вологда | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Погорелка ( промеж.)  д. Кузьминское (промеж.)  д. Алексейцево (промеж.)  д. Семенково ( промеж.)  д. Василево ( промеж.) | 3\3 | МУ «Усть-Кубинское АТП» 161140 Вологодская область, Усть-Кубинский район, с. Устье, ул. Яковлева, д.16, 8(81753)21133 |
| 723 | Вологда - Устье | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Погорелка ( промеж.)  д. Кузьминское (промеж.)  д. Алексейцево (промеж.)  д. Семенково ( промеж.)  д. Василево ( промеж.) |  | ООО «Междуречье Авто» Вологодская область, Междуреченский район, с. Шуйское, ул. Советская, д. 51, 8(81749)21820 |
| 727 | Харовск – Сокол – Вологда | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Погорелка ( промеж.)  д. Кузьминское (промеж.)  д. Алексейцево (промеж.)  д. Семенково ( промеж.)  д. Василево ( промеж.)  д. Меленка (промеж.)  д. Нестерово ( промеж.)  д. Михалево ( промеж.)  д. Острилово ( промеж.)  д. Копосиха ( промеж.)  д. Бурцево ( промеж.)  д. Истоминское ( промеж.)  д. Шулепово ( промеж.) |  | ОАО «Харовское АТП» 162250, г. Харовск, ул. Энергетиков, д. 18, 8(81732)21239 |
| 705 | Вологда - Бережное | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Погорелка ( промеж.)  д. Кузьминское (промеж.)  д. Алексейцево (промеж.)  д. Семенково ( промеж.)  д. Василево ( промеж.) | 1\1 | МУ «Усть-Кубинское АТП» 161140 Вологодская область, Усть-Кубинский район, с. Устье, ул. Яковлева, д.16, 8(81753)21133 |
| 145 | Вологда - Вожега | д. Рязанка (промеж.)  д. Брязгино (промеж.)  с. Архангельское (промеж.)  д. Погорелка ( промеж.)  д. Кузьминское (промеж.)  д. Алексейцево (промеж.)  д. Семенково ( промеж.)  д. Василево ( промеж.)  д. Меленка (промеж.)  д. Нестерово ( промеж.)  д. Михалево ( промеж.)  д. Острилово ( промеж.)  д. Копосиха ( промеж.)  д. Бурцево ( промеж.)  д. Истоминское ( промеж.)  д. Шулепово ( промеж.) | 1\1 | - |

Состояние дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Работы по общественному транспорту должны быть направлены:

на реконструкцию и новое строительство дорог, отвечающих условиям безопасности для маршрутов общественного транспорта;

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в работоспособном состоянии;

на обновление парка всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

на повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (только на летний период).

# Инженерное оборудование территории

* 1. **Водоснабжение**
     1. **Существующее положение**

По Сокольскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района Вологодской области на 2022 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составляет 489,68 куб. м/сут. (расчет приведен в таблице 9.1.2.1).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Архангельское Сокольского муниципального района Вологодской области.

В состав Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района входит 98 населенных пунктов, административный центр – с. Архангельское.

На рассматриваемой территории централизованное водоснабжение организовано в с. Архангельское, д. Василево, д. Нестерово, с. Великий Двор. Источником водоснабжения для всех населенных пунктов также являются шахтные колодцы, общественные и индивидуальные скважины.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода представлены в таблицах 9.1.1.1 и 9.1.1.2.

Для остальных населенных пунктов источником водоснабжения являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

По информации, предоставленной Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (далее – ДПР и ООС), в письме от 28 января 2022 года № ИХ.08-0732/22, имеются проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) артезианских скважин в д. Озерки, в д. Морженга и поверхностных водозаборов на р. Кубена для водоснабжения с. Устье Усть-Кубинского муниципального района Вологодской области и на р. Сухоне в г. Сокол.

Границы ЗСО артезианских скважин в д. Озерки, в д. Морженга в графической части генерального плана не отображены, т.к. в проектах ЗСО отсутствуют координаты характерных точек границ ЗСО, сведения о которых позволяют однозначно определить их местоположение на местности. Сведения о границах ЗСО данных артезианских скважин в ЕГРН также отсутствуют.

Границы ЗСО поверхностного водозабора, а также границы ЗСО артезианских скважин в д. Василево, д. Нестерово и с. Архангельское отображены по сведениям ЕГРН. В соответствии с материалами утвержденной СТП Вологодской области (Материалы по обоснованию. Карта объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов регионального значения), отображены ЗСО поверхностного водозабора на р. Сухоне в г. Сокол.

Данные, включая реестровые номера зон, внесенных в ЕГРН, представлены в таблице 9.1.1.3.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения[[82]](#footnote-82)».

Расходы воды приведены в таблице 9.1.2.1 (раздел 9.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2021[[83]](#footnote-83)), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 445,16 = 489,68 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всю рассматриваемую территорию.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130[[84]](#footnote-84));

Таблица 9.1.1.1

Характеристики существующих источников водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  водозабора, адрес | Водоподача,  дебит,  куб. м/час | Характеристики, насоса, станции подкачки, подача, куб. м/час | Характеристики  водонапорной башни, резервуара | Характеристики воды по СанПиН 1.2.3685-21[[85]](#footnote-85) | Балансодер-жатель | Очистка  воды | Износ оборудования,  % | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Артезианская скважина №2731,  д. Нестерово | 0,69 л/сек,  2,48 куб. м/час | WATERSTRY SPS2517 | V=25 куб. м | не соответ-ствует | МУП ЖКХ «Перспектива» | нет | 50 | 35:26:0101021:212 |
| 2 | Артезианская скважина №2937,  д. Василево | 0,69 л/сек,  2,48 куб. м/час | Джуниор  3jNR-65/3 | V=25 куб. м | не соответ-ствует | МУП ЖКХ «Перспектива» | нет | 100 | 35:26:0103024:796 |
| 3 | Артезианская скважина №1103,  с. Архангельское | 1,8 л/сек,  6,48 куб. м/час | ЭЦВ 5-6,5-80 | V=25 куб. м | не соответ-ствует | МУП ЖКХ «Перспектива» | нет | 100 | 35:26:0103044:138 |
| 4 | Накопительный колодец,  с. Великий Двор | 0,62 л/сек,  2,23 куб. м/час | WATERSTRY SPS2517 | - | не соответ-ствует | МУП ЖКХ «Перспектива» | нет | 100 | Водонапорные башни не используются |
| 5 | Артезианская скважина №1085,  д. Озерки | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | ОАО «ВОМЗ» ДОЛ «Озерки» | нет данных | нет данных | Для нужд ДОЛ «Озерки» |

Таблица 9.1.1.2

Характеристики существующих сетей и сооружений водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Протяжен-ность, м | Материал,  Диаметр | Водоразборные  колонки | Пожарные  гидранты, резервуары | Износ,  % | Балансодержатель | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | с. Архангельское | 3842 | чугун, 100,150 мм, полиэтилен, 25, 32, 50 мм | - | 1 | 80 | МУП ЖКХ «Перспектива» | 35:26:0103044:331 |
| 2 | д. Василево | 1501 | сталь, пластик, 20 мм | - | - | 70 | МУП ЖКХ «Перспектива» | 35:26:0103023:229 |
| 3 | д. Нестерово | 3075 | чугун, 100 мм, ПВХ, 100 мм | 3 | 6 | 10 | МУП ЖКХ «Перспектива» | 35:26:0101021:263 |
| 4 | с. Великий Двор | 3456 | - | 1 | - | 75 | МУП ЖКХ «Перспектива» | 35:26:0104004:184 |

Таблица 9.1.1.3

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение | №№ сква-жин | Размеры границ поясов ЗСО | | | | | | | Дата утверждения проекта, приказ | Примечание |
| 1-й пояс,  радиус, м | 2-й пояс | | | 3-й пояс | | |
| вверх по потоку, м | вниз по потоку, м | ширина потока, м | вверх по потоку, м | вниз по потоку, м | ширина потока, м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Озерки | 1085 | 60х60 | 30 | 30 | 60 | 282 | 264 | 540 | Приказ ДПР и ООС  от 10.05.2018 № 250 |  |
| 2 | д. Морженга | б/н | 60х60 | 117 | 106 | 110 | 842 | 527 | 666 | Приказ ДПР и ООС  от 17.01.2007 № 3 |  |
| 3 | д. Василево | 2937 | 30 | 30 | 30 | 60 | 479 | 128 | 486 | Приказ ДПР и ООС  от 14.04.2023 № 156 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:26-6.750  Второй пояс: 35:26-6.749  Третий пояс: 35:26-6.747 |
| 4 | д. Нестерово | 2731 | 4 | 30 | 30 | 60 | 510 | 86 | 390 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:26-6.756  Второй пояс: 35:26-6.755  Третий пояс: 35:26-6.754 |
| 5 | с. Архангельское | 1103 | 3 | 30 | 30 | 60 | 577 | 39 | 220 | Реестровый № в ЕГРН:  Первый пояс: 35:26-6.776  Второй пояс: 35:26-6.777  Третий пояс: 35:26-6.775 |
| 6 | Поверхностный водозабор из р. Кубена для водоснабжения с. Устье | - | - | реестровый номер  в ЕГРН: 35:26-6.720 | | | реестровый номер  в ЕГРН: 35:26-6.721 | | | нет данных |  |
| 7 | Поверхностный  водозабор на р. Сухоне в г. Сокол | ЗСО отображены в графической части Генерального плана соответствии с материалами утвержденной СТП Вологодской области | | | | | | | | Приказ ДПР и ООС  № 520 от 31.08.2018 |  |

2 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. куб. м (табл. № 7.1 СП 10.13130[[86]](#footnote-86)).

Пожарная безопасность обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице 9.1.1.4.

Таблица 9.1.1.4

Места забора воды для устранения пожара

|  |  |
| --- | --- |
| Источник забора | Место забора воды |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| 2 водоема | д. Василево |
| 1 водоем | с. Архангельское |

* + 1. **Проектные решения**

По Сокольскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района на 2045 год, расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 623,16 куб. м/сут.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений. В расчетах учтены расходы по обеспечению водой сезонно проживающего населения.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с разделом 7.5 местных нормативов[[87]](#footnote-87) градостроительного проектирования Сокольского муниципального района Вологодской области:

210 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями;

100 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом и автономной канализацией;

50 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из шахтных колодцев, водоразборных колонок и септиками.

Расходы воды приведены в таблице 9.1.2.1.

