



Общество с ограниченной ответственностью
“АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО-СЕРВИС”

160002 г.Вологда, ул. Гагарина, д. 30
тел/факс: (8172) 53-77-53, тел/факс: (8172) 53-66-40, info@apb-servis.ru

Заказчик:

Администрация сельского поселения
Пригородное

Генеральный план
сельского поселения Пригородное
Сокольского муниципального района
Вологодской области
ТОМ II
(проектные предложения)

Директор ООО «АПБ-сервис»
Руководитель отдела ТП и ГЗ
Главный инженер проекта

Суконкин С.Ю.
Богачева Е.Н.
Русанов И.И.

Вологда

2015 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

I. Проект генерального плана сельского поселения:

1. Пояснительная записка:

Положение о территориальном планировании

2. Графические материалы:

№№ п/п	Названия схем	Категория схем	Масштаб схем
ГП-1.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения и границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (проектный план)	генеральный план	1:10 000
ГП-1.2	Карта функциональных зон	генеральный план	1:10 000

II. Материалы по обоснованию генерального плана:

1. Пояснительная записка:

Современное состояние территории, том I

Проектные предложения, том II

2. Графические материалы:

№№ п/п	Названия схем	Категория схем	Масштаб схем
ГП-2.1	Карта современного использования территории (Опорный план)	материалы по обоснованию генерального плана	1:10 000
ГП-2.2	Карта планируемого развития инженерной инфраструктуры	материалы по обоснованию генерального плана	1:10 000
ГП-2.3	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	материалы по обоснованию генерального плана	1:10 000

В разработке проекта принимали участие:

Директор бюро	Суконкин С.Ю.
Главный инженер проекта	Русанов И.И.
Функционально-планировочная организация территории сельского поселения:	
Ведущий архитектор	Ноева А.С.
Карта функциональных зон:	
Ведущий архитектор	Ноева А.С.
Социально-экономическое развитие:	
Специалист	Кравченко М.П.
Инженерная инфраструктура:	
водоснабжение, водоотведение	Шильковская Е.Н.
теплоснабжение, газоснабжение	Грушина М.В.
электроснабжение	Носков М.С.
Транспортная инфраструктура:	
Инженер	Серова О.Л.
Охрана природы и рациональное природопользование:	
Эколог	Снегова Н.Н.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	6
1.1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНО ПЛАНИРОВАНИЯ	6
1.2. АРХИТЕКТУРНО - ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ	8
1.2.1. Охрана объектов историко-культурного наследия.....	30
1.2.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов.....	38
1.2.3. Особенности освоения мелиорированных земель.....	38
1.3. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ	41
1.3.1. Перспективы развития промышленности	41
1.3.2. Численность населения.....	45
1.3.3. Жилищный фонд.....	47
1.3.4. Система культурно-бытового обслуживания.....	51
1.4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	62
1.4.1 Развитие и совершенствование транспортной сети	63
1.4.2 Развитие и совершенствование улично-дорожных сетей населенных пунктов	64
1.4.3 Общественный транспорт и сервис	65
1.5. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	67
1.5.2. Водоотведение.	116
1.5.3.Теплоснабжение	122
1.5.4. Газоснабжение.....	126
1.5.5. Электроснабжение.....	135
1.5.6. Связь. Радиовещание. Телевидение	147
1.6. ФЛОРА И ФАУНА	148
1.6.1. Растительность	148
1.6.2. Животный мир	149
1.7. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ.....	154
1.8. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	158
1.8.1 Охрана воздушного бассейна	158
1.8.2. Охрана поверхностных и подземных вод.....	163
1.8.3. Охрана почв	167
1.8.4. Защита от электромагнитного излучения	169
1.8.5. Зоны с особыми свойствами природопользования.....	170
1.9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	172
1.9.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию	172
1.9.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	179
1.9.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера ..	188
1.9.4. Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций	190
1.10. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ И ИСКЛЮЧАЕМЫХ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	194
1.11. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С УКАЗАНИЕМ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ И ПРОЕКТНОЙ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЛИ, А ТАКЖЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛИ	212
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	222
2.1. ПЕРВИЧНЫЕ МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	222
2.2. ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	223
2.3. РАЗМЕЩЕНИЕ ПОЖАРОВЗРЫВООПАСНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	223
2.4. ПРОХОДЫ, ПРОЕЗДЫ И ПОДЪЕЗДЫ К ЗДАНИЯМ, СООРУЖЕНИЯМ И СТРОЕНИЯМ	227
2.5. ПРОТИВОПОЖАРНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЙ И ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ	229

2.6. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ МЕЖДУ ЗДАНИЯМИ, СООРУЖЕНИЯМИ И СТРОЕНИЯМИ	232
2.7. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ ОТ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И СТРОЕНИЙ СКЛАДОВ НЕФТИ И НЕФТЕПРОДУКТОВ ДО ГРАНИЧАЩИХ С НИМИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ	234
2.8. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ ОТ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И СТРОЕНИЙ АВТОЗАПРАВОЧНЫХ СТАНЦИЙ ДО ГРАНИЧАЩИХ С НИМИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ.....	236
2.9. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ ОТ ГАРАЖЕЙ И ОТКРЫТЫХ СТОЯНОК АВТОТРАНСПОРТА ДО ГРАНИЧАЩИХ С НИМИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ	238
2.10.ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ ОТ РЕЗЕРВУАРОВ СЖИЖЕННЫХ УГЛЕВОДОРОДНЫХ ГАЗОВ ДО ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И СТРОЕНИЙ.....	238
2.11.ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ ОТ ГАЗОПРОВОДОВ, НЕФТЕПРОВОДОВ, НЕФТЕПРОДУКТОПРОВОДОВ, КОНДЕНСАТОПРОВОДОВ ДО СОСЕДНИХ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ	239
2.12.ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ РАССТОЯНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ САДОВЫХ, ДАЧНЫХ И ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	240
2.13.ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПОЖАРНОЙ ОХРАНЫ В ПОСЕЛЕНИЯХ И ГОРОДСКИХ ОКРУГАХ	241
2.14. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ К ПОЖАРНЫМ ДЕПО	241
1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	243

1. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

1.1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНО ПЛАНИРОВАНИЯ

Генеральный план сельского поселения Пригородное является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Целью градостроительного развития сельского поселения является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение среды. Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;
- сохранение и развитие зеленого фонда;
- охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;
- улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;
- развитие и совершенствование системы обслуживания населения;
- создание условий для миграционной привлекательности территории сельского поселения, увеличение естественного прироста населения;
- обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;
- реорганизация и эффективное использование производственных и коммунальных территорий.

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечению устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития сельского поселения Пригородное являются:

- приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач;
- обеспечение для всех категорий жителей социальных гарантий в области экологической безопасности территории, доступности жилища и мест приложения труда, объектов обслуживания, иных социально значимых объектов, а также объектов транспортного обслуживания, средств связи и информации;
- обеспечение интересов жителей в развитии населенных пунктов с учетом градостроительных, социальных и исторических особенностей;
- обеспечение пропорциональности и сбалансированности развития застроенных и незастроенных территорий;
- обеспечение пропорциональности и сбалансированности объемов жилищного, общественно-делового, производственного строительства и объемов строительства объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

1.2. АРХИТЕКТУРНО - ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Архитектурно-планировочное решение генерального плана выполнено на основании технического задания, утвержденного Главой сельского поселения Пригородное и согласованного Комитетом градостроительства и архитектуры Вологодской области.

Генеральный план разработан как система градостроительных средств решения реально сложившихся проблем социального, экономического, экологического и пространственного развития территории муниципального образования.

Формирование пространственной композиции выполнено на основе индивидуальных особенностей места, исторического и природного потенциала, своеобразия ландшафтной структуры территории, территориальных возможностей развития территории.

Намечаемые генеральным планом преобразования направлены на сохранение устоявшейся схемы расселения, которая характеризуется наличием крупного центра, сформировавшегося путем слияния нескольких населенных пунктов.

Планировочные решения генплана базируются на существующем функциональном зонировании территории сельского поселения, которое включает производственные, сельскохозяйственные и селитебные зоны 37 населенных пунктов с различной численностью населения.

Развитие пространственной структуры направлено на:

- создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и улучшение состояния окружающей среды;
- оптимальное использование территории с учетом сохранения и дальнейшего развития сложившейся планировочной структуры;
- грамотное функциональное зонирование территории;
- максимальное сохранение и использование исторического наследия и архитектурно-ландшафтных особенностей территории;

- рациональное формирование демографической нагрузки на территорию.

Для дальнейшей разработки градостроительной документации необходимо следовать нормам проектирования, которые учитывают потребности не только здорового населения сельского поселения, но и потребности маломобильных групп населения.

Местоположение в схеме района и прилегающая территория

Сельское поселение Пригородное является муниципальным образованием Сокольского муниципального района Вологодской области. Площадь административных границ – 46577 га, из них 844,77 га – площади в границах населенных пунктов. Административным центром сельского поселения Пригородное является деревня Литега общей площадью 37,03 га, расположенная в 15 км от районного центра города Сокол.

Сельское поселение Пригородное расположено в юго-западной части Сокольского муниципального района и огибает вокруг муниципальное образование «город Сокол». На севере сельское поселение граничит с сельскими поселениями Архангельское, Нестеровское и Высоковским сельским поселением Усть-Кубинского муниципального района; на северо-востоке - с муниципальным образованием «город Кадников», на востоке – с сельским поселением Пельшемское, на юге – с Кубенским, Семёновским и Прилукским сельскими поселениями Вологодского муниципального района, с сельским поселением Ботановское Междуреченского муниципального района, на западе - с Кубенским озером.

Основными и важными транспортными артериями являются: Северная железная дорога, судоходная река Сухона и автомобильная дорога федерального значения М8 «Москва - Ярославль - Вологда - Архангельск».

Большую часть всей территории сельского поселения занимают земли лесного фонда и земли сельскохозяйственного назначения.

В настоящее время территория сельского поселения включает 67 населенных пунктов. Количество населения на 1 января 2015 года составило 2245 человек.

Планировочная схема. Система расселения

Планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической, рекреационной и производственной нагрузки.

Планировочный каркас формируется основными «центрами» – д. Литега, д. Оларево, д. Обросово и близлежащими деревнями.

Расположение населенных пунктов на территории сельского поселения Пригородное обусловлено расположением водных объектов, исторически являющихся основой формирования планировочной структуры сельского поселения, а так же прохождением участка дороги федерального значения М8 «Москва - Ярославль - Вологда - Архангельск» и дорог регионального или межмуниципального значения.

На планировочный каркас накладывается дифференцированная сеть населенных пунктов, с различным потенциалом. Основными центрами расселения являются деревня Литега, деревня Оларево и деревня Обросово на территории которых сосредоточены основные объекты обслуживания населения сельского поселения. Деревня Литега является административным центром сельского поселения. Остальные населенные пункты можно выделить в следующие группы по показателю численности на перспективу (2040 год):

- Малые (до 50 человек) – д. Бекренево, д. Бильново, д. Большой Кривец, д. Власово, д. Грибаново, д. Гуриево, д. Есипово, д. Жихарево, д. Заболотка, д. Калиново, д. Капустино, д. Качалка, д. Кощеево, д. Кромовесово, д. Лендобово, д. Малый Кривец, д. Озерко, д. Окулиха, д. Офимкино, д. Перевоз, д. Плишкино, д. Погорелка, д. Помельниково, д. Починок, д. Ростовка, д. Трухинка, д. Турбаево, д. Фокино, д. Харлушино, д. Шачино, д. Шишкино, д. Борисово, д. Волково, д. Ершово, д. Зубцово, д. Исаево,

д. Калитино, д. Коржа, разъезд Оларево, д. Репное, д. Селище, д. Сельцо, д. Середнее, д. Спасское, д. Степаново, д. Шастово, д. Камское,;

- Средние (от 50 до 200 человек) – д. Большой Двор, д. Казариново, д. Пятино, д. Родюкино, д. Судоверфь, д. Шера, д. Барское, д. Васютино, д. Веретье, д. Кузнецово, д. Медведево, д. Федюково;
- Большие (от 200 до 500 человек) – д. Обросово, д. Оларево, д. Слобода;
- Крупные (свыше 500 человек) – д. Литега.

Также на территории сельского поселения есть населенные пункты, в которых отсутствует постоянно проживающее население. Это – д. Выползово, д. Конаново, д. Старково, д. Шастово-Забережное.

Генеральным планом предлагается система расселения с минимальным рассредоточением демографической нагрузки на основе сложившегося планировочного каркаса с учетом мест приложения труда. Чему, в основном, способствуют территориальные и инфраструктурные ресурсы вблизи существующих населенных пунктов.

Данное развитие системы расселения предусматривает ряд мероприятий: корректировка планировочных структур больших и средних населенных пунктов; формирование уравновешенной системы социального обслуживания населения на территории всего сельского поселения; регламентация транспортной системы, развитие инженерной инфраструктуры.

Население сельского поселения можно разделить на две основные группы:

Первая группа – население, проживающее и работающее непосредственно на территории сельского поселения;

Вторая группа – население, проживающее на территории сельского поселения, но работающее вне пределов его территории.

Деревня Литега является административным центром и самым крупным по численности населенным пунктом сельского поселения.

Территория деревни находится в юго-западной части поселения.

Деревня располагается на правом берегу реки Сухона, возле автомобильной дороги федерального значения М8 «Москва - Ярославль - Вологда - Архангельск». Деревня Литега образована, как населенный пункт для работников сельского хозяйства ОАО «Вологодский картофель». Деревня имеет хорошую транспортную доступность, а также рельеф пригодный для градостроительного освоения.

Планировочная структура населенного пункта представляет собой как сформировавшиеся жилые кварталы с индивидуальными домами, так и секционную застройку до 3 этажей и объекты обслуживания.

Территория деревни частично находится в водоохранной зоне реки Сухона.

В деревне Литега сосредоточены основные объекты социально-культурного обслуживания, рассчитанные на посещение жителей близ лежащих деревень и населения сельского поселения в целом.

Основная проблема села – это отсутствие сформированного общественного центра и спортивного ядра с площадками соответствующими нормативным габаритам, а так же недостаточное количество мест приложения труда. Кроме того, территория деревни Литега частично находится в санитарно-защитной зоне от животноводческой фермы и коммунальных объектов.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Были откорректированы проектируемые границы деревни Литега с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Литега в проектируемых границах будет составлять 38,16 га.

К деревне Литега тяготеют населенные пункты: в северо-западном направлении – *деревня Борисково, деревня Васютино*; в юго-восточном

направлении – *деревня Федюково, деревня Калитино*. Территория деревень частично находится в водоохранной зоне реки Сухона.

Планировочная структура деревни Васютино представляет собой как сформировавшиеся жилые кварталы с индивидуальными домами, так и секционную застройку до 2 этажей. Застройка деревень Борисково, Федюково и Калитино сформирована усадебными домами.

Проектом были откорректированы проектируемые границы деревни Борисково с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки. В целях реализации данного проектного предложения необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Борисково в проектируемых границах будет составлять 10,61 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Васютино с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта мелиорированных земель сельскохозяйственного назначения и частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Васютино в проектируемых границах будет составлять 32,00 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Федюково в западном, южном и восточном направлениях, данные участки предусматриваются под усадебную жилую застройку. В целях реализации данного проектного предложения необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Федюково в проектируемых границах будет составлять 15,50 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Калитино в северо-западном и юго-западном направлениях, данные участки предусматриваются под усадебную жилую застройку. Были откорректированы проектируемые границы деревни Калитино с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы частей земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости.

Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения, в том числе сельскохозяйственных угодий. Общая площадь деревни Калитино в проектируемых границах будет составлять 8,66 га.

Деревни Слобода, Ершово, Сельцо, Середнее, Кузнецово, Веретье, Коржа, Селище расположены на левом берегу реки Сухона и частично находятся в водоохранной зоне.

Планировочная структура деревень Кузнецово, Веретье представляет собой как сформировавшиеся жилые кварталы с индивидуальными домами, так и секционную одноэтажную застройку. Застройка деревень Слобода, Ершово, Сельцо, Середнее, Коржа, Селище сформирована усадебными домами.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Слобода в западном направлении, данный участок предусматривается под усадебную жилую застройку. Были откорректированы проектируемые границы деревни Слобода с исключением из границы частей земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Слобода в проектируемых границах будет составлять 34,37 га.

Проектом были откорректированы проектируемые границы деревни Кузнецово с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта мелиорированных земель сельскохозяйственного назначения и частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Кузнецово в проектируемых границах будет составлять 29,29 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Веретье в северо-восточном направлении, данный участок предусматривается под усадебную жилую застройку. В целях реализации данного проектного предложения необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Веретье в проектируемых границах будет составлять 14,77 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревень Ершово, Середнее, Коржа с включением ранее не входившей в населенные пункты существующей застройки, а также исключением из границы населенных пунктов частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Ершово в проектируемых границах будет составлять 17,73 га.

Общая площадь деревни Середнее в проектируемых границах будет составлять 5,52 га. Общая площадь деревни Коржа в проектируемых границах будет составлять 7,77 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Сельцо с исключением из границы населенного пункта частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Общая площадь деревни Сельцо в проектируемых границах будет составлять 8,94 га.

Деревня Селище определена как сохраняемая, для которой не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

Куст деревень Барское, Шастово, Степаново расположен вдоль автомобильной дороги федерального значения М8 «Москва - Ярославль - Вологда - Архангельск», деревни прилегают к ней в большей или меньшей степени. Застройка деревень сформирована усадебными домами.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Барское в северо-восточном направлении, данный участок предусматривается под усадебную жилую застройку. Были откорректированы проектируемые границы деревни Барское с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы частей земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Барское в проектируемых границах будет составлять 23,68 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Шастово в юго-западном направлении, данный участок предусматривается под усадебную жилую

застройку. Были откорректированы проектируемые границы деревни Шастово с исключением из границы части земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Шастово в проектируемых границах будет составлять 7,85 га.

Деревня Оларево является вторым по численности населенным пунктом сельского поселения и расположена вдоль федеральной трассы М8.

Планировочная структура деревни представляет собой сформировавшиеся жилые кварталы с капитальной одно- и двухэтажной застройкой и объектами обслуживания.

Развитие деревни Оларево предлагается как в сложившихся границах, так и на новых, примыкающих к ним, территориях. Проектом предусматривается дальнейшее развитие населенного пункта в нескольких направлениях, данные участки предусматриваются под усадьбную жилую застройку. Были откорректированы проектируемые границы деревни Оларево с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Территория деревни многоконтурная, состоит из трех участков. Площадь деревни Оларево в проектируемых границах будет составлять 68,04 га (участки 38,38 га, 24,65 га и 5,01 га).

Куст деревень Старково, Исаево, Волково, Конаново и разъезд Оларево связаны с деревней Оларево автомобильной дорогой регионального значения «М8 - Конаново». Застройка деревень сформирована усадьбными домами.

В деревнях Старково и Конаново отсутствует постоянно проживающее население.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Старково с исключением из границы населенного пункта частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Общая площадь деревни Старково в проектируемых границах будет составлять 3,61 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Волково и разъезда Оларево с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы частей земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Волково в проектируемых границах будет составлять 4,78 га. Общая площадь разъезда Оларево в проектируемых границах будет составлять 1,88 га.

Деревни Исаево и Конаново определены как сохраняемые, для которых не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

Деревни Медведево, Зубцово, Репное, Выползово, Спасское расположены в северной части сельского поселения на берегах реки Глушица и частично находятся в ее водоохранной зоне. Застройка деревень сформирована усадебными домами.

В деревне Выползово отсутствует постоянно проживающее население.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Зубцово с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Зубцово в проектируемых границах будет составлять 10,08 га.

Деревни Медведево, Репное, Выползово, Спасское определены как сохраняемые, для которых не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

Деревни Шастово-Забережное, Камское, Родюкино, Помельниково, Окулиха расположены вдоль автомобильных дорог регионального или

межмуниципального значения «Барское – Камское», «Пятино – Камское». Застройка деревень сформирована усадебными домами.

В деревне Шастово-Забережное отсутствует постоянно проживающее население.

В проектируемые границы деревни Камское включена существующая застройка, ранее не входившая в населенный пункт. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Кроме того проектом предлагается исключить из границы населенного пункта части существующих участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Общая площадь деревни Камское в проектируемых границах будет составлять 8,51 га.

В проектируемые границы деревни Родюкино включена существующая застройка, ранее не входившая в населенный пункт. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Родюкино в проектируемых границах будет составлять 9,58 га.

Проектом предусматривается в проектируемые границы деревни Помельниково включить существующую застройку, ранее не входившую в населенный пункт. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Помельниково в проектируемых границах будет составлять 6,28 га.

Проектом предусматривается в проектируемые границы деревни Окулиха включить существующую застройку, ранее не входившая в населенный пункт. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Окулиха в проектируемых границах будет составлять 2,32 га.

Деревня Шастово-Забережное определена как сохраняемая, для которой не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

Деревня Обросово расположена на северо-западе сельского поселения вдоль дороги регионального или межмуниципального значения «Сокол – Обросово».

Деревня имеет хорошую транспортную доступность, а также рельеф пригодный для градостроительного освоения.

Планировочная структура населенного пункта представляет собой как сформировавшиеся жилые кварталы с индивидуальными домами, так и секционную застройку до 3 этажей и объекты обслуживания.

Населенный пункт обеспечен объектами социально-культурного обслуживания, рассчитанные на посещение жителей близ лежащих деревень.

Основная проблема села – это отсутствие сформированного общественного центра и спортивного ядра с площадками соответствующими нормативным габаритам, а так же недостаточное количество мест приложения труда. Кроме того, территория деревни Обросово частично находится в санитарно-защитной зоне от склада минеральных удобрений, картофелехранилища и гаражей сельскохозяйственной техники.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Были откорректированы проектируемые границы деревни Обросово с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Обросово в проектируемых границах будет составлять 48,16 га.

Деревня Обросово образует свой подцентр расселения с *деревнями Большой Двор, Турбаево, Гуриево, Кромовесово, Озерко, Погорелка, Жихарево.*

Застройка деревень сформирована усадебными домами.

Деревни Обросово, Кромовесово и Озерко имеют общие границы.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Большой Двор в северо-западном и северо-восточном направлениях, данные участки предусматриваются под усадебную жилую застройку. Необходимо

резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Большой Двор в проектируемых границах будет составлять 27,61 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Гуриево в северо-восточном направлении, данный участок предусматривается под усадьбную жилую застройку. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Гуриево в проектируемых границах будет составлять 6,36 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Жихарево с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Жихарево в проектируемых границах будет составлять 0,9 га.

Деревни Турбаево, Кромовесово, Озерко, Погорелка определены как сохраняемые, для которых не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

На востоке от деревни Обросово расположен куст ***деревень Власово, Кошеево, Харлушино, Трухинка, Ростовка, Пятино, Бекренево, Бильново, Есиново, Фокино***. Застройка деревень сформирована усадьбными домами.

Деревни Бекренево и Бильново имеют общую границу.

Большая часть территории деревни Пятино почти полностью находится в санитарно-защитной зоне от кладбища, пилорамы и склада пиломатериалов. Территория деревни Фокино полностью находится в санитарно-защитной зоне от кладбища.

Были откорректированы проектируемые границы деревень Трухинка, Кошеево, Фокино с включением ранее не входившей в населенные пункты существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Трухинка в проектируемых границах будет составлять 6,21 га, деревни Кошеево – 8,50 га, деревни Фокино - 1,91 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Пятино с исключением из границы населенного пункта части земельного участка,

учтенного в государственном кадастре недвижимости. Общая площадь деревни Пятино в проектируемых границах будет составлять 23,92 га.

Проектом предусматривается изменение границ деревни Харлушино с включением ранее не входившей в населенные пункты существующей застройки и исключение земель промышленности из земель населенного пункта. Общая площадь деревни Харлушино в проектируемых границах будет составлять 2,84га.

Деревни Власово Бильново, Есипово определены как сохраняемые, для которых не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

На севере от деревни Обросово на правом берегу реки Сухоны расположены ***деревни Шишкино, Грибаново, Качалка***, на левом берегу – ***деревни Перевоз, Большой Кривец***. Территория деревень частично находится в водоохранной зоне реки Сухона. Застройка деревень сформирована усадебными домами. Деревни Шишкино, Грибаново и Качалка имеют общие границы.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Шишкино с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта части земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Кроме того, была откорректирована смежная общая граница между деревней Грибаново и деревней Шишкино. Общая площадь деревни Шишкино в проектируемых границах будет составлять 14,32 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Грибаново с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта части земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Кроме того, была откорректирована смежная общая граница между деревней Грибаново и деревней Шишкино. Общая площадь деревни Грибаново в проектируемых границах будет составлять 14,43 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревень Качалка и Большой Кривец с включением ранее не входившей в населенные пункты существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Качалка в проектируемых границах будет составлять 8,38 га. Общая площадь деревни Большой Кривец в проектируемых границах будет составлять 16,24 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Перевоз в южном направлении, данный участок предусматривается под усадьбную жилую застройку. Также были откорректированы проектируемые границы деревни с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта части земельных участков сельскохозяйственного назначения. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Перевоз в проектируемых границах будет составлять 17,52 га.

Деревни Лендобо́во, Почино́к, Плишкино расположены в северо-восточной части поселения на правом берегу реки Сухона и частично находятся в ее водоохранной зоне. Сообщение с остальными населенными пунктами по автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Обросово – Лендобо́во» и дороге местного значения «Обросово – Шера». Застройка деревень сформирована усадьбными домами.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Лендобо́во с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта части земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Лендобо́во в проектируемых границах будет составлять 11,58 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Почино́к с исключением из границы населенного пункта части земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости, категория земель - земли

сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Починок в проектируемых границах будет составлять 9,81 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Плишкино в нескольких направлениях, данные участки предусматриваются под усадьбную жилую застройку. В целях реализации данного проектного предложения необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения, в том числе сельскохозяйственных угодий. Общая площадь деревни Плишкино в проектируемых границах будет составлять 13,15 га.

Деревня Калиново расположена вдоль дороги местного значения «Обросово – Шера». На юго-западе от деревни Калиново расположена ***деревня Офимкино***. Застройка деревень сформирована усадьбными домами.