Таблица 9.1.2.1

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения

| №  п/п | Наименование  потребителя | Ед.  изм. | Существующее положение | | | | | | | На проект | | | | | | | Примеча-ния |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во/  сезонно-прожив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/ сут | Кол-во/  сезонно-прожив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/сут |
| Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/ сут | Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/  сут. |
|
|
|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Население рассматриваемой генеральным планом территории, в т.ч.:** | **чел.** | **1039/**  **1574** |  |  |  |  |  |  | **1039/**  **1574** |  |  |  |  |  |  |  |
| **1** | **с. Архангельское** | **чел.** | **214/**  **40** |  |  |  |  |  |  | **214/**  **40** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 161 | 210 | 33,810 | 210 | 33,810 | - | - |  |
|  | Жители в домах водопроводом и автономной канализацией | чел. | 161 | 100 | 16,100 | 50 | - | 8,050 | 8,050 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 53/  40 | 50 | 2,650/  2,000 | 25 | - | 1,325/  1,000 | 1,325/  1,000 | 53/  40 | 50 | 2,650/  2,000 | 25 | - | 1,325/  1,000 | 1,325/  1,000 |  |
|  | Детский ясли-сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 25 | 80 | 2,000 | 80 | 2,000 | - | - | проект |
|  | БОУ СМР "Архангельская ООШ" | мест | 45 | 20 | 0,900 | 10 | - | 0,450 | 0,450 | 180 | 20 | 3,600 | 20 | 3,600 | - | - |  |
|  | Группа дополнительного образования при БОУ СМР "Архангельская ООШ" | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 20 | 0,200 | 20 | 0,200 | - | - | проект |
|  | Архангельский  Дом культуры филиал БУК СМР  «Культурный центр» | мест | 17 | 8 | 0,136 | 4 | - | 0,068 | 0,068 | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - |  |
|  | БУК СМР "Сокольская централизованная библиотечная система» | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 5 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Комплекс спортивных сооружений при БОУ СМР "Архангельская ООШ" | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 153 | 50,0 | 7,650 | 50,0 | 7,650 | - | - | проект,  915 кв. м  (норма 6 кв. м на 1 человека) |
|  | Хоккейный корт | кв. м | 800 | 0,5 | 0,400 | - | - | 0,400 | - | 800 | 0,5 | 0,400 | - | - | 0,400 | - |  |
|  | Стадион | кв.м | 7000 | 0,5 | 3,500 | - | - | 3,500 | - | 7000 | 0,5 | 3,500 | - | - | 3,500 | - |  |
|  | Архангельский ФАП | раб.  мест | 2 30 | 30 10 | 0,060  0,300 | 15  5 | -  - | 0,030  0,150 | 0,030  0,150 | 2 30 | 30 10 | 0,060  0,300 | 30 10 | 0,060  0,300 | - | - |  |
|  | ФГУП  «Почта России» | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Аптечный пункт | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 30 | 0,03 | 30 | 0,03 | - | - | проект |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 15 | 0,090 | 15 | 0,090 | - | - | проект |
|  | Магазин | кв.м. | 44 | 1,5 | 0,066 | 0,75 | - | 0,033 | 0,033 | 44 | 1,5 | 0,066 | 1,5 | 0,066 | - | - |  |
|  | Кафе | блюд раб | - | - | - | - | - | - | - | 990 7 | 12 15 | 11,880 0,105 | 12 15 | 11,880 0,105 | - | - | проект,  50 пос. мест |
|  | Помывка в бане | чел. | 214/  40 | 8,7 | 1,862/  0,348 | - | - | 1,862/  0,348 | - | 214/  40 | 8,7 | 1,862/  0,348 | - | - | 1,862/  0,348 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **с. Архангельское** |  |  |  | **26,004/**  **2,348** |  | **-** | **15,884/**  **1,348** | **10,122/**  **1,000** |  |  | **69,033/**  **2,348** |  | **60,621** | **7,087/**  **1,348** | **1,325/**  **1,000** |  |
| **2** | **д. Большие Озерки** | **чел.** | **7/**  **100** |  |  |  |  |  |  | **7/**  **100** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 7/  100 | 50 | 0,350/  5,000 | 25 | - | 0,175/  2,500 | 0,175/  2,500 | 7/  100 | 50 | 0,350/  5,000 | 25 | - | 0,175/  2,500 | 0,175/  2,500 |  |
|  | Оздоровительный лагерь «Озерки» | мест | 240 | 200 | 48,000 | 100 | - | 24,000 | 24,000 | 240 | 200 | 48,000 | 100 | - | 24,000 | 24,000 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | проект |
|  | Гостиница | мест | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 230 | 1,380 | 115 | - | 0,690 | 0,690 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 7/  100 | 8,7 | 0,061/  0,870 | - | - | 0,061/  0,870 | - | 7/  100 | 8,7 | 0,061/  0,870 | - | - | 0,061/  0,870 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Большие Озерки** |  |  |  | **48,411/**  **5,870** |  | **-** | **24,236/**  **3,370** | **24,175/**  **2,500** |  |  | **49,926/**  **5,870** |  | **-** | **24,994/**  **3,370** | **24,933/**  **2,500** |  |
| **3** | **д. Большой Двор** | **чел.** | **8/**  **21** |  |  |  |  |  |  | **8/**  **21** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 8/  21 | 50 | 0,400/  1,050 | 25 | - | 0,200/  0,525 | 0,200/  0,525 | 8/  21 | 50 | 0,400/  1,050 | 25 | - | 0,200/  0,525 | 0,200/  0,525 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 95 | 1,5 | 0,143 | 0,75 | - | 0,072 | 0,072 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 8/  21 | 8,7 | 0,070/  0,183 | - | - | 0,070/  0,183 | - | 8/  21 | 8,7 | 0,070/  0,183 | - | - | 0,070/  0,183 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Большой Двор** |  |  |  | **0,470/**  **1,233** |  | **-** | **0,270/**  **0,708** | **0,200/**  **0,525** |  |  | **0,613/**  **1,233** |  | **-** | **0,342/**  **0,708** | **0,272/**  **0,525** |  |
| **4** | **д. Василево** | **чел.** | **115/**  **30** |  |  |  |  |  |  | **115/**  **30** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 115 | 210 | 24,150 | 210 | 24,150 | - | - |  |
|  | Жители в домах водопроводом и автономной канализацией | чел. | 115 | 100 | 11,500 | 50 | - | 5,750 | 5,750 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | -/  30 | 50 | -/  1,500 | 25 | - | -/  0,750 | -/  0,750 | -/  30 | 50 | -/  1,500 | 25 | - | -/  0,750 | -/  0,750 |  |
|  | Детский ясли-сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 25 | 80 | 2,000 | 80 | 2,000 | - | - | проект |
|  | Василевский ФАП | раб.  мест | 2 10 | 30 10 | 0,060  0,100 | 15  5 | -  - | 0,030  0,050 | 0,030  0,050 | 2 30 | 30 10 | 0,060  0,300 | 30 10 | 0,060  0,300 | - | - |  |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 15 | 0,090 | 15 | 0,090 | - | - | проект |
|  | Магазин | кв.м | 41,0 | 1,5 | 0,062 | 0,75 | - | 0,031 | 0,031 | 41,0 | 1,5 | 0,062 | 1,5 | 0,062 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 115/  30 | 8,7 | 1,001/  0,261 | - | - | 1,001/  0,261 | - | 115/  30 | 8,7 | 1,001/  0,261 | - | - | 1,001/  0,261 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Василево** |  |  |  | **12,723/**  **1,761** |  | **-** | **6,862/**  **1,011** | **5,861/**  **0,75** |  |  | **27,663/**  **1,761** |  | **26,662** | **1,001/**  **1,011** | **-/**  **0,75** |  |
| **5** | **с. Великий Двор** | **чел.** | **95/**  **20** |  |  |  |  |  |  | **95/**  **20** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 60 | 210 | 12,600 | 210 | 12,600 | - | - |  |
|  | Жители в домах водопроводом и автономной канализацией | чел. | 60 | 100 | 6,000 | 50 | - | 3,000 | 3,000 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 35/  20 | 50 | 1,750/  1,000 | 25 | - | 0,875/  0,500 | 0,875/  0,500 | 35/  20 | 50 | 1,750/  1,000 | 25 | - | 0,875/  0,500 | 0,875/  0,500 |  |
|  | Кокошиловский ФАП | раб.  мест | 2 10 | 30 10 | 0,060  0,100 | 15  5 | -  - | 0,030  0,050 | 0,030  0,050 | 2 30 | 30 10 | 0,060  0,300 | 30 10 | 0,060  0,300 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м | 53,0 | 1,5 | 0,080 | 0,75 | - | 0,040 | 0,040 | 53,0 | 1,5 | 0,080 | 1,5 | 0,080 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 95/  20 | 8,7 | 0,827/  0,174 | - | - | 0,827/  0,174 | - | 95/  20 | 8,7 | 0,827/  0,174 | - | - | 0,827/  0,174 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **с. Великий Двор** |  |  |  | **8,817/**  **1,174** |  | **-** | **4,822/**  **0,674** | **3,995/**  **0,500** |  |  | **15,617/**  **1,174** |  | **13,040** | **1,702/**  **0,674** | **0,875/**  **0,500** |  |
| **6** | **с. Грибцово** | **чел.** | **50/**  **18** |  |  |  |  |  |  | **50/**  **18** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 50/  18 | 50 | 2,500/  0,900 | 25 | - | 1,250/  0,450 | 1,250/  0,450 | 50/  18 | 50 | 2,500/  0,900 | 25 | - | 1,250/  0,450 | 1,250/  0,450 |  |
|  | Магазин | кв.м | 90,0 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | 90,0 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 50/  18 | 8,7 | 0,435/  0,157 | - | - | 0,435/  0,157 | - | 50/  18 | 8,7 | 0,435/  0,157 | - | - | 0,435/  0,157 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **с. Грибцово** |  |  |  | **3,070/**  **1,057** |  | **-** | **1,753/**  **0,607** | **1,318/**  **0,450** |  |  | **3,070/**  **1,057** |  | **-** | **1,753/**  **0,607** | **1,318/**  **0,450** |  |
| **7** | **д. Истоминское** | **чел.** | **10/**  **28** |  |  |  |  |  |  | **10/**  **28** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 10/  28 | 50 | 0,500/  1,400 | 25 | - | 0,250/  0,700 | 0,250/  0,700 | 10/  28 | 50 | 0,500/  1,400 | 25 | - | 0,250/  0,700 | 0,250/  0,700 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 10/  28 | 8,7 | 0,087/  0,244 | - | - | 0,087/  0,244 | - | 10/  28 | 8,7 | 0,087/  0,244 | - | - | 0,087/  0,244 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Истоминское** |  |  |  | **0,587/**  **1,644** |  | **-** | **0,337/**  **0,944** | **0,250/**  **0,700** |  |  | **0,722/**  **1,644** |  | **-** | **0,405/**  **0,944** | **0,318/**  **0,700** |  |
| **8** | **д. Малые Озерки** | **чел.** | **13/**  **80** |  |  |  |  |  |  | **13/**  **80** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 13/  80 | 50 | 0,650/  4,000 | 25 | - | 0,325/  2,000 | 0,325/  2,000 | 13/  80 | 50 | 0,650/  4,000 | 25 | - | 0,325/  2,000 | 0,325/  2,000 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | проект |
|  | Турбаза | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 230 | 2,300 | 115 | - | 1,150 | 1,150 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 13/  80 | 8,7 | 0,113/  0,696 | - | - | 0,113/  0,696 | - | 13/  80 | 8,7 | 0,113/  0,696 | - | - | 0,113/  0,696 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Малые Озерки** |  |  |  | **0,763/**  **4,696** |  | **-** | **0,438/**  **2,696** | **0,325/**  **2,000** |  |  | **3,198/**  **4,696** |  | **-** | **1,656/**  **2,696** | **1,543/**  **2,000** |  |
| **9** | **д. Морженга** | **чел.** | **71/**  **20** |  |  |  |  |  |  | **71/**  **20** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 71/  20 | 50 | 3,550/  1,000 | 25 | - | 1,775/  0,500 | 1,775/  0,500 | 71/  20 | 50 | 3,550/  1,000 | 25 | - | 1,775/  0,500 | 1,775/  0,500 |  |
|  | Морженгский ФАП | раб.  мест | 1 10 | 30 10 | 0,030  0,100 | 15  5 | -  - | 0,015  0,050 | 0,015  0,050 | 1 15 | 30 10 | 0,030  0,150 | 15  5 | -  - | 0,015  0,075 | 0,015  0,075 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 71/  20 | 8,7 | 0,618/  0,174 | - | - | 0,618/  0,174 | - | 71/  20 | 8,7 | 0,618/  0,174 | - | - | 0,618/  0,174 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Морженга** |  |  |  | **4,298/**  **1,174** |  | **-** | **2,458/**  **0,674** | **1,840/**  **0,500** |  |  | **4,483/**  **1,174** |  |  | **2,551/**  **0,674** | **1,933/**  **0,500** |  |
| **10** | **д. Нестерово** | **чел.** | **176/**  **30** |  |  |  |  |  |  | **176/**  **30** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 210 | 21,000 | 210 | 21,000 | - | - |  |
|  | Жители в домах водопроводом и автономной канализацией | чел. | 100 | 100 | 10,000 | 50 | - | 5,000 | 5,000 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 76/  30 | 50 | 3,800/  1,500 | 25 | - | 1,900/  0,750 | 1,900/  0,750 | 76/  30 | 50 | 3,800/  1,500 | 25 | - | 1,900/  0,750 | 1,900/  0,750 |  |
|  | Детский ясли-сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 25 | 80 | 2,000 | 80 | 2,000 | - | - | проект |
|  | Нестеровский Дом культуры филиал БУК СМР «Культурный центр» | мест | 13 | 8 | 0,104 | 4 | - | 0,052 | 0,052 | 120 | 8 | 0,960 | 8 | 0,960 | - | - |  |
|  | БУК СМР "Сокольская централизованная библиотечная система» | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 5 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Нестеровский ФАП | раб.  мест | 3 30 | 30 10 | 0,090  0,300 | 15  5 | -  - | 0,045  0,150 | 0,045  0,150 | 3 30 | 30 10 | 0,090  0,300 | 30 10 | 0,090  0,300 | - | - |  |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 15 | 0,090 | 15 | 0,090 | - | - | проект |
|  | Магазин | кв.м | 92,5 | 1,5 | 0,139 | 0,75 | - | 0,070 | 0,070 | 92,5 | 1,5 | 0,139 | 1,5 | 0,139 | - | - |  |
|  | Кафе | блюд раб | - | - | - | - | - | - | - | 1089 7 | 12 15 | 13,068 0,105 | 12 15 | 13,068 0,105 | - | - | проект,  55 пос. мест |
|  | Помывка в бане | чел. | 176/  30 | 8,7 | 1,531/  0,261 | - | - | 1,531/  0,261 | - | 176/  30 | 8,7 | 1,531/  0,261 | - | - | 1,531/  0,261 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Нестерово** |  |  |  | **15,979/**  **1,761** |  | **-** | **8,756/**  **1,011** | **7,225/**  **0,75** |  |  | **43,098/**  **1,761** |  | **37,767** | **3,431/**  **1,011** | **1,900/**  **0,750** |  |
| **11** | **д. Покровское** | **чел.** | **-/**  **4** |  |  |  |  |  |  | **-/**  **4** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | -/  4 | 50 | -/  0,200 | 25 | - | -/  0,100 | -/  0,100 | -/  4 | 50 | -/  0,200 | 25 | - | -/  0,100 | -/  0,100 |  |
|  | Гостиница | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 230 | 2,300 | 115 | - | 1,150 | 1,150 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | -/  4 | 8,7 | -/  0,035 | - | - | -/  0,035 | - | -/  4 | 8,7 | -/  0,035 | - | - | -/  0,035 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Покровское** |  |  |  | **-/**  **0,235** |  | **-** | **-/**  **0,135** | **-/**  **0,100** |  |  | **2,300/**  **0,235** |  | **-** | **1,150/**  **0,135** | **1,150/**  **0,100** |  |
| **12** | **д. Рязанка** | **чел.** | **44/**  **180** |  |  |  |  |  |  | **44/**  **180** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 44/  180 | 50 | 2,200/  9,000 | 25 | - | 1,100/  4,500 | 1,100/  4,500 | 44/  180 | 50 | 2,200/  9,000 | 25 | - | 1,100/  4,500 | 1,100/  4,500 |  |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 15 | 0,090 | 7,5 | - | 0,045 | 0,045 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 44/  180 | 8,7 | 0,383/  1,566 | - | - | 0,383/  1,566 | - | 44/  180 | 8,7 | 0,383/  1,566 | - | - | 0,383/  1,566 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Рязанка** |  |  |  | **2,583/**  **10,566** |  | **-** | **1,483/**  **6,066** | **1,100/**  **4,500** |  |  | **2,673/**  **10,566** |  | **-** | **1,528/**  **6,066** | **1,145/**  **4,500** |  |
| **13** | **д. Шилыково** | **чел.** | **3/**  **14** |  |  |  |  |  |  | **3/**  **14** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 3/  14 | 50 | 0,150/  0,700 | 25 | - | 0,075/  0,350 | 0,075/  0,350 | 3/  14 | 50 | 0,150/  0,700 | 25 | - | 0,075/  0,350 | 0,075/  0,350 |  |
|  | Турбаза | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 230 | 2,300 | 115 | - | 1,150 | 1,150 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 3/  14 | 8,7 | 0,026/  0,122 | - | - | 0,026/  0,122 | - | 3/  14 | 8,7 | 0,026/  0,122 | - | - | 0,026/  0,122 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Шилыково** |  |  |  | **0,176/**  **0,822** |  | **-** | **0,101/**  **0,472** | **0,075/**  **0,350** |  |  | **2,476/**  **0,822** |  | **-** | **1,251/**  **0,472** | **1,225/**  **0,350** |  |
| **14** | **д. Шитробово** | **чел.** | **14/**  **60** |  |  |  |  |  |  | **14/**  **60** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 14/  60 | 50 | 0,700/  3,000 | 25 | - | 0,350/  1,500 | 0,350/  1,500 | 14/  60 | 50 | 0,700/  3,000 | 25 | - | 0,350/  1,500 | 0,350/  1,500 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 90 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 14/  60 | 8,7 | 0,122/  0,522 | - | - | 0,122/  0,522 | - | 14/  60 | 8,7 | 0,122/  0,522 | - | - | 0,122/  0,522 | - |  |
|  | **ИТОГО по**  **д. Шитробово** |  |  |  | **0,822/**  **3,522** |  | **-** | **0,472/**  **2,022** | **0,350/**  **1,500** |  |  | **0,957/**  **3,522** |  |  | **0,540/**  **2,022** | **0,418/**  **1,500** |  |
| **15** | **Остальные населенные пункты** | **чел.** | **219/**  **929** |  |  |  |  |  |  | **219/**  **929** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 219/  929 | 50 | 10,950/  46,450 | 25 | - | 5,475/  23,225 | 5,475/  23,225 | 219/  929 | 50 | 10,950/  46,450 | 25 | - | 5,475/  23,225 | 5,475/  23,225 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 219/  929 | 8,7 | 1,905/  8,082 | - | - | 1,905/  8,082 | - | 219/  929 | 8,7 | 1,905/  8,082 | - | - | 1,905/  8,082 | - |  |
|  | **ИТОГО по остальным населенным пунктам** |  |  |  | **12,855/**  **54,532** |  | **-** | **7,380/**  **31,307** | **5,475/**  **23,225** |  |  | **12,855/**  **54,532** |  | **-** | **7,380/**  **31,307** | **5,475/**  **23,225** |  |
| **16** | **Производственные предприятия:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16.1 | Фермерское хозяйство вблизи д. Нестерово | гол | 100 | 100 | 10,000 | 90 | - | 1,000 | 9,000 | 100 | 100 | 10,000 | 90 | - | 1,000 | 9,000 |  |
| 16.2 | АЗС,  ООО «Ресурс-В»  у д. Исаково | раб. | 4 | 45 | 0,180 | 22,5 | - | 0,090 | 0,090 | 4 | 45 | 0,180 | 22,5 | - | 0,090 | 0,090 |  |
| 16.3 | Мастерские  у д. Исаково | раб. | 4 | 45 | 0,180 | 22,5 | - | 0,090 | 0,090 | 4 | 45 | 0,180 | 22,5 | - | 0,090 | 0,090 |  |
|  | **ИТОГО по производственным предприятиям** |  |  |  | **10,360** |  |  | **1,180** | **9,180** |  |  | **10,360** |  |  | **1,180** | **9,180** |  |
|  | Полив зеленых насаждений | чел | 1039/  1574 | 50 | 51,950/  78,700 | - | - | 51,950/  78,700 | - | 3631/  150 | 50 | 51,950/  78,700 | - | - | 51,950/  78,700 | - |  |
|  | ВСЕГО по рассматриваемой генеральным планом территории |  |  |  | 199,868/  171,095 |  | - | 128,382/  131,745 | 62,311/  39,524 |  |  | 300,994/  171,095 |  | 138,090 | 109,901/  131,745 | 53,010/  39,350 |  |
|  | Неучтенные потребители | % | 20 |  | 39,974/  34,219 |  | - | 25,676/  26,349 | 12,462/  7,905 |  |  | 60,199/  34,219 |  | 27,618 | 21,980/  26,349 | 10,602/  7,870 |  |
|  | **ИТОГО по**  **рассматриваемой генеральным планом территории с учетом неучтенных потребителей** |  |  |  | **239,842/**  **205,314** |  | **-** | **154,058/**  **158,094** | **74,773/**  **47,429** |  |  | **361,193/**  **205,314** |  | **165,708** | **131,881/**  **158,094** | **63,612/**  **47,220** |  |

Из таблицы 9.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающих и на полив насаждений на рассматриваемой генеральным планом территории составляет:

на проект – 566,51 куб. м/сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2021), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 566,51 = 623,16 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность на рассматриваемой территории осуществляется пожарно-спасительной частью ПЧ № 17 по охране г. Сокол ФГКУ «3 отряд ФПС по Вологодской области» по ул. Советская, д. 89 (6 пожарных машин), пожарной частью ПЧ-69 по ул. Советская, д. 20 филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области» и отдельным постом № 78 ж/д ст. Семигородняя Харовского района филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области» (для обслуживания Сокольского, Усть-Кубинского, Харовского, Сямженского, Верховажского и Вожегодского районов).

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130);

2 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м куб (табл. № 7.1 СП 10.13130).

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в с. Архангельское, д. Василево, д. Нестерово, с. Великий Двор.

Источники водоснабжения – существующие и проектируемые артезианские скважины.

Расчетные нагрузки и принятые генеральным планом мероприятия приведены в таблице 9.1.2.2.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления определены с учетом на полив, а также неучтенных затрат (20 %).

Необходимая мощность водоисточника определена с учетом требуемых расходов воды на пожаротушение.

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в муниципальном образовании необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зеленых насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоемов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учета расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Таблица 9.1.2.2

Сведения о планируемых мероприятиях в области водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход воды в сутки наибольш. водопотр,  куб. м/сут | Необходимая мощность водоисточника,  дебит,  куб. м/час | Фактическая водоподача,  дебит,  куб. м/час | Существующий источник водоснабжения | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Архангельское | 98,36 | 7,62 | 6,48 | Артезианская скважина №1103 | Бурение скважин с доведением общего дебита до 8,0 куб. м/час. |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Реконструкция существующей скважины |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Замена ветхих водопроводных сетей, ремонт колодцев |  |
| 2 | д. Нестерово | 64,13 | 5,91 | 2,48 | Артезианская скважина №2731 | Бурение скважин с доведением общего дебита до 6,0 куб. м/час. |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Реконструкция существующей скважины |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Замена ветхих водопроводных сетей, ремонт колодцев |  |
| 3 | д. Василево | 42,56 | 4,83 | 2,48 | Артезианская скважина №2937 | Реконструкция существующей скважины |  |
| Бурение скважин с доведением общего дебита до 5,0 куб. м/час |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Замена ветхих водопроводных сетей, ремонт колодцев |  |
| 4 | д. Великий Двор | 25,90 | 3,99 | 2,23 | Накопительный колодец | Бурение скважин с доведением общего дебита до 4,0 куб. м/час |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей |  |
| Реконструкция накопительного колодца и оборудования |  |
| Замена ветхих водопроводных сетей, ремонт колодцев |  |
| 5 | д. Кокошилово | 1,57 | 2,78 | нет данных | нет данных | Строительство колодца |  |

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артезианских скважин.

Качество и безопасность питьевой воды должны соответствовать гигиеническим нормативам, изложенным в СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21[[88]](#footnote-88).

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с [Правила](https://login.consultant.ru/link/?rnd=96699181A9EF518C39BF05D0724E306A&req=doc&base=STR&n=19832&REFFIELD=134&REFDST=100003&REFDOC=111046&REFBASE=CJI&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D6&date=20.01.2020)ми ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14 сентября 1967 года.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация ЗСО, на которых устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.

* 1. **Водоотведение**
     1. **Существующее положение**

В населенных пунктах по Сокольскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района на 2022 год существующий жилой фонд сетями канализации не обеспечен, индивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018[[89]](#footnote-89) с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

* + 1. **Проектные решения**

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке составит:

существующая застройка – 146,64 куб. м/сут;

на проект – 276,54 х 1,2 = 331,85 куб. м/сут.

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице 9.1.2.1 раздела 9.1.2.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по ГОСТ 31416-2009[[90]](#footnote-90) диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001[[91]](#footnote-91). При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации

Принимаем проектом строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в с. Архангельское, д. Василево, д. Нестерово, с. Великий Двор.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в герметичные накопительные емкости с последующим вывозом дождевых сточных вод на проектируемые локальные очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы.

Принятые генеральным планом мероприятия приведены в таблице 9.2.2.1.

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близлежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, определиться с точным местоположением очистных сооружений.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

Согласно п. 19 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03[[92]](#footnote-92), а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК производительностью до 0,2 тыс. куб. м/сут - 15 метров; у КНС - 15 м.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) ([РД-АПК 1.10.15.02-17[[93]](#footnote-93)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=AAF125E17CE73EC1CCAEB78D70587A13&req=doc&base=STR&n=23002&REFFIELD=3&REFDST=1&REFDOC=14747&REFBASE=STR&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D3&date=13.02.2020)).

Таблица 9.2.2.1

Сведения о планируемых мероприятиях в области водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход сточных вод,  куб. м/сут | Протяженность, материал труб,  Диаметр,  Износ % | Существующие очистные сооружения,  мощность, куб. м/сут | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Архангельское | 102,64 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-1 мощностью 110,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Бохтюга |  |
| Строительство сетей и сооружений канализации |  |
| 2 | д. Нестерово | 81,95 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 90,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Бохтюга |  |
| Строительство сетей и сооружений канализации |  |
| 3 | д. Василево | 93,66 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-3 мощностью 100,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р.Семдюга |  |
| Строительство сетей и сооружений канализации |  |
| 4 | д. Великий Двор | 33,69 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью ЛОСК-4 мощностью 40,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Глушица |  |
| Строительство сетей и сооружений канализации |

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Очистку сточных вод от площадок предусматриваем в индивидуальные ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.3684-21 по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

* 1. **Теплоснабжение**
     1. **Существующее положение**

На данный момент централизованное теплоснабжение в Сокольском муниципальном округе Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского района имеется только в с. Архангельское, где расположена твердотопливная котельная. Котельная отапливает часть жилого фонда и часто общественной застройки.

В остальных населенных пунктах существующая застройка оборудована автономными источниками теплоснабжения (печное отопление).

Данные по существующим котельным представлены в таблице 9.3.1.1, по тепловым сетям – в таблице 9.3.1.2.

Таблица 9.3.1.1

Данные по котельным

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  котельной,  адрес | Тип  котлов | Кол-во | КПД котлов,  % | Теплопроиз-водитель-ность,  МВт | Описание котла (паровой,  водяной) | Параметры  теплоносителя | Загрузка  котельной | Топливо |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Здание котельной, Вологодская область, с. Архангельское | КВТС-2УН | 2 | - | 0,65 | водяной | - | - | дрова |

Таблица 9.3.1.2

Данные по тепловым сетям

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Материал,  диаметр | Протяжен-ность, км | Подземная/  надземная | В каком исполнении  (например, двухтрубном) | Параметры  теплоносителя | Принадлежность  к котельной | Износ % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | с. Архангельское | сталь | 0,797 | надземная | однотрубная | - | От котельной | 30 |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается:

автономное теплоснабжение существующей жилой и запроектированной общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в следующих населенных пунктах разрабатываемого генерального плана: д. Нестерово, д. Шитробово, д. Рязанка, д. Большие Озерки, д. Малые Озерки, д. Иванково, д. Морженга, с. Великий Двор, с. Архангельское, д. Василево, д. Шулепово, д. Истоминское, д. Заледеево, д. Бурцево, д. Пахино. В остальных населенных пунктах предусматривается теплоснабжение существующей застройки оставить без изменений;

реконструкция существующей котельной в с. Архангельское с целью перевода на газовый вид топлива;

запроектированная общественная застройка в д. Покровское и д. Шилыково предусматривается с автономным теплоснабжением от твердотопливных автономных котлов.

Запроектированные территории развития в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о видах и объемах производств, объемах и количестве запроектированных зданий. При получении соответствующих технических условий предусматривается автономное теплоснабжение зданий на запроектированных территориях развития.