Были откорректированы проектируемые границы деревень Калиново и Офимкино с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения, в том числе сельскохозяйственных угодий. Общая площадь деревни Калиново в проектируемых границах будет составлять 14,91 га. Общая площадь деревни Офимкино в проектируемых границах будет составлять 4,84 га.

Деревня Шачино и деревня Капустино расположены на правом берегу реки Большой Пучкас и частично находятся в ее водоохранной зоне. Застройка деревень сформирована усадьбными домами.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Шачино в нескольких направлениях, данные участки предусматриваются под усадьбную жилую застройку и для рекреационных целей. Также в проектируемые границы включена существующая застройка, ранее не входившая в населенный пункт. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Шачино в проектируемых границах будет составлять 15,27 га.

Деревня Капустино определена как сохраняемая, для которой не выявлена экономическая база развития, отсутствует демографический и территориальный ресурс.

Деревни Судоверфь, Казариново, Шера расположены вдоль реки Сухона на границе сельского поселения с Высоковским сельским поселением Усть-Кубинского муниципального района. Территория деревень частично находится в водоохранной зоне реки Сухона. Застройка деревень сформирована усадебными домами.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Судоверфь в нескольких направлениях, данные участки предусматриваются под усадебную жилую застройку. Были откорректированы проектируемые границы деревни Судоверфь с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки, а также исключением из границы населенного пункта водного объекта (р. Сухона). Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса. Общая площадь деревни Судоверфь в проектируемых границах будет составлять 44,59 га.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие деревни Казариново в восточном направлении, данный участок предусматривается под усадебную жилую застройку. В целях реализации данного проектного предложения необходимо резервирование земель запаса. Общая площадь деревни Казариново в проектируемых границах будет составлять 14,27 га.

Были откорректированы проектируемые границы деревни Шера с включением ранее не входившей в населенный пункт существующей застройки. Необходимо резервирование земель запаса.

Проектируемая граница деревни Шера будет многоконтурная. Общая площадь деревни Шера в проектируемых границах будет составлять 20,31 га (два участка 20,17 га и 0,14 га).

Были откорректированы проектируемые границы деревень Заболотка, Малый Кривец с включением ранее не входившей в населенные пункты существующей застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Заболотка в проектируемых границах будет составлять 3,46 га. Общая площадь деревни Малый Кривец в проектируемых границах будет составлять 4,31 га.

Была откорректирована проектируемая граница деревни Степаново с включением ранее не входившей в населенные пункты существующей застройки и планируемой застройки. Необходимо резервирование земель сельскохозяйственного назначения. Общая площадь деревни Степаново в проектируемых границах будет составлять 4,85 га.

Проектом также предусматриваются переводы земельных участков из одной категории в другую категорию, а также изменения вида разрешенного использования земли:

- на востоке от д. Шера (для эксплуатации шлюза) из земель запаса в земли промышленности (площадью 3,27 га);

- на северо-западе от д. Капустино (под существующей базой отдыха) из земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий и объектов (площадью 1 га);

- на западе от д. Капустино (под существующей базой отдыха) из земель промышленности в земли особо охраняемых территорий и объектов (площадью 2,77 га);

- на юге от д. Капустино (под проектируемый лодочно-гаражный кооператив) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 2,55 га);

- на севере от д. Шачино (под проектируемую базу отдыха) из земель запаса в земли особо охраняемых территорий и объектов (площадью 16,37 га);

- на севере от д. Шачино (под КФХ) из земель запаса в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 16,99 га);

- на востоке от д. Гуриево (под проектируемое рыболовное хозяйство) из земель запаса в земли сельскохозяйственного назначения (площадью 1,14 га) и из земель промышленности в земли сельскохозяйственного назначения (площадью 2,72 га);

- на востоке от д. Большой Кривец (под садоводство) из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадью 1,96 га) и из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадью 1,17 га);

- на северо-востоке от д. Гуриево (под садоводство) из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадью 2,95 га);

- на востоке от д. Турбаево (под КФХ) из земель запаса в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 3,60 га);

- на западе от д. Обросово (под инвестиционную площадку) 2 участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадями соответственно 14,71 га и 5,05 га);

- на юго-востоке от д. Озерко (под карьер по добыче песка) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 32,69 га);

- на востоке от д. Бильново (под садоводство) 2 участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадями соответственно 10,06 га и 0,20 га);

- на юге от д. Есипово (под садоводство) 3 участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадями соответственно 2,05 га, 2,25 га (3 контура) и 1,49 га);

- вокруг д. Фокино (под садоводство) из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадью 0,54 га (4 контура));

- на северо-востоке от д. Родюкино (под КФХ) из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с

разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 8,19 га);

- на севере от д. Калиново (под садоводство) из земель запаса в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадью 3,00 га) и из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство (площадью 19,61 га);

- возле д. Оларево (под АЗС) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 1,28 га);

- возле д. Оларево (под инвестиционную площадку под объекты придорожного сервиса) 2 участка: из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 10,21 га) и из земель запаса в земли промышленности (площадью 1,40 га);

- на северо-западе от д. Оларево (под КФХ) из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 298,06 га);

- на северо-востоке от д. Оларево (под АЗС) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 0,95 га);

- на юго-востоке от д. Шастово (под КФХ) 2 участка: из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 24,09га) и из земель запаса в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 8,50га);

- на юго-западе от д. Шастово (под базу отдыха) из земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий и объектов (площадью 18,78 га);

- на юго-западе от д. Литега (под инвестиционную площадку) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 2,65 га);

- на северо-западе от д. Середнее (под инвестиционную площадку) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 1,0 га);

- на северо-востоке от д. Середнее (под музей деревянного зодчества) из земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий и объектов (площадью 2,66 га);

- на северо-востоке от д. Слобода (под кладбище) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (площадью 5,82 га);

- на северо-востоке от д. Веретье (под КФХ) из земель сельскохозяйственного назначения в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства (площадью 19,87 га).

Функциональное зонирование территории

Предложенное функциональное зонирование территории не нарушает сложившийся баланс распределения основных функций сельского поселения и является оптимальным с учетом следующих причин. Во-первых, большую часть территории сельского поселения занимают земли сельскохозяйственного назначения и земли лесного фонда. Во-вторых, близость населенных пунктов между собой предусматривает наличие общей инженерной транспортной инфраструктуры.

Развитие производственных зон на территории сельского поселения возможно как за счет внутренних территориальных резервов путем упорядочения промышленных и коммунально-складских территорий, так и за счет внешних резервов путем использования свободных территорий, примыкающих к существующим промышленным зонам.

Граница сельского поселения Пригородное утверждена законом Вологодской области от 25 июня 2015 года № 3692-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Сокольского муниципального района и о внесении изменений в закон области «Об установлении границ Сокольского

муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав», путем объединения сельского поселения Пригородное и сельского поселения Боровецкое. Границы территории сельского поселения Пригородное совпадают с границами территорий преобразованных сельского поселения Боровецкое, сельского поселения Пригородное, исключая их общие границы.

Имеющиеся в пределах существующей границы сельского поселения территориальные ресурсы позволяют развивать все функциональные зоны и обеспечивать его устойчивое развитие до 2040 года.

1.2.1. Охрана объектов историко-культурного наследия

Историко-культурный каркас формируется из элементов историко-культурного наследия и исторических путей сообщения. Формируется историко-культурный каркас сельского поселения Пригородное объектами археологии, расположенными на ранних путях освоения территории, а также объектами архитектуры.

Объекты археологии.

Сельское поселение Пригородное расположено в юго-западной части Сокольского муниципального района и охватывает территорию верхней Сухоны в месте ее истока из озера Кубенского. Первые археологические памятники в данном регионе были обследованы М.Е. Арсаковой в 1926 году. Это стоянки эпохи мезолита – раннего железного века в низовьях р. Большой Пучкас и в районе д. Шера на р. Сухоне. В 1970-е гг. обследование ряда стоянок в месте слияния рек Б. Пучкас и Сухоны провел отряд Северной экспедиции ИА РАН под руководством С.В. Ошибкиной и Н.А. Макарова. В начале 1990-х годов в рамках работ по составлению Свода памятников истории и культуры Вологодской области обследование низины Кубенского озера выполнено отрядами НПЦ «Древности Севера» (С.Ю. Васильев, А.В. Суворов, И.В. Папин, А.Ю. Шемякин), проведено картографирование АО. В 1993-94 годах верховья Сухоны обследованы отрядом Северорусской археологической экспедиции под руководством Н.Б. Смирновой (Васильевой).

В настоящее время на территории Боровецкого с.п. известны 35 памятников от эпохи мезолита до средневековья. Памятники относятся к категории «Выявленные ОАН». Большинство памятников находится в аварийном состоянии из-за подтопления и антропогенного воздействия. Необходимо проведение дополнительного археологического обследования территорий с целью уточнения местоположения, границ и современного состояния выявленных объектов археологического наследия.

Памятники археологии на территории сельского поселения Пригородное

Таблица 1.2.1.1

	Наименование	Место расположения	Датировка	Год и автор открытия (обследования)	Площадь в м.кв. Мощность культурного слоя	Наличие первичной учетной документации	Состояние	Библиографические источники
1	Озерко-2. Поселение.	2,3 км к 3 от деревни, правый берег 1р. Б. Пучкас, выше устья р. Виктовка?	Неолит-РЖВ.	1993 Суворов А.В.	50м х 20 м К.с.0,3м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.39
2	Озерко-1. Поселение.	2,1 км к 3 от деревни, правый берег р. Б. Пучкас, ниже устья р. Виктовка?	Неолит-энеолит-ржв.	1993 Суворов А.В.	120м х 25м К.с.0,3м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.40
3а	Большой Двор. Стоянка.	2км к ЮЗ от д.Большой Двор. Правый берег р. Б. Пучкас,	Неолит.	1926 Арсакова	30х40м	-	Требуется уточнения	Арсакова, 1928
3	Большой Двор-2. Поселение.	1,4км к ЮЗ от д.Большой Двор. Правый берег р. Б. Пучкас,	Неолит-энеолит.	1993 Суворов А.В.	50м х 20м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.40
4	Турбаево-1. Поселение.	1км к ЮЗ от деревни, правый берег р. Б. Пучкас	Средневековые.	1993 Суворов А.В.	35м х 30 м К.с.0,15м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.40
5	Гуриево-3. Поселение.	0,7 км к ЮЗ от деревни, левый берег р. Б. Пучкас	Неолит-энеолит, ржв.	1993 Суворов А.В.	25м х 25м, вдоль реки 110м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.40 -41

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

	Наименование	Место расположения	Датировка	Год и автор открытия (обследования)	Площадь в м.кв. Мощность культурного слоя	Наличие первичной учетной документации	Состояние	Библиографические источники
6	Гуриево-1. Поселение.	0,6-1км к ЮЗ от деревни, 0,4км к С от реки, правый берег р. Б. Пучкас	Мезолит - Ранний железный век	1926 Арсакова 1989 Васильев С.Ю.	4м x10 м..	П-1989	Разрушена полностью (осмотр А.М.Иванищев 1999)	Васильев, Суворов, 1994, с.41
7	Гуриево-2.	1,2 км к ЮЗ от деревни, правый берег р. Б. Пучкас	Ранний железный век, неолит	1989 Васильев С.Ю.	4809м x 50м К.с. 0,4м	П-1989	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.41
8	Шачино-4. Поселение.	1,8 км к ЮВ от д.Шачино, левый берег р. Низовки в 0,1км от ее впадения в р. Б. Пучкас	РЖВ.	1993 Суворов А.В.	25м x 60 м К.с.0,1м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.41
9	Шачино-3. Поселение.	0,4 км к СЗ от д.Шачино, правый берег р. Пучкас	Мезолит-РЖВ.	1993 Суворов А.В.	25м x 55 м К.с.0,15м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.41
10	Шачино. Стоянка.	Правый берег р.Пучкас, д. Шачино	Мезолит.	1926 Арсакова 1978 Ошибкина С.В.	40м x20м	П-1978	Разрушается карьером	Требуется уточнения
11	Капустино-1. Поселение.	ЮВ окраина д. Капустино, правый берег р.Б. Пучкас	Неолит-РЖВ.	1926 Арсакова	45м x 10м	-	Разрушается карьером	Васильев, Суворов, 1994, с.42
12	Кузлан. Поселение.	0,1км к СЗ от д. Капустино, На правом берегу	Неолит, эпоха бронзы.	1926 Арсакова 1978 Ошибкина С.В.	40м x25м	П-1978	Частично затоплена.	Васильев, Суворов, 1994, с.42

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

	Наименование	Место расположения	Датировка	Год и автор открытия (обследования)	Площадь в м.кв. Мощность культурного слоя	Наличие первичной учетной документации	Состояние	Библиографические источники
		правого рукава р. Б. Пучкас, в 250м от впадения в р. Сухону. На территории базы отдыха						
13	Капустино-2. Поселение.	Правый берег правого рукава р. Б. Пучкас; в 0,2км от устья в 0,3км на СЗ от деревни Капустино	Неолит-РЖВ.	1993 Суворов А.В.	40м х 60м К.с.0,15	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.42
14	Капустино-3. Поселение.	Правый берег правого рукава р. Б. Пучкас; в 0,05км от устья в 0,4км на СЗ от деревни Капустино	Неолит-энеолит-ржв.	1993 Суворов А.В.	40м х 20м К.с.0,15	П-1993	Размывается. К.слой перекрыт отвалом грунта из карьера	Васильев, Суворов, 1994, с.43
15	Судоверфь-2. Поселение.	0,3км к СВ от д. Судоверфь и 0,6км к ЮЮЗ от д.Шера, правый берег левого рукава р.Б.Пучкас, в 0,5км от устья	РЖВ.	1993 Суворов А.В.	20м х 25 м К.с.0,15м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.43
16	Судоверфь-3. Поселение.	0,55км к СВ от деревни, правый берег левого рукава р.Б.Пучкас, в 0,1км	РЖВ.	1993 Суворов А.В.	25м х 30 м К.с.0,15м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.43

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

	Наименование	Место расположения	Датировка	Год и автор открытия (обследования)	Площадь в м.кв. Мощность культурного слоя	Наличие первичной учетной документации	Состояние	Библиографические источники
		от устья (нижняя стрелка острова, огибаемого двумя рукавами р. Б. Пучкас)						
17	Шера. Стоянка	ЮЮЗ Окраина д. Шера на левом берегу р. Сухоны и руч. Качаловским	Неолит	1921 Ильинский, 1926 Арсакова,	80 х 80	-		
18	Судоверфь-1. Стоянка.	0,6км к З от деревни, правый берег р. Варжа в 0,3 от ее впадения в р. Сухону	Мезолит.	1993 Суворов А.В.	50м х 25 м К.с.0,1м	П-1993	Размывается	Васильев, Суворов, 1994, с.44
19	Плискино. Селище.	0,2км к С от деревни, правый берег р. Сухоны	Средневековые.	1978 Ошибкина С.В.	220м х 50м	П-1998	Размывается	
20	Починок. Селище.	Правый берег р. Сухоны, между дд Починок и Лендроново	РЖВ.	1978 Ошибкина С.В. 1994 Н.Б. Смирнова (Васильева)	140м х 60м	П-1978	Размывается	
21	Качалки. Селище.	1км к СЗ от д.Качалки, правый берег р. Сухоны, против пристани «Качалка»	РЖВ.	1978 Ошибкина С.В.	80м х 20м	П-1978	Требуется уточнения	
22	Шишкино.	Окраина д. Шачино	РЖВ.	1978 Ошибкина	150м х 40м	П-1978	Размывается	

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

	Наименование	Место расположения	Датировка	Год и автор открытия (обследования)	Площадь в м.кв. Мощность культурного слоя	Наличие первичной учетной документации	Состояние	Библиографические источники
	Селище.	на мысу между р. Сухоной и руч. Качаловским		С.В.				
23	Большой Кривец. Поселение.	Западная окраина д.Б. Кривец (у пристани), левый берег р. Сухоны	Ранний металл-ранний железный век	1993 Н.Б. Смирнова (Васильева)	60м х20м	П-1993	Размывается, нарушено огородами	
24	Перевоз. Поселение.	Ю окраина д. Перевоз, левый берег р. Сухоны	Энеолит.	1993 Н.Б. Смирнова (Васильева)	50м х20м К.с 0,25м	П-1993	Размывается,	
25	Калитино – I поселение	300 м к юго-востоку, д.Калитино	2-1 тыс. до н.э.	1989 Башенькин А.Н.		П – 1989		
26	Калитино – II стоянка	0,5 км к вост. от д.Калитино	2-1 тыс. до н.э.	1989 Башенькин А.Н.		П – 1989		
27	Литега поселение	0,5 км к сев- вост. от д.Литега	2-1 тыс. до н.э.	1989 Башенькин А.Н.		П – 1989		
28	Селище – 6 поселение	Лев. берег р.Сухоны, в 2 км. к юго-зап. от д.Селище	Энеолит, ранний железный век					
29	Селище – 7 поселение	Лев. берег р.Сухоны, в 2 км. к югу от д.Селище	РМ					
30	Селище – 8 поселение	Прав. берег р.Сухоны, в 4 км. от д.Селище	РМ					

	Наименование	Место расположения	Датировка	Год и автор открытия (обследования)	Площадь в м.кв. Мощность культурного слоя	Наличие первичной учетной документации	Состояние	Библиографические источники
31	д.Селище селище	Южная окраина деревни	Эпоха железа-средневековье	1985 Макаров Н.А.		П – 1985		
32	Селище II поселение	300 м. к юго-западу от д.Селище	3-1 тыс. до н.э.	1989 Башенькин А.Н.		П – 1989		
33	Селище III поселение	2 км. ниже по р.Сухоне, д.Селище	Ранний металл	1989 Башенькин А.Н.		П – 1989		
34	Селище IV стоянка	7 км. ниже по течению от д.Селище	Эпоха раннего металла	1989 Иванищева М.В.		П – 1989		
35	Селище V поселение	9,5 км. ниже по течению р.Сухоны, д.селище	Ранний металл	1989 Башенькин А.Н.		П – 1989		

Объекты архитектуры

Перечень объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия:

- Погост Никольский - Оларевский. Церковь Николая Чудотворца, на северо-востоке от д. Старково;
- Часовня Ильи Пророка, д. Оларево;
- Погост Стрелицкий Спасо-Преображенский. Храмовый комплекс, д. Спасское.

Перечень памятников, культовых мест:

- Часовня Владимирской иконы Божией Матери, д. Родюкино
- Памятный камень художнику В.Н. Корбакову, д. Казариново;
- Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны, д.Обросово;
- Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны, д.Офимкино.

На основании проведенного анализа существующего состояния объектов историко-культурного наследия сельского поселения Пригородное с целью их дальнейшего сохранения предлагается провести мероприятия по реставрации:

- Погост Никольский - Оларевский. Церковь Николая Чудотворца, на северо-востоке от д. Старково;
- Часовня Ильи Пророка, д. Оларево;
- Погост Стрелицкий Спасо-Преображенский. Храмовый комплекс, д. Спасское

Новое строительство:

- Часовня, д.Обросово;
- Памятник погибшим войнам, д. Перевоз;
- Храм с колокольной, д. Слобода;
- Храм, д. Литега.

Следует соблюдать особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Необходимо продолжить выявление и постановку на учет в органах государственной охраны памятников истории и культуры исторических поселений и других элементов историко-культурного каркаса территории.

Необходимо определить проектом охранных зон и проектом межевания границы земель историко-культурного назначения на территории поселения, провести противоаварийные и консервационные работы по памятникам, расположенным в удаленных местностях. Провести учет памятников археологии, установленных решением областных властей, в состоянии, соответствующее их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения, а также организовать археологические исследования, опережающие раскопки на участках предполагаемого строительства.

1.2.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации №1015 от 17 июля 2012года и Водного кодекса Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а так же планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение проектов инженерно-гидрологических изысканий на каждый участок для определения 1% и 10% уровня затопления.

По результатам данных проектов, по необходимости разрабатывается комплекс мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления или затопления.

1.2.3. Особенности освоения мелиорированных земель

Расширение границ населенных пунктов д. Камское, д. Жихарево, д. Борисково, д. Родюкино, д. Помельниково, д. Большой Кривец, д. Гуриево, д.

Грибаново, д. Жихарево, д. Качалка, д. Кощеево, д. Лендобово, д. Окулиха, д. Перевоз, д. Шишкино, д. Оларево, д. Слобода, д. Федюково за счет земель сельскохозяйственного назначения, находящихся возле мелиоративных земель.

Также проектом генерального плана планируется развитие системы межпоселковых газопроводов к населенным пунктам, реконструкция и строительство дорог, строительство новых и перекладка существующих сетей канализации и водопровода, реконструкция и строительство артезианских скважин. Значительная часть земельных участков, отводимых под строительство и реконструкцию, располагается на мелиоративных землях.

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 10.01.1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» строительство на мелиорированных землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиоративных землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорированных землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружения и эксплуатация объектов (линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и т.п.) на мелиорированных землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти (Минсельхозом РФ), осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а так же соответствующими органами исполнительной власти субъекта РФ.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ на мелиоративные каналы и отрегулированные водоприемники устанавливается береговая полоса 5 м от бровки канала.

Согласно методическим рекомендациям по правилам эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений использование мелиоративных систем, их составных частей, элементов и отдельно расположенных гидротехнических сооружений для нужд не связанных с целевым назначением, включая проектные, строительные и эксплуатационные работы, может проводиться только при наличии согласованных технических условий и разрешения владельца, указанных объектов. Ответственность за сохранность и полное восстановление поврежденных во время осуществления работ мелиоративных систем, их составных частей, элементов и гидротехнических сооружений лежит на организациях, осуществляющие эти работы.

1.3. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

1.3.1. Перспективы развития промышленности

В сельском поселении Пригородное проектом предусмотрено сохранение и развитие существующих промышленных и сельскохозяйственных предприятий. Для устойчивого развития существующего производства необходимо модернизация оборудования, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества, развивать систему сбыта продукции.

Таблица 1.3.1.1.

№ п/п	Наименование расположение	Площадь, га	Категория земель	Транспортная доступность	Инженерная обеспеченность	Рекомендуемый класс опасности	Примечания
1.	Инвестиционная площадка на северо-западе от д.Офимкино для размещения объектов придорожного сервиса	0,45	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения		V	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
2.	Инвестиционная площадка на юге от д.Большой Двор	5,05	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой регионального значения		IV	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
3.	Инвестиционная площадка на западе от д.Обросово	14,71	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой регионального значения		IV	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
4.	Инвестиционная площадка на северо-западе от д.Обросово для размещения объектов придорожного сервиса	5,05	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой регионального значения		V	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
5.	Инвестиционная	48,18	Земли	Обеспечивается		IV	инвестицион

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

№ п/п	Наименование расположение	Площадь, га	Категория земель	Транспортная доступность	Инженерная обеспеченность	Рекомендуемый класс опасности	Примечания
	площадка на юго-востоке от д.Озерко для разработки полезных ископаемых (песок)		промышленности	автомобильной дорогой местного значения			площадка для малого и среднего бизнеса
6.	Инвестиционная площадка на северо-востоке от д.Барское для разработки полезных ископаемых (глина)	6,00	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения		IV	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
7.	Инвестиционная площадка на юго-западе от д.Оларево под строительство АЗС	1,28	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		IV	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
8.	Инвестиционная площадка на юго-западе от д.Оларево для размещения объектов придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта	11,61	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		IV	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
9.	Инвестиционная площадка на северо-востоке от д. Шастово	5,52 6,38*	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		V	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
10.	Инвестиционная площадка на северо-востоке от д.Барское под строительство АЗС	2,00	Земли промышленности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		IV	инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса
11.	Инвестиционная площадка на	2,65	Земли промышл	Обеспечивается автомобильной		V	инвестицион ная

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

№ п/ п	Наименование расположение	Пло- щадь, га	Категория земель	Транспортная доступность	Инжене- рная обеспече- нность	Реком- ендуе- мый класс опасн- ости	Примечания
	юго-западе от д.Литега		енности	дорогой федерального значения			площадка для малого и среднего бизнеса
12.	Инвестиционная площадка на юго-западе от д.Литега под строительство АЗС	0,30	Земли промышл енности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		IV	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса
13.	Инвестиционная площадка в 1 км на юго-запад от д. Литега под строительство АЗС	1,00	Земли промышл енности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		IV	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса
14.	Инвестиционная площадка в 1 км на юго-запад от д. Литега для размещения объектов придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта	2,74	Земли промышл енности	Обеспечивается автомобильной дорогой федерального значения		IV	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса
15.	Инвестиционная площадка на северо-западе от д. Середнее	1,00	Земли промышл енности	Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения		IV	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса
16.	Лодочно- гаражный кооператив на юге от д.Капустино	2,55	Земли промышл енности	Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения. Река Сухона		-	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса
17.	Рыболовное хозяйство, на востоке от д.Гуриево	4,86	Земли сельского зяйственн ого назначени я	Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения		-	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

№ п/ п	Наименование расположение	Пло- щадь, га	Категория земель	Транспортная доступность	Инжене- рная обеспече- нность	Реком- ендуе- мый класс опасн- ости	Примечания
18.	Разведение рыбы, на севере от деревни Шачино	16,99	Земли сельского зайствованн ого назначени я Крестьянс кие (фермерс кие) хозяйства	Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения		-	инвестицион ная площадка для малого и среднего бизнеса

*Возможность увеличения территории инвестиционной площадки на 0,86 га при условии разработки обоснования уменьшения санитарно-защитной зоны до садоводческих участков.

1.3.2. Численность населения

Демографический прогноз обоснован градостроительной оценкой возможных величин численности населения: учитывает размещение новых селитебных территорий в населенных пунктах сельского поселения Пригородное. На расчетный срок (2040 г.) – 3,279 тыс. чел.

Перспективная структура занятости населения сельского поселения зависит от конкретных инвестиционных проектов, которые будут осуществляться в ближайшие десятилетия на территории.