Таблица 9.3.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Объект строительства | Кол-во. | Расходы тепла на первую очередь  ккал/час | | | |
| на отопл. | на вент. | на ГВСср. | Итого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов (или индивидуальных газовых котельных)** | | | | | | |
| с. Архангельское | Детский сад на 25 мест | 1 | 19345 | 9480 | 12500 | 41325 |
| Комплекс спортивных сооружений при БОУ СМР «Архангельская ООШ» | 1 | 44096 | 14848 | 28160 | 87104 |
|  | Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест | 1 | 15624 | 34087 | 27600 | 77311 |
|  | Пожарное депо на 3 машины | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
|  | Кафе на 50 мест | 1 | 35360 | 184960 | 90170 | 310490 |
|  | Аптечный пункт | 1 | 7350 | - | 14350 | 21700 |
| Итого: | | | **132275** | **243375** | **193280** | **568930** |
| д. Василево | Детский сад на 25 мест | 1 | 19345 | 9480 | 12500 | 41325 |
| Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест | 1 | 15624 | 34087 | 27600 | 77311 |
| Итого: | | | **34969** | **43567** | **40100** | **118636** |
| д. Рязанка | Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест | 1 | 15624 | 34087 | 27600 | 77311 |
| Итого: | | | **15624** | **34087** | **27600** | **77311** |
| д. Нестерово | Объект бытового обслуживания на 6 рабочих мест | 1 | 15624 | 34087 | 27600 | 77311 |
| Отдел почтовой связи | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Кафе на 55 мест | 1 | 38890 | 203450 | 99180 | 341520 |
| Детский сад на 25 мест | 1 | 19345 | 9480 | 12500 | 41325 |
| Пожарное депо на 3 машины | 1 | 14000 | - | 27300 | 41300 |
| Итого: | | | **98359** | **247017** | **187080** | **532456** |
| д. Большие Озерки | Магазин 90 кв. м торговой площади | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Гостиница на 10 мест | 1 | 30625 | 28700 | 16275 | 75600 |
| Итого: | | | **41125** | **28700** | **36775** | **106600** |
| д. Малые Озерки | Магазин 90 кв. м торговой площади | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Туристическая база на 10 мест | 1 | 30625 | 28700 | 16275 | 75600 |
| Итого: | | | **41125** | **28700** | **36775** | **106600** |
| д. Морженьга | Магазин 90 кв. м торговой площади | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Итого: | | | **10500** | **-** | **20500** | **31000** |
| д. Шитробово | Магазин 90 кв. м торговой площади | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Итого: | | | **10500** | **-** | **20500** | **31000** |
| д. Большой Двор | Магазин 90 кв. м торговой площади | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Итого: | | | **10500** | **-** | **20500** | **31000** |
| д. Истоминское | Магазин 90 кв. м торговой площади | 1 | 10500 | - | 20500 | 31000 |
| Итого: | | | **10500** | **-** | **20500** | **31000** |
| **Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов** | | | | | | |
| д. Покровское | Гостиница на 10 мест | 1 | 30625 | 28700 | 16275 | 75600 |
| Итого: | | | **30625** | **28700** | **16275** | **75600** |
| д. Шилыково | Туристическая база на 10 мест | 1 | 30625 | 28700 | 16275 | 75600 |
| Итого: | | | **30625** | **28700** | **16275** | **75600** |

* 1. **Газоснабжение**
     1. **Существующее положение**

На территории Сокольского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского районацентрализованное газоснабжение имеется в двух населенных пунктах: с. Архангельское и в д. Василево.

В остальных населенных пунктах население снабжается сжиженным газом для целей пищеприготовления.

Потребление природного газа населением представлено в таблице 9.4.1.1.

Таблица 9.4.1.1

Характеристика газовых сооружений

| №  п/п | Наименование  ГРС, ГРП, ШРП,  адрес | Откуда подходит газ | Давление  на входе,  МПа | Давление  на выходе,  МПа | Теплота сгорания,  ккал/м3 | Балансо-  содержатель | Работает ли в настоя-щее время | На какие населенные пункты рассчитано |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ГРПБ, Вологодская область,  с. Архангельское | ГРС Сокол | 0,6 | 0,005 | 8000 | АО "Газпром газораспределе-ние Вологда" | да | с. Архангельское |
| 2 | ГРПБ, Вологодская область,  д. Василево | ГРС Сокол | 0,6 | 0,005 | 8000 | АО "Газпром газораспределе-ние Вологда" | да | д. Василево |

Таблица 9.4.1.2

Характеристика существующих межпоселковых газовых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, местоположение, адрес | Протяженность,  км | Материал,  Диаметр | Подземная,  надземная | Балансодержатель | Давление  газа, МПа | Износ сетей; требуется и планируется ли замена; требуется и планируется ли увеличение диаметра |
| 1 | Газопровод межпоселковый г. Сокол - с. Устье | 23,232 | сталь | подземная | АО «Газпром газораспределение Вологда» | 0,3-0,6 | удовлетворительное состояние |
| 0,029 | сталь | надземная | 0,3-0,6 |
| 2 | Газоснабжение с. Архангельское, д. Василево | 4,417 | полиэтилен | подземная | АО «Газпром газораспределение Вологда» (аренда) | 0,005 | удовлетворительное состояние |
| 0,175 | сталь | подземная | 0,005 |
| 0,104 | сталь | надземная | 0,005 |

Таблица 9.4.1.3

Производственные и общественные потребители природного газа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение или адрес производственного потребителя | Название, назначение производственного потребителя газа, на что расходуется газ | Среднее годовое потребление газа, тыс м3 /год |
| 1 | 2 | 3 |
| Вологодская область, с. Архангельское | храм, отопление | " \* " |
| Вологодская область, с. Архангельское, д. 39 | акушерский пункт, отопление, горячее водоснабжение | " \* " |
| Вологодская область, с. Василево, д. 10 | магазин, сфера услуг, отопление, горячее водоснабжение | " \* " |

* + 1. **Проектные решения**

Раздел разработан с учетом требований СП 62.13330.2011[[94]](#footnote-94), СП 42-101-2003[[95]](#footnote-95), в соответствии со схемой территориального планирования [Вологодской](file:///\\smserver\вологодской) области и региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы[[96]](#footnote-96).

Генеральным планом предусматривается:

проектом предусматривается строительство пунктов редуцирования газа (ПРГ) в следующих населенных пунктах: д. Нестерово, д. Шитробово, д. Рязанка, д. Большие Озерки, д. Малые Озерки, д. Иванково, д. Морженга, с. Великий Двор, д. Шулепово, д. Истоминское, д. Заледеево, д. Бурцево, д. Пахино. Точное количество необходимых ПРГ определить при рабочем проектировании;

прокладка межпоселковых газопроводов до газифицируемых населенных пунктов. При недостаточной пропускной способности с учетом новой подключаемой нагрузки предусматривается реконструкция существующих межпоселковых газопроводов с целью замены трубопроводов на больший диаметр. Участки подлежащие реконструкции определить при рабочем проектировании;

автономное теплоснабжение существующей жилой и запроектированной общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в следующих населенных пунктах: д. Нестерово, д. Шитробово, д. Рязанка, д. Большие Озерки, д. Малые Озерки, д. Иванково, д. Морженга, с. Великий Двор, с. Архангельское, д. Василево, д. Шулепово, д. Истоминское, д. Заледеево, д. Бурцево, д. Пахино.

реконструкция существующей котельной в с. Архангельское с целью перевода на газовый вид топлива;

Запроектированные территории развития в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о видах и объемах производств, объемах и количестве запроектированных зданий. При получении соответствующих технических условий предусматривается автономное теплоснабжение зданий на запроектированных территориях развития.

Годовая потребность в природном газе определена по формуле:

Qгод = Qгод.нас.+ Qгод.кот. + Qком-быт. (1), где

Qгод. нас - годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

Qгод.кот. - годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

Qком-быт - годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа м3/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003 (Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб):

при наличии централизованного горячего водоснабжения -120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения годовой расход газа составит:

Qгод нас =300х783=234900 куб. м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Qy (п. 3.13 СП):

Qком-быт = 234900х0,05=11745 куб. м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

Qо = A x q x (1+K1),

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, кв.м;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв. м общей площади, принимаемый по приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»[[97]](#footnote-97), принятый 202 для существующей застройки (для зданий строительства до 1995 года);

K1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K1=0,25.

Qо = 783х27х202х1,25= 5338103 Вт или 4,6 Гкал/час

Годовой расход газа на отопление жилых усадебных домов от автономных источников тепла составит:

(12162:8000) \*106= 1520250 куб. м/год

Qгод.кот. = Qгод. от + Qгод. в.+ Qгод.г.в. (2), где

Qгод. от – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

Qгод. в. - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

Qгод.г.в - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м.

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий определен по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

Qгод кот = 3122х106: 8000 = 390250 куб. м/год

Годовой расход газа на существующую, предполагаемую к реконструкции котельную составляет:

Qгод котсущ=1498 х106: 8000= 187265куб. м/год

Всего по Сокольскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Архангельского, Кокошиловского, Нестеровского сельсоветов Сокольского районагодовой расход природного газа (без учета нагрузки на реконструкцию существующей котельной и на газоснабжение запроектированных территорий развития) составит:

Qгод =234900+11745+1520250+390250+187265=2344410 куб. м/год

Qгод = 2,3 млн. куб. м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населения без централизованного газоснабжения определена по формуле:

Qy = qo x m, где

qo – укрупненный показатель потребления газа, м3/год на одного человека (qo =125 куб. м/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = 256 х 125=32,0тыс. куб. м/год

Распределительные газопроводы[[98]](#footnote-98) - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

* 1. **Электроснабжение**
     1. **Существующее положение**

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Собственных источников электроснабжения на территории не имеется. Электроснабжение потребителей осуществляется Вологодским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад». Основными питающими центрами являются электрические подстанции (ПС).

Таблица 9.5.1.1

Перечень ПС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Напряжение,  кВ | Кол-во и мощность трансформаторов,  МВА | Резерв мощности, МВт |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПС 35кВ Архангельское | 35/10 | 2х2,5 | 1.2 |
| 2 | ПС 35кВ Устье-Кубенское | 35/10 | 2х6,3 | 3,8 |
| 3 | ПС 110кВ Кадников | 110/10 | 2х10,0 | 6,8 |
| 4 | ПС 110кВ Никольский погост | 110/10 | 2х2,5 | 2,9 |

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся как на балансе Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», так и на балансе потребителей. По территории проходят воздушные линии, напряжением 35кВ, 10кВ.

Таблица 9.5.1.2

Перечень ВЛ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ВЛ | Направление | |
| Начало | Конец |

| 1 | 2 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ВЛ-35кВ Сокол-Корнилово | ПС 220кВ Сокол | ПС 35кВ Корнилово |
| 2 | ВЛ-35 кВ Сокол – Устье кубенское | ПС 220кВ Сокол | ПС 35кВ Устье Кубенское |
| 3 | ВЛ-10 кВ Василево | ПС-35 кВ Архангельское | ТП 10/0,4кВ |
| 4 | ВЛ-10 кВ Грибцово | ПС-35 кВ Устье Кубенское |  |
| 5 | ВЛ-10 кВ Залесье | ПС 110кВ Кадников 2х10,0МВА | ТП 10/0,4кВ |
| 6 | ВЛ-10 кВ Нестеровский | ПС-35 кВ Устье Кубенское | ТП 10/0,4кВ |
| 7 | ВЛ-10 кВ Новое, отп. ТП Вачево | ПС-35 кВ Устье Кубенское | ТП 10/0,4кВ |
| 8 | ВЛ-10 кВ Озерки | ПС-35 кВ Архангельское | ТП 10/0,4кВ |
| 9 | ВЛ-10 кВ Сокольский | ПС-35 кВ Архангельское | ТП 10/0,4кВ |
| 10 | ВЛ-10 кВ Сокольский, связка с ВЛ-10 кВ Нестеровский |  | ТП 10/0,4кВ |
| 11 | ВЛ-10 кВ Спасский | ПС-35 кВ Архангельское | ТП 10/0,4кВ |
| 12 | ВЛ-10 кВ Шачино | ПС-35 кВ Архангельское | ТП 10/0,4кВ |
| 13 | ВЛ-10 кВ Шера | ПС-35 кВ Устье Кубенское усть-кубинский район | ТП 10/0,4кВ |
| 14 | ВЛ-10 кВ Якшино | ПС-110кВ Никольский Погост Харовский район | ТП 10/0,4кВ |

Таблица 9.5.1.3

Перечень ТП

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование ТП  Количество и мощность трансформаторов | Напряжение |

| 1 | | 2 |
| --- | --- | --- |
| ТП Погорелка-Василево 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Кузьминское 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Исаково-Василево 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Захарово 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП КЗС Семенково 1х400 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Василево-освещение 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Василево-обогрев 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Телятник 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Прокопово 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Комплекс-Нестеровский 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Острилово 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Сушилка-Нестеровский 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Марфинское 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Конаниха 1х10 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Мастерские-Нестеровский 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Михалево-Нестеровский 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Клуб-Нестеровский 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Меленка 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Никулинское 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Нестерово 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Угол 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Чепурово 1х4 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Сверчково 1х10 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Деревенька 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Дмитриково 1х10 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Починок-Сокольский 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Рылово 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Труфаново 1х10 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Антуфьево 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Голодеево 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Баня 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП КЗС 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП База-Архангельский 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Семенково 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Савкино 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Покровское-Сокольский 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Кокошилово комплекс 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Заболотье-Сокольский 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Герасимово 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Бессолово 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Сосновец 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Рыкуля 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Архангельское 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Школа-Шера 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Коттеджи 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Ертебино 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Пахталка 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Рязанка 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Рязанка-Деревня 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Сухонский Берег 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП СТ Дачное 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Луч 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Комплекс-Спасский 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Мастерские-Спасский 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Залесье-Спасский 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП АВМ-Спасский 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Курилово 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Иванково 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Кузнецово-Озерки 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Мочалово 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Навалкино 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Пашенино 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Заозерье 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Малые озерки 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Большие озерки 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП П.Лагерь 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Пески 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Борщево 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Щуриха 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Солнечный берег 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Б.Двор 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП ДНТ Кубена 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Иваниха-дачи 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Копосиха 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Медведево-Нестеровский 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Сониха 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Иваниха 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Трепарево 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Комплекс Грибцово 1х100кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Грибцово 1х250 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Поповка-дачи 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Поповка 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Водолей 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Турбаза 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП ДНТ Полянка 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Звезда 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Новое-Нестеровский 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Искра 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Шилыково 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Вахнево 1х10 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Лебечиха 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Эверест 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Пахино-деревня 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Бурцево 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Донбасс 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Заледеево 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Амза 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Истоминское-Берег 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Истоминское 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Шулепово 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Мялицино-Нестеровский 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Кокошилово мастерские 1х160 кВА (отключена) | | 10/0,4кВ |
| ТП Тупицыно 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Сверчково-2 1х160 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Вачево 1х63 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Ивково 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Большие озерки 1х100 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Бекетово 1х25 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Шитробово 1х40 кВА | | 10/0,4кВ |
| ТП Морженга 1х100кВА | | 10/0,4кВ |
| Суммарная мощность трансформаторов | 9,1МВА |  |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи c увеличением числа энергопотребителей проектом запланированы следующие мероприятия:

Размещение новых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ;

Размещение новых воздушных линий ВЛ-10кВ;

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Подключение проектируемых ТП к действующим электрическим сетям предусматривается воздушными линиями 10кВ. Трассы прохождения ВЛ и места установки ТП определяются проектной документацией конкретных объектов с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

Проектные решения запланированы с учетом следующих документов:

Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2019-2023 годы[[99]](#footnote-99);

Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы[[100]](#footnote-100);

Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы[[101]](#footnote-101);

Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2023-2027 годы[[102]](#footnote-102).

* 1. **Сети связи**
     1. **Существующее положение**

Телефонизация. Проводная телефонная связь на проектируемой территории осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории находится 3 автоматические цифровые телефонные станции (АТС). Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Таблица 10.6.1.1

Перечень АТС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Тип  АТС | Кол-во  номеров | Резерв мощности  (свободная емкость) | Износ % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АТС-571 В.Двор | Si3000 MSAN | 64 | 29 | 29 |
| 2 | АТС-551 Архангельское  35:26:0103044:148,  35:26:0103044:149 | Si3000 MSAN | 128 | 29 | 29 |
| 3 | АТС-561 Нестерово  35:26:0101021:220 | Si3000 MSAN | 128 | 53 | 29 |

Телевидение. Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть». Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2.

Сети сотовой связи. Интернет. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов Мегафон и МТС попадает только часть населенных пунктов с постоянно проживающим населением. Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в с. Архангельское и с. Нестерово. Отсутствует сотовая связь в д. Морженга, крайне не устойчивая связь в д. Поповка, д. Новое, с. Грибцово, с. Великий Двор, д. Щуриха.

9.6.2. Проектные решения

Генеральным планом предусматривается увеличение количества и модернизация существующих базовых станций операторов подвижной радиотелефонной связи (ПРТС) с увеличением зоны охвата в стандарте связи ЗG и 4G.

При необходимости, в населенных пунктах, где отсутствует сотовая связь и мобильный интернет, предусмотреть установку антенно-мачтовых сооружений (АМС).

Под АМС понимаются антенно-мачтовые сооружения типа: столб, башня, мачта, комбинированная опора, имеющие в качестве основного назначения размещение оборудования подвижной радиотелефонной связи (ПРТС), с высотой до 50 метров, для размещения которых не требуется получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Установка АМС осуществляется в соответствии с п.11 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 №1300.

Генеральным планом на проектируемой территории запланированы антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи в д. Морженга, с. Великий Двор, с. Грибцово.

# Санитарная очистка территории

**10.1. Существующее положение**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области[[103]](#footnote-103) бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собирается и транспортируется на существующий полигон ТБО г. Сокол Сокольского муниципального округа Вологодской области (месторасположение: Сокольский муниципального округа, г. Сокол, у ст. Сухона; на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0106037:297, номер регистрации в ГРОРО-35-00015-З-00592-250914).

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 10.1.1.

Таблица 10.1.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

| Наименование | Кол-во, т/год | Класс  опасности | Обращение с отходами |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч  от жилой застройки неблагоустроенной  (183,70 кг/год на 1жит. х  1039 жит~~.)~~  + 61,23 кг/год х1576 сезонно проживающих) | 287,362 | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО г. Сокол Сокольского муниципального округа Вологодской области |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами,  от универ. магазинов (320,5 пл. кв. м х17,68 кг/год) | 5,666 | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (163 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 13,628 | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от школ  (45 чел. х 12,56 кг/год на 1 факт. место) | 0,565  0,565 | V  7 37 100 01 72 5 |
| Итого | 307,221 |  |  |

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271[[104]](#footnote-104), «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления»[[105]](#footnote-105), приказа Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242[[106]](#footnote-106) и приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274[[107]](#footnote-107).

**10.2. Проектные решения**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области с 2026 года предусматривается направление отходов, образующихся на рассматриваемой территории, на планируемый к строительству и вводу в эксплуатацию комплекс по переработке отходов с мусоросортировочным комплексом и площадкой компостирования на территории Сокольского муниципального округа (местоположение: Сокольский муниципальный округ, в 6 км севернее г. Сокол).

На рассматриваемой территории обращение с отходами должно осуществляться в соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 10.2.1.

Таблица 10.2.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов на расчетный срок

| Наименование | Кол-во,  т/год | Класс  опасности | Обращение с отходами |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч  от жилой застройки неблагоустроенной  (183,70 кг/год на 1жит. х  1039 жит~~.)~~  + 61,23 кг/год х1576 сезонно проживающих) | 287,362 | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами,  от универ. магазинов (865,5пл. кв. м х17,68 кг/год) | 15,302 | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (197 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 16,471 | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие  (105 мест х129,23 кг/год на 1 место) | 13,569 | IV  7 36 100 02 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  ((16+3) мест х 171,22 кг/год на 1 место) | 3,253 | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от детских садов  (75 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт. место)  от школ  (180 чел. х 12,56 кг/год на 1 факт. место)  от доп.образования  (10 чел. х 12,56 кг/год на 1 факт. место) | 5,706  3,319  2,261  0,126 | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами: | 341,663 |  |  |

\*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 10.1.1 и 10.2.1 видно, что количество ТКО на расчетный срок вырастет в 1,11 раз из-за увеличения развития инфраструктуры.

# Организация похоронного дела (погребение умерших)

## Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на рассматриваемой территории используются три кладбища, расположенные в 0,500 км севернее д. Иванково (земельный участок 35:26:0103058:244, 2,2 га), 0,005 км севернее д. Покровское (земельный участок с кадастровым номером 35:26:0104044:161, 1,76 га) и в с. Грибцово (0,8 га).

**11.2 Проектные решения**

Проектом предусматривается:

расширение кладбища в 0,20 км севернее д. Иванково на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103058:401 (4,00 га);

закрытие от новых захоронений части территории кладбищ, находящихся в водоохранных зонах водных объектов: в 0,500 км севернее д. Иванково (ориентировачная площадь территории в водоохранной зоне - 0,11 га) и 0,005 км севернее д. Покровское (ориентировачная площадь территории в водоохранной зоне - 1,44 га). В соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещается размещение кладбищ.

# Организация переработки и утилизации биологических отходов

На рассматриваемой территории не располагается объектов для уничтожения биологических отходов.

# Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основные термины и определения в соответствии с ГОСТ 22.0.03-2022[[108]](#footnote-108), ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94[[109]](#footnote-109) и ГОСТ Р 22.0.04-2020[[110]](#footnote-110) :

**природная чрезвычайная ситуация (далее ЧС); природная ЧС**: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей;

**источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС:** Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация;

**поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации; поражающий фактор источника природной ЧС**: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации, приведшее к человеческим жертвам, ущербу здоровью людей или окружающей среде, значительным материальным потерям и нарушению условий жизнедеятельности людей;

**опасное природное явление:** Гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб;

**стихийное бедствие:** разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, может произойти разрушение или уничтожение объектов производственного и (или) непроизводственного назначения, а также компонентов окружающей среды;

**природно-техногенная чрезвычайная ситуация**: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате воздействия поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на объекты инфраструктуры, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и/или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей;

**зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС**: Территория, на которой возникла природная чрезвычайная ситуация;

**зона** вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена возможность возникновения природной чрезвычайной ситуации;

**опасное геологическое явление**: Гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб;

**опасное гидрологическое явление**: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду;

**затопление**: Покрытие территории водой в период половодья или паводков;

**подтопление**: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов;

**зона затопления**: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла;

**опасное метеорологическое явление**: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду;

**пожар**: Неконтролируемый процесс горения, развивающееся во времени и пространстве, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства;

**ландшафтный (природный) пожар**: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафт;

**техногенная чрезвычайная ситуация:** состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде;

**биолого-социальная чрезвычайная ситуация;** биосоциальная ЧС: Обстановка, при которой в результате возникновения источника биологической чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений;

**потенциально опасный биологический объект:** Объект, в котором находится источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации или осуществляется деятельность с использованием патогенных биологических агентов, авария на котором или разрушение которого может создать опасность для жизни и здоровья людей, животных и растений или нанести вред окружающей среде;

**особо опасная инфекция; ООИ**: Высококонтагиозные заболевания, которые появляются внезапно и быстро распространяются, охватывая в короткие сроки большую массу населения, животных и растений. У людей и животных особо опасные инфекции протекают с тяжелой клинической картиной и характеризуются высокой летальностью;

**природные очаги инфекционных болезней:** Наименьшая территория, в пределах которой происходит постоянная циркуляция возбудителя соответствующей инфекционной болезни между животными. Несет потенциальную угрозу вспышки заболевания;

**эпидемия**: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости;

**эпизоотия**: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости;

**эпифитотия:** массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального  
плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Сокольское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства округа и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории округа.

* 1. **Перечень возможных источников ЧС природного характера,  
     которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ 22.0.03-2022 на рассматриваемой территории являются:

опасные геологические процессы;

опасные гидрологические явления и процессы;

опасные метеорологические явления и процессы;

природные пожары.

**Опасные экзогенные геологические процессы**

Рассматриваемая территория разнообразна и интересна по набору и геоди­намике экзогенных геологических процессов (далее - ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает ак­тивность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздейст­вия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП не­высокая, в связи с равнинным рельефом местности.

Процесс заболачиваниядетально изучен работами Государственного гидрологическо­го института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические от­делы в Гидрометеослужбе. На территории находятся месторождения торфа, которые занимают около 15,5 % от всей рассматриваемой территории (площадь торфяных месторождений составляет 7668 га).

В целом по территории овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают озерно-ледниковые, озерно-аллювиальные, озерные и биогенные равнины. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

**Опасные гидрологические явления и процессы**

Рассматриваемая территория заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Сухона, Кубена, Бохтюга, Семдюга и др,.

Положение муниципального округа в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360[[111]](#footnote-111).

На рассматриваемой территории не установлено зон затопления и подтопления.

По сведениям Комитета гражданской защиты и социальной безопасности Вологодской области в зоны возможного затопления (подтопления) рекой Бохтюга с притоками попадает д. Пахталка (17 жилых домов с 10 жителями) и д. Тупицыно (15 жилых домов с 9 жителями).

Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области планируется в период 2023-2025 года подготовка предложений по установлению границ зон затопления, подтопления на территориях населенных пунктов Великоустюгского муниципального округа, в том числе на разрабатываемой территории в границах д. Пахталка (р. Бохтюга с притоками), д. Тупицыно (р. Бохтюга с притоками).

По сведениям филиала ФГБУ Северное УГМС «Вологодский ЦГМС» №04-19/1103 от 25 июня 2020 года на территории земельного участка с кадастровым номером 35:26:0101012:89 около д. Шилыково максимальный уровень воды 1% обеспеченности по р. Кубена составляет 117,85 метров. В зону затопления попадает незастроенная территория вблизи д. Шиляково.

В соответствии с п.3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации[[112]](#footnote-112) в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Комплексное развитие территории в районе д. Шилыково, находящейся в зоне подтопления, возможно при условии соблюдения требований ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно п. 4.1 СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»[[113]](#footnote-113) инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затапливаемых и подтопленных территориях.

При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления.

Защита территории населенных пунктов, промышленных, общественно-деловых и коммунально-складских объектов должна обеспечивать:

бесперебойное и надежное функционирование и развитие объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового назначения, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, зон рекреационного назначения и других территориальных зон и отдельных сооружений;

нормативные медико-санитарные условия жизни населения;

нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

Согласно п. 4.9 СП 104.13330.2016 в качестве основных средств инженерной защиты территорий следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, систематические дренажные системы, локальные дренажи и другие защитные сооружения.

Согласно п. 6.1 СП 104.13330.2016 защиту территорий от затопления следует осуществлять:

обвалованием территорий со стороны реки;

искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;

аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель.

Для защиты территорий от подтопления следует применять:

дренажные системы;

противофильтрационные экраны и завесы, проектируемые по СП 22.13330;

вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, включая искусственное повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения;

прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования;

регулирование уровенного режима водных объектов;

посадку деревьев с поверхностной корневой системой;

технические решения, направленные на защиту водонесущих инженерных коммуникаций от повреждений, вызванных просадками грунта вследствие его подмыва, корнями растений и т.п. (защитные обоймы, футляры, прикорневые барьеры, усиленная гидроизоляция).

**Опасные метеорологические явления**

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными на рассматриваемой территории, являются:

грозы (40-60 часов в год);

сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

град с диаметром частиц 20 мм;

сильные морозы (около - 40 о С);

сильная жара (около 35ºС)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/кв. м;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 13.1.1.

Таблица 13.1.1

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов. |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

С поступлением штормового предупреждения, которое подает подразделение Гидрометеослужбы России за несколько часов до наступления опасного метеоявления, проводятся оперативные защитные мероприятия:

1) широкое оповещение населения о пути следования и времени подхода к различным районам опасного метеорологического явления, о возможном характере его воздействия, мерах безопасности и правилах поведения людей, оптимальных для складывающейся ситуации;

2) переход к безопасным режимам работы производств, прекращение строительно-монтажных работ с применением подъемных механизмов (башенных кранов), прекращение погрузоразгрузочных работ с применением подъемных механизмов (автокранов, портальных кранов, козловых и башенных);

3) перевод и перемещение в прочные или защищенные помещения уникального и особо ценного оборудования, в сельской местности – подвоз запаса кормов к фермам, создание запаса воды и т.д.

В соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах»[[114]](#footnote-114) для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

1) профилактическую обработку дорожных покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

2) ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

3) обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

**Природные пожары**

На рассматриваемой территории может произойти ландшафтный (природный) пожар – это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта согласно Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

В зависимости от места возникновения они подразделяются на лесные, болотные, камышовые, полевые и другие.