Таким образом, данные о численности населения сельского поселения Пригородное (на 2040 год) выглядят следующим образом:

Начало таблицы 1.3.2.1

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения на исходный 2015 год, чел.			Численность населения на расчётный срок, 2040 год, чел.		
		Постоянное /Плотность (чел/га)	В том числе:		Всего / Плотность (чел/га)	В том числе:	
			Усадебная застройка	Секционная застройка		Усадебная застройка	Секционная застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Бывшее с/п Боровецкое</i>							
1.	д. Обросово	306 / 6,54	83	223	306 / 6,38	-	-
2.	д. Бекренево	18 / 1,35	18	-	18 / 1,35	-	-
3.	д. Бильново	23 / 1,17	23	-	23 / 1,17	-	-
4.	д. Большой Двор	20 / 0,93	20	-	81 / 2,93	61*	-
5.	д. Большой Кривец	10 / 0,61	10	-	10 / 0,61	-	-
6.	д. Власово	9 / 0,92	9	-	9 / 0,92	-	-
7.	д. Грибаново	3 / 0,19	3	-	3 / 0,19	-	-
8.	д. Гуриево	5 / 1,3	5	-	30 / 4,71	25*	-
9.	д. Есипово	34 / 2,05	34	-	34 / 2,05	-	-
10.	д. Жихарево	1 / 1,23	1	-	1 / 1,11	-	-
11.	д. Заболотка	1 / 0,29	1	-	1 / 0,28	-	-
12.	д. Казариново	6 / 1,42	6	-	106 / 7,42	100*	-
13.	д. Калиново	7 / 0,48	7	-	7 / 0,47	-	-
14.	д. Камское	3 / 0,34	3	-	3 / 0,35	-	-
15.	д. Капустино	3 / 0,25	3	-	3 / 0,25	-	-
16.	д. Качалка	4 / 0,51	4	-	4 / 0,47	-	-
17.	д. Кошеево	5 / 0,6	5	-	5 / 0,58	-	-
18.	д. Кромовесово	5 / 0,9	5	-	5 / 0,9	-	-
19.	д. Лендобоово	2 / 0,16	2	-	2 / 0,17	-	-
20.	д. Малый Кривец	9 / 2,16	9	-	9 / 2,08	-	-
21.	д. Озерко	22 / 0,98	22	-	22 / 0,98	-	-
22.	д. Окулиха	-	-	-	5 / 2,15	5*	-
23.	д. Офимкино	1 / 0,22	1	-	1 / 0,2	-	-
24.	д. Перевоз	13 / 0,79	13	-	22 / 1,22	9*	-
25.	д. Плишкино	4 / 0,64	4	-	30 / 2,27	26*	-
26.	д. Погорелка	6 / 0,79	6	-	6 / 0,79	-	-
27.	д. Помельниково	-	-	-	3 / 0,47	3*	-
28.	д. Починок	2 / 0,18	2	-	23 / 2,34	21*	-
29.	д. Пятино	60 / 2,5	22	38	60 / 2,5	-	-
30.	д. Родюкино	4 / 0,43	4	-	81 / 8,45	77*	-

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения на исходный 2015 год, чел.			Численность населения на расчётный срок, 2040 год, чел.		
		Постоянное /Плотность (чел/га)	В том числе:		Всего / Плотность (чел/га)	В том числе:	
			Усадебная застройка	Секционная застройка		Усадебная застройка	Секционная застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
31.	д. Ростовка	21 / 3,1	21		21 / 3,1	-	-
32.	д. Судоверфь	41 / 1,01	-	41	68 / 1,52	27*	-
33.	д. Трухинка	2 / 0,33	2	-	2 / 0,32	-	-
34.	д. Турбаево	10 / 0,62	10	-	10 / 0,62	-	-
35.	д. Фокино	5 / 3,18	5	-	5 / 2,61	-	-
36.	д. Харлушино	4 / 1,39	4	-	4 / 1,4	-	-
37.	д. Шачино	2 / 0,17	2	-	7 / 0,46	5*	-
38.	д. Шера	61 / 3,02	18	43	61 / 3,0	-	-
39.	д. Шишкино	12 / 0,87	12	-	12 / 0,83	-	-
<i>Бывшее с/п Пригородное</i>							
40.	д. Литига	745 / 20,11	27	718	745 / 19,52	-	-
41.	д. Барское	27 / 1,61	27	-	88 / 3,71	61*	-
42.	д. Борисово	7 / 0,67	7	-	46 / 4,33	39*	-
43.	д. Васютино	170 / 4,51	83	87	170 / 5,31	-	-
44.	д. Веретье	13 / 1,48	4	9	73 / 4,94	60*	-
45.	д. Волково	3 / 0,62	3	-	3 / 0,63	-	-
46.	д. Выползово	-	-	-	-	-	-
47.	д. Ершово	48 / 2,68	48	-	48 / 2,7	-	-
48.	д. Зубцово	8 / 0,8	8	-	8 / 0,79	-	-
49.	д. Исаево	1 / 0,59	1	-	1 / 0,59	-	-
50.	д. Калитино	3 / 0,5	3	-	26 / 3,0	23*	-
51.	д. Конаново	-	-	-	-	-	-
52.	д. Коржа	3 / 0,4	3	-	3 / 0,38	-	-
53.	д. Кузнецово	68 / 1,94	24	44	68 / 2,32	-	-
54.	д. Медведево	61 / 2,58	61	-	61 / 2,58	-	-
55.	д. Оларево	258 / 4,7	156	102	397 / 5,83	139*	-
56.	разъезд Оларево	13 / 8,02	8	5	13 / 6,91	-	-
57.	д. Репное	24 / 1,55	24	-	24 / 1,55	-	-
58.	д. Селище	3 / 0,35	3	-	3 / 0,35	-	-
59.	д. Сельцо	3 / 0,33	3	-	3 / 0,34	-	-
60.	д. Середнее	1 / 0,17	1	-	1 / 0,18	-	-
61.	д. Слобода	31 / 1,35	31	-	215 / 6,25	184*	-
62.	д. Спасское	3 / 0,45	3	-	3 / 0,45	-	-
63.	д. Старково	-	-	-	-	-	-
64.	д. Степаново	1 / 0,49	1	-	29 / 5,98	28*	-
65.	д. Федюково	-	-	-	103 / 6,64	103*	-
66.	д. Шастово	7 / 1,74	7	-	45 / 5,73	38*	-
67.	д. Шастово- Забережное	-	-	-	-	-	-
	Итого:	2245	935	1310	3279	1034*	-
		2,65			3,52		
Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений							

Возрастной состав населения

Таблица 1.3.2.2

№ п/п	Наименование	Исходный 2015 год, чел / %	Расчётный срок, 2040 год, чел / %
1.	Все население	2245 / 100	3279 / 100
	В том числе в возрасте:		
2.	0 – 2 лет	38 / 1,7	56 / 1,7
3.	2 – 6 лет	112 / 5,0	164 / 5,0
4.	7 – 15 лет	166 / 7,4	242 / 7,4
5.	16 – 17 лет	29 / 1,3	43 / 1,3
6.	18 – 55 лет (Ж)	1226 / 54,6	1790 / 54,6
	18 – 60 лет (М)		
7.	Старше 55 лет (Ж)	674 / 30,0	984 / 30,0
	Старше 60 лет (М)		

1.3.3. Жилищный фонд

Главной задачей жилищной политики сельского поселения является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи генеральным планом предлагается:

- довести среднюю обеспеченность жилищным фондом до 34,5 м² общей площади на человека. Это позволит обеспечить посемейное расселение граждан с предоставлением каждому члену семьи отдельной комнаты;
- снести ветхий жилищный фонд;
- расселить население, проживающее в санитарно-защитных зонах;
- предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Существующий жилищный фонд – 66,647 тыс.м² общей площади, при средней обеспеченности 29,6 м²/чел.

Жилищный фонд на расчётный срок – 119,336 тыс.м² общей площади, при средней обеспеченности 36,4 м²/чел.

Рост обеспеченности жилищным фондом за период составит 6,8 м²/чел. или 23% от существующей обеспеченности, в пересчете на год – это 0,272 м²/чел. или 0,92% в год, что, с учетом сокращения численности населения, реально и, в общем, соответствует темпам роста обеспеченности в последние годы.

Типология нового жилищного строительства

Генеральным планом предлагается жилая застройка:

- малоэтажная индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный.

Распределение жилищной типологии предусматривает территориальные ресурсы (наличие земельных участков, инженерной инфраструктуры и т.д.) и сложившуюся ситуацию на момент разработки проекта.

Распределение объемов нового строительства по типам застройки

Как указывалось выше, типология жилищного фонда нового строительства представлена:

- малоэтажным индивидуальным жилищным фондом.

Генеральным планом предлагается следующее распределение объемов нового строительства по типам жилья:

Движение жилищного фонда

Площадки для жилищного строительства на расчетный срок предусмотрены в следующих населенных пунктах: д. Большой Двор, д. Гуриево, д. Казариново, д. Окулиха, д. Перевоз, д. Плишкино, д. Помельниково, д. Починок, д. Родюкино, д. Судоверфь, д. Шачино, д. Барское, д. Борисково, д. Веретье, д. Калитино, д. Оларево, д. Слобода, д. Степаново, д. Федюково, д. Шастово. Предполагается разместить малоэтажную индивидуальную застройку. Основной процент объема нового строительства запроектирован в д. Казариново – 9,68%, д. Оларево – 13,45%, в д. Слобода – 17,8% и в д. Федюково – 9,97%.

Размещение нового жилищного строительства и движение жилищного фонда представлены ниже.

Как видно из таблиц 1.3.3.1, 1.3.3.2, к окончанию расчётного срока населенные пункты сельского поселения Пригородное будут характеризоваться следующими показателями по численности населения и количеству жилищного фонда:

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на исходный 2015 год, м ²			Жилищный фонд на расчетный срок, 2040 год, м ²		
		Всего / Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	В том числе:		Всего / Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	В том числе	
			Усадебная застройка	Секционная застройка		Усадебная застройка	Секционная застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
	Бывшее с/п Боровецкое						
1.	д. Обросово	6215,0/20,31	1680,00	4535,00	10557,0/34,5	-	-
2.	д. Бекренево	400,00/22,22	400,00	-	621,00/34,5	-	-
3.	д. Бильново	600,00/26,08	600,00	-	793,50/34,5	-	-
4.	д. Большой Двор	650,00/32,5	650,00	-	2794,50/34,5	2104,50*	-
5.	д. Большой Кривец	360,00/36,0	360,00	-	360,00/36,0	-	-
6.	д. Власово	250,00/27,77	250,00	-	310,50/34,5	-	-
7.	д. Грибаново	100,00/33,33	100,00	-	103,50/34,5	-	-
8.	д. Гуриево	100,00/20,0	100,00	-	1035,0/34,5	862,50*	-
9.	д. Есипово	850,00/25,0	850,00	-	1173,0/34,5	-	-
10.	д. Жихарево	40,00/40,0	40,00	-	40,00/40,0	-	-
11.	д. Заболотка	40,00/40,0	40,00	-	40,00/40,0	-	-
12.	д. Казариново	135,00/22,5	135,00	-	3657,0/34,5	3450,00*	-
13.	д. Калиново	220,00/31,42	220,00	-	241,50/34,5	-	-
14.	д. Камское	100,00/33,33	100,00	-	103,50/34,5	-	-
15.	д. Капустино	130,00/43,33	130,00	-	130,00/43,33	-	-
16.	д. Качалка	220,00/55,0	220,00	-	220,00/55,0	-	-
17.	д. Кошеево	240,00/48,0	240,00	-	240,00/48,0	-	-
18.	д. Кромовесово	120,00/24,0	120,00	-	172,50/34,5	-	-
19.	д. Лендобоно	72,00/36,0	72,00	-	72,00/36,0	-	-
20.	д. Малый Кривец	450,00/50,0	450,00	-	450,0/50,0	-	-
21.	д. Озерко	780,00/35,45	780,00	-	780,00/35,45	-	-
22.	д. Окулиха	-	-	-	172,50/34,5	172,50*	-
23.	д. Офимкино	60,00/60,0	60,00	-	60,00/60,0	-	-
24.	д. Перевоз	550,00/42,3	550,00	-	860,50/39,11	310,50*	-
25.	д. Плишкино	80,00/20,0	80,00	-	1035,0/34,5	897,00*	-
26.	д. Погорелка	150,00/25,0	150,00	-	207,00/34,5	-	-
27.	д. Помельниково	-	-	-	103,50/34,5	103,50*	-
28.	д. Починок	120,00/60,0	120,00	-	844,50/36,71	724,50*	-
29.	д. Пятино	1080,00/18,0	470,00	610,00	2070,0/34,5	-	-
30.	д. Родюкино	120,00/30,0	120,00	-	2794,5/34,5	2656,50*	-
31.	д. Ростовка	500,00/23,8	500,00	-	724,50/34,5	-	-
32.	д. Судоверфь	760,00/18,53	-	760,00	2346,0/34,5	931,50*	-
33.	д. Трухинка	90,00/45,0	90,00	-	90,00/45,0	-	-
34.	д. Турбаево	300,00/30,0	300,00	-	345,00/34,5	-	-
35.	д. Фокино	80,00/16,0	80,00	-	172,50/34,5	-	-
36.	д. Харлушино	80,00/20,0	80,00	-	138,00/34,5	-	-
37.	д. Шачино	60,00/30,0	60,00	-	241,50/34,5	172,50*	-
38.	д. Шера	1310,0/21,47	380,00	930,00	2104,5/34,5	-	-
39.	д. Шишкино	150,00/12,5	150,00	-	414,00/34,5	-	-
	Бывшее с/п Пригородное						
40.	д. Литига	31180/41,85	1180,00	30000,00	31180/41,85	-	-
41.	д. Барское	623,00/23,07	623,00	-	3036,0/34,5	2104,50*	-
42.	д. Борисово	348,00/49,71	348,00	-	1693,5/36,81	1345,50*	-
43.	д. Васютино	4413,0/25,95	2117,00	2296,00	5865,00/34,5	-	-
44.	д. Веретье	273,00/21,0	126,00	147,00	2518,50/34,5	2070,00*	-
45.	д. Волково	46,00/15,33	46,00	-	103,50/34,5	-	-
46.	д. Выползово	-	-	-	-	-	-
47.	д. Ершово	996,00/20,75	996,00	-	1656,00/34,5	-	-
48.	д. Зубцово	180,00/22,5	180,00	-	276,00/34,5	-	-

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на исходный 2015 год, м ²			Жилищный фонд на расчетный срок, 2040 год, м ²		
		Всего / Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	В том числе:		Всего / Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	В том числе	
			Усадебная застройка	Секционная застройка		Усадебная застройка	Секционная застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
49.	д. Исаево	45,00/45,0	45,00	-	45,00/45,0	-	-
50.	д. Калитино	89,00/29,66	89,00	-	897,00/34,5	793,50*	-
51.	д. Конаново	-	-	-	-	-	-
52.	д. Коржа	126,00/42,0	126,003	-	126,00/42,0	-	-
53.	д. Кузнецово	1786,0/26,26	630,00	1156,00	2346,0/34,5	-	-
54.	д. Медведево	1508,0/24,72	1508,00	-	2104,5/34,5	-	-
55.	д. Оларево	5352,0/20,74	3174,00	2178,00	13696,5/34,5	4795,50*	-
56.	разъезд Оларево	177,00/13,61	123,00	54,00	448,50/34,5	-	-
57.	д. Репное	567,00/23,62	567,00	-	828,00/34,5	-	-
58.	д. Селище	92,00/30,66	92,00	-	103,50/34,5	-	-
59.	д. Сельцо	92,00/30,66	92,00	-	103,50/34,5	-	-
60.	д. Середнее	52,00/52,0	52,00	-	52,00/52,0	-	-
61.	д. Слобода	867,00/27,96	867,00	-	7417,5/34,5	6348,00*	-
62.	д. Спасское	89,00/29,66	89,00	-	103,50/34,5	-	-
63.	д. Старково	-	-	-	-	-	-
64.	д. Степаново	46,00/46,0	46,00	-	1012,0/34,90	966,00*	-
65.	д. Федюково	-	-	-	3553,50/34,5	3553,50*	-
66.	д. Шастово	138,00/19,71	138,00	-	1552,50/34,5	1311,00*	-
67.	д. Шастово- Забережное	-	-	-	-	-	-
	Всего:	66647,00	23981,00	42666,00	119336,00	35673,00*	-
		29,6			36,4		

Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений

Таблица 1.3.3.2

№ пп	Наименование	Ед. измерения	Всего
1	2	3	4
1.	Существующий жилищный фонд на 2015 год, в т.ч.:	тыс. м ²	66,647
	- усадебная застройка	тыс. м ²	23,981
	- секционная застройка	тыс. м ²	42,666
2.	Объемы нового строительства на расчетный срок, в т.ч.:	тыс. м ²	35,673
	- усадебная застройка	тыс. м ²	35,673
	- секционная застройка	тыс. м ²	-
3.	Жилищный фонд на расчетный срок, 2040 год	тыс. м ²	119,336
4.	Население на расчетный срок	тыс.чел.	3,279
5.	Средняя обеспеченность жилищным фондом	м ² /чел	36,4

1.3.4. Система культурно-бытового обслуживания

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечения комфортности проживания.

В связи с этим генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений, как системы выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации, нормативных рекомендациях и архитектурно-планировочной структуры генерального плана.

Образование и воспитание

Основная цель образовательной системы – удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании.

Для достижения этой цели в сельском поселении формируются системы:

- дошкольного воспитания;
- общего среднего образования;
- внешкольного образования и воспитания.

Для каждого элемента системы генеральным планом предлагаются приоритетные задачи.

Дошкольное воспитание

1. Доведение обеспеченности дошкольными учреждениями во всех населенных пунктах поселения до уровня 85% охвата детей.

2. В связи с ростом количества детей дошкольного возраста, имеющих сложные многоуровневые дефекты в развитии и отклонения в здоровье, требующих оздоровления, щадящих программ, методик, предлагается довести количество мест в группах специализированного и оздоровительного типа до 15% от численности детей дошкольного возраста, или 18% от общей емкости детских дошкольных учреждений.

3. Возвращение при необходимости первоначальной функции зданиям детских дошкольных учреждений, используемых в настоящее время не по назначению.

По количеству мест генпланом предлагается довести обеспеченность дошкольными учреждениями до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности, рекомендованных СП 42.13330.2011.

Общее среднее образование

По количеству школьных мест обеспеченность общеобразовательными школами в сельском поселении по нормативному уровню достаточна при проектной численности населения.

Внешкольное образование

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны является главной задачей учреждений внешкольного образования. Система внешкольного образования в сельском поселении отсутствует.

Для создания условий для занятий генеральным планом предлагается создать внешкольные учреждения (кружки) в здании школы из расчета 10% от возрастной группы 7-17 лет.

Здравоохранение

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения.

Генеральный план в целях совершенствования системы здравоохранения предлагает:

- довести до нормативного уровня емкость учреждений здравоохранения с соблюдением радиусов доступности;
- использовать новые направления обслуживания населения: ФАПы и стационары на дому.

Учреждения культуры

Главной целью градостроительства в сфере культуры сельского поселения является предоставление жителям возможности получения необходимых ими культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия.

Для достижения этой цели генеральным планом предлагается:

- довести обеспеченность населения учреждениями культуры до значений, рекомендуемых нормативами, особенно на местном уровне для каждого населенного пункта;
- расширить сеть клубов и досуговых учреждений для всех групп населения в сельском поселении;
- для формирования центров обслуживания использовать блокировку учреждений культуры с другими видами учреждений обслуживания – спорт, торговля и т.д.

Торговля

Торговля – наиболее развитая в сельском поселении группа учреждений обслуживания. Обеспеченность населения торговой площадью не превышает нормативные значения, в сельском поселении продолжается наращивание торговых площадей, которое прекратится с насыщением рынка.

В связи с этим задачей генерального плана является организовать систему торговли, способствовать совершенствованию структуры торгового обслуживания путем:

- доведения до уровня не меньше нормативного обеспеченность населения торговой площадью во всех населенных пунктах поселения;
- размещения учреждений торговли с соблюдением радиусов доступности
- укрупнения объектов путем создания торговых комплексов и центров;
- перевода торговли из мелких временных объектов в стационары;
- специализация сети;
- формирования торговых комплексов и центров совместно с другими видами обслуживания (общественное питание, бытовое обслуживание и т.д.);
- формирования в населенных пунктах организованных рынков оптово-розничной торговли (используя для этого часть норматива общетоварных складов);
- резервирования территорий для организации временных ярмарок, сезонных рынков, рынков выходного дня.

Предприятия бытового обслуживания

Основная задача генплана в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании емкостей предприятий и равномерности их распределения по сельскому поселению.

Генеральный план рекомендует для расширения сети использовать нежилые помещения, встроенные в жилые дома, отдельно стоящие объекты и включение предприятий бытового обслуживания в состав торговых и торгово-развлекательных комплексов.

Спортивные сооружения

К числу основных проблем развития спорта, которые могут быть решены градостроительными методами, относятся:

- отсутствие системы проведения физкультурно-массовой работы по месту жительства населения;
- неполное удовлетворение потребности в спортивно-оздоровительных услугах спортивных сооружений (не более чем на 50%); большая часть спортивных сооружений имеет ведомственную принадлежность;
- нехватка спортивных сооружений для организации занятий физической культурой и спортом, для организации и проведения массовых физкультурно-оздоровительных занятий с населением.

Для решений перечисленных проблем генеральным планом предлагается:

- довести обеспеченность населения спортивными сооружениями до нормативной величины, особенно местного уровня в каждом жилом районе;
- сформировать систему плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта на уровне отдельного населенного пункта;
- в рекреационной зоне сельского поселения разместить оснащенные «тропы», «лыжни» и площадки для проведения массовых спортивно-оздоровительных мероприятий.

Административно-деловые учреждения

Задачей генерального плана при размещении административно-деловых учреждений являются: укрупнение, компактность и комплексность обслуживания.

С этой целью предлагается:

1. Формирование бизнес-зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей мировым стандартам.
2. Переоборудование части расселяемых жилых домов или иных зданий под офисные дома.
3. Освобождение зданий бывших детских садов от размещенных в них учреждений.

Принципы формирования системы культурно-бытового обслуживания.

Анализ современного состояния элементов социальной структуры показал следующее:

1. Центр сельского поселения расположен в д. Литега, концентрация объектов обслуживания в которой выше, чем в других населенных пунктах, это обосновывается сосредоточением основной демографической нагрузки.
2. В каждом населенном пункте в той или иной степени присутствуют элементы обслуживания различного значения.

Генеральный план предлагает развить сложившуюся в сельского поселения систему культурно-бытового обслуживания, состоящую из:

- центра;
- локальных центральных зон;
- предприятий повседневного обслуживания.

По составу учреждений в основу центра входят объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, спорта, административно-управленческих учреждений, туризма и т.д., представляющие выше среднего уровень обслуживания.

Локальные центральные зоны формируются из объектов культуры, спорта, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и т.д. и предоставляют населению услуги среднего качественного и ценового диапазона.

Учреждения *повседневного обслуживания* дисперсно расположены по территории жилой застройки с соблюдением радиусов доступности.

Структура нормативной базы для определения объемов нового культурно-бытового строительства принимается по рекомендациям приложения Ж СП 42.13330.2011, «Социальных нормативов и норм», одобренных распоряжением Правительства РФ от 03 июля 1996 г. № 1063-р с изменениями от 24 июня 2014 года и соответствует принятой структуре обслуживания.

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания

Начало таблицы 1.3.4.1

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребность	По генплану		
				Для населения 3279 чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Детские сады	мест	85% от возр. группы дети 0-6 лет	186	197	- БДОУ СМР «Обросовский детский сад» - 12 мест, д. Обросово; - БДОУ СМР «Литегский детский сад общеразвивающего вида «Солнышко» - 65 мест, д. Литега	<u>Новое строительство:</u> - Детские ясли-сад на 70 мест, д. Литега; - Детские ясли-сад на 50 мест, т.пр. 213-1-272.84, д. Оларево <u>Капитальный ремонт:</u> - БДОУ СМР «Обросовский детский сад» на 12 мест, д. Обросово
2.	Общеобразовательные школы	мест	100% от возр. группы 7-17 лет	285	600	- БОУ СМР «Боровецкая основная общеобразова- тельная школа» - 280 мест, д. Обросово; - БОУ СМР «Рабангская основная общеобразова- тельная школа» - 320 мест, д. Литега	-
3.	Внешкольные учреждения	мест	10% от возрастной группы 7-17 лет	28	50	- МОУДОД «Литегская детская школа искусств» - 50 мест, д. Литега	-
4.	Объекты культуры	мест	при 3-5 тыс. чел. на 1 тыс. чел. 230-190	754-623	675	- БУК «Дом культуры «Боровецкий» - 50 мест, д. Обросово;; - БУКиС «Культурно- спортивный центр Пригородный» - 300 мест, д. Литега;	- Сельский клуб на 200 мест, т.пр. 264-12-87, д. Оларево; - Клуб на 75 мест, д. Слобода; - Клуб на 50 мест, д. Казариново; - Музей деревянного зодчества, на северо-востоке от д.Середнее (2,66 га)

Продолжение таблицы 1.3.4.1

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Библиотеки	тыс. ед. хранения/ чит. мест	при 3-5 тыс. чел. на 1 тыс. чел. 5-6 тыс.ед.хранения/ 4-5 чит.мест	16,4-19,6 тыс. ед. хранения/ 13-16 чит мест	25 тыс. ед. хр./ 42 чит. места	<u>БУК СМР «Сокольская районная централизованная библиотечная система»:</u> - Боровецкий сельский филиал № 20 - 12,5 тыс. ед. хр., 12 чит. мест, д. Обросово; - Рабангский сельский филиал № 9 - 12,5 тыс. ед. хр., 30 чит. мест; д. Литега	-
6.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	м ² площади пола зала	75	246	260	-	- Тренажерный зал на 100 м ² площади пола, д. Литега; - Тренажерный зал на 100 м ² площади пола, д. Обросово; - Тренажерный зал на 60 м ² площади пола, д. Оларево
7.	Спортивные сооружения	га	0,7-0,9	2,3-2,95	2,4	-	- Спортивная площадка - 0,8 га, д. Литега; - Спортивная площадка - 0,4 га, д. Обросово; - Спортивная площадка - 0,3 га, д. Оларево; - Спортивная площадка - 0,3 га, д. Казариново; - Спортивная площадка - 0,3 га, д. Барское; - Спортивная площадка - 0,3 га, д. Слобода

Продолжение таблицы 1.3.4.1

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Учреждения здравоохранения	объект	по заданию на проектирование	-	5	БУЗ ВО «Сокольская ЦРБ»: - Боровецкий ФАП, д. Обросово; - Пятинский ФАП, д. Пятино; - Литегский ФАП, д. Литега; - Оларевский ФАП, д. Оларево; - Репновский ФАП, д. Репное	<u>Капитальный ремонт:</u> БУЗ ВО «Сокольская ЦРБ»: - Репновский ФАП, д. Репное
9.	Объекты бытового обслуживания	раб. мест	4	13	15	-	- Комплексный приемный пункт предприятий бытового обслуживания на 15 рабочих мест, т.пр. 282-1-163.84, д. Литега
10.	Административно-управленческие объекты	объект	по заданию на проектирование	-	2	Администрация сельского поселения Пригородное: - д. Литега, - д. Обросово.	-
11.	Банки	операц. окно	1 окно на 1-2 тыс. жителей	1	1	Мобильный офис «Сбербанка»	-
12.	Отделение связи	объект	по заданию на проектирование		4	Сельское отделение почтовой связи: - д. Обросово; - д. Шера; - д. Литега; - д. Оларево	-
13.	Пожарные депо	1 пожарный автомобиль	0,4	2	2	-	- Пожарное депо на 1 пожарный автомобиль, д. Литега; - Пожарное депо на 1 пожарный автомобиль, д. Обросово

Продолжение таблицы 1.3.4.1

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Магазины продовольственных товаров	м ² торговой площади	100	327,9	1070	Магазины: 9 объектов -770 м ² торговой площади: д. Обросово – 2 шт; д. Шера– 1 шт; д. Литега – 5 шт; д. Оларево – 1 шт	Магазин смешанной торговли 100 м ² торговой площади, т.пр. 271-15-30.89: - д. Слобода; - д. Кузнецово; - инвестиционная площадка на юго-западе от д. Оларево
15.	Магазины промышленных товаров	м ² торговой площади	200	655,8			
16.	Объекты общественного питания	мест	40	131	140	- Кафе на 30 мест, д. Барское; - Кафе на 30 мест в здании БУКиС «Культурно-спортивный центр Пригородный», д. Литега	Кафе-столовая на 30 мест, д. Обросово; Кафе на 25 мест: - д. Слобода; - инвестиционная площадка на юго-западе от д. Оларево
17.	Гостиницы	мест	6	20	20	-	Гостиница на 20 мест, инвестиционная площадка в 1 км на юго-запад от д. Литега
18.	Кладбища	га	0,24	0,78	29,24	- Кладбище – 21,1 га, на ю-в от д. Пятино (используемая площадь 9 га); - Кладбище – 2,32 га, на с-в от д. Слобода; -Кладбище – 0,68 га, на северо-востоке от д. Старково	Развитие кладбища – 5,82 га, на с-в от д. Слобода (общая площадь кладбища составит 8,14 га)

Окончание таблицы 1.3.4.1

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	Культовые здания и сооружения	объект	по заданию на проектирование	-	8	<ul style="list-style-type: none"> - Погост Никольский - Оларевский. Церковь Николая Чудотворца, на северо-востоке от д. Старково; - Часовня Ильи Пророка, д. Оларево; - Погост Стрелицкий Спасо-Преображенский Храмовый комплекс, д. Спасское; - Часовня Владимирской иконы Божией Матери, д. Родюкино - Памятный камень художнику В.Н. Корбакову, д. Казариново; - Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны, д. Обросово; - Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны, д. Офимкино 	<p><u>Новое строительство:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Часовня, д. Обросово; - Памятник погибшим войнам, д. Перевоз; - Храм с колокольней, д. Слобода; - Храм, д. Литега. <p><u>Реставрация:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Погост Никольский - Оларевский. Церковь Николая Чудотворца, на северо-востоке от д. Старково; - Часовня Ильи Пророка, д. Оларево; - Погост Стрелицкий Спасо-Преображенский Храмовый комплекс, д. Спасское
20.	Базы отдыха	объект	по заданию на проектирование	-	5	<ul style="list-style-type: none"> - База отдыха «Атлант», д. Шачино; - База отдыха, на с-з от д. Капустино; - База отдыха, д. Калиново. 	<ul style="list-style-type: none"> - База отдыха, на с-в от д. Шачино (33,36 га); - База отдыха, на ю-з от д. Шастово (18,78 га)

1.4. Транспортная инфраструктура

Развитие транспортной инфраструктуры – одно из наиболее актуальных стратегических направлений, позволяющих реализовать потенциал транспортно-географического положения района в целях структурной перестройки экономики, обеспечить эффективную связь с соседними районами области, привлечь на территорию дополнительные инвестиционные потоки и на этой основе создать условия для социально-экономической стабилизации и дальнейшего перспективного развития района.

Создание условий для улучшения социально-экономического положения в сельском поселении – основная цель транспортной политики.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- реконструировать и модернизировать инфраструктуру транспорта;
- обеспечить устойчивое и безопасное функционирование транспорта;
- совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта;
- внедрять современные технологии, ориентированные на высокое качество транспортных услуг и снижение ресурсоемкости перевозок;
- расширить рынок транспортных услуг и повысить качество обслуживания пассажирских перевозок;
- внедрять современные информационные технологий.

Принятые проектные решения основываются на соблюдении следующих принципов:

1. Формирование опорной сети сельского поселения, ее развитие, совершенствование и модернизация.

2. Формирование местной дорожной сети с целью обеспечения устойчивых и удобных связей всех населенных пунктов, а также перспективных селитебных и промышленных территорий;

3. Реконструкция и капитальный ремонт существующей автодорожной сети района, ликвидация грунтовых разрывов сети, благоустройство улично-дорожной сети в населенных пунктах сельского поселения;

4. Повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом.

5. Строительство автомобильных дорог:

- Пятино-Бильново;

- Лендобо-а/д Сокол-Шера;

- подъездная дорога к инвестиционной площадке на северо-западе от д. Середнее.

1.4.1 Развитие и совершенствование транспортной сети

Все основные транспортные связи в сельском поселении обеспечиваются автомобильным транспортом.

Общая протяженность автодорожной сети сельского поселения составляет 131,45 км. Дороги федерального, регионального или межмуниципального и местного значений обеспечивают выходы из сельского поселения в соседние сельские поселения Сокольского района и связывает с областным центром г.Вологда.

Основными транспортными связями сельского поселения является дорога федерального значения М8 «Москва-Ярославль-Вологда-Архангельск», Сокол-Обросово. Остальные дороги регионального или межмуниципального и местного значений дополняют эти связи и обеспечивают подъезды к населенным пунктам сельского поселения.

Общая протяженность автодорожной сети сельского поселения составляет 131,45 км (100%), из которых федеральные дороги составляют 20 км(15%), региональные или межмуниципальные дороги 43,33 км(33%), местные 68,12(52%). . Плотность автодорожной сети сельского поселения составляет – 0,282 км/км². Плотность дорог федерального значения- 0,043 км/км², регионального или межмуниципального значения – 0,093 км/км², местного значения-0,046 км/км².

По данным собственников дорог, для большей части дорог сельского поселения не выполнено межевание, не установлены категории дорог, не рассчитана ширина полос отвода.

На территории сельского поселения дороги с усовершенствованным асфальтобетонным 25,5 км (20%), дороги с переходным покрытием (гравий) – 29,23 км. (22%), с низшим покрытием (грунт) – 76,72 км (58%). По покрытиям минимальную плотность ($0,055 \text{ км/км}^2$) имеют дороги с асфальтобетонными покрытиями, максимальную ($0,164 \text{ км/км}^2$) – дороги с грунтовыми покрытиями.

Таким образом, работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети должны быть направлены на:

- поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;
- выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;
- реконструкцию дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, с учетом стадийности работ в первую очередь произвести реконструкцию дорог с грунтовыми покрытиями, во вторую – с гравийными;

1.4.2 Развитие и совершенствование улично-дорожных сетей населенных пунктов

Дорожная сеть населенных пунктов сельского поселения находится в удовлетворительном состоянии. В некоторых населенных пунктах сельского поселения улично-дорожная сеть частично сформирована дорогами общей сети регионального или межмуниципального и местного значений.

Таким образом, в сельском поселении структура улично-дорожных сетей населенных пунктов не сформирована.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

1.4.3 Общественный транспорт и сервис

На территории сельского поселения перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским транспортом.

Маршруты является маятниковыми. Схема маршрута общественного транспорта неразветвленная.

Сервис на автомобильных дорогах сельского поселения не развит. Частично это объясняется близким расположением сельского поселения к областному центру (г. Вологда) и отсутствием необходимости обеспечивать дублирующие службы сервиса, имеющиеся вблизи районного центра.

Состояние дорог на маршруте общественного транспорта удовлетворительное.

Круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов. Населенные пункты сельского поселения, связанные маршрутами пассажирского общественного транспорта д. Бекренево, д. Бильново, д. Власово, д. Грибаново, д. Заболотка, д. Казариново, д. Капустино, д. Качалка, д. Лендобово, д. Малый Кривец, д. Озерко, д. Окулиха, д. Погорелка, д. Помельниково, д. Родюкино, д. Судоверфь, д. Фокино, д. Шачино, д. Шишкино, д. Борисково, д. Веретье, д. Волково, д. Выползово, д. Зубцово, д. Исаево, д. Калитино, д. Конаново, д. Коржа, д. Медведево, д. Репное, д. Селище, д. Среднее, д. Спасское, д. Старково, д. Степаново, д. Федюково, д. Шастово-Забережное. В сельском

поселении отсутствуют местные маршруты общественного транспорта, которые осуществляли бы связь населенных пунктов только внутри сельского поселения.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены

- на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;
- совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;
- повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;
- обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (в начале возможно только на летний период).

1.5. Инженерное оборудование территории

1.5.1. Водоснабжение

В целом, по сельскому поселению Пригородное на 2040 г., расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 1024,93 куб.м/сут.

В разделе использованы материалы, предоставленные главой сельского поселения Пригородное Сокольского района Вологодской области.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих или вновь проектируемых водозаборных сооружений. В расчетах, расходы по обеспечению водой дачного (периодического) населения, учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды.

Нормы водопотребления приняты в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Вологодской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области», с требованиями таблицы 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и таблицы А.3 СП30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»:

132,0 л/сут – на одного человека, в застройке с индивидуальными водопроводом и канализацией, с водонагревателями;

86,0 л/сут – на одного человека, в застройке с автономным водопроводом, без водонагревателей, с канализацией в септики;

30,0 л/сут - на одного человека, в застройке частными домами с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами.

Расходы воды по сельскому поселению Пригородное и по каждому населенному пункту, приведены ниже в таблице 1.5.1.1.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Пригородное, определено по СП 8.13130.2009 и при численности населения до 10-ти тысяч человек, составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность в поселении, планируется обеспечить проектируемым пожарным депо на 1 единицу в д. Обросово и д.Литега.

Противопожарный водопровод предусмотрен в д. Литега, д. Васютино, д. Бирисково, который объединен с хозяйственно-питьевым централизованным водопроводом. Забор воды из системы водоснабжения для противопожарных нужд осуществляется через пожарные гидранты, расположенные на территории населенных пунктов.

Пожарные резервуары с радиусом обслуживания 150м располагаются во всех населенных пунктах поселения, забор воды из которых производится автонасосами.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

- 10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);
- 1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м.куб (табл. № 1 СП 10.13130.2009)

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения по СП Пригородное

Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Водоотведение Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.	Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Население по СП Пригородное, в т.ч.:	чел								
1	Д. Обросово	чел	306							
	Жители, в домах без водопровода и канализации	чел	56/ 24	30	1,68/ 0,72	15	-	0,84/ 0,36	0,84/ 0,36	
	Жители, в домах с водопроводами канализацией с ваннами	чел	72	230	16,56	230	16,56			
	Жители, в домах с водопроводами канализацией без ванн		178	125	22,25	125	22,25			
	Детский сад	чел	12	70	0,84	70	0,84			
	ФАП	чел раб	30 2	10 30	0,3 0,06	10 30	0,3 0,06			
	Школа	шк раб	280 18	20 15	5,60 0,27	20 15	5,60 0,27			
	Школа искусств	чел раб	17 4	8 15	0,14 0,06	8 15	0,14 0,06			
	Библиотека	чит раб	13 1	8 15	0,11 0,015	8 15	0,11 0,015			
	Почта	раб	1	15	0,015	15	0,015			
	Магазин	кв.м.	67	1,5	0,1	0,75	-	0,05	0,05	
	Магазин	кв.м	44	1,5	0,07	0,75	-	0,035	0,035	
	ОАО «Вологодский картофель»	раб	62	15	1,0	7,5	-	0,5	0,5	
	Баня	мест	20	180	3,60	180	3,60			
	Помывка в бане	чел	306/ 24	8,7	2,66/ 0,21	-	-	2,66/ 0,21	-	
	Итого по д. Обросово				55,32/0,9 3		55,89	3,16/0,36	0,84/0,36	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн.ра сход куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Внешкольные учреждения в здании школы на 10 мест	сел	10	40	0,40	40	0,40			проект
	Тренажерный зал на 100 м²,	чел	25	50	1,25	50	1,25			проект
	Спортивная площадка 0,4га	Кв.м	4000	0,5	2,00			2,00		проект
	Пожарное Депо	Маш чел	1 5	600 100	0,60 0,50	- 100	- 0,50	0,60 -		проект
	Кафе-столовая на 30 мест	блюд	594	12	7,13		7,13			проект
	Итого				67,20/ 0,93		65,17	5,76/0,36	0,84/0,36	
	Непредвиденные потребители			10%	6,72/ 0,10		6,52	0,58/0,04	0,09/0,04	
	Инвестиционные площадки	шт	2	10%	6,72		6,72			
	Всего по п. Обросово				80,64/1,96		78,41	6,28/0,40	0,93/0,40	
2	д. Бекренево	чел								
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	18/34	30	0,54/ 1,02	15	-	0,27/0,51	0,27/0,51	
	Помывка в бане	чел	18/34	8,7	0,16/ 0,30	-	-	0,16/ 0,30	-	
	ИТОГО по д. Бекренево				0,70/1,32	-	-	0,43/0,81	0,27/0,51	
3	д.Бильново	чел	23/59							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	23/59	30	0,69/1,77	15	-	0,34/0,88	0,35/0,89	
	Помывка в бане	чел	23/59	8,7	0,20/0,52			0,20/0,52		
	ИТОГО по д. Бильново				0,89/2,29		-	0,54/1,40	0,35/0,89	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/ п	Наименование потребителя	Ед. изм	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потреб л. л/сут	Суточн.расх од куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн · расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	д. Большой Двор	чел	20/46							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	20/46	30	0,60/1,38	15	-	0,30/0,69	0,30/0,69	
			61	86	5,25	43	-	2,62	2,63	
	Помывка в бане	чел	81/46	8,7	0,71/0,40		-	0,71/0,40		
	ИТОГО по д. Большой Двор				6,56/1,78		-	3,63/1,09	2,93/0,69	
5	д. Большой Кривец	чел	10/81							
	Жители, в домах с водопроводом, без водоотведения	чел	10/81	50	0,50/ 4,05	25	-	0,25/ 2,02	0,25/ 2,03	
	Помывка в бане	чел	10/81	8,7	0,09/0,71		-	0,05/0,35	0,04/0,36	
	ИТОГО по д. Большой Кривец				0,59/4,76			0,30/2,37	0,29/2,39	
6	Д.Власово		9/32							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	9/32	30	0,27/0,96	15	-	0,13/0,48	0,14/0,48	
	Помывка в бане	чел	9/32	8,7	0,08/0,28			0,08/0,28		
	ИТОГО по д. Власово				0,35/1,24			0,21/0,76	0,14/0,48	
7	д. Грибаново	чел	3/43							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3/43	30	0,09/ 1,29	15	-	0,09/ 0,64	0,09/ 0,65	
	Помывка в бане	чел	3/43	8,7	0,026/ 0,038	-	-	0,026/ 0,038	-	
	ИТОГО по д. Грибаново				0,12/1,33			0,12/1,33	0,09/ 0,65	
8	д. Гуриево	чел	5/17							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	5/17 25	30 86	0,15/0,51 2,15	15 43	- -	0,07/ 0,25 1,08	0,08/ 0,26 1,07	
	Помывка в бане	чел	30/17	8,7	0,261/ 0,15	-	-	0,261/ 0,15	-	
	ИТОГО по д. Гуриево				2,561/ 0,66		-	1,411/ 0,40	1,23/0,26	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потреб л. л/сут	Суточн.расх од куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	д. Есипово	чел	34/53							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	34/53	30	1,02/ 1,59	15	-	0,56/ 0,79	0,56/ 0,80	
	Помывка в бане	чел	34/53	8,7	0,30/ 0,46	-	-	0,30/ 0,46	-	
	ИТОГО по д. Есипово				1,32/ 2,05		-	0,86/1,25	0,56/ 0,80	
10	д. Жихарево	чел	1/3							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	1/3	30	0,03/ 0,09	15	-	0,01/ 0,04	0,02/ 0,05	
	Помывка в бане	чел	1/3	8,7	0,009/ 0,026	-	-	0,009/ 0,026	-	
	ИТОГО по д. Жихарево				0,039/0,036		-	0,019/ 0,030	0,02/ 0,05	
11	д. Заболотка	чел	1/8							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	1/8	30	0,03/ 0,24	15	-	0,01/ 0,12	0,02/ 0,12	
	Помывка в бане	чел	1/8	8,7	0,009/ 0,070	-	-	0,009/ 0,070	-	
	ИТОГО по д. Заболотка				0,039/ 0,31		-	0,019/ 0,190	0,02/ 0,12	
12	д. Казариново	чел	6/15							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	6/15	30	0,18/ 0,45	15	-	0,09/ 0,22	0,09/ 0,23	
	Жилая застройка с автономным водоснабжением и канализацией, с водонагревателями	чел	100	132	13,20		13,20			
	Помывка в бане	чел	106/15	8,7	0,923/0,13	-	-	0,923/0,13	-	
	Спортивная площадка 0,4га	Кв.м	3000	0,5	1,50			1,50		проект

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
Норма потреб л. л/сут	Суточн.рас ход куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.		Суточн. расход куб.м./ сут.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Сельский клуб	мест	50	8	0,40	4	0,40			проект
	ИТОГО по д. Казариново				16,203/ 0,58		13,60	2,513/ 0,35	0,09/ 0,23	
13	д. Калиново	чел	7/58							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	7/58	30	0,21/ 1,74	15	-	0,11/ 0,87	0,10/0,87	
	Помывка в бане	чел	7/58	8,7	0,061/0,505	-	-	0,061/0,505	-	
	ИТОГО по д. Калиново				0,271/2,245		-	0,171/1,375	0,10/0,87	
	База отдыха	чел	75	150	11,25	150	11,25			Инд.водосн.
14	д. Камское	чел	3/27							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3/27	30	0,09/ 0,81	15	-	0,04/ 0,40	0,05/0,41	
	Помывка в бане	чел	3/27	8,7	0,026/0,235	-	-	0,026/0,235	-	
	ИТОГО по д. Камское				0,116/1,045		-	0,066/0,635	0,05/0,41	
15	д. Капустино	чел	3/38							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3/38	30	0,09/1,14	15	-	0,04/0,57	0,05/0,57	
	Помывка в бане	чел	3/38	8,7	0,026/ 0,331	-	-	0,026/ 0,331	-	
	База отдыха	чел	25	150	3,75	150	3,75			
	ИТОГО по д. Капустино				0,116/ 1,471		-	0,066/0,901	0,05/0,57	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потреб л. л/сут	Суточн.расх од куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	д. Качалка	чел	4/29							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	4/29	30	0,12/ 0,87	15	-	0,06/ 0,43	0,06/ 0,44	
	Помывка в бане	чел	4/29	8,7	0,035/ 0,253	-	-	0,035/ 0,253	-	
	ИТОГО по д. Качалка				0,153/ 1,53		-	0,095/0,683	0,06/ 0,44	
17	д. Кощеево	чел	5/25							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	5/25	30	0,15/ 0,75	15	-	0,07/ 0,37	0,08/ 0,38	
	Помывка в бане	чел	4/29	8,7	0,035/0,253			0,035/0,253		
	ИТОГО по д. Кощеево				0,185/1,003			0,105/0,605	0,08/ 0,38	
18	д. Кромовесово		5/11							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	5/11	30	0,15/0,33	15	-	0,07/0,16	0,08/0,17	
	Помывка в бане	чел	5/11	8,7	0,044/0,096			0,044/0,096		
	ИТОГО по д. Кромовесово				0,197/0,62			0,114/0,256	0,08/0,17	
19	д. Лендобово									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	2/48	30	0,06/1,44	15	-	0,03/0,72	0,03/0,72	
	Помывка в бане		2/48	8,7	0,018/ 0,418	-	-	0,060/0,418	-	
	ИТОГО по д. Лендобово				0,024/ 1,858		-	0,09/1,138	0,03/0,72	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потреб л. л/сут	Суточн.расх од куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	д. Малый Кривец	чел	9/10							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	9/10	30	0,27/0,30	15	-	0,13/0,15	0,14/0,15	
	Помывка в бане	чел	9/10	8,7	0,079/ 0,087	-	-	0,079/ 0,087	-	
	ИТОГО по д. Малый Кривец				0,349/0,387		-	0,209/0,237	0,14/0,15	
21	д. Озерко	чел	22/24							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	22/24	30	0,66/0,72	15	-	0,33/ 0,36	0,33/ 0,36	
	Помывка в бане	чел	22/24	8,7	0,192/ 0,209	-	-	0,192/ 0,209	-	
	ИТОГО по д. Озерко				0,422/0,929		-	0,522/ 0,569	0,522/ 0,569	
22	д. Окулиха	чел	0/17							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	0/17	30	0/0,51	15	-	0/0,25	0/0,26	
	Жилая застройка с автономным водоснабжением с выгребными ямами ,с водонагревателями	чел	5	86	0,430		-	0,215	0,215	
	Помывка в бане	чел	5/17	8,7	0,044/0,148	-	-	0,044/0,148	-	
	ИТОГО по д. Окулиха				0,474/0,658		-	0,259/0,398	0,215/0,26	
23	д. Офимкино	чел	1/25							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	1/25	30	0,03/0,75	15	-	0,015/0,37	0,015/0,38	
	Помывка в бане	чел	1/25	8,7	0,087/0,218	-	-	0,087/0,218		
	ИТОГО по д. Офимкино				0,117/0,968		-	0,102/0,588	0,015/0,38	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