Основными разновидностями ландшафтных пожаров являются лесные и торфяные (разновидность лесных).

Высокая пожарная опасность лесов связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории администрацией округа ежегодно проводится следующая работа в соответствии с планом тушения лесных пожаров на территории Сокольского лесничества Вологодской области на период пожароопасного сезона, утвержденным Департаментом лесного комплекса Вологодской области:

1. Проверка готовности сил и средств службы защиты лесов от пожаров округа. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями муниципального округа и арендаторами лесных участков.
2. Наблюдение за состоянием лесных дорог и посадочной площадкой для самолетов и вертолетов, предназначенных для охраны лесов от пожаров.
3. Формирование просек, противопожарных разрывов, противопожарных минерализованных полос.
4. Устройство пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других наблюдательных пунктов), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря.
5. Контроль за пожарными водоемами и подъездами к источникам противопожарного водоснабжения.
6. Проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов.
7. Работы по гидромелиорации.
8. Иные меры, определенные в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=113132;fld=134) Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2011 года № 281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».
9. Мероприятия по контролю за осуществлением лицами, использующими леса, мер противопожарного обустройства лесов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду.
10. Организация работы диспетчерской службы лесничества (ДСЛ).
11. Охрана лесов от пожаров осуществляется как наземным, так и авиационным способом.
12. Проведения мероприятий для предотвращения лесных пожаров:

уход (прочистка и обновление) за противопожарными минерализованными полосами;

противопожарные разрывы;

противопожарное обустройство: опашка, уборка сухой травы, обустройство противопожарных водоемов;

наличие и исправность пожарной техники;

обеспечение средств оповещения;

разъяснительная работа среди населения.

1. Проведения мероприятий по недопущению распространения пожаров, возникших на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения и землях иных категорий:

очистка территорий населенных пунктов от горючих отходов и мусора в весенне-летний период;

организация работы по ликвидации несанкционированных свалок твердых бытовых отходов и предотвращению сжигания отходов на свалках.

1. Меры по созданию резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, транспортных средств и горюче-смазочных материалов.
2. Мероприятия по привлечению сил и средств подразделений пожарной охраны и аварийно-спасательных формирований, иных сил и средств.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки муниципального округа до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130[[115]](#footnote-115).

* 1. **Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

На рассматриваемой территории возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным и железнодорожным транспортами.

**ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах**

На рассматриваемой территории опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются:

предприятия: пилорама в 0,270 км северо-западнее д. Нестерово на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103024:214; автозаправочная станция ООО «Ресурс-В» в 0,100 км западнее д. Исаково; склад ГСМ в 0,150 км юго-западнее д. Исаково;

котельная в с. Архангельское на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103044:388;

проектируемые пункты редуцирования газа в следующих населенных пунктах: д. Нестерово, д. Шитробово, д. Рязанка, д. Большие Озерки, д. Малые Озерки, д. Иванково, д. Морженга, с. Великий Двор, д. Шулепово, д. Истоминское, д. Заледеево, д. Бурцево, д. Пахино.

По территории предусматривается прокладка межпоселкового газопровода до выше перечисленных населенных пунктов.

Неисправности запорной арматуры, повреждения и коррозия газопровода, нарушения установленных правил эксплуатации газопровода могут явиться причиной возникновения источника техногенной аварии – пожары и взрывы.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы округа, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств округа.

**Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным и железнодорожным транспортами**

По автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Сокол - Харовск – Вожега и Василево - Устье перевозятся горюче-смазочные материалы на близлежащую АЗС, а также по Северной железной дороге транспортируются горюче-смазочные материалы.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (далее ГСМ). При этом произойдет:

образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»», утвержденное Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 31 марта 2016 года № 137.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

емкость автоцистерны - 8 куб. м;

емкость ж/д цистерны - 73 куб.м;

территория - среднезагроможденная;

происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб. м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв. м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве топливно-воздушной смеси (далее ТВС) образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 13.2.1 и 13.2.2.

В результате разрушения целостности Никольской цистерны 73 куб. м (47,7 т) возможно разлитие топлива на площади около 3116 кв. м (эквивалентный радиус разлития 31 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 15 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 59 м, со скоростью распространения пламени 66 м/с и временем существования 9 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 13.2.1. и 13.2.3.

Таблица 13.2.1

Поражение людей при взрывах облака ТВС

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели | |
| Процент пораженных людей | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна на автомобильной дороге (бензин) | 99 | 32 |
| 90 | 34 |
| 50 | 39 |
| 10 | 41 |
| 1 | 44 |
| Ж/д цистерна (бензин) | 99 | 70 |
| 90 | 75 |
| 50 | 85 |
| 10 | 90 |
| 1 | 100 |

Таблица 13.2.2

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели поражения | |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна  (бензин 8 куб. м) | Полная | 28 |
| Сильная | 69 |
| Средняя | 119 |
| Слабая | 298 |
| Расстекление (50%) | 470 |

Таблица 13.2.3

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на железной дороге

| Объект | Показатели поражения | |
| --- | --- | --- |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Ж/д цистерна  (бензин 73 куб. м) | Полная | 95 |
| Сильная | 175 |
| Средняя | 450 |
| Слабая | 925 |
| Расстекление (50%) | 1025 |

Выводы:

При взрывах облака ТВС на автомобильной дороге общего пользования Сокол - Харовск – Вожега в зону расстекления могут попасть следующие населенные пункты: Шулепово, Истоминское,Заледеево, Бурцево, Пахино, Копосиха, Спицино, Анофринское, Острилово, Афанасово, Мялицино (часть), Нестерово (часть), Кузнечиха, Меленка, Ивково, Сидорково, Прокопово (часть), Васильево, Исаково, Фефилово, Семенково, Алексейцево, Кузьминское, Погорелка, Кожухово, Архангельское, Брязгино.

При взрывах облака ТВС на автомобильной дороге общего пользования Василево - Устье в зону расстекления могут попасть следующие населенные пункты: Исаково, Кузнецово, Василево, Большие Озерки.

При взрывах облака ТВС на АЗС ООО «Ресурс-В» в 0,100 км западнее д. Исаково в зону расстекления входят следующие населенные пункты: Исаково и Фефилово.

При взрывах облака ТВС на Северной железной дороге в зону расстекления может входить застройка д. Морженга.

Зоны расстекления при взрывах облака ТВС отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

* 1. **Перечень возможных источников ЧС** **биолого-социального характера на проектируемой территории**

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На рассматриваемой территории к источникам ЧС биолого-социального характера относятся кладбища.

Три кладбища расположены в 0,500 км севернее д. Иванково (земельный участок 35:26:0103058:244, 2,2 га), 0,005 км севернее д. Покровское (земельный участок с кадастровым номером 35:26:0104044:161, 1,76 га) и в с. Грибцово (0,8 га).

Проектом предусматривается расширение кладбища в 0,20 км севернее д. Иванково на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103058:401 (4,00 га).

За последние годы на рассматриваемой территории вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Сокольского округа особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Руководителям управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

усилить надзор за организацией и проведением вакцинации населения против клещевого вирусного энцефалита, акарицидных обработок;

обеспечить эпизоотологический надзор за природными очагами клещевого вирусного энцефалита с целью уточнения границ, а также сбор клещей с последующей их видовой индентификацией и определением зараженности вирусом;

потребовать от руководителей жилищно-коммунального хозяйства принять меры по ликвидации несанкционированных свалок на территории населенных пунктов, садоводческих кооперативов и в зонах отдыха.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории округане наблюдалось.

* 1. **Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Пожарная безопасность на рассматриваемой территории осуществляется пожарно-спасительной частью ПЧ № 17 по охране г. Сокол ФГКУ «3 отряд ФПС по Вологодской области» по ул. Советская, д. 89 (6 пожарных машин), пожарной частью ПЧ-69 по ул. Советская, д. 20 филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области» и отдельным постом № 78 ж/д ст. Семигородняя Харовского муниципального округа филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области».

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией муниципального округа проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для муниципального округа.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки. В каждом населенном пункте закрепляются ответственные для оперативной связи, выдаются пожарные помпы.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации муниципального округа.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 9.1.1.4.

Планировка и застройка территорий муниципального округа должны осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального округа, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ[[116]](#footnote-116).

**13.4.1. Первичные меры пожарной безопасности**

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности территории;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территории и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

**13.4.2. Требования к документации при планировке территории**

Планировка и застройка территории муниципального округа должна осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального округа, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

**13.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории**

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах населенных пунктов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»[[117]](#footnote-117), не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

**13.4.4. Противопожарное водоснабжение**

На территории населенных пунктов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

Территории населенных пунктов должны быть оборудованы наружным противопожарным водопроводом, обеспечивающим требуемый расход воды на пожаротушение зданий и сооружений. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В населенных пунктах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в населенных пунктах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130[[118]](#footnote-118) и представлен выше в разделе 9.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.2, 9.2, 9.4, 9.5, 9.7, 10.3, 10.4, 10.6, 10.10, 10.11 СП 8.13130.

**13.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)**

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в [таблицах 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101690), [15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/7dc679a10c87baf5195181f5e1b3183533419a1b/#dst101729), [17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/1c7a59a561df70b8a40071fc4a21e4d3cd8dc5c4/#dst101757), [18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/e9e620fc1aafc95ec8656f349ceb8c916168e07d/#dst101775), [19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101790) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101808) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных [статьей 37](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/6427db690108ee0562ad8491bc7265f1eabca74a/#dst100403) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное [статьей 93](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/497eee987bc280943046b83e70f54f66b0e16db0/#dst100939) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.

**13.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты**

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года №123-ФЗ, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в [таблице 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101691) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

**13.4.7. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты**

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, образовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

**13.4.8. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений**

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в [таблице 17](file:///P:\Velikoustyugskii_r-on\GP_Kuzino\5_Vidacha\Выдача%201\Материалы%20по%20обоснованию%20в%20текстовой%20форме_ГП%20Кузино.docx#Т_17) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

**13.4.9. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты**

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в [таблицах 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101791) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в [таблице 20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

**13.4.10. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в муниципальном округе**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории муниципального округа определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова на рассматриваемой территории не должно превышать - 20 минут.

Пожарная безопасность на рассматриваемой территории осуществляется пожарно-спасительной частью ПЧ № 17 по охране г. Сокол ФГКУ «3 отряд ФПС по Вологодской области» по ул. Советская, д. 89 (6 пожарных машин), пожарной частью ПЧ-69 по ул. Советская, д. 20 филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области» и отдельным постом № 78 ж/д ст. Семигородняя Харовского округа филиала № 3 КУ ПБ ВО «Противопожарной службы Вологодской области».

Для автомобилей с разрешенной максимальной массой свыше 3,5 т минимальное расстояние составит:

70 км/час ×1/3 часа =23,3 км

Таким образом, доступность от места дислокации подразделения пожарной безопасности до места вызова должно составлять не более 23,3 км.

Существующие пожарные подразделения полностью обеспечивают на рассматриваемой территории требуемое время прибытия первого подразделения к населенным пунктам.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

# Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

* 1. **Охрана атмосферного воздуха**

**14.1.1. Существующее положение**

Систематические наблюдения за качеством воздуха на рассматриваемой территории Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

**Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:**

**Предприятия КЛАСС III - санитарно-защитная зона 300 м:**

предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота до 1200 голов вблизи д. Нестерово на земельных участках с кадастровыми номерами 35:26:0101036:268, 35:26:0101036:269, 35:26:0101036:270, 35:26:0103024:219. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку д. Конаниха.

**Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:**

пилорама в 0,270 км северо-западнее д. Нестерово на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103024:214. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

мастерские сельскохозяйственной техники с количеством постов до 10 включительно в 0,093 км северо-восточнее с. Архангельское. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

мастерские в 0,14 км западнее д. Исаково. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

автозаправочная станция ООО «Ресурс-В» в 0,100 км западнее д. Исаково. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

склад ядохимикатов в 0,2 км юго-восточнее от д. Погорелка. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку;

склад ГСМ в 0,150 км юго-западнее д. Исаково. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

кладбище, расположенное в 0,500 км севернее д. Иванково (земельный участок 35:26:0103058:244, 2,2 га). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

кладбище, расположенное в 0,005 км севернее д. Покровское (земельный участок с кадастровым номером 35:26:0104044:161, 1,76 га). Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку;

кладбище в с. Грибцово. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:**

картофелехранилище отделение «Архангельское» АО «Вологодский картофель» примыкает к восточной границе д. Фефилово. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку д. Фефилово;

картофелехранилище отделение «Архангельское» АО «Вологодский картофель» в д. Фефилово. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

На рассматриваемой территории есть недействующие в настоящее время предприятия:

предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота вблизи д. Кокошилово на земельных участках с кадастровыми номерами 35:26:0101036:250, 35:26:0101036:249, 35:26:0101036:251;

предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота вблизи д. Медведево на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103024:209;

лесопильное производство (лесопильный цех со складами для хранения пиломатериалов) вблизи д. Михалево на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103024:214;

предприятие по разведению лошадей вблизи с. Архангельское на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103058:373.

**Котельные**

В с. Архангельское на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103044:388 располагается котельная, работающая на твердом топливе (каменном угле и дровах, мощностью 0,6 мВт). Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

**Транспорт**

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на рассматриваемой территории является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Основная часть дорог с гравийным и грунтовым основаниями, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

**Качество атмосферного воздуха**

Данные о состоянии атмосферного воздуха на рассматриваемой территории отсутствуют.

**14.1.2. Проектные решения**

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на рассматриваемой территории являются пилорама, АЗС, мастерские сельскохозяйственной техники и т.п.