Проектные предложения генерального плана сельского поселения Пригородное

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потреб л. л/сут	Суточн.расх од куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	д. Перевоз	чел	13/76							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	13/76 9	30 86	0,392/2,28 0,78	15	-	0,586/ 1,14	0,586/ 1,14	
	Помывка в бане	чел	13/76	8,7	0,192/ 0,27	-	-	0,192/ 0,27	-	
	ИТОГО по д. Перевоз				1,364/ 2,55		-	0,778/ 2,188	0,586/1,14	
25	д. Плишкино	чел	4/33							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	4/33 26	30 86	0,12/ 0,99 2,24	15	-	0,06/ 0,49 1,12	0,06/ 0,50 1,12	
	Помывка в бане	чел	30/33	8,7	0,261/ 0,287	-	-	0,261/ 0,287	-	
	ИТОГО по д. Плишкино				2,621/ 1,277		-	1,441/ 0,777	1,18/ 0,50	
26	д. Погорелка	чел	6/19							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	6/19	30	0,18/ 0,57	15	-	0,09/ 0,28	0,09/ 0,29	
	Помывка в бане	чел	6/19	8,7	0,052/ 0,166	-	-	0,052/ 0,166	-	
	ИТОГО по д. Погорелка				0,232/ 0,736		-	0,142/ 0,446	0,09/ 0,29	
27	д. Помельниково	чел	0/20							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	0/20 3	30 86	0/0,60 0,258	15 43	-	0/0,30 0,129	0/0,30 0,129	
	Помывка в бане	чел	3/20	8,7	0,026/0,175	-	-	0,026/0,175	-	
	ИТОГО по д. Помельниково				0,284/0,775		-	0,155/0,475	0,129/0,30	
28	д. Починок	чел	2/34							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	2/34 21	30 86	0,06/1,02 1,81	15 43	- -	0,03/0,51 0,91	0,03/0,51 0,90	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потреб л. л/сут	Суточн.расх од куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Помывка в бане	чел	23/34	8,7	0,02/0,296	-	-	0,02/0,296	-	
	ИТОГО по д. Починок				1,89/1,316		-	0,96/0,806	0,93/0,51	
29	д. Пятино	чел	60/50							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	60/50	30	3,00/ 1,50	15	-	1,50/0,75	1,50/0,75	
	Помывка в бане	чел	60/50	8,7	0,522/ 0,435	-	-	0,522/ 0,435		
	ИТОГО по д. Пятино				3,522/ 1,935		-	2,022/1,185	1,50/0,75	
30	д. Родюкино	чел	4/44							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	4/44	30	0,12/1,32	15	-	0,06/0,66	0,06/0,66	
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	77	86	6,63	43	-	3,31	3,32	
	Помывка в бане	чел	81/44	8,7	0,705/ 0,383	-	-	0,705/ 0,383	-	
	ИТОГО по д. Родюкино				7,455/ 1,703		-	4,075/1,043	3,38/0,66	
31	д. Ростовка	чел	21/19							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	21/19	30	0,63/ 0,57	15	-	0,31/ 0,28	0,32/ 0,29	
	Помывка в бане	чел	21/19	8,7	0,183/ 0,166	-	-	0,183/ 0,166	-	
	ИТОГО по д. Ростовка				0,813/0,736		-	0,493/ 0,446	0,32/ 0,29	
32	д. Судоверфь		41/60							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	41/60 27	30 86	1,23/1,80 2,33	15 43	-	0,61/0,90 1,16	0,62/0,90 1,17	
	Помывка в бане	чел	68/60	8,7	0,592/0,522	-		0,592/0,522		
	ИТОГО по д. д. Судоверфь				4,152/2,32			2,362/1,422	1,79/0,90	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норм а потре бл. л/сут	Суточн.расхо д куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	д. Трухинка	чел	2/18							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	2/18	30	0,06/ 0,54	15	-	0,03/ 0,27	0,03/ 0,27	
	Помывка в бане	чел	2/18	8,7	0,018/ 0,157	-	-	0,018/ 0,157	-	
	ИТОГО по д. Трухинка				0,078/0,697		-	0,043/0,427	0,03/ 0,27	
34	д. Турбаево	чел	10/44							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	10/44	30	0,30/1,32	15	-	0,15/0,66	0,15/0,66	
	Помывка в бане	чел	10/44	8,7	0,087/ 0,383	-	-	0,087/ 0,383	-	
	ИТОГО по д. Турбаево				0,387/1,703		-	0,237/ 1,043	0,15/0,66	
35	д. Фокино	чел	5/12							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	5/12	30	0,15/ 0,36	15	-	0,075/ 0,18	0,075/ 0,18	
	Помывка в бане	чел	5/12	8,7	0,044/ 0,105	-	-	0,044/ 0,105	-	
	ИТОГО по д. Фокино				0,194/0,465		-	0,119/ 1,26	0,075/ 0,18	
36	д. Харлушино	чел	4/8							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	4/8	30	0,12/0,24	15	-	0,06/0,12	0,06/0,12	
	Помывка в бане	чел	4/8	8,7	0,035/0,070			0,035/0,070		
	ИТОГО по д. Харлушино				0,155/0,31			0,095/0,190	0,06/0,12	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норм а потре бл. л/сут	Суточн.расхо д куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	д. Шачино	чел	2/25							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	5/25	30	0,15/0,75	15		0,07/0,37	0,08/0,38	
	Помывка в бане	чел	5/25	8,7	0,044/0,218			0,044/0,218		
	ИТОГО по д. Шачино				0,078/0,968			0,048/0,588	0,03/0,38	
	База отдыха «Атлант»	чел	75	150	11,25	150	11,25			Индив. Водосн.
	База отдыха	чел	50	150	7,50	150	7,50			проект
38	д. Шера	чел	61/62							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	61/62	30	1,83/1,86	15		0,91/0,93	0,92/0,93	
	Помывка в бане	чел	61/62	8,7	0,531/0,54			0,531/0,54		
	ИТОГО по д. Шера				2,361/2,40			1,431/1,47	0,92/0,93	
39	д. Шишкино	чел	12/52							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	12/52	30	0,36/1,56	15		0,18/0,78	0,18/0,78	
	Помывка в бане	чел	12/52	8,7	0,105/0,453			0,105/0,453		
	ИТОГО по д. Шишкино				0,465/2,013			0,285/1,233	0,18/0,78	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норм а потре бл. л/сут	Суточн.расхо д куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	д. Литега		745							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	45	50						водопровод
	Жители с централизованными сетями водопровода и канализации		700	160						
	Детский сад	мест	70	75	5,25	-	5,25			
	Общеобразоват. школа	шк раб	320 18	20 15	6,40 0,27	20 15	6,40 0,27			
	Культурно-спортивный центр с кафе На 30 мест	Мест блюд	300 594	60 12	18,00 7,13	60 12	18,00 7,13			
	Библиотека	мест	15	15	0,225	15	0,225			
	ФАП	посе щ	10	30	0,30	30	0,30			
	Администрация	чел	10	15	0,15	15	0,15			
	Офисы Сбербанка, Почта	чел	4	15	0,06	15	0,06			
	Магазины смеш. торговли	шт	5	0,19	0,95	0,19	0,95			
	Помывка в бане	чел	745	8,7	6,48	8,7		6,48		
	Итого по сущ. застройке				250,00		250,00			
	Детский сад на 95 мест	мест	95	75	7,13	75	7,13			проект
	Тренажерный зал на 100 м²,	чел	25	50	1,25	50	1,25			проект
	Спортивная площадка 0,8 га	Кв.м	8000	0,5	4,00			4,00		проект
	Пожарное Депо	Маш чел	1 5	600 100	0,60 0,50	- 100	- 0,50	0,60 -		проект
	КБО на 15 раб. мест	Р.м	15	100	1,50	100	1,50			проект
	Гостиница (инвест. площадка)	мест	20	300	6,0	300	6,0	-	-	проект
	Инвестиционные площадки,	шт	4	10	40,00		40,00			проект
	Итого				312,9		308,3	11,08		

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Непредвиденные потребители	%	10		31,3		30,83	1,11		
	Итого д. Литега				344,2		339,13	12,19		
41	д. Барское	чел								
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	27	30	0,81	15	-	0,40	0,41	
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением и канализацией	чел	61	132	8,1	132	8,1	-	-	проект
	Помывка в бане	чел	88	8,7	0,77	-	-	0,77		
	Кафе на 25 мест	блюд	594	12	7,13	12	-	3,56	3,57	
	Спортивная площадка 03 га	Кв.м	3000	0,5	1,50			1,50		проект
	Инвестиц. Площадка	шт	1		10,0			10,00		проект
	Итого д. Барское				28,3		8,1	16,23	3,98	
42	д. Борисово	чел	7							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	7	30	0,21	15	-	0,10	0,11	водопровод
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением и канализацией	чел	39	86	3,36	43	-	1,68	1,68	
	Помывка в бане	чел	46	8,7	0,40			0,40		
	Итого д. Борисово				3,97		-	2,18	1,79	
43	Д. Васютино	чел								
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	56 50	50 86	2,80 4,30	25	-	1,40 2,15	1,40 2,15	
	Жители, в домах с водоснабжением , канлизацией и водонагревателями	чел	54	125	6,75	125	6,75			водопровод
	Помывка в бане	чел	170	8,7	1,48	-	-	1,48		
	ИТОГО по д. Васютино				15,33		6,75	5,03	3,55	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	д. Веретье									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	13	30	0,39	15	-	0,19	0,20	
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением и канализацией	чел	60	132	8,0	132	8,0			проект
	Помывка в бане	чел	73	8,7	0,64			0,64		
	ИТОГО по д. Веретье				9,0		8,0	0,83	0,20	
45	д. Волково									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3	30	0,09	15	-	0,04	0,05	
	Помывка в бане	чел	3	8,7	0,03			0,03		
	ИТОГО по д. Волково				0,12		-	0,07	0,05	
46	д. Выползово		0							
47	д. Ершово									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	48	30	1,44	15	-	0,72	0,72	
	Помывка в бане	чел	48	8,7	0,42			0,42		
	Итого д. Ершово				1,86			1,14	0,72	
48	д. Зубцово		8							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	8	30	0,24	15	-	0,12	0,12	
	Помывка в бане	чел	8	8,7	0,07		-	0,04	0,03	
	Итого д. Зубцово				0,31		-	0,16	0,15	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведе н. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
49	д. Исаево		1							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	1	30	0,03	15	-	0,01	0,02	
	Помывка в бане	чел	1	8,7	0,01			0,01		
	Итого д. Исаево				0,04		-	0,02	0,02	
50	д. Калитино									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	26	86	2,24	43	-	1,12	1,12	
	Помывка в бане	чел	23	8,7	0,20			0,20		
	Итого д. Калитино				2,44			1,32	1,12	
51	д. Конаново	чел	0							
52	д. Коржа									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3	30	0,09	15	-	0,04	0,05	
	Помывка в бане	чел	3	8,7	0,03			0,03		
	Итого д. Коржа				0,04		-	0,02	0,02	
53	д. Кузнецово									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	34 34	30 86	1,02 2,93	15 43	- 2,93	0,51 -	0,51 -	
	Помывка в бане	чел	68	8,7	0,592			0,592		
	Магазин смеш. торговли				0,19		0,19			проект
	Итого д. Кузнецово				4,732		3,12	1,102	0,51	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
54	д. Медведево									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	61	30	1,83	15	-	0,91	0,92	
	Помывка в бане	чел	61	8,7	0,53			0,53		
	Итого д. Медведево				2,36			1,44	0,92	
55	д. Оларево									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	58	50	2,90	25	-	1,45	1,45	
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением и канализацией	чел	200 139	86 132	17,20 18,35	86 132	17,20 18,35	-	-	проект
	Детский сад на 50 мест	мест	50	75	3,75	75	3,75			проект
	Тренажерный зал	мест	30	50	1,50	50	1,50			проект
	Спортивная площадка 0,3 га	Кв.м	3000	0,5	1,50			1,50		проект
	Инвестиционная площадка	шт	2		10,00		10,00			проект
	Помывка в бане	чел	397	8,7	3,5		-	3,5		
	Итого д. Оларево				58,7		50,8	6,45	1,45	
56	разъезд Оларево									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	13	30	0,39	15	-	0,19	0,20	
	Помывка в бане	чел	13	8,7	0,14		-	0,14		
	Итого разъезд Оларево				0,53			0,33	0,20	
57	д. Репное									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	24	30	0,72	15	-	0,36	0,36	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Помывка в бане	чел	24	8,7	0,21			0,21		
	Итого д. Репное				0,93			0,57	0,36	
58	д. Селище									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3	30	0,09	15	-	0,04	0,05	
	Помывка в бане	чел	3	8,7	0,03			0,03		
	Итого д. Селище				0,12			0,07	0,05	
59	д. Сельцо									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3	30	0,09	15	-	0,04	0,05	
	Помывка в бане	чел	3	8,7	0,03			0,03		
	Итого д. Сельцо				0,12			0,07	0,05	
60	д. Середнее									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	1	30	0,03	15	-	0,01	0,02	
	Помывка в бане	чел	1	8,7	0,01		-	0,01		
	Итого д. Середнее				0,04			0,02	0,02	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	д. Слобода									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	31	30	0,93	15	-	0,46	0,47	
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением и канализацией	чел	184	132	24,3	132	24,3			проект
	Клуб	мест	75	8	0,60	8	0,60			проект
	Спортивная площадка 0,3 га	Кв.м	3000	0,5	1,50			1,50		Проект
	Кафе на 25 мест	блюд	594	12	7,1	12	7,1			проект
	Магазин смеш. торговли	шт	1		0,19		0,19			проект
	Храм	шт	1		0,19		0,19			проект
	Помывка в бане	чел	215	8,7	1,87			1,87		
	Итого д. Слобода				36,7		32,4	3,83	0,47	
62	д. Спасское									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	3	30	0,09	15	-	0,04	0,05	
	Помывка в бане	чел	3	8,7	0,03			0,03		
	Итого д. Спасское				0,12			0,07	0,05	
63	д. Старково		0							
64	д. Степаново									
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	29	86	2,5	43	-	1,25	1,25	
	Помывка в бане	чел	29	8,7	0,25		-	0,25		
	Итого д. Степаново				2,75			1,5	1,25	

Продолжение Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Расчетный срок строительства							Примечание
			Кол- во/дач ники	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвр. потери куб.м./сут	В септик, жиже- сборник куб.м./сут	
				Норма потребл. л/сут	Суточн. расход куб.м./ сут.	Норма отведен. л/сут.	Суточн. расход куб.м./ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65	д. Федюково		0							
	Жители, в домах с индивидуальным водоснабжением и канализацией	чел	103	132	13,6	132	13,6			проект
	Помывка в бане	чел	103	8,7	0,9			0,9		
	Итого д. Федюково				14,5		13,6	0,9		
66	Д. Шастово		7							
	Жители, в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел	7 38	30 86	0,21 3,27	15 43	-	0,11 1,63	0,10 1,64	
	База отдыха	чел	50	150	7,50	150	7,50			
	Помывка в бане	чел	95	8,7	0,83			0,83		
	Инвест. площадка				5,0		5,0	-	-	
	Итого д. Шастово				16,81		12,50	2,57	1,74	
68	д. Шастово-Забережное		0		0		0	0	0	
	Итого по СП Пригородное				714,871/ 52,934		600,65/ -	139,659/ 30,154	36,042/ 19,249	
	Полив зеленых насаждений	чел	3279	50	163,950			163,950		
	ИТОГО по СП Пригородное				878,821/ 52,934		600,65	303,609/ 30,154	36,042/ 19,249	
	ИТОГО по СП Пригородное с учетом дачников				931,755		600,65	333,763	55,291	

Так, видно из таблицы 1.5.1.1 и таблицы 7.1.1 (том 1), среднесуточный расход воды, с учетом дачников и на полив территории, по СП Пригородное, составит:

- существующее положение – 589,372 куб.м./сут;
- на расчетный срок – 931,755 куб.м./сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$ (СП 31.13330.2012), где $K_{сут.мах} = 1,1$ составят:

- существующее - $Q_{сут.мах} = 1,1 \times 589,372 = 648,31$ куб.м./сут;
- на расчётный срок – $Q_{р.сут.мах} = 1,1 \times 931,755 = 1024,93$ куб.м./сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, потерями в неканализованной зоне, технологическими нуждами (полив).

Полив насаждений предусматривается осуществить водой из открытых водоёмов.

В СП Пригородное, единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. На территории поселения действует системы централизованного водоснабжения от артезианских скважин: в д. Обросово, в д. Литега, д. Васютино, д. Борисково.

В остальных населенных пунктах – шахтные колодцы, индивидуальные скважины.

Проектные предложения водоснабжения по СП Пригородное:

1. Водозабор №1 - источник питьевого водоснабжения для д.Обросово

Источник водоснабжения - артезианские скважины.

Проектом принимается водоснабжение от существующей системы водоснабжения, обследование и ремонт существующих централизованных водопроводных сетей и скважины, строительство новых сетей, с учетом существующей и проектируемой застройки. На стадии рабочего проектирования, выбрать систему водоснабжения:

- с водонапорной башней – работает в самотечном режиме, не требует электричества; локальные системы водоснабжения со своей скважиной и водонапорной башней или единая система водоснабжения, где все скважины работают в единое кольцо и водонапорные башни увязаны между собой по высотным отметкам, очистка воды организуется у каждой скважины и непосредственно у потребителя;

- с насосной станцией – затраты на энергоносители, требуется дополнительная автоматика и сопутствующие сооружения (резервуары чистой воды, очистные сооружения водопровода), создается единая сеть на существующую и проектируемую застройку.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив и дачников) и с учетом неучтенных затрат 10 %, исходя из формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p.cyt.max} = 1,1 \times (82,60 + 50 \times 306 / 1000) = 107,69 \text{ куб.м./сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

$$Q_{ист} = \left[\frac{Q_{cyt.max}}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2, \text{ где}$$

$Q_{cyt.max}$ – расход воды в сутки максимального водопотребления, м³/сут.

72 – продолжительность восстановления пожарного запаса воды, час;

10 + 2,5х1 – расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение, л/с;

3,6 – коэффициент перевода л/с в куб.м /час;

1,2 – коэффициент запаса;

24 – суточная продолжительность работы насосов, час.

Расчетный срок строительства –

$$Q_{ист} = \left[\frac{107,69}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 7,64 \text{ куб.м/час}$$

Требуемая мощность водоисточника на расчетный срок строительства составляет 7,65 куб.м/час. Существующая скважина удовлетворяет нас и на

расчетный срок строительства, по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

Определение характеристик водонапорной башни для ВБ№1

Объём бака водонапорной башни должен включать в себя: регулирующий, пожарный объём воды (СП 31.13330.2012),

$$W_{\text{бак.}} = W_{\text{рег.}} + W_{\text{пож.}} + W_{\text{ав.}}, \text{ где}$$

$W_{\text{бак.}}$ - объём бака водонапорной башни, куб.м;

$W_{\text{рег.}}$ - регулирующий объём бака, куб.м;

$W_{\text{пож.}}$ - объём запаса воды на нужды пожаротушения, куб.м.

$W_{\text{ав.}}$ - аварийный объём бака, куб.м.

$$W_{\text{рег.}} = Q_{\text{сут. max}} \times \left[1 - K_n + (K_q - 1) \times \left(\frac{K_n}{K_q} \right)^{\frac{K_q}{K_q - 1}} \right]$$

$$Q_{\text{р.сут. max}} = 107,69 \text{ куб.м/сут.}$$

K_q – отношение $q_{\text{час. max}} / q_{\text{час ср.}}$;

K_n – отношение $q_{\text{нас.}} / q_{\text{час ср.}}$

$$W_{\text{1рег.}} = 107,69 \times \left[1 - 1,1 + (1,2 - 1) \times \left(\frac{1,2}{1,2 - 1} \right) \right]$$

$$W_{\text{рег.}} = 2,00 \text{ куб.м.}$$

Пожарный объём бака определён по СП 31.13330.2012:

$$W_{\text{пож.}} = (10+1 \times 2,5) \times 60 \times 10 / 1000 = 7,5 \text{ куб.м.}$$

Аварийный объём воды в баке определён по формуле:

$$W_{\text{ав.1}} = 0,7 Q_{\text{ср. час.}} \times N = 0,7 \times (107,69/24 \times 1,2 \times 2,4) \times 8 = 72,37 \text{ куб.м.,}$$

$$\text{Примем } W_{\text{ав.1}} = 35,5$$

Таким образом, требуемый объём бака водонапорной башни на расчетный срок строительства, составит:

$$W_{\text{р. бак.}} = 2,0 + 35,5 + 7,5 = 45,0 \text{ куб.м.}$$

Высота ствола водонапорной башни определена по формуле:

$$H_{\text{в.б.}} = H_{\text{св.}} + \sum h_{\text{сети}} - (Z_{\text{в.б.}} - Z_{\text{д.т.}}), \text{ где}$$

$H_{\text{в.б.}}$ - высота ствола башни (до низа бака), м;

$H_{\text{св.}}$ - свободный напор в сети водопровода, м; $H_{\text{св.}} = 10 + 4(n-1)$ (СП 31.13330.2012); $\sum h_{\text{сети}}$ – сумма потерь напора в сети водопровода;

$$\sum h_{\text{сети}} = L_{\text{тр.}} \times R + \sum Z, \text{ м;}$$

$Z_{\text{в.б.}}$ – относительная отметка низа ствола башни, м;

$Z_{\text{д.т.}}$ - то же, самой удаленной точки, м.

На расчетный срок строительства необходима водонапорная башня, объемом бака 45.0 куб.м.

Принимаем проектом по ВБ№1:

- существующей скважины достаточно и на расчетный срок строительства;
- проверить качество воды в скважине (сделать анализы воды) и по ним, поставить фильтра для очистки воды. Подбор производить по дебиту скважины;
- необходима водонапорная башня, с объемом бака 45.0 куб.м – заменить существующую по мере амортизации;
- прокладка новых централизованных водопроводных сетей (ремонт старых по мере их амортизации) с учетом существующей и проектируемой застройки;
- произвести поиск на территории населенного пункта нерабочих неиспользуемых, заброшенных артезианских скважин и решить вопрос об их тампонаже, в целях предотвращения загрязнения водоносного горизонта.

2. Водозабор №2 - источник питьевого водоснабжения для д.Литега

Источник водоснабжения - артезианские скважины.

Проектом принимается водоснабжение от существующей системы водоснабжения, обследование и ремонт существующих централизованных водопроводных сетей, скважин и строительство новых сетей, с учетом существующей и проектируемой застройки. На стадии рабочего проектирования, выбрать систему водоснабжения – отличия смотри ВБ№1.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив и дачников) и с учетом неучтенных затрат 10 %, исходя из формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p.cyt.max} = 1,1 \times 381,45 = 420,0 \text{ куб.м./сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

Расчетный срок строительства –

$$Q_{ист} = \left[\frac{420,0}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 23,3 \text{ куб.м/час}$$

Требуемая мощность водоисточника на расчетный срок строительства составляет 23,3 куб.м/час. Необходимо включить в работу две резервные скважины и при необходимости пробурить новые с доведением водоподачи до 23,3 куб.м/час с учетом на полив и пожар. По анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

Определение характеристик водонапорной башни для ВБ№1

Объём бака водонапорной башни должен включать в себя: регулирующий, пожарный и аварийный объём воды (п.9.1 СНиП 2.04.0 а2-84).

$$W_{бак} = W_{рег.} + W_{пож.} + W_{ав.},$$

где $W_{бак}$ – объём бака водонапорной башни, куб.м;

$W_{рег.}$ – регулирующий объём бака, куб.м;

$W_{пож.}$ – объём запаса воды на нужды пожаротушения, куб.м;

$W_{ав.}$ – аварийный объём бака, куб.м.

$$W_{рег} = Q_{сут max} \times \left[1 - K_n + (K_q - 1) \times \left(\frac{K_n}{K_q} \right)^{\frac{K_q}{K_q - 1}} \right]$$

$$Q_{p.cyt.max} = 420,0 \text{ куб.м/сут.}$$

K_q – отношение $q_{час.max} / q_{час ср.}$;

K_n – отношение $q_{нас.} / q_{час ср.}$

$$W_{1\text{рез}} = 420,0 \times \left[1 - 1,1 + (1,2 - 1) \times \left((1,1 \div 1,2)^{\frac{1,2}{1,2 - 1}} \right) \right] = 7,65 \text{ куб.м}$$

$$W_{\text{рег.}} = 7,7 \text{ куб.м.}$$

Пожарный объем бака определен по СП 31.13330.2012:

$$W_{\text{пож.}} = (10+1 \times 2,5) \times 60 \times 10) / 1000 = 7,5 \text{ куб.м.};$$

Аварийный объем воды в баке определен по формуле:

$$W_{\text{ав.1}} = 0,7 Q_{\text{ср.час.}} \times N = 0,7 \times (420,0/24 \times 1,2 \times 2,2) \times 8 = 252,56 \text{ куб.м.},$$

$$W_{\text{ав.1}} = 125,50$$

Таким образом, требуемый объем бака водонапорной башни на расчетный срок строительства, составит:

$$W_{\text{р.бак.}} = 7,70 + 7,5 + 125,50 = 140,70 \text{ куб.м.}$$

Высота ствола водонапорной башни определена по формуле:

$$H_{\text{в.б.}} = H_{\text{св.}} + \sum h_{\text{сети}} - (Z_{\text{в.б.}} - Z_{\text{д.т.}}), \text{ где}$$

$H_{\text{в.б.}}$ - высота ствола башни (до низа бака), м;

$H_{\text{св.}}$ - свободный напор в сети водопровода, м; $H_{\text{св.}} = 10 + 4(n-1)$ (СП 31.13330.2012); $\sum h_{\text{сети}}$ – сумма потерь напора в сети водопровода;

$$\sum h_{\text{сети}} = L_{\text{тр.}} \times R + \sum Z, \text{ м};$$

$Z_{\text{в.б.}}$ – относительная отметка низа ствола башни, м;

$Z_{\text{д.т.}}$ - то же, самой удаленной точки, м.

На расчетный срок строительства необходимо несколько водонапорных башен с общим объемом бака 140,70 куб.м. или два резервуара чистой воды по 150 куб.м.

Принимаем проектом по ВБ№2:

- включить в работу две резервные скважины и при необходимости пробурить новые с доведением водоподачи до 23,3 куб.м/час с учетом на полив и пожар;

- проверить качество воды в скважине (сделать анализы воды) и по ним, поставить систему очистки: на скважину – фильтра ФС («Союзинтеллект»), непосредственно у потребителя - бытовые фильтры;
- необходимо несколько водонапорных башен с общим объемом баков 140,7 куб.м, существующие ВБ заменить по мере амортизации;
- прокладка новых централизованных водопроводных сетей (ремонт старых по мере их амортизации) с учетом существующей и проектируемой застройки;
- произвести поиск на территории населенного пункта нерабочих неиспользуемых, заброшенных артезианских скважин и решить вопрос об их тампонаже, в целях предотвращения загрязнения водоносного горизонта.

3. Водозабор №3 - источник питьевого водоснабжения для д.Оларево

Источник водоснабжения - артезианские скважины.

На стадии рабочего проектирования, выбрать систему водоснабжения отличия смотри по ВБ№1.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив и дачников) и с учетом неучтенных затрат 10 %, исходя из формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p.cyt.max} = 1,1 \times 78,6 = 86,5 \text{ куб.м./сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

$$Q_{ист} = \left[\frac{Q_{cyт.max}}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2, \text{ где}$$

$Q_{cyт.max}$ – расход воды в сутки максимального водопотребления, м³/сут.

72 – продолжительность восстановления пожарного запаса воды, час;

10 + 2,5х1 – расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение, л/с;

3,6 – коэффициент перевода л/с в куб.м /час;

1,2 – коэффициент запаса;

24 – суточная продолжительность работы насосов, час.

Расчетный срок строительства –

$$Q_{ист} = \left[\frac{86,5}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 6,6 \text{ куб.м/час}$$

Требуемая мощность водоисточника на расчетный срок строительства составляет 6,6 куб.м/час. Пробурить 2 рабочие скважины и 1 резервную. По анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

Определение характеристик водонапорной башни для ВБ№3

Объём бака водонапорной башни должен включать в себя: регулирующий, пожарный объём воды (СП 31.13330.2012),

$$W_{бак.} = W_{рег.} + W_{пож.} + W_{ав.}, \text{ где}$$

$W_{бак.}$ - объём бака водонапорной башни, куб.м;

$W_{рег.}$ - регулирующий объём бака, куб.м;

$W_{пож.}$ - объём запаса воды на нужды пожаротушения, куб.м.

$W_{ав.}$ - аварийный объём бака, куб.м.

$$W_{рег} = Q_{сут. max} \times \left[1 - K_n + (K_q - 1) \times \left(\frac{K_n}{K_q} \right)^{\frac{K_q}{K_q - 1}} \right]$$

$$Q_{р.сут. max} = 86,5 \text{ куб.м/сут.}$$

K_q – отношение $q_{час. max} / q_{час ср.}$;

K_n – отношение $q_{нас.} / q_{час ср.}$

$$W_{1рег} = 86,5 \times \left[1 - 1,1 + (1,2 - 1) \times \left(\frac{1,2}{1,2 - 1} \right) \right]$$

$$W_{рег.} = 7,9 \text{ куб.м.}$$

Пожарный объём бака определён по СП 31.13330.2012:

$$W_{пож.} = (10 + 1 \times 2,5) \times 60 \times 10 / 1000 = 7,5 \text{ куб.м.}$$

Аварийный объём воды в баке определён по формуле:

$$W_{ав.1} = 0,7 Q_{ср. час.} \times N = 0,7 \times (86,5 / 24 \times 1,2 \times 2,5) \times 8 = 60,55 \text{ куб.м.,}$$

Примем $W_{ав.1} = 30,0$

Таким образом, требуемый объём бака водонапорной башни на расчетный срок строительства, составит:

$$W_{р.бак.} = 7,9 + 30,0 + 7,5 = 45,4 \text{ куб.м.}$$

Высота ствола водонапорной башни определена по формуле:

$$H_{в.б.} = H_{св.} + \sum h_{сети} - (Z_{в.б.} - Z_{д.т.}), \text{ где}$$

$H_{в.б.}$ - высота ствола башни (до низа бака), м;

$H_{св.}$ - свободный напор в сети водопровода, м; $H_{св.} = 10 + 4(n-1)$ (СП 31.13330.2012);

$\sum h_{сети}$ – сумма потерь напора в сети водопровода;

$$\sum h_{сети} = L_{тр.} \times R + \sum Z, \text{ м;}$$

$Z_{в.б.}$ – относительная отметка низа ствола башни, м;

$Z_{д.т.}$ - то же, самой удаленной точки, м.

На расчетный срок строительства необходима 1-2 водонапорные башни, с общим объемом бака 45,4 куб.м.

Принимаем проектом по ВБ№3:

- строительство централизованной системы водоснабжения от проектируемой артезианской скважины, строительство сетей водоснабжения;
- пробурить 1-2 артскважины на расчетный срок строительства с общим дебитом 6,6 куб.м/час;
- проверить качество воды в скважине (сделать анализы воды) и по ним, поставить фильтра для очистки воды. Подбор производить по дебиту скважины;
- необходима водонапорная башня, с объемом бака 45.0 куб.м – заменить существующую по мере амортизации;
- прокладка новых централизованных водопроводных сетей (ремонт старых по мере их амортизации) с учетом существующей и проектируемой застройки;
- произвести поиск на территории населенного пункта нерабочих неиспользуемых, заброшенных артезианских скважин и решить вопрос об их тампонаже, в целях предотвращения загрязнения водоносного горизонта.

4. Водозабор №4 - источник питьевого водоснабжения для д.Слобода

Источник водоснабжения - артезианские скважины.

Проектом принимается строительство централизованной системы водоснабжения от проектируемой артезианской скважины, строительство сетей водоснабжения. На стадии рабочего проектирования, выбрать систему водоснабжения отличия смотри по ВБ№1.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив и дачников) и с учетом неучтенных затрат 10 %, исходя из формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p.cyt.max} = 1,1 \times 67,46 = 74,21 \text{ куб.м./сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

$$Q_{ист} = \left[\frac{Q_{cyт.max}}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2, \quad \text{где}$$

$Q_{cyт.max}$ – расход воды в сутки максимального водопотребления, м³/сут.

72 – продолжительность восстановления пожарного запаса воды, час;

10 + 2,5х1 – расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение, л/с;

3,6 – коэффициент перевода л/с в куб.м /час;

1,2 – коэффициент запаса;

24 – суточная продолжительность работы насосов, час.

Расчетный срок строительства –

$$Q_{ист} = \left[\frac{74,21}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 5,96 \text{ куб.м/час}$$

Требуемая мощность водоисточника на расчетный срок строительства составляет 6,0 куб.м/час. Пробурить 1-2 рабочие скважины и 1 резервную. По анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

Определение характеристик водонапорной башни для ВБ№3

Объём бака водонапорной башни должен включать в себя: регулирующий, пожарный объём воды (СП 31.13330.2012),

$$W_{\text{бак.}} = W_{\text{рег.}} + W_{\text{пож.}} + W_{\text{ав.}}, \text{ где}$$

$W_{\text{бак.}}$ - объём бака водонапорной башни, куб.м;

$W_{\text{рег.}}$ - регулирующий объём бака, куб.м;

$W_{\text{пож.}}$ - объём запаса воды на нужды пожаротушения, куб.м.

$W_{\text{ав.}}$ - аварийный объём бака, куб.м.

$$W_{\text{рег}} = Q_{\text{сут. max}} \times \left[1 - K_n + (K_q - 1) \times \left(\frac{K_n}{K_q} \right)^{\frac{K_q}{K_q - 1}} \right]$$

$$Q_{\text{р.сут. max}} = 74,21 \text{ куб.м/сут.}$$

K_q – отношение $q_{\text{час. max}} / q_{\text{час ср.}}$;

K_n – отношение $q_{\text{нас.}} / q_{\text{час ср.}}$

$$W_{\text{1рег}} = 74,21 \times \left[1 - 1,1 + (1,2 - 1) \times \left(\frac{1,2}{1,2 - 1} \right) \right]$$

$$W_{\text{рег.}} = 6,80 \text{ куб.м.}$$

Пожарный объём бака определён по СП 31.13330.2012:

$$W_{\text{пож.}} = (10+1 \times 2,5) \times 60 \times 10 / 1000 = 7,5 \text{ куб.м.}$$

Аварийный объём воды в баке определён по формуле:

$$W_{\text{ав.1}} = 0,7 Q_{\text{ср. час.}} \times N = 0,7 \times (74,21/24 \times 1,2 \times 3,5) \times 8 = 72,73 \text{ куб.м.},$$

$$\text{Примем } W_{\text{ав.1}} = 40,00$$

Таким образом, требуемый объём бака водонапорной башни на расчетный срок строительства, составит:

$$W_{\text{р.бак.}} = 6,80 + 40,0 + 7,5 = 54,30 \text{ куб.м.}$$

Высота ствола водонапорной башни определена по формуле:

$$H_{\text{в.б.}} = H_{\text{св.}} + \sum h_{\text{сети}} - (Z_{\text{в.б.}} - Z_{\text{д.т.}}), \text{ где}$$

$H_{\text{в.б.}}$ - высота ствола башни (до низа бака), м;

$H_{\text{св.}}$ - свободный напор в сети водопровода, м; $H_{\text{св.}}=10+4(n-1)$ (СП 31.13330.2012);

$\sum h_{\text{сети}}$ – сумма потерь напора в сети водопровода;

$\sum h_{\text{сети}} = L_{\text{тр.}} \times R + \sum Z$, м;

$Z_{\text{в.б.}}$ – относительная отметка низа ствола башни, м;

$Z_{\text{д.т.}}$ - то же, самой удаленной точки, м.

Принимаем проектом по ВБ№3:

- пробурить 1-2 артскважины на расчетный срок строительства с общим дебитом 6,0 куб.м/час;
- проверить качество воды в скважине (сделать анализы воды) и по ним, поставить фильтра для очистки воды, подбор производить по дебиту скважины;
- необходима водонапорная башня, с объемом бака 54.0 куб.м;
- прокладка новых централизованных водопроводных сетей (ремонт старых по мере их амортизации) с учетом существующей и проектируемой застройки;
- произвести поиск на территории населенного пункта нерабочих неиспользуемых, заброшенных артезианских скважин и решить вопрос об их тампонаже, в целях предотвращения загрязнения водоносного горизонта.

5. Водозаборы для деревень: д. Большой Двор, д. Гуриево,
д. Казариново, д. Калиново, д. Починок, д. Плишкино, д. Починок,
д. Пятино, д. Родюкино, д.Судоверфь, д.Шачино, д.Шера,
д.Барское, д.Веретье,д.Кузнецово, д.Федюково

В данных деревнях незначительная застройка, поэтому в проекте предлагается новая жилая застройка с внутренними (автономными) сетями водопровода с водоснабжением от индивидуальных скважин или шахтных колодцев с насосами, подающими воду и поддерживающие напор в сети водопровода. Для очистки воды поставить бытовые фильтры непосредственно у потребителя.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления по проектируемой застройке, с учетом неучтенных затрат 10% и на полив, по деревням составят:

- д. Большой Двор:

расчетный срок строительства – 11,64 куб.м/сут;

- д. Гуриево:

расчетный срок строительства – 5,571 куб.м/сут;

- д. Казариново:

расчетный срок строительства – 22,823 куб.м/сут;

- д. Калиново – база отдыха:

расчетный срок строительства – 17,016 куб.м/сут;

- д. Починок:

расчетный срок строительства – 6,056 куб.м/сут;

- д. Пятино:

расчетный срок строительства – 10,957 куб.м/сут;

- д. Родюкино:

расчетный срок строительства – 15,408 куб.м/сут;

- д. Судоверфь:

расчетный срок строительства – 12,872 куб.м/сут;

- д. Шачино – две базы отдыха:

расчетный срок строительства – 21,296 куб.м/сут.

- д. Шера:

расчетный срок строительства – 10,911 куб.м/сут;

- д. Барское:

расчетный срок строительства – 33,62 куб.м/сут;

- д. Веретье:

расчетный срок строительства – 13,11 куб.м/сут;

- д. Кузнецово:

расчетный срок строительства – 21,32 куб.м/сут;

- д. Федюково:

расчетный срок строительства – 21,94 куб.м/сут.

6. Водозаборы для деревень: д. Борисоково, д. Васютино

В данных деревнях незначительная застройка, имеются существующие скважины с водопроводом, поэтому в проекте предлагается новая жилая застройка с внутренними сетями водопровода. Для очистки воды поставить бытовые фильтры непосредственно у потребителя.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления по проектируемой застройке, с учетом неучтенных затрат 10% и на полив, по деревням составят:

- д. Борисоково:

расчетный срок строительства – 6,27 куб.м/сут;

- д. Васютино:

расчетный срок строительства – 22,83 куб.м/сут.

7. Водозаборы для баз отдыха в д. Шачино и д. Калиново

- пробурить индивидуальную скважину с дебитом минимум 2.9 куб.м/час;
- поставить систему очистки: на скважину – фильтра ФС («Союзинтеллект»);
- организовать систему водоснабжения с автоматикой напрямую в сеть.

8. Водозаборы для инвестиционных площадок

Водоснабжение инвестиционных площадок в д. Обросово, д. Барское, д. Капустино, д. Офимкино, д. Большой Двор, д. Озерко, д. Среднее, д. Шастово обеспечить за счет индивидуальных источников водоснабжения – артезианские скважины. Конкретное водопотребление не определить из-за отсутствия данных по проектируемым производствам, учтены примерно в 10% от водопотребления населенного пункта где она расположена. Организовать систему водоснабжения с автоматикой напрямую в сеть. Проверить качество воды в скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается

использовать фильтр модели ФС (завод изготовитель «Союзинтеллект»), устанавливаемые над скважиной в павильоне.

9. В остальных населенных пунктах СП Пригородное развития нет, источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

10. Для снижения потерь воды питьевого качества в сельском поселении, необходимо выполнить следующие рекомендации:

- полив зелёных насаждений, улиц, дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

- установить приборы учёта расхода воды у потребителей;

- заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

11. Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

12. Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

13. Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

14. Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

15. Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

16. Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

17. Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

18. Провести поиск и тампонирующее по сельскому поселению, заброшенных, нерабочих и неиспользуемых артезианских скважин, в целях предотвращения загрязнения водоносного горизонта.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) подземного источника водоснабжения

Для водоисточника предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны. Граница первого пояса ЗСО принята радиусом 30 м (СанПиН 2.1.4.1110-02).

Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчётом:

$$P = \sqrt{\frac{T \times Q}{n \times m \times H}}, \text{ где}$$

Q – производительность артскважины, куб.м/сут;

T – время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора (для II-го пояса – T=400 сут., для III-го пояса – T = 9125 сут.);

n = 3,14;

m – коэффициент водоотдачи (0,1 – 0,2), m = 0,2;

H – мощность водоносного горизонта, H = 25.

Требования к источникам централизованного и нецентрализованного водоснабжения

Требования изложены в СанПиН 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников. Санитарные правила и нормы» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Санитарные правила и нормы».

Место расположения водозаборных сооружений следует выбирать на незагрязненном участке, удаленном не менее чем на 50 метров выше по потоку грунтовых вод от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, мест захоронения людей и животных, складов

удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.

В радиусе ближе 20 м от колодца (каптажа) не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

Водозаборные сооружения нецентрализованного водоснабжения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползням и другим видам деформации, а также ближе 30 метров от магистралей с интенсивным движением транспорта.

Требования к устройству шахтных колодцев

Шахтные колодцы предназначены для получения подземных вод из первого от поверхности безнапорного водоносного пласта.

Оголовок (надземная часть колодца) должен быть не менее чем на 0,7—0,3 м выше поверхности земли.

Оголовок колодца должен иметь крышку или железобетонное перекрытие с люком, также закрываемое крышкой. Сверху оголовок прикрывают навесом или помещают и будку.

По периметру оголовка колодца должен быть сделан «замок» из хорошо промятой и тщательно уплотненной глины или жирного суглинка глубиной 2 метра и шириной 1 метр, а также отмостка из камня, кирпича, бетона или асфальта радиусом не менее 2 метров с уклоном 0,1 метра от колодца в сторону кювета (лотка). Вокруг колодца должно быть ограждение, а около колодца устраивается скамья для ведер.

Наиболее рациональным способом водозабора из колодцев (каптажей) является подъем воды с помощью насоса, в крайнем случае, с помощью общественного ведра (бадьи). Не разрешается подъем воды из колодца (каптажа) ведрами, приносимыми населением, а также вычерпывание воды из общественной бадьи приносимыми из дома ковшками.

Для утепления и защиты от замерзания водозаборных сооружений следует использовать чистую прессованную солому, сено, стружку или опилки, которые не должны попадать в колодец (каптаж). Не допускается использование стекловаты или других синтетических материалов, не включенных в «Перечень материалов, реагентов и малогабаритных очистных устройств, разрешенных Государственным комитетом санэпиднадзора РФ для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Для защиты от замерзания электрических насосов необходимо предусмотреть их обогрев.

Чистка колодца (каптажа) должна производиться по первому требованию центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления.

После каждой чистки или ремонта должна производиться дезинфекция водозаборных сооружений хлорсодержащими реагентами и последующая их промывка с последующим составлением акта.

Для дезинфекции колодцев можно использовать любые подходящие для этой цели дезинфицирующие препараты, включенные в «Перечень отечественных и зарубежных дезинфицирующих средств, разрешенных к применению на территории РФ» (№ 0014-9Д от 29.07.93 г.). Чаще всего для этих целей используют хлорсодержащие препараты, хлорную известь или двутретьосновную соль гипохлорита кальция (ДТСГК).

В случае если при санитарном обследовании не удалось выявить или ликвидировать причину ухудшения качества воды или чистка, промывка и профилактическая дезинфекция колодца (каптажа) не привела к стойкому улучшению качества воды, вода в колодце (каптаже) должна постоянно обеззараживаться хлорсодержащими реагентами.

Чистка, дезинфекция и промывка, водозаборных сооружений производится за счет средств местного бюджета или средств коллективных и частных владельцев в соответствии с их принадлежностью.

Контроль над эффективностью обеззараживания воды в колодце (каптаже) проводится центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора в установленные им сроки. Центры государственного санитарно-эпидемиологического надзора осуществляют плановый или выборочный контроль за качеством воды колодцев и каптажей общественного пользования, а также контроль по разовым заявкам от садово-огороднических товариществ или частных владельцев на хозяйственно-договорной основе.

При износе оборудования (коррозия труб, заиливание фильтров, обрушение срубов и т.д.), резком уменьшении дебита или обмелении, неустранимом ухудшении качества воды, ставшей непригодной для питьевых и хозяйственных нужд, владелец водозаборных сооружений обязан их ликвидировать. После демонтажа наземного оборудования засыпка (тампонаж) колодца должна быть проведена чистым грунтом, желательно глиной с плотной утрамбовкой. Над ликвидированным колодцем с учетом усадки грунта должен возвышаться холмик земли высотой 0,2—0,3 м.

Требования к устройству трубчатых колодцев (скважин)

Трубчатые колодцы предназначены для получения подземных вод из водоносных горизонтов, залегающих на различной глубине, и бывают мелкими (до 8 м) и глубокими (до 100 м и более). Трубчатые колодцы состоят из обсадной трубы (труб) различного диаметра, насоса и фильтра.

Мелкие трубчатые колодцы (абиссинские) могут быть индивидуального и общественного пользования; глубокие (артезианские скважины), как правило, общественного пользования.

Устройство и оборудование артезианских скважин осуществляются в соответствии со строительными нормами и правилами.

При оборудовании трубчатых колодцев (фильтры, защитные сетки, детали насосов и др.) используются материалы, реагенты и малогабаритные очистные устройства, разрешенные Минздравом России для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Оголовок трубчатого колодца должен быть выше поверхности земли на 0,8-1,0 м, герметично закрыт, иметь кожух и сливную трубу, снабженную крючком для подвешивания ведра. Вокруг оголовка колодца устраиваются отмостки и скамья для ведер.

Подъем воды из трубчатого колодца производится с помощью ручных или электрических насосов.

Требования к устройству каптажей родников

Каптажи предназначены для сбора выклинивающихся на поверхность подземных вод из восходящих или нисходящих родников (ключей) и представляют собой специально оборудованные водосборные камеры различной конструкции.

Забор воды из восходящих родников осуществляется через дно каптажной камеры, из нисходящих - через отверстия в стене камеры.

Каптажные камеры нисходящих родников должны иметь водонепроницаемые стены (за исключением стены со стороны водоносного горизонта) и дно, что достигается путем устройства "замка" из мятой, утрамбованной глины. Камеры восходящих родников оборудуются глиняным "замком" по всему периметру стен. Материалом стен может быть бетон, кирпич или дерево определенных пород.

Каптажные камеры должны: иметь горловину с люком и крышкой, быть оборудованы водозаборной и переливной трубами, иметь трубу опорожнения диаметром не менее 100 мм, вентиляционную трубу и должны быть помещены в специальных наземных сооружениях в виде павильона или будки. Территория вокруг каптажа должна быть ограждена.

Водозаборная труба должна быть оборудована краном с крючком для подвешивания ведра и выведена на 1-1,5 м от каптажа. Под краном устраивается скамейка для ведер. На земле, у конца водозаборной и переливной труб, устраивается замощенный лоток для отвода излишков воды в водоотводную канаву.

Горловина каптажной камеры должна быть утеплена и возвышаться над поверхностью земли не менее чем на 0,8 м. Для защиты каптажной камеры от затопления поверхностными водами должны быть оборудованы отмостки из кирпича, бетона или асфальта с уклоном в сторону водоотводной канавы.

В целях предохранения каптажной камеры от заноса песком устраивается обратный фильтр со стороны потока воды, а для освобождения воды от взвеси, каптажную камеру разделяют переливной стенкой на два отделения: одно - для отстаивания воды и последующей его очистки от осадка, второе - для забора осветленной воды.

Для целей осмотра, очистки и дезинфекции каптажа в стене камеры должны устраиваться двери и люки, а также ступеньки или скобы. Вход в камеру следует устраивать не над водой, а выносить его в сторону, чтобы загрязнения с порога или ног не попадали в воду. Двери и люки должны быть достаточной высоты и размеров, чтобы обеспечить удобное проникновение в каптажную камеру.

Тампонаж скважин

Все существующие скважины достаточно старые, приблизительная длительность качественного использования обсадных труб колеблется в пределах от 25 до 30 лет. По прохождении этого срока из-за коррозии или других дефектов, обсадные трубы становятся источником загрязнения водоносных слоев, а уже оттуда эти загрязненные воды попадают в скважину, качество воды в которой значительно ухудшается. Естественно, что с таким положением вещей нельзя мириться ни с точки зрения охраны подземных вод от истощения, ни с точки зрения поддержания качества воды в водоносных горизонтах. Поэтому все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). При этом соблюдение соответствующих санитарных норм оговаривается законодательно.

Приводим перечень скважин, подлежащих ликвидационному тампонажу:

1. Вышедшие из строя скважины на воду, реанимация которых или невозможна, или не оправдана с экономической, технической, или санитарной точки зрения.
2. Неэксплуатируемые скважины на воду, использование которых не планируется по разным причинам.
3. Скважины на воду малых диаметров, пробуренные для временного использования, необходимость в эксплуатации которых отпала.
4. Скважины на воду, имеющие малый дебит или дефекты конструкции, переделка которых или невозможна, или не оправдана с экономической, технической или санитарной точки зрения.
5. Скважины, примененные для поисковых и геолого-разведочных работ.
6. Поглощающие скважины, которые могут быть источником загрязнения эксплуатируемых водоносных горизонтов.

*Основные требования к работам по ликвидационному тампонажу
скважин на воду*

1. В процессе бурения скважин может возникнуть ситуация, когда различные водоносные горизонты сообщаются между собой, что совершенно недопустимо, поэтому при проведении тампонажа этот недостаток должен быть искоренен, т.е. водоносные горизонты должны быть разобщены. Что касается имеющихся в наличии межтрубных зазоров, они должны быть тщательно зацементированы.
2. Начальным этапом работ по тампонажу является составление проекта. Его согласование с местной государственной санитарно-эпидемиологической станцией (СЭС) носит обязательный характер.
3. Ответственным лицом за точное соответствие производимых работ по тампонажу, утвержденному проекту, является владелец скважины. Технический отчет о проделанных работах предъявляется как в СЭС, так и коммунальные органы.
4. Предписание на выполнение работ по тампонажу скважины из-за санитарных причин выдает местная СЭС. В качестве основания данного

предписания служит санитарно-технический акт, к которому в обязательном порядке должны быть приложены как результаты химических анализов воды, так и обоснование причин, по которым нет возможности эксплуатации, восстановления или использования скважины.

5. Если стоит вопрос о ликвидационном тампонаже скважины по техническим причинам, то необходимо наличие заявления владельца скважины и дальнейшее согласование работ с санитарными, коммунальными и противопожарными органами.

Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения

В зависимости от местных природных и санитарных условий, а также эпидемической обстановки в населенном месте перечень контролируемых показателей качества воды, приведенных в п.4.1 СанПиН 2.1.4.1175-02, расширяется по постановлению Главного государственного санитарного врача по соответствующей территории с включением дополнительных микробиологических и (или) химических показателей.

На территориях, официально признанных зонами радиационного загрязнения, качество воды в источниках нецентрализованного водоснабжения по показателям радиационной безопасности оценивается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 (зарегистрированы в Минюсте РФ 31 октября 2001 года, регистрационный N 3011).

Зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения

Для водозаборов из скважин, шахтных колодцев и каптажей или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора предусматривается создание 3х поясов зон санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Границы первого пояса

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора

- при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

К защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т. е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

Граница второго и третьего поясов

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

- типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);
- величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;
- гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Основными параметрами, определяющими расстояние от границ второго пояса ЗСО до водозабора является время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору (T_m).

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими

расчетами. При этом следует исходить из того, что время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного T_x (принимается как срок эксплуатации водозабора). Обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет.

Если запасы подземных вод обеспечивают неограниченный срок эксплуатации водозабора, третий пояс должен обеспечить соответственно более длительное сохранение качества подземных вод.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Мероприятия по первому поясу:

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

- не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

- выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;
- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу:

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции;

- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

- в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

- не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

1.5.2. Водоотведение

Канализация населенных пунктов по СП Пригородное решена отдельно для каждого из них.

Количество бытовых сточных вод и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке, по сельскому поселению составит:

- расчётный срок строительства – $600,65 \times 1,2 = 720,78$ куб.м/сут.

Нормы и объёмы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий, приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с учетом понижающих коэффициентов:

- в населенных пунктах с централизованной канализацией - 100% от водопотребления;

- в населенных пунктах без централизованной канализации, принимаем количество бытовых сточных вод и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению - 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице 1.5.1.1 раздела 1.5.1 «Водоснабжение».

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий, запроектировать самотечные сети канализации из асбестоцементных трубопроводов по ГОСТ 539-80 диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001. При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации

Принимаем проектом строительство централизованной канализации с головными очистными сооружениями для существующей и проектируемой застройки в населенных пунктах: д. Обросово, д. Литега, д. Оларево.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

В населенных пунктах с незначительным развитием, в проекте предлагается децентрализованная (автономная) система канализации. Водоотведение усадебной застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб.м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут.

Проектные предложения водоотведения СП Пригородное:

1. Очистные сооружения для д. Обросово

Проектируется застройка с централизованными сетями канализации. Расход сточных вод, с учетом непредвиденных затрат 10%, составит:

- на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 78,41 \times 1,2 = 94,10$ куб.м /сут.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности и в водные объекты в целях улучшения экологической обстановки района. Производить мониторинг водопотребителей, сбрасывающих сточные воды.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки на расчетный срок строительства, мощностью 100.0 куб.м/сут. Место расположения ЛОСК-1 определить на стадии выбора участка.

Выпуск очищенных сточных вод производить в водные объекты, канавы.

Произвести прокладку новых централизованных канализационных сетей с учетом проектируемой застройки. Подключить существующую застройку к централизованным сетям.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни.

2. Очистные сооружения для д. Литега - ОСК.

Проектируется застройка с централизованными сетями канализации. Расход сточных вод, с учетом непредвиденных затрат 10%, составит:

- на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 339,13 \times 1,2 = 407,0$ куб.м/сут.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности и в водные объекты в целях улучшения экологической обстановки района. Производить мониторинг водопотребителей, сбрасывающих сточные воды.

Существующие очистные мощностью 250 куб.м/сут. Принимаем реконструкцию ОСК до мощности 410 куб.м/сут: строительство блока очистных сооружений нового поколения мощностью 160 куб.м/сут и блок доочистки для старых очистных мощностью 250 куб.м/сут и увеличение мощности очистных.

Место расположения на территории существующих очистных канализации.

Выпуск очищенных сточных вод производить в водные объекты, канавы.

Произвести прокладку новых централизованных канализационных сетей с учетом проектируемой застройки.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни.

3. Очистные сооружения для д. Оларево

Проектируется застройка с централизованными сетями канализации. Расход сточных вод, с учетом непредвиденных затрат 10%, составит:

- на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 50,8 \times 1,2 = 61,0$ куб.м/сут.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности и в водные объекты в целях улучшения экологической обстановки района. Производить мониторинг водопотребителей, сбрасывающих сточные воды.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки на расчетный срок строительства, мощностью 65,0 куб.м/сут. Место расположения ЛОСК-2 определить на стадии выбора участка.