**Проектом предусматриваются перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса для размещения:**

сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов) в 0,100 км восточнее с. Архангельское (площадью 4,0 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов) вблизи д. Медведево на земельном участке с кадастровый номер 35:26:0103024:209 (площадью 4,0 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов) вблизи д. Пашенино (площадью 2,7 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

предприятия растениеводства вблизи с. Архангельское на земельном участке с кадастровый номер 35:26:0103058:373 (площадью 1,97 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

сельскохозяйственного предприятия (ферма КРС до 100 голов) (площадью 2,4 га) вблизи д. Кокошилово с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

придорожного сервиса у д. Василево (площадью 4,5 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

объекта, связанного с производственной деятельностью, на месте бывшего лесопильного производства вблизи д. Михалево на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103024:214 (площадью 0,5 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

**Кладбища**

Проектом предусматривается расширение кладбища в 0,20 км севернее д. Иванково на земельном участке с кадастровым номером 35:26:0103058:401 (4,00 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 метров.

**Очистные сооружения канализации**

Генеральным планом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки (ЛОСК) в с. Архангельское мощностью 110,0 куб. м/сут, д. Нестерово мощностью 90,0 куб. м/сут, д. Василево мощностью 100 куб. м/сут и д. Великий Двор мощностью 40 куб. м/сут. Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для локальных очистных сооружений (ЛОСК) мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров в соответствии с требованиями таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

**Котельные**

Генеральным планом предусматривается реконструкция существующей котельной в с. Архангельское с целью перевода на газовый вид топлива. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 года №222 [[119]](#footnote-119).

**Планировочные мероприятия**

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ[[120]](#footnote-120) с 1 января 2025 года ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 1 октября 2024 года собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ или о прекращении существования СЗЗ.

2. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

3.Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

4. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

5. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

6. Предусмотреть озеленение территории С33 существующих объектов.

7. Реконструкция существующей котельной в с. Архангельское с целью перевода на газовый вид топлива.

* 1. **Поверхностные и подземные воды**
     1. **Существующее положение**

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, в целях защиты рек: Сухона, Кубена, Бохтюга, Семдюга и др., проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 14.2.1.1 представлены размеры зон водных объектов на рассматриваемой территории.

Таблица 14.2.1.1

Размеры зон водных объектов

| №  пп | Название реки,  озера | Куда впадает | Длина реки,  км,  площадь акватории, га | Ширина  водоохраной  зоны, м | Ширина прибрежно защитной полосы, м | Ширина береговой полосы,  м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | р. Сухона\* | р.Северная Двина | 558 | 200 | 200 | 20 |
| 2 | р.Кубена\*\* | вдхр. Кубенское | 368 | 200 | 200 | 20 |
| 3 | р.Глушица | р.Сухона | 52 | 200 | 50 | 20 |
| 4 | р. Бохтюга | р. Сухона | 35 | 100 | 50 | 20 |
| 5 | р.Березовка | р.Пельшма | 14 | 100 | 50 | 20 |
| 6 | р. Семдюга | р. Бохтюга | 8,8 | 50 | 50 | 5 |
| 7 | р. Лосинка | р. Семдюга | 5 | 50 | 50 | 5 |
| 8 | р. Вандоба | р. Бохтюга | 1,5 | 50 | 50 | 5 |
| 9 | р. Михалица | р. Бохтюга | 4,2 | 50 | 50 | 5 |
| 10 | р. Мостовка | р. Бохтюга | 3,7 | 50 | 50 | 5 |
| 11 | р. Черная | р. Бохтюга | 3,7 | 50 | 50 | 5 |
| 12 | р. Ертибинка | р. Бохтюга | 0,8 | 50 | 50 | 5 |
| 13 | р. Шитробовка | р. Сухона | 1,7 | 50 | 50 | 5 |
| 14 | оз. Шолпинское |  | 44,7 | 50 | 50 | 5 |

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока. Водоохранные зоны озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, прудов и обводненных карьеров, родников, болот, рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

\*Сведения о границах водоохранных зон и прибрежно защитных полос р. Сухона содержатся в ЕГРН с соответствующими реестровыми номерами 35:26-6.135 и 35:26-6.102.

\*\*Сведения о границах водоохранных зон и прибрежно защитных полос р. Кубена содержатся в ЕГРН с соответствующими реестровыми номерами 35:00-6.420 и 35:00-6.422.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега. На территории нет таких объектов.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана единая централизованная система на рассматриваемой территории не организована. Вся застройка населенных пунктов обустроена выгребами и септиками.

Централизованная канализационная сеть и очистные сооружения на территории отсутствуют. Водоотведение населенных пунктов осуществляется в выгребные ямы или септики.

Осадок из выгребов и септиков вывозится на существующие очистные сооружения канализации в г. Сокол.

**Качество воды**

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

По данным наблюдений наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках. Природной особенностью поверхностных вод является низкое содержание фтора и высокая окисляемость.

Централизованное водоснабжение организовано в с. Архангельское, д. Василево, д. Нестерово, с. Великий Двор. Источником водоснабжения для всех населенных пунктов также являются шахтные колодцы, общественные и индивидуальные скважины.

Водоснабжение малочисленных по количеству жителей деревень осуществляется из шахтных колодцев.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

**Таким образом**

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

Централизованная канализационная сеть и очистные сооружения на территории отсутствуют.

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

Лабораторный контроль за качеством воды в местах водной рекреации с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия не проводится.

* + 1. **Проектные решения**

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и проектируемых водозаборных сооружений.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в с. Архангельское, д. Василево, д. Нестерово, с. Великий Двор.. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018[[121]](#footnote-121). В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут. В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в герметичные накопительные емкости с последующим вывозом дождевых сточных вод на проектируемые локальные очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы;

строительство локальных очистных сооружений канализации с. Архангельское, д. Нестерово, д. Василево и д. Великий Двор;

комплексное развитие территории в районе д. Шилыково, находящейся в зоне подтопления, возможно при условии соблюдения требований ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах зон санитарной охраны источников хоз-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;

регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, находящихся в границах II и III поясов зон санитарной охраны источников поверхностного и подземного водоснабжения, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения в соответствии с п. 3.3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02;

при строительстве объектов в границах II и III поясов ЗСО источников водоснабжения документация должна быть согласована в соответствии с действующим законодательством;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

озеленение и благоустройство водоохранных зон;

ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

* 1. **Почвы**
     1. **Существующее положение**

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельского хозяйства.

Основным типом почвы на рассматриваемой территории являются дерново-подзолистые окультуренные и дерново-слабоподзолистые.

На территории исследований почвенного покрова не производилось.

* + 1. **Проектные решения**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории от твердого мусора согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории.

* 1. **Акустическое загрязнение**

Шумовое загрязнение на рассматриваемой территории формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

Основными мероприятиями по защите от шумового воздействия являются:

увеличение расстояния от источника шума до жилой застройки;

устройство шумозащитных экранов;

устройство полос зеленых насаждений.

* 1. **Электромагнитное загрязнение**

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

По территории проходят линии электропередач напряжением 10 и 35 кВ.

* 1. **Радиационная обстановка**

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

# Основные технико-экономические показатели

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние \  2021 год | Проект  2045 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория (по обмеру чертежей) | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в установленных границах | га | 49 352,99 | МО |
| 1.2 | Общая площадь населенных пунктов | га | - | 1474,05 |
| 2. |  | | | |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 1039 | 1039 |
| 2.2 | Возрастная структура населения | % |  |  |
| дети до 17 лет | % | 11,93 | 11,93 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-65 лет; женщины - 18-60лет) | % | 67,46 | 67,46 |
| население старше трудоспособного возраста | % | 20,6 | 20,6 |
| 2.3 | Жители сезонного пребывания | чел. | 1576 | 1576 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | 1 место |  |  |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | 1 место | - | 75 |
| 4.3 | Образовательные организации дополнительного образования детей | 1 место | 180 | 180 |
| 4.4 | Объекты здравоохранения (ФАП) | 1 объект | 5 | 5 |
| 4.5 | Торговые объекты | кв.м торговой площади | 320,5 | 865,5 |
| 4.6 | Объекты общественного питания | 1 посадочное место | - | 105 |
| 4.7 | Объекты бытового обслуживания | 1 рабочее место | - | 24 |
| 4.8 | Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки) | га | 0,08 | 0,78 |
| 4.9 | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | 1 объект | 2 | 2 |
| 4.10 | Общедоступные библиотеки | 1 объект | 2 | 2 |
| 4.11 | Отделение почтовой связи | 1 объект | 1 | 1 |
| 4.12 | Пожарное депо (пожарная часть) | 1 пожарный автомобиль | - | - |
| 4.13 | Аптечный пункт | 1 объект | - | 1 |
| 4.14 | Гостиницы , базы отдыха и туризма | 1 объект | - | 5 |
| 4.15 | Музей | 1 объект | 1 | 2 |
| 4.16 | Часовня | 1 объект | - | 1 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |
| 5.1. | Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе: | км |  |  |
| федерального значения | км | - | - |
| регионального или межмуниципального значения | км | 82,28 | 82,28 |
| местного значения | км | 75,27 | 93,31 |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |
| 6.1. | Водоснабжение |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,490 | 0,623 |
| в том числе: |  |  |  |
| на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 0,359 | 0,492 |
| на полив территории | «-« | 0, 131 | 0, 131 |
| 6.1.2 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | Производительность водозаборных сооружений | тыс.куб. м/час | 0,014 | 0,023 |
| в том числе водозаборов поземных вод | тыс.куб. м/час | 0,014 | 0,023 |
| 6.1.4 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сутки на чел. | 187,40 | 238,48 |
| в том числе на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 187,40 | 238,48 |
| 6.1.5 | Протяженность сетей | км | 11,87 | \* |
| 6.2. | Канализация |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,147 | 0,332 |
| в том числе: |  |  |  |
| хозяйственно-бытовые сточные воды | «-« | 0,147 | 0,332 |
| производственные сточные воды | «-« | - | - |
| 6.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации | тыс.куб. м/сутки | - | 0,340 |
| 6.2.3 | Протяженность сетей | км | - | \* |
| 6.3 | Электроснабжение  Источники покрытия нагрузок | МВА | 9,1 | 9,86 |
| 6.4. | Теплоснабжение | Гкал/час | данных нет | данных нет |
| 6.5. | Газоснабжение |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление природного газа | млн. куб.м./год | - | 2,3\* |
| 6.5.2 | Потребление сжиженного газа | тыс. куб.м./год | данных нет | 32,0\* |
| 6.6. | Санитарная очистка территории |  |  |  |
| 6.6.1. | Объем бытовых отходов | тыс.т/год | 0,307 | 0,342 |
| 7 | Ритуальное обслуживание населения |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | единиц | 3 | 4 |