Выпуск очищенных сточных вод производить в водные объекты, канавы.

Произвести прокладку новых централизованных канализационных сетей с учетом проектируемой застройки.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни.

4. Очистные сооружения для д. Слобода

Проектируется застройка с централизованными сетями канализации. Расход сточных вод, с учетом непредвиденных затрат 10%, составит:

- на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 32,4 \times 1,2 = 38,90$ куб.м /сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки на расчетный срок строительства, мощностью 40,0 куб.м/сут. Место расположения ЛОСК-3 определить на стадии выбора участка.

Выпуск очищенных сточных вод производить в водные объекты, канавы.

Произвести прокладку новых централизованных канализационных сетей с учетом проектируемой застройки. Подключить существующую застройку к централизованным сетям.

Производить мониторинг водопотребителей, сбрасывающих сточные воды.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни.

5. Очистные сооружения для д. Калиново – турбаза

Расход сточных вод, с учетом непредвиденных затрат 10%, составит:

- на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 11,25 \times 1,2 = 13,5$ куб.м/сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки на расчетный срок строительства, мощностью 15.0 куб.м/сут. Место расположения ЛОСК-4 определить на стадии выбора участка.

Выпуск очищенных сточных вод производить в водные объекты, канавы.

Произвести прокладку новых централизованных канализационных сетей с учетом проектируемой застройки.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни.

6. Очистные сооружения для д. Шачино – турбазы

Расход сточных вод, с учетом непредвиденных затрат 10%, составит:

1 база: - на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 11,25 \times 1,2 = 13,5$ куб.м/сут.

2 база: - на расчётный срок – $Q_{\text{сут. max}} = 7,50 \times 1,2 = 9,0$ куб.м/сут.

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки на расчетный срок строительства, мощностью 9,0 и 15.0 куб.м/сут. Место расположения ЛОСК-5,6 определить на стадии выбора участка.

Выпуск очищенных сточных вод производить в водные объекты, канавы.

7. Очистные сооружения для: д. Большой Двор, д. Гуриево,

д. Казариново, д. Калиново, д. Починок, д. Плишкино, д. Починок,
д. Пятино, д. Родюкино, д.Судоверфь, д.Шачино, д.Шера,д.Барское,
д.Веретье, д.Федюково

В проекте предлагается децентрализованная система канализации.

Водоотведение новой усадебной застройки запроектировано для каждого здания на локальные очистные сооружения с расходом стоков не более 3 куб.м/сут или в герметичные септики при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут. Минимальное расстояние от сборника сточных вод до здания 8-15 м.

8.Очистные сооружения для инвестиционных площадок д. Обросово,
д.Барское, д.Капустино, д. Офимкино, д.Большой Двор, д.Озерко, д.Середнее, д.
Шастово.

ИП проектируется с индивидуальными ЛОСК. Мощности очистных сооружений канализации подобрать при рабочем проектировании исходя из технологического процесса.

Место расположения ЛОСК и способ подключения к ним определить на стадии рабочего проектирования.

9. Инвестиционные площадки учтены в 10% неучтенных потребителей от общего водоотведения населенного пункта где они расположены. Запроектировать с автономными локальными очистными сооружениями канализации.

10. В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с выгребными ямами и индивидуальными септиками.

11. Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.11.1200-03, а именно: у ЛОСК биологической очистки, мощностью до 200 куб.м/сут – 15 м, у КНС – 15 м; у септика – 8 м.

12. В зоне усадебной застройки, отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы.

13. Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности и в водные объекты.

14. Выпуск очищенных стоков осуществлять в водные объекты, канавы.

15. В случае, если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

16. Выпуск очищенных стоков производить в водные объекты, канавы.

1.5.3. Теплоснабжение

Предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной застройки от индивидуальных котлов газовых или твердотопливных. Запроектированная общественная застройка в д. Оларево предусматривается с централизованным теплоснабжением от запроектированной газовой котельной. Предусматривается модернизация существующих котельных с целью перевода на газовый вид топлива.

Проектом предусматривается:

- Модернизация существующих котельных в д. Литега и в д. Обросово с целью перевода на газовый вид топлива;

- Подключение запроектированного здания детского сада в д. Литега к модернизируемой котельной, в связи с допустимым резервом мощности у котельной;

- Строительство блочно-модульной газовой котельной в д. Оларево для теплоснабжения запроектированной общественной застройки, мощностью 1,1 МВт;

- Автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки в д. Обросово от индивидуальных газовых котлов;

- Автономное теплоснабжение запроектированных зданий на инвестиционной площадке на северо-западе от д. Обросово для размещения объектов придорожного сервиса от газовых котлов;

-Автономное теплоснабжение запроектированных зданий на инвестиционной площадке на северо-западе от д.Оларево для размещения объектов придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта от газовых котлов;

- Автономное теплоснабжение запроектированных зданий на инвестиционных площадках на юго-западе от д. Литега от индивидуальных газовых котлов;

- автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки в деревнях Шачино, Шастово, Слобода и Казарино от индивидуальных твердотопливных котлов;

- Здание музея деревянного зодчества, запроектированное на северо-востоке от деревни Середнее предусматривается с автономным теплоснабжением от индивидуального твердотопливного котла;

- Здание мини завода по переработке цветных металлов , запроектированное на северо-западе от деревни Середнее предусматривается с автономным теплоснабжением от индивидуального твердотопливного котла;

- Автономное теплоснабжение лодочно-гаражного кооператива, запроектированного на юге от д.Капустино, предусматривается с автономным теплоснабжением от твердотопливного котла;

-. Автономное теплоснабжение зданий рыболовного хозяйства, запроектированного на востоке от д.Гуриево, предусматривается с автономным теплоснабжением от твердотопливного котла;

- Автономное теплоснабжение зданий придорожного сервиса, запроектированных на северо-западе от д.Офимкино, от индивидуальных твердотопливных котлов;

-. Автономное теплоснабжение запроектированной инвестиционной площадки под строительство АЗС, запроектированной на юго-западе от д.Оларево от индивидуального газового котла;

- Автономное теплоснабжение запроектированной инвестиционной площадки под строительство АЗС, запроектированной на северо-востоке от д.Барское от индивидуального твердотопливного котла;

- Автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки в деревнях Кузнецово и Оларево от индивидуальных газовых котлов. В остальных населенных пунктах поселения предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки от индивидуальных твердотопливных котлов;

- Теплоснабжение существующей застройки оставить без изменений.

Суммарная нагрузка на теплоснабжение по населенным пунктам

Таблица 1.5.3.1

Деревня	Объект строительства	Кол-во.	Расходы тепла на первую очередь ккал/час			
			на отопл.	на вент.	на ГВС _{ср.}	Итого
д. Литега	От существующей котельной					
	Детский ясли-сад на 70 мест	1	80712	97324	200448	378484
	От индивидуальных газовых котлов					
	Тренажерный зал на 100 м ²	1	148700	50150	95000	293850
	Пожарное депо	1	10488	-	20500	30988
	Храм	1	10488	-	-	10488
Всего:			250388	147474	315948	713810
д. Оларево	От запроектированной газовой котельной					
	Детский ясли-сад на 50 мест	1	42440	62790	102000	207230
	Кафе на 20 мест	1	94658	68050	33150	195858
	Сельский клуб на 200 мест	1	100730	117230	-	217960
	Тренажерный зал на 60 м ²	1	148700	50150	95000	293850
Всего:			386528	298220	230150	914898
С автономным теплоснабжением от газовых котлов						
д. Обросово	Тренажерный зал на 100м ²	1	148700	50150	95000	293850
	Пожарное депо	1	10488	-	20500	30988
	Кафе-столовая на 30 мест	1	94658	68050	33150	195858
	Часовня		10488	-	-	10488
Всего:			264334	118200	148650	531184
д. Кузнецово	Магазин смешанной торговли	1	10488	-	20500	30988

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Всего:			10488	-	20500	30988
на северо-западе от д. Обросово	Инвестиционная площадка для размещения придорожного сервиса	1	98280	-	60060	158340
Всего:			98280	-	60060	158340
на юго-западе от д.Литега	Гостиница на 20 мест	1	87500	82000	46500	216000
Всего:			87500	82000	46500	216000
на юго-западе от д.Оларево	Инвестиционная площадка для размещения придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта	1	98280	-	60060	158340
Всего:			98280	-	60060	158340
на юго-западе от д.Оларево	Инвестиционная площадка под строительство АЗС	1	16380	-	-	16380
Всего:			16380	-	-	16380
на юго-западе от д.Литега	Инвестиционная площадка под строительство АЗС	2	32760	-	-	32760
	Инвестиционная площадка для размещения придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта	1	98280	-	60060	158340
Всего:			131040	-	60060	191100
Итого:			618802	118200	349330	1086332
Автономное теплоснабжение от твердотопливных котлов						
д. Шачино	База отдыха	1	81900	-	50050	131950
Всего:			81900	-	50050	131950
д.Шастово	База отдыха	1	81900	-	50050	131950
Всего:			81900	-	50050	131950
д.Слобода	Клуб на 75 мест	1	503650	58615	-	108980
	Магазин смешанной торговли	1	10488	-	20500	30988
	Кафе на 25 мест	1	94658	68050	33150	195858
	Храм с часовней	1	10488	-	-	10488
Всего			619284	126665	53650	346314
д.Казарино	Клуб на 50 мест	1	25183	29308	-	54491
Всего:			25183	29308	-	54491
на северо-востоке от д.Середнее	Музей деревянного зодчества	1	10488	-	-	10488
Всего:			10488	-	-	10488

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

на северо-западе от д.Середнее	Мини завод по переработке цветных металлов	1	52000	272200	132600	456800
Всего:			52000	272200	132600	456800
на юге от д.Капустино	Лодочно-гаражный кооператив	1	16380	-	-	16380
Всего:			16380	-	-	16380
на востоке от д.Гуриево	Рыболовное хозяйство	1	16380	-	-	16380
Всего:			16380	-	-	16380
на северо-западе от д.Офилкино	Инвестиционная площадка для размещения объектов придорожного сервиса	1	98280	-	60060	158340
Всего:			98280	-	60060	158340
на северо-востоке от д.Барское	Инвестиционная площадка под строительство АЗС	1	16380	-	-	16380
Всего:			16380	-	-	16380
Всего:			105146	68050	53650	226846
д.Новое Домозерово	Магазин торг.пл. 150м ²	1	33850	-	12500	46350
Всего:			33850	-	12500	46350
ИТОГО:			380752	204150	234950	819852
С автономным теплоснабжением от твердотопливного котла						
д.Рослино	Магазин торг.пл 70м ²	1	189316	66300	136100	391716
д.Мусора	Пожарная часть	1	10488	-	20500	30988
Всего:			199804	66300	156600	422704

1.5.4. Газоснабжение

Раздел разработан с учетом требований СНиП 42-01-2002, 2.07.01-89, СП 42-101-2003 и в соответствии со схемой Газпром Промгаз

В соответствии со схемой Газпром Промгаз прокладка межпоселковых газопроводов предусматривается:

- от ГРС Сокол на деревню Шера, с ответвлениями на деревни Обросово, Есипово и Пятино (точную трассу определить при рабочем проектировании);
- от ГРС Сокол на деревню Медведево (точную трассу определить при рабочем проектировании);

- от ГРС Сокол на деревню Оларево, с ответвлениями на деревни Кузнецово, Васютино, Кузнецово и Литега (точную трассу определить при рабочем проектировании);

Генеральным планом предусматривается:

- Строительство газораспределительных пунктов в деревнях Обросово, Есипово, Пятино, Шера, Литега, Васютино, Кузнецово, Медведово и Оларево;

- Снабжение существующей застройки в деревнях Обросово, Есипово, Пятино, Шера, Литега, Васютино, Кузнецово, Медведово и Оларево; природным газом для целей пищевого приготовления. Газоснабжение существующей застройки в остальных населенных пунктах оставить без изменений;

- Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов застроенной усадебной застройки в деревнях Кузнецово и Оларево;

- Модернизация существующих котельных в д. Литега и в д. Обросово с целью перевода на газовый вид топлива;

- Строительство блочно-модульной газовой котельной в д. Оларево для теплоснабжения застроенной общественной застройки, мощностью 1,1 МВт;

- Автономное теплоснабжение застроенной общественной застройки в д. Обросово от индивидуальных газовых котлов;

- Автономное теплоснабжение застроенных зданий на инвестиционной площадке на северо-западе от д. Обросово для размещения объектов придорожного сервиса от газовых котлов;

- Автономное теплоснабжение застроенных зданий на инвестиционной площадке на северо-западе от д. Оларево для размещения объектов придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта от газовых котлов;

- Автономное теплоснабжение застроенных зданий на инвестиционных площадках на юго-западе от д. Литега от индивидуальных газовых котлов;

- Автономное теплоснабжение запроектированной инвестиционной площадки под строительство АЗС, запроектированной на юго-западе от д.Оларево от индивидуального газового котла;

- Автономное теплоснабжение запроектированной инвестиционной площадки под строительство АЗС, запроектированной на северо-востоке от д.Барское от индивидуального твердотопливного котла;

- Автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки в деревнях Кузнецово и Оларево от индивидуальных газовых котлов. В остальных населенных пунктах поселения предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки от индивидуальных твердотопливных котлов;

Годовая потребность в природном газе по сельскому поселению Пригородное определена по формуле:

$$Q_{\text{год}} = Q_{\text{год.нас.}} + Q_{\text{год.кот.}} + Q_{\text{ком-быт.}} \quad (1), \text{ где}$$

$Q_{\text{год.нас}}$ – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год.кот.}}$ – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

$Q_{\text{ком-быт}}$ – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа м³/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты по п.3.12 СП 42-101-2003 (Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб):

при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения сельского поселения Пригородное годовой расход газа составит:

$$Q_{\text{год нас}} = 198 \times 300 + 1763 \times 120 = 270960 \text{ м}^3/\text{год}$$

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Q_y без учета нагрузки на существующую застройку (п. 3.13 СП):

$$Q_{\text{ком-быт}} = 270960 \times 0,05 = 13548 \text{ м}^3/\text{год}$$

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

$$Q_o = A \times q \times (1 + K_1),$$

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, m^2 ;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление $1 m^2$ общей площади, принимаемый по приложению А СНиП 2.04.07-86* Тепловые сети, равный 178;

K_1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, $K_1=0,25$.

$$Q_o = 198 \times 27 \times 178 \times 1,25 = 1189485 \text{ Вт или } 1,02 \text{ Гкал/час}$$

Годовой расход газа на отопление жилых усадебных домов в поселении от автономных источников тепла составит:

$$(2741:8000) \times 10^6 = 342578 \text{ м}^3/\text{Год}$$

$$Q_{\text{Год. кот.}} = Q_{\text{Год. от}} + Q_{\text{Год. в.}} + Q_{\text{Год. г. в.}} \quad (2), \text{ где}$$

$Q_{\text{Год. от}}$ – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

$Q_{\text{Год. в.}}$ – годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

$Q_{\text{Год. г. в.}}$ – годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в муниципальном образовании определён по данным раздела “Теплоснабжение” ($m^3/\text{год}$) с учетом модернизации существующих котельных составит:

$$Q_{\text{Год кот}} = 16313 \times 10^6 : 8000 = 2039178 \text{ м}^3/\text{год}$$

Всего по сельскому поселению Пригородное годовой расход природного газа составит:

$$Q_{\text{Год}} = 270960 + 13548 + 342578 + 2039178 = 2666264 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$Q_{\text{Год}} = 2,7 \text{ млн. м}^3/\text{год}.$$

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населенных пунктов в сельском поселении без централизованного газоснабжения определена по формуле:

$$Q_y = q_o \times m, \quad \text{где}$$

q_0 – укрупненный показатель потребления газа, $\text{м}^3/\text{год}$ на одного человека ($q_0 = 125 \text{ м}^3/\text{год}$);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

$$Q_y = 1511 \times 125 = 188,875 \text{ тыс. м}^3/\text{год}$$

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 пункт 7 для распределительных газопроводов ("распределительные газопроводы" - газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны
- вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для односторонних газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В охранных зонах разрешается и не разрешается:

✓ На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей
- разводить огонь и размещать источники огня
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики

- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них

- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

- ✓ Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 Правил охраны газораспределительных сетей, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

- ✓ Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 Правил охраны газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

- ✓ Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, указанных в пунктах 14, 15 и 16, производятся на основании материалов по межеванию границ охранной зоны органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков - для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами - для существующих газораспределительных сетей.

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов п.4.1

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде

участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

- вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

- вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

От ГРС в д.Баскаково нанесена охранный зона в диаметре 200м от ограждения.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

Наибольшая вероятность воздействия опасных производственных факторов, возникающих при аварии трубопровода, ограничивается зоной минимальных расстояний.

Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке.

На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия)

имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается:

- Проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.;
- Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Местные исполнительные и распорядительные органы, предприятия трубопроводного транспорта обязаны принимать необходимые меры для обеспечения минимальных расстояний от трубопроводов до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Зона минимальных расстояний до населенных пунктов от магистрального газопровода нанесена в соответствии со СНиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы п. 3.16 таблица 4*. Так как диаметр существующего магистрального газопровода неизвестен охранный зона нанесена ориентировочно 150 м.

1.5.5. Электроснабжение.

Электротехническая часть проекта генерального плана сельского поселения Пригородное выполнена согласно следующим документам, предоставленным для проектирования:

1. Программа-задание на разработку градостроительной документации, утверждённая главой администрации сельского поселения Пригородное.
2. Согласованная концепция территориального развития сельского поселения Пригородное, разработанная ЗАО «Архитектурно-планировочном бюро-сервис» 2015 г.
3. Перечень трансформаторных подстанций в сельском поселении Пригородное.
4. Технические условия для разработки телефонизации сельского поселения Пригородное в составе генерального плана.

Генеральным планом сельского поселения Пригородное предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с этим предусматривается возведение девяти новых комплектно трансформаторных подстанций КТП 10/0,4 кВ. 2 категория потребителей обеспечивается закольцовыванием фидеров или дизельными электростанциями (ДЭС). Питание проектируемых трансформаторных подстанций осуществляется ВЛ-10 кВ; питание всех потребителей проектируемых районов села осуществляется ВЛИ-0.4 кВ выполненной изолированным самонесущим проводом СИП-2А на ж/б опорах СВ-9,5.

Уличное освещение осуществляется светильниками ЖКУ-250 с натриевыми лампами ДНАТ-250 установленными на опорах ВЛИ-0,4 кВ.

По результатам расчета электрических нагрузок электроснабжение сельского поселения Пригородное будет осуществляться от 84 существующих ТП 10/0,4 кВ и 23 проектируемых ТП 10/0,4 кВ.

Расчет электрических нагрузок и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице №1. При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (изд.7), РД 34.20.-185.-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за

№213, СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и «Рекомендации по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» Часть 5.

Расчетные нагрузки на вводах жилых и общественно-коммунальных зданий приняты по паспортам типовых и индивидуальных проектов. Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ располагаются в центре нагрузок с учетом наиболее экономичного расположения сетей 10 и 0,4 кВ для электропитания потребителей на уровне перспективных норм. Необходимость строительства новых ВЛ 10 кВ и ТП 10/0,4 кВ; их характеристики, типы и мощности трансформаторов будут определяться при рабочем проектировании.

В связи со значительным ростом электрических нагрузок должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

1. Применение автономных источников электропитания (ДЭС) для обеспечения категорийности электроснабжения соответствующих объектов.
2. Реконструкция линий 0.4 кВ, где это необходимо.
3. Реконструкция фидеров 10 кВ, питающих сельского поселения Пригородное.

Таблица 1.5.5.1.

№ п/п	Наименование	Проектируемые ТП	
		1-я очередь	Расчетный срок
1.	Общая расчетная нагрузка (кВа)	4431,2	4431,2
2.	Установленная мощность трансформаторов, кВа	6610,0	6610,0

Расчет электрических нагрузок по жилой зоне

Таблица 1.5.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Казариново															
	КТП I														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													247,8	247,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													260,3	260,3
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х400	1х400
д. Калиново															
	КТП II														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													247,8	247,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													260,3	260,3
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х400	1х400
д. Офимкино															
	КТП III														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	200,0	200,0	0,8	0,8	160,0	160,0	0,92	173,9	173,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Итого													176,8	176,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													185,7	185,7
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250
д. Шачино															
	КТП IV														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
2.	Турбаза	Индивид-й проект	1	1	1	1	40,0	40,0	0,8	0,8	32,0	32,0	0,92	34,8	34,8
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													296,7	296,7
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x400	1x400
д. Гуриево															
	КТП V														
1.	Турбаза	Индивид-й проект	1	1	1	1	80,0	80,0	0,8	0,8	64,0	64,0	0,92	69,6	69,6
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													76,2	76,2
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x100	1x100
д. Большой двор															
	КТП VI														

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	30	30	30	30	180,0	180,0	1	1	180,0	180,0	0,98	183,7	183,7
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													195.9	195.9
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250
	КТП VII														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	30	30	30	30	180,0	180,0	1	1	180,0	180,0	0,98	183,7	183,7
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													195.9	195.9
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250
	КТП VIII														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	200,0	200,0	0,8	0,8	160,0	160,0	0,92	173,9	173,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													176,8	176,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													185,7	185,7
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250
д. Окулиха															
	КТП IX														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	10	10	10	10	100,0	100,0	1	1	100,0	100,0	0,98	102,1	102,1

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													105,1	105,1
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													110,2	110,2
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x160	1x160
д. Родюкино															
	КТП X														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	30	30	30	30	180,0	180,0	1	1	180,0	180,0	0,98	183,7	183,7
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													195,9	195,9
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250

продолжение таблицы 1.5.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Оларёво															
	КТП XII														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													260,2	260,2
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х400	1х400
	КТП XIII														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													260,2	260,2
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х400	1х400
	КТП XIV														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	200,0	200,0	0,8	0,8	160,0	160,0	0,92	173,9	173,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													176,8	176,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													185,7	185,7

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х250	1х250
--	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------

продолжение таблицы 1.5.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Шастово															
	КТП XV														
1.	Турбаза	Индивид-й проект	1	1	1	1	80,0	80,0	0,8	0,8	64,0	64,0	0,92	69,6	69,6
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													76,2	76,2
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х100	1х100
д. Барское															
	КТП XVI														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	30	30	30	30	180,0	180,0	1	1	180,0	180,0	0,98	183,7	183,7
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													195,9	195,9
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х250	1х250
	КТП XVII														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	200,0	200,0	0,8	0,8	160,0	160,0	0,92	173,9	173,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													176,8	176,8

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

	Всего с учётом потерь в сетях 5%													185,7	185,7
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250

продолжение таблицы 1.5.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ-ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Литега															
	КТП XVIII														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	200,0	200,0	0,8	0,8	160,0	160,0	0,92	173,9	173,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													176,8	176,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													185,7	185,7
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x250	1x250
	КТП XIX														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	100,0	100,0	0,8	0,8	80,0	80,0	0,92	86,9	86,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													89,9	89,9
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1x160	1x160
д. Слобода															
	КТП XX														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	70	70	70	70	420,0	420,0	1	1	420,0	420,0	0,98	428,5	428,5
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

	Всего с учётом потерь в сетях 5%													431,5	431,5
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х630	1х630

продолжение таблицы 1.5.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ-ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Середнее															
	КТП XXI														
1.	Музей	Индивид-й проект	1	1	1	1	120,0	120,0	0,8	0,8	96,0	96,0	0,92	104,3	104,3
	Итого													107,3	107,3
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													112,6	112,6
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х160	1х160
д. Кузнецово															
	КТП XXII														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													260,2	260,2
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х400	1х400
д. Веретье															
	КТП XXIII														
1.	Усадебная застройка	Индивид-й проект	40	40	40	40	240,0	240,0	1	1	240,0	240,0	0,98	244,9	244,9
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													260,2	260,2

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х400	1х400
--	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------

окончание таблицы 1.5.5.2

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. кВт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. кВт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. кВА	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	Cos	1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Шастово															
	КТП XXIV														
1.	Промзона	Индивид-й проект	1	1	1	1	200,0	200,0	0,8	0,8	160,0	160,0	0,92	173,9	173,9
	Наружное освещение						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	Итого													176,8	176,8
	Всего с учётом потерь в сетях 5%													185,7	185,7
	К-во х мощ-ть тр-ров в кВА													1х250	1х250

Загрузка трансформатора 69%

1.5.6. Связь. Радиовещание. Телевидение

Телефонизация

Потребность телефонов по жилой зоне, на основании нормативов, должна составить 300 телефонов на 1000 жителей для первой очереди строительства и 500 телефонов на расчетный срок. Для приема телепередач первой и второй программы необходимо устанавливать на зданиях телеантенны типов АТКГ (В) и АТИГ.

Распределительную телефонную сеть предполагается монтировать кабелями марки ТППБ, соответствующих сечений. Также требуется выполнить реконструкцию распределительных сетей.

Телевидение

В настоящее время на всей территории сельского поселения Пригородное возможен прием 3 программ эфирного телевизионного вещания.

Дальнейшее развитие телевизионного вещания должно вестись в следующих направлениях:

- увеличение количества программ эфирного вещания;
- развитие систем спутникового телевидения.

1.6. Флора и фауна

1.6.1. Растительность

Флора сельского поселения Пригородное богата редкими видами. Ввиду особой уникальности необходимо взять под охрану популяции, занесенные в Красную книгу РФ, продолжить работу по выявлению их новых местонахождений и оценить состояние выявленных популяций.

В связи с тем, что на территории поселения произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и РФ, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых территорий (микрозаказников) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория сельского поселения испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: гараж с/х техники, фермы, пилорамы, котельная и др., таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах. При этом площадь озеленения территории микрорайона (квартала) должна составлять не менее 6 кв.м/чел без учета участков школ и детских дошкольных учреждений (СНиП 2.07.01-89* п.2.11). Эти требования должны, безусловно, соблюдаться при проектировании жилых зон на свободных территориях и максимально – при реконструкции.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и

фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.6.1.1..

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

Таблица 1.6.1.1.

Свойства древесно-кустарниковых растений				
Газоустойчивые	Среднегазоустойчивые	Особо пылеустойчивые	Фитонцидные	Бактерицидные
Боярышник обыкновенный, бузина красная, ель, клен яснелистный, туя западная	Береза повислая, вяз обыкновенный, лиственница сибирская, можжевельник казацкий, дуб черешчатый, ива плакучая, клен остролистный, тополь пирамидальный, черемуха обыкновенная, яблоня лесная	Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный, представители рода тополь, черемуха обыкновенная, сирень обыкновенная	Береза повислая, дуб черешчатый, клен остролистный, можжевельник обыкновенный, рябина обыкновенная, сосна обыкновенная, тополь бальзамический, черемуха обыкновенная, туя западная	Береза бородавчатая, липа мелколистная, дуб черешчатый, тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина, черемуха обыкновенная, сосна обыкновенная, пихта сибирская

1.6.2. Животный мир

Фауна сельского поселения Пригородное очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные района – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм. Постановлением Правительства Вологодской области № 1279 от 19.12.2006 года утвержден список из 152 видов животных для внесения их в Красную книгу

Вологодской области. В этом списке много видов, обитающих на территории Никольского муниципального района.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории района, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы.

Проект должен включать в себя мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околородных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать особо охраняемые природные территории (ООПТ), леса первой группы (коренные леса), защитные лесные полосы, а именно:

- вокруг болот устанавливаются водоохранные лесные защитные полосы шириной 600 м;
- истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;
- глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;
- бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;
- леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;
- опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;
- участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

- участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;
- леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;
- полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей. Проектировщики при выполнении проекта должны выполнять Постановление Правительства РФ от 13.08.96 №997 "Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи".

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

- запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для животных и среды их обитания материалов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели животных, ухудшения среды их обитания;
- запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;
- запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;
- требование информировать Облохотнадзор о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

- трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;
- оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;
- запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;
- обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопровода и автодороги исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохраных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозяйственных сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Облохотнадзором.

1.7. Санитарная очистка территории

Актуальной остается проблема сокращения объема накопленных и вновь образованных отходов за счет вовлечения их в хозяйственный оборот, внедрения и совершенствования технологий по их переработке.

Администрации сельского поселения необходимо следить за планово-регулярной системой санитарной очистки, предусматривающей отдельный сбор, удаление и обезвреживание отходов от жилых и общественных зданий, смет с улиц, удаление жидких нечистот от неканализованных зданий.

На территории поселения планируется использовать существующий полигон ТБО, расположенный в 1 км к югу от г. Сокол Сокольского муниципального района Вологодской области.

На полигон ТБО должны приниматься отходы от жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания. Строительные отходы и некоторые виды твердых инертных промышленных отходов, не обладающих токсичными и радиоактивными свойствами, вывозятся на полигон ТБО. Перечень отходов согласовывается с органами Роспотребнадзора.

Информация об образовании отходов производства и потребления на расчетный срок представлена в таблице 1.7.1.

Отходы производства и потребления на расчетный срок

Таблица 1.7.1

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Передача отходов специализированным организациям для захоронения или обезвреживания
1	2	3	4
Вывоз на полигон ТБО			
Отходы от жилищ несортированные, всего: -от жилой застройки благоустр. (260 кг/год на 1жит. х	1244,910 т/год 422,760 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	

1626 жит.) -от жилой застройки неблагоустр. (450 кг/год на 1жит. х 1827 жит.)	822,150 т/год		Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО, расположенный в 1 км к югу от г. Сокол Сокольского муниципального района.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово- розничной торговли продук. и промыш. товарами, - от универ. магазинов (1070 торг.пл. м2 х250 кг/год)	267,500 т/год	V 7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно- спортивных учреждений (от ДК (675 местх 27 кг/год))	18,225 т/год	V 7 37 100 02 72 5	
Твердые коммунальные отходы, всего - от учреждений здравоохранени я (100 посещ.х 12 кг/год) - от организаций (400 сотр. х 70 кг/год на 1 сотр.)	29,200 т/год 1,200 т/год 28,000 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	
Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированны е (140 мест х310 т/год)	43,400 т/год	V 7 36 100 01 30 5	

Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. - от школа (600 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место) - от д/с (197 чел.х 80 кг/год на 1 факт.место) - от внешкольного учреждения (31 чел.х24 кг/год на 1 факт.место)	30,904 т/год 14,400 т/год 15,760 т/год 0,744 т/год	V 7 37 100 01 72 5	
Всего вывозят на полигон ТБО	1634,139 т/год		
Вывоз в другие места			
Отходы (осадки) из выгребных ям (1827 чел.х2,5 м3/год)	4567,5 м3/год	IV 7 32 100 01 30 4	Вывозятся на близлежащие локальные очистные сооружения канализации.
Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства от административных зданий и предприятий	- *	I 4 71 101 01 52 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся во вспомогательных помещениях, в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения их вывозятся на договорных условиях специализированным предприятием для демеркуризации.

* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице будут определены после выполнения проектов зданий.

На расчетный срок количество ТБО увеличиться в 1,5 раза из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

Проектом предусматривается расширение кладбища в 0,15 км северо-восточнее д. Слобода (общая площадь кладбища составит 8,14 га). Ориентировочная санитарно-защитная зона для кладбища равна 100 м.

1.8. Охрана окружающей среды

1.8.1 Охрана воздушного бассейна

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения являются гаражи, ферма и пилорамы.

Проектом предусматривается:

- инвестиционная площадка на северо-западе от д. Офимкино для размещения объектов придорожного сервиса (СЗЗ = 50 м), площадью 0,45 га;
- инвестиционная площадка на юге от д. Большой Двор для размещения объектов IV класса опасности (СЗЗ = 100 м), площадью 5,05 га;
- инвестиционная площадка на западе от д. Обросово для размещения объектов IV класса опасности (СЗЗ = 100 м), площадью 14,71 га;
- инвестиционная площадка на северо-западе от д. Обросово для размещения объектов придорожного сервиса (СЗЗ = 50 м), площадью 1,39 га;
- инвестиционная площадка на юго-востоке от д. Озерко для разработки полезных ископаемых (песок, СЗЗ = 100 м), площадью 48,18 га;
- инвестиционная площадка на северо-востоке от д. Барское для разработки полезных ископаемых (глина, СЗЗ = 100 м), площадью 6,00 га;
- инвестиционная площадка на юго-западе от д. Оларево под строительство АЗС (СЗЗ = 100 м), площадью 1,28 га;
- инвестиционная площадка на юго-западе от д. Оларево для размещения объектов придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта (СЗЗ = 100 м), площадью 11,61 га;
- инвестиционная площадка на северо-востоке от д. Шастово для размещения объектов V класса опасности (СЗЗ = 50 м), площадью 5,52 га (с возможностью увеличения территории инвестиционной площадки на

0,86 га при условии разработки обоснования уменьшения санитарно-защитной зоны до садоводческих участков);

- инвестиционная площадка на северо-востоке от д. Барское под строительство АЗС (СЗЗ = 100 м), площадью 2,00 га;
- инвестиционная площадка на юго-западе от д. Литега для размещения объектов V класса опасности (СЗЗ = 100 м), площадью 2,65 га;
- инвестиционная площадка на юго-западе от д. Литега под строительство АЗС (СЗЗ = 50 м), площадью 0,30 га;
- инвестиционная площадка в 1 км на юго-запад от д. Литега под строительство АЗС (СЗЗ = 100 м), площадью 1,0 га;
- инвестиционная площадка в 1 км на юго-запад от д. Литега для размещения объектов придорожного сервиса со стоянкой грузового автотранспорта (СЗЗ = 100 м), площадью 2,74 га;
- инвестиционная площадка на северо-западе от д. Середнее для размещения объектов IV класса опасности, например мини-завод по переработке цветных металлов (СЗЗ = 100 м), площадью 1,00 га.

Проектом водоотведения предусматривается:

- строительство локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-1 с полной биологической очистки для д. Обросово мощностью 100 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых равен 15 м;
- реконструкция очистных сооружений канализации в д. Литега до мощности 410 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых равен 200 м;
- строительство локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-2 с полной биологической очистки для д. Оларево мощностью 65 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых равен 15 м;
- строительство локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-3 с полной биологической очистки для д. Слобода мощностью 40 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых равен 15 м;

- строительство локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-4 с полной биологической очистки для турбазы в д. Калиново мощностью 15,0 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых равен 15 м;

- строительство локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-5,6 с полной биологической очистки для турбаз д. Шачино мощностями 9,0 и 15,0 куб.м/сут. Ориентировочные размеры СЗЗ которых равны 15 м;

- строительство индивидуальных локальных очистных сооружений с полной биологической очисткой для д. Большой Двор, д. Гуриево, д. Казариново, д. Калиново, д. Починок, д. Плишкино, д. Починок, д. Пятино, д. Родюкино, д.Судоверфь, д.Шачино, д.Шера, д.Барское, д.Веретье, д.Кузнецово, д.Федюково. Для каждого проектируемого дома или группы домов организовать локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб.м /сут или в герметичные септики при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых 15 м;

- строительство индивидуальных локальных очистных сооружений канализации для инвестиционных площадок д. Обросово, д.Барское, д.Капустино, д. Офимкино, д.Большой Двор, д.Озерко, д.Середнее, д. Шастово.

В д. Оларево проектом предусматривается строительство блочно-модульной газовой котельной мощностью 1,1 МВт. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом, газообразном и жидком топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства СЗЗ.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с письмом № 01/16400-0-32 от 22.11.2010 г. «О разъяснении изменений №3 в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03»:

- для вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов находящихся в стадии технического перевооружения, при увеличении мощности, изменении технологических процессов, применении технологий не имеющих аналогов на территории Российской Федерации, которые являются источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека;

- для действующих промышленных объектов и производств I, II и III и IV классов опасности, располагаемых в жилой застройке или в зоне других нормируемых территорий без соблюдения ориентировочной СЗЗ, деятельность которых связана с загрязнением атмосферного воздуха вредными для здоровья веществами и превышением уровней шума, вибрации, электромагнитных излучений выше установленных гигиенических нормативов, что вызывает обоснованные жалобы населения;

- для действующего объекта или производства в случае принятия решения Администрацией городского или сельского поселения, обращения руководителя (заказчика) указанного объекта с просьбой об установлении санитарно-защитной зоны.

При размещении объектов малого бизнеса, относящихся к V классу опасности, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, при невозможности соблюдения размеров ориентировочной СЗЗ, необходимо обосновать размещение таких объектов ориентировочными расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчетами. Проект санитарно-защитной зоны не разрабатывается, натурные исследования атмосферного воздуха и измерения уровней шума не проводятся.

Так же необходимо рекомендовать предприятиям, перекрывающим ориентировочными санитарно-защитными зонами жилую застройку, разработать

комплекс природоохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сокращению размеров санитарно-защитных зон.

Планировочные мероприятия

1. Соблюдение режима санитарно-защитных зон для производственных объектов, объектов ЖКХ, транспорта, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки. Гаражам сельхозтехнике в 0,078 м западнее д. Обросово, ферме (около 100 телят и 200 овец) в 0,07 км южнее д. Литега, пилораме в 0,014 км юго-восточнее д. Большой Двор, гаражам и стоянкам автотранспорта в д. Литега, складу ГСМ в д. Литега, складу-магазину пиломатериалов на западе д. Пятино, овощехранилищу (картофеля) в 0,22 км южнее д. Большой Двор, овощехранилищу рядом с д. Обросово, складу для эксплуатации и обслуживания базы отдыха в д. Капустино, складу рядом с д. Оларево, зерносушилке рядом с д. Оларево, столярной мастерской рядом с д. Оларево необходимо разработать проекты уменьшения СЗЗ, а так же подтвердить расчетную СЗЗ натурными наблюдениями и измерениями и установить окончательную СЗЗ на основании пп. 2.2 и 4.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

2. Улучшение качества дорожного покрытия.

3. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

4. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

5. СЗЗ новых промышленных предприятий не должны перекрывать жилую застройку;

6. Предусмотреть озеленение территории СЗЗ существующих и проектируемых объектов.

7. Закрытие склада ядохимикатов, расположенного в 0,134 км северо-западнее д. Большой Двор.

8. Модернизация существующих котельных в д. Литега и в д. Обросово с целью перевода на газовый вид топлива.

1.8.2. Охрана поверхностных и подземных вод

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих или вновь проектируемых водозаборных сооружений.

В проекте предусматриваются следующие мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения:

- Возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Принимаем проектом строительство централизованной канализации с головными очистными сооружениями для существующей и проектируемой застройки в населенных пунктах: д. Обросово, д. Литега, д. Оларево. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». В населенных пунктах с незначительным развитием, в проекте предлагается децентрализованная (автономная) система канализации. Водоотведение усадебной застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб.м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут. В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилья застройка остается с выгребными ямами и септиками, а затем должны вывозиться на близлежащие очистные сооружения канализации.
- Для сбора мусора предусматриваются огражденные площадки с контейнерами, расположенные на территории жилых домов и зданий, или сбор сразу в спецтехнику. Вывоз мусора осуществляется

специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО в 1 км к югу от г. Сокол Сокольского муниципального района Вологодской области, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

- Существующим предприятиям, а также гаражам и стоянкам транспортных средств, расположенным в водоохранных зонах водных объектов, необходимо проверить наличие очистных сооружений ливневого, хоз-бытового и производственных стоков и проводить контроль за ними.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в целях защиты водных объектов на территории поселения учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В водоохранной зоне запрещается:

- использование сточных вод в цели регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территории портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних, водных путей при условии соблюдения

требований законодательства в области охраны окружающей среды и станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19¹ Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".

В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям для водоохранных зон запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина прибрежной защитной полосы реки и озера, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и

других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 3 июня 2006 г..

В соответствии с приказом Росрыболовства № 191 от 16.03.2009 г. на данной территории располагаются водные объекты, отнесенные к ценным и особо ценным, озеро Кубенское и река Сухона.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

- реконструкция очистных сооружений канализации в д. Литега;
- строительство локальных очистных сооружений канализации;
- вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;
- разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;
- выполнение мероприятий в поясах ЗСО источников хоз-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;
- контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;
- озеленение и благоустройство водоохранных зон.

1.8.3. Охрана почв

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- регулярная очистка территории сельского поселения Пригородное от твердого мусора с захоронением осуществляется на существующий полигон ТБО в 1 км к югу от г. Сокол Сокольского муниципального района Вологодской области;
- реконструкция очистных сооружений канализации в д. Литега;
- строительство локальных очистных сооружений канализации;
- очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

- устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств и при въезде в поселок;
- укрепление берегов рек и ручьев;
- увеличение объема зеленых насаждений на территории сельского поселения.

В целях охраны почв от загрязнения предусматривается проведение следующих мероприятий:

а) организация планово-регулярной очистки территории населенных пунктов от твердых отходов со складированием их на полигоне твердых бытовых отходов (ТБО) и жидких отходов (нечистот) с вывозом их на локальные очистные сооружения;

б) строительство ливневой канализации;

в) мероприятия по защите от водной эрозии.

На территории сельского поселения наиболее актуален вопрос сохранения агроландшафтов. В связи с этим необходимо применять следующие мероприятия, направленные на улучшение почвенного покрова:

1. Почвозащитные севообороты. Чтобы защитить почвы от разрушения, необходимо правильно определить состав возделываемых культур, их чередование и агротехнические приемы. При почвозащитных севооборотах исключают пропашные культуры (так как они слабо защищают почву от смыва, особенно весной и в начале лета) и увеличивают посевы многолетних трав, промежуточных подсеваемых культур, которые хорошо защищают почву от разрушения в эрозионно-опасные периоды и служат одним из лучших способов окультуривания эродированных почв.

2. Агротехнические противоэрозионные мероприятия. Наиболее простыми мероприятиями по регулированию поверхностного стока талых вод являются вспашка, культивация и рядовой посев сельскохозяйственных культур поперек стока.

3. Лесомелиоративные противоэрозионные мероприятия. В комплексе мер, направленных на борьбу с водной и ветровой эрозией почв, важное место

принадлежит агролесомелиорации из-за ее дешевизны и экологической безвредности. Основными лесомелиоративными противоэрозионными мероприятиями являются: создание водорегулирующих лесополос в малолесных районах, создание водоохранных лесных насаждений вокруг прудов и водоемов, сплошные противоэрозионные лесопосадки на сильноэродированных крутосклонных и бросовых землях, непригодных для использования в сельском хозяйстве.

4. Водоохранные лесные насаждения вокруг прудов и водоемов. Создаются для защиты берегов от разрушения, водоемов — от заиления продуктами эрозии. Ширина водоохранных лесных насаждений (полос) вокруг прудов и водоемов в зависимости от крутизны склона и механического состава почвы колеблется от 10 до 20 м.

1.8.4. Защита от электромагнитного излучения

Размеры санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств, являющихся источниками физических факторов воздействия на население, устанавливаются на основании акустических расчетов с учетом места расположения источников и характера создаваемого ими шума, электромагнитных полей, излучений, инфразвука и других физических факторов. Для установления размеров санитарно-защитных зон расчетные параметры должны быть подтверждены натурными измерениями факторов физического воздействия на атмосферный воздух.

Размеры санитарно-защитных зон определяются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами допустимых уровней шума, электромагнитных излучений, инфразвука, рассеянного лазерного излучения и других физических факторов на внешней границе санитарно-защитной зоны.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются

санитарные разрывы - территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ:

- 20 м - для ВЛ напряжением 330 кВ;
- 30 м - для ВЛ напряжением 500 кВ;
- 40 м - для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 55 м - для ВЛ напряжением 1150 кВ.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Установление размера санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов проводится в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

1.8.5. Зоны с особыми свойствами природопользования

На рассматриваемой территории к законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории относятся:

- зоны охраны объектов культурного наследия;
- водоохранные зоны и прибрежно защитные полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- особо охраняемые природные территории (ООПТ);
- зоны затопления и подтопления паводковыми водами;
- охранные зоны сетей и т.д;

- зоны месторождений полезных ископаемых.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На территории сельского поселения Пригородное располагаются ценные природные участки, зарезервированные с целью создания особо охраняемой природной территории:

- «Приозерный комплекс реки Большой Пучкас». Месторасположение: Сокольское лесничество, кв. 193-206,209. Площадь - 5847 га.

- СПК «Сокольское». Месторасположение: Сокольское лесничество, кв. 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45. Площадь – 1492 га.

Площадь существующих и зарезервированных особо охраняемых территорий равна 7425 га, что составляет 15,9 % от территории сельского поселения.

Вопросы хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ и соответствующими паспортами и положениями для каждого объекта.

1.9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а так же на Сокольское муниципальное звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

Проводится работа по созданию областной и муниципальной нормативно-законодательной базы для ее функционирования и по совершенствованию системы управления действиями при чрезвычайных ситуациях и расширению областной поисково-спасательной службы.

1.9.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

По ГОСТу Р 22.0.03-95. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТом Р 22.0.03-95 являются:

- опасные экзогенные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары: лесные и торфяные.

Опасные экзогенные геологические процессы

Территория сельского поселения разнообразна и интересна по набору и геодинамике экзогенных геологических процессов (ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает активность современных неотектонических движений земной коры. Практически все районы активного проявления ЭГП приурочены к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздействия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП невысокая, в связи с равнинным рельефом местности. Данные по активности ЭГП на территории Вологодской области весьма скудны, так как специальных работ по их изучению не проводилось.

Процесс заболачивания детально изучен работами Государственного гидрологического института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические отделы в Гидрометеослужбе. Наиболее широко болотные массивы развиты в пределах Воже-Кубено-Сухонской низины. В меньшей степени болотные массивы развиты на водоразделах, где их площадь обычно не превышает 30 км. На территории сельского поселения находятся семь перспективных месторождения торфа и два неперспективных месторождения торфа.

В целом по области овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают плоско-волнистые и холмисто-грядовые слабо расчленённые равнины, сложенные ледниковыми отложениями. Частота проявления оврагов по р. Сухоне и её притокам составляет 0,5 -8 км, глубина оврагов от 3 до 50 м, чаще 10-20 м. Крутизна склонов 25-80°, чаще 20-45°. Длина оврагов от 0,05 до 1 км.

На реке Сухона развита *боковая речная эрозия*. Боковая эрозия развита в зрелых и древних долинах рек, где хорошо выражена пойма, террасы, побочни, развито ограниченное меандрирование. На излучинах рек часто отмечается размыв берегов. Сопутствующие процессы - осыпи, оползни и овраги. На

участках активного размыва берегов формируются эрозионные уступы, в виде крутых незадернованных склонов.

Случаев катастрофических событий, связанных с *оползневыми явлениями и обвалами*, на территории Вологодской области в ближайший наблюдаемый период (60-80 лет) не зафиксировано. Оползни наблюдаются только по берегам рек, на склонах карьеров и небольших масштабах, т.е. данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики района и жизнедеятельности населения.

Опасные гидрологические явления и процессы

Территория сельского поселения заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Сухона, Большой Пучкас, Возьма и др, ручьями, озерами: Кубенское, Вохтома и др..

Положение сельского поселения в зоне избыточного увлажнения создаёт благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъёмами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

По данным Главного управления МЧС России по Вологодской области в зону возможного затопления в период весеннего половодья р. Сухона и р. Большой Пучкас не попадают населенные пункты, кроме территории котельной в д. Литега сельского поселения Пригородное.

Затопление максимальным уровнем воды 1% обеспеченности р. Сухона осуществляется при отметке 113,24 м БС.

Опасные метеорологические явления

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории сельского поселения являются:

- грозы (40-60 часов в год);
- сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;
- ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;
- град с диаметром частиц 20 мм;
- сильные морозы (около - 40 °С);
- сильная жара (около 35°С)
- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- вес снежного покрова - 100 кг/м²;
- наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в табл. 1.9.1.2.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

Табл. 1.9.1.2.

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов.
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

При возникновении ситуаций природного метеорологического характера может сложиться следующая обстановка:

- обрыв линий электропередач и линий воздушной связи, прекращение подачи электроэнергии до 10 - 15 суток, прерывание связи между населенными пунктами до 1,5 суток, обледенение ЛЭП, линий связи, антенно-мачтовых устройств и т.д., временное прекращение движения на автодорогах, временный выход из строя инженерных сооружений и коммуникаций.

Наиболее опасной из чрезвычайных ситуаций природного метеорологического характера является обстановка, которая может сложиться при резком повышении скорости ветра после прохождения и возникновения на территории антициклонов.

При проектировании и реконструкции зданий необходимо предусматривать технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений:

- ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов должно предотвращаться сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклоном в сторону от зданий, а также проектируемой системой ливневой канализации. Конструкция дорожной одежды разработать в соответствии с инструкцией по проектированию жестких дорожных одежд (ВСН 197-91). Автомобильные проезды запроектировать с бортовым камнем;

- ветровая нагрузка – в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» элементы конструкции рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок;

- выпадение снега – конструкции кровли здания должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства;

- сильные морозы – производительность системы отопления и параметры теплоносителя в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91 «Отопление. Теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции

коммуникаций выбраны в соответствии с требованиями СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для климатического пояса, соответствующего условиям г. Сокол.

Для предотвращения травматизма, связанного с явлениями гололеда, в подсобных помещениях зданий необходимо предусмотреть места для хранения емкостей с песком и специального состава для борьбы с обледенением тротуаров и дорожных покрытий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза. С инженерно-геологической точки зрения рассматриваемый район относится к числу благоприятных для строительства. Явлений карста, оползней, суффозии и проседания грунтов не отмечается, район не относится к сейсмически опасным.

Природные пожары: лесные и торфяные

Высокая пожарная опасность лесов сельского поселения связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода железной и автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории Сокольского района администрацией района ежегодно проводится следующая работа:

1. Издаётся постановление главы района «О мерах по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров в пожароопасный период на территории Сокольского района», которым создана районная комиссия по ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории района, запрещено юридическим (физическим) лицам выжигание травы на лесных полях, огневая очистка лесосек,

выжигание травы и стерни на полях, прилегающих к лесным массивам, утвержден оперативный план по тушению лесных и торфяных пожаров на территории района.

2. Проводится расширенное заседание КЧС г. Сокол и района, с привлечением руководства организаций города, на котором утвержден состав комиссии г. Сокол по борьбе с лесными пожарами, утвержден график дежурства организаций города в выходные и праздничные дни, определен порядок действия дежурных сил.

3. Проверяется готовность сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, города и арендаторами лесных участков.

4. Определяется перечень организаций, выделяющих транспорт для доставки тяжелой гусеничной техники к местам пожаров.

5. Главами сельских поселений:

- созданы добровольные пожарные дружины в поселениях и на объектах экономики;

- проводится работа с руководителями садоводческих товариществ и дачных кооперативов, расположенных в лесных массивах, по вопросам соблюдения мер пожарной безопасности;

- проводятся сходы в населенных пунктах по вопросам обеспечения первичных мер пожарной безопасности, обеспечение жилых зданий первичными средствами пожаротушения;

- созданы комиссии по проверке противопожарного состояния;

- взяты на учет социально незащищенные слои населения, неблагополучные семьи;

- организованы занятия по противопожарной пропаганде и обучению населения мерам пожарной безопасности;

- проведена уборка мусора и сухой травы на территориях сельских населенных пунктов.

6. В лесах проводятся плановые практические мероприятия: очистка придорожных полос, лесосек, прокладка и обновление минерализованных полос, выставление противопожарных аншлагов, оборудование мест отдыха и курения в лесу.

С населением района проводится комплекс профилактических мероприятий:

- средствами массовой информации регулярно доводится до населения информация об обстановке и рекомендации населению по практическим действиям, в случае угрозы населенным пунктам;

- в населенных пунктах распространяются памятки по действиям населения в пожароопасный период;

- организуются занятия с учащимися о правилах поведения в лесу.

1.9.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

На территории сельского поселения Пригородное возможны следующие виды ЧС техногенного характера

- ЧС на химически опасных объектах;
- ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

- ЧС на радиационно-опасных объектах;
- ЧС на гидродинамически опасных объектах;
- ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов.

ЧС на химически опасных объектах

К химически опасным объектам относятся предприятия (производства), на которых возможно возникновение аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ). На территории сельского поселения Пригородное нет объектов химической опасности в соответствии