\*- необходимо уточнить при рабочем проектировании

# Приложение к Материалам по обоснованию генерального плана

Перечень кадастровых планов территорий предоставленных филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Вологодской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер кадастрового квартала | Номер выписки из ГКН | Дата выписки из ГКН |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | 35:26:0103045 | КУВИ-001/2022-229293423 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103036 | КУВИ-001/2022-229289918 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104001 | КУВИ-001/2022-229294259 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101034 | КУВИ-001/2022-229270815 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103026 | КУВИ-001/2022-229287464 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101019 | КУВИ-001/2022-229267687 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104016 | КУВИ-001/2022-229296814 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103046 | КУВИ-001/2022-229293447 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101036 | КУВИ-001/2022-229270585 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104010 | КУВИ-001/2022-229295468 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104004 | КУВИ-001/2022-229294534 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101026 | КУВИ-001/2022-229269652 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0106001 | КУВИ-001/2022-229302034 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104006 | КУВИ-001/2022-229294702 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103040 | КУВИ-001/2022-229292447 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103013 | КУВИ-001/2022-229280824 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103017 | КУВИ-001/2022-229284910 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103004 | КУВИ-001/2022-229271416 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101031 | КУВИ-001/2022-229269924 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103001 | КУВИ-001/2022-229271171 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103027 | КУВИ-001/2022-229287522 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103041 | КУВИ-001/2022-229292718 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103025 | КУВИ-001/2022-229287132 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104009 | КУВИ-001/2022-229295313 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101029 | КУВИ-001/2022-229270286 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101002 | КУВИ-001/2022-229261976 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101010 | КУВИ-001/2022-229265084 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104003 | КУВИ-001/2022-229294480 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103024 | КУВИ-001/2022-229286765 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101015 | КУВИ-001/2022-229267363 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103006 | КУВИ-001/2022-229271660 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101025 | КУВИ-001/2022-229269623 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101023 | КУВИ-001/2022-229269828 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103003 | КУВИ-001/2022-229271363 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103035 | КУВИ-001/2022-229291136 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103047 | КУВИ-001/2022-229293421 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104036 | КУВИ-001/2022-229301930 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101024 | КУВИ-001/2022-229269336 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0102001 | КУВИ-001/2022-229270891 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101011 | КУВИ-001/2022-229265074 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103037 | КУВИ-001/2022-229289971 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104015 | КУВИ-001/2022-229296747 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101030 | КУВИ-001/2022-229270487 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103038 | КУВИ-001/2022-229290072 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103002 | КУВИ-001/2022-229271251 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101013 | КУВИ-001/2022-229265795 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104022 | КУВИ-001/2022-229299859 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103007 | КУВИ-001/2022-229271837 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103029 | КУВИ-001/2022-229288419 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104007 | КУВИ-001/2022-229294793 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103044 | КУВИ-001/2022-229293335 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104013 | КУВИ-001/2022-229296479 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104034 | КУВИ-001/2022-229301511 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104011 | КУВИ-001/2022-229295496 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104012 | КУВИ-001/2022-229296694 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101006 | КУВИ-001/2022-229262282 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101003 | КУВИ-001/2022-229261190 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103030 | КУВИ-001/2022-229288380 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103049 | КУВИ-001/2022-229293663 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101012 | КУВИ-001/2022-229265552 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104037 | КУВИ-001/2022-229302115 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103019 | КУВИ-001/2022-229286302 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101005 | КУВИ-001/2022-229261455 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103022 | КУВИ-001/2022-229286550 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101021 | КУВИ-001/2022-229269699 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104017 | КУВИ-001/2022-229297324 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101001 | КУВИ-001/2022-229261489 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101018 | КУВИ-001/2022-229267593 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103021 | КУВИ-001/2022-229286427 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103016 | КУВИ-001/2022-229284306 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101017 | КУВИ-001/2022-229267615 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103011 | КУВИ-001/2022-229280222 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103005 | КУВИ-001/2022-229271673 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103034 | КУВИ-001/2022-229289872 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101033 | КУВИ-001/2022-229270767 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101028 | КУВИ-001/2022-229270091 | 23.12.2022 |
|  | 35:12:0304011 | КУВИ-001/2022-229261002 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104033 | КУВИ-001/2022-229301266 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101008 | КУВИ-001/2022-229264860 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103052 | КУВИ-001/2022-229294170 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101020 | КУВИ-001/2022-229267749 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101032 | КУВИ-001/2022-229270718 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103039 | КУВИ-001/2022-229292121 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103020 | КУВИ-001/2022-229286435 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104014 | КУВИ-001/2022-229297421 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101014 | КУВИ-001/2022-229265935 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104005 | КУВИ-001/2022-229294749 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104019 | КУВИ-001/2022-229298717 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103042 | КУВИ-001/2022-229293046 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103009 | КУВИ-001/2022-229272162 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103031 | КУВИ-001/2022-229289544 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103043 | КУВИ-001/2022-229293076 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103015 | КУВИ-001/2022-229283869 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103028 | КУВИ-001/2022-229287788 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104020 | КУВИ-001/2022-229299541 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101016 | КУВИ-001/2022-229267505 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0102002 | КУВИ-001/2022-229276374 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103023 | КУВИ-001/2022-229287800 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103032 | КУВИ-001/2022-229289437 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103050 | КУВИ-001/2022-229294079 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103033 | КУВИ-001/2022-229289634 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104008 | КУВИ-001/2022-229294802 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101007 | КУВИ-001/2022-229262385 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104018 | КУВИ-001/2022-229298319 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103010 | КУВИ-001/2022-229272226 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0106009 | КУВИ-001/2022-229302203 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101035 | КУВИ-001/2022-229270678 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101009 | КУВИ-001/2022-229265016 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104031 | КУВИ-001/2022-229300141 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104044 | КУВИ-001/2022-229301907 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103051 | КУВИ-001/2022-229294129 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103008 | КУВИ-001/2022-229271854 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101027 | КУВИ-001/2022-229269399 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103012 | КУВИ-001/2022-229280629 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104032 | КУВИ-001/2022-229300618 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103014 | КУВИ-001/2022-229281064 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103058 | КУВИ-001/2022-229294240 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104030 | КУВИ-001/2022-229299999 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104035 | КУВИ-001/2022-229301740 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101022 | КУВИ-001/2022-229268555 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0104002 | КУВИ-001/2022-229294397 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0101004 | КУВИ-001/2022-229262228 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103018 | КУВИ-001/2022-229284407 | 23.12.2022 |
|  | 35:26:0103048 | КУВИ-001/2022-230364584 | 26.12.2022 |
|  | 35:26:0000000 | КУВИ-001/2022-229261346 | 23.12.2022 |

1. Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от16 мая 2022 года № 45 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Архангельское Сокольского муниципального района Вологодской области». [↑](#footnote-ref-1)
2. Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
3. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*, утвержденный Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 года № 859/пр. [↑](#footnote-ref-3)
4. Закон Российской Федерации от 21.февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции Федеральных законов от 28 июня 2022 года №218 и №228, с изменениями от 14 июля 2022 года №320-ФЗ). [↑](#footnote-ref-4)
5. Статья 6 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в редакции Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 429-ФЗ) (далее – Федеральный закон № 4-ФЗ «О мелиорации земель»). [↑](#footnote-ref-5)
6. Статья 29 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель». [↑](#footnote-ref-6)
7. Статья 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-7)
8. Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-8)
9. Часть 1 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-9)
10. Часть 4 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-10)
11. Часть 8 статьи 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-11)
12. Закон области от 6 мая 2022 года № 5119-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сокольского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Сокольского муниципального округа Вологодской области». [↑](#footnote-ref-12)
13. часть 3 статья 2 Законом области от 6 декабря 2004 года № 1121-ОЗ «Об установлении границ Сокольского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав». [↑](#footnote-ref-13)
14. Постановление Правительства Вологодской области от 1 марта 2010 года № 178 «Об утверждении Реестра административно-территориальных единиц Вологодской области» (в редакции постановление Правительства области от 19 сентября 2022 года № 1159). [↑](#footnote-ref-14)
15. Местные нормативы градостроительного проектирования Сокольского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав, утвержденные решением муниципального собрания Сокольского муниципального района от 26 мая 2016 года № 31, далее - МНГП района. [↑](#footnote-ref-15)
16. Региональные нормативы градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденные постановлением Правительства области от 11 апреля 2016 года № 338 (в редакции постановления Правительства области от 2 октября 2020 года № 1161, далее – РНГП). [↑](#footnote-ref-16)
17. Классификация объектов по классам опасности, номинальные значения санитарно-защитных зон вокруг них содержатся в нормах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. [↑](#footnote-ref-17)
18. Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-18)
19. Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-19)
20. Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-20)
21. Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-21)
22. Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-22)
23. Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-23)
24. Часть 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-24)
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1622). [↑](#footnote-ref-25)
26. Ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года № 284-ФЗ); [↑](#footnote-ref-26)
27. Постановление Правительства российской федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-27)
28. п. 7 ст. 2 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи» (в редакции Федерального закона от 2 июля 2021 года № 331-ФЗ; далее – Федеральный закон № 126-ФЗ). [↑](#footnote-ref-28)
29. п. 27 ст. 2 Федерального закона № 126-ФЗ. [↑](#footnote-ref-29)
30. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-30)
31. ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-31)
32. ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-32)
33. ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-33)
34. ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-34)
35. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 года № 1547). [↑](#footnote-ref-35)
36. ст. 18 Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений, внесенных Федеральным законом от 13 июля.2020 года № 194-ФЗ). [↑](#footnote-ref-36)
37. Методические рекомендации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по организации подготовки к паводкоопасному периоду, утвержденные МЧС России 4 декабря 2014 года № 2-4-87-40-14. [↑](#footnote-ref-37)
38. СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85, утвержден приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года № 964/пр. [↑](#footnote-ref-38)
39. СП 104.13330.2016. [↑](#footnote-ref-39)
40. ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-40)
41. Постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 17августа 2022 года № 1430). [↑](#footnote-ref-41)
42. ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-42)
43. РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 6 июля 2012 года. [↑](#footnote-ref-43)
44. ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции Федерального закона от 4 ноября 202 года № 429). [↑](#footnote-ref-44)
45. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции изменений, утвержденных Постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-45)
46. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 03 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-46)
47. п.п. 12-14 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ). [↑](#footnote-ref-47)
48. ст. 8 Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ). [↑](#footnote-ref-48)
49. Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 138 «Об установлении структуры государственной геодезической сети и требований к созданию государственной геодезической сети, включая требования к геодезическим пунктам». [↑](#footnote-ref-49)
50. Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 137 «Об установлении Структуры государственной нивелирной сети и Требований к созданию государственной нивелирной сети, включая требования к нивелирным пунктам». [↑](#footnote-ref-50)
51. Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 141 «Об установлении структуры государственной гравиметрической сети и требований к созданию государственной гравиметрической сети, включая требования к гравиметрическим пунктам»; [↑](#footnote-ref-51)
52. Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»; [↑](#footnote-ref-52)
53. п. 5 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции Федерального закона от 1 мая 2022 года № 127-ФЗ). [↑](#footnote-ref-53)
54. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 3, утвержденного приказом Минстроя России от 31 мая 2022 года № 434/пр). [↑](#footnote-ref-54)
55. Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства РФ от 7 сентября.2019 года № 1171). [↑](#footnote-ref-55)
56. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 августа 2018 года № 418; далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10). [↑](#footnote-ref-56)
57. В соответствии с Приказом Минстроя России от 02 ноября 2022 года № 928/пр "Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)". [↑](#footnote-ref-57)
58. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-58)
59. Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта. [↑](#footnote-ref-59)
60. Статья 26. Придорожные полосы автомобильных дорог Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ст. 26 Закона № 257-ФЗ). [↑](#footnote-ref-60)
61. Постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 "Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области" [↑](#footnote-ref-61)
62. Приложение к Закону области от 6 мая 2022 голда № 5119-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сокольского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Сокольского муниципального округа Вологодской области» ( вредакции Закона области от 12 января 2023 года № 5296-ОЗ). [↑](#footnote-ref-62)
63. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам [↑](#footnote-ref-63)
64. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам [↑](#footnote-ref-64)
65. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-65)
66. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-66)
67. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-67)
68. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-68)
69. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-69)
70. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-70)
71. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам [↑](#footnote-ref-71)
72. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-72)
73. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов

    недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам [↑](#footnote-ref-73)
74. Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=221238&date=10.02.2021) от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», далее - Федеральный закон № 280-ФЗ [↑](#footnote-ref-74)
75. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-75)
76. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-76)
77. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-77)
78. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-78)
79. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-79)
80. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам. [↑](#footnote-ref-80)
81. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам [↑](#footnote-ref-81)
82. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (в редакции, внесенной Определением Верховного Суда Российской Федерации от 25 сентября 2014 года № АПЛ14-393). [↑](#footnote-ref-82)
83. СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1016/пр). [↑](#footnote-ref-83)
84. СП 8.13130 «Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225. [↑](#footnote-ref-84)
85. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 2 (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 30 декабря 2022 года № 24). [↑](#footnote-ref-85)
86. СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559. [↑](#footnote-ref-86)
87. Местные нормативы градостроительного проектирования Сокольского муниципального района, утверждены решением муниципального собрания Сокольского муниципального района Вологодской области 26 мая 2016 года № 31. [↑](#footnote-ref-87)
88. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14 февраля 2022 года № 6). [↑](#footnote-ref-88)
89. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр (в редакции изменения № 2, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1023/пр). [↑](#footnote-ref-89)
90. ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17 июня 2010 года № 98-ст). [↑](#footnote-ref-90)
91. ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 23 марта 2002 года № 112-ст (в редакции от 11 апреля 2013 года). [↑](#footnote-ref-91)
92. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции изменений, утвержденных Постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-92)
93. РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета. Утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23 мая 2017 года (в редакции Изменения № 1, утвержденного Минсельхозом 1 февраля 2021 года). [↑](#footnote-ref-93)
94. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780 (в редакции изменения № 4, утвержденного Приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1018/пр); [↑](#footnote-ref-94)
95. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112; [↑](#footnote-ref-95)
96. Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 27 декабря 2021года № 249 (в редакции постановления Губернатора Вологодской области от 13 февраля 2023 года №39). [↑](#footnote-ref-96)
97. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 3, утвержденного приказом Минстроя России от 31 мая 2022 года № 434/пр). [↑](#footnote-ref-97)
98. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-98)
99. утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2018 года № 97 (в редакции постановления Губернатора Вологодской области от 7 июня 2018 года). [↑](#footnote-ref-99)
100. утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2019 года № 78. [↑](#footnote-ref-100)
101. утверждена постановлением Губернатора области от 30 апреля 2020 года № 116. [↑](#footnote-ref-101)
102. утверждена постановлением Губернатора области от 29 апреля 2022 года № 89. [↑](#footnote-ref-102)
103. Территориальная схема обращения с отходами Вологодской области, утвержденная приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10 января 2022 года № 3 (в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 3 февраля 2023 года 2023 № 40). [↑](#footnote-ref-103)
104. Приказ Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области» (в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды области от 9 ноября 2021 года № 274). [↑](#footnote-ref-104)
105. «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», утвержденный Госкомэкологией России от 7 марта 1999 года. [↑](#footnote-ref-105)
106. Приказ Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» (в редакции приказа Росприроднадзора от 16 мая 2022 года № 222). [↑](#footnote-ref-106)
107. Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021года № 274 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категории «Домовладения» на территории Вологодской области». [↑](#footnote-ref-107)
108. ГОСТ 22.0.03-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 01 июня 2023 года. [↑](#footnote-ref-108)
109. ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 01 января 1996 года. [↑](#footnote-ref-109)
110. ГОСТ Р 22.0.04-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 11 сентября 2020 года. [↑](#footnote-ref-110)
111. Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства РФ от 17 августа.2022 года № 1430). [↑](#footnote-ref-111)
112. Федеральный закон от 8 июня 2006 года №73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской (в редакции Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414). [↑](#footnote-ref-112)
113. СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85, утвержденный Приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года № 964/пр. [↑](#footnote-ref-113)
114. Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах, утвержденное Распоряжением Минтранса России от 16 июня 2003 года № ОС-548-р. [↑](#footnote-ref-114)
115. Приказ МЧС России от 24 апреля.2013 года № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») (в редакции приказа МЧС России от 14 февраля 2020 года №89). [↑](#footnote-ref-115)
116. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 № 276-ФЗ). [↑](#footnote-ref-116)
117. Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» ( в радакции от 2 июля 2021 года, с изм. и доп., вступ. в силу с 23 декабря 2021года). [↑](#footnote-ref-117)
118. СП 8.13130. Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности, утвержденный Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225. [↑](#footnote-ref-118)
119. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта.2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства РФ от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-119)
120. Федеральный закон Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 447. [↑](#footnote-ref-120)
121. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр (в редакции от 23 декабря 2019 года). [↑](#footnote-ref-121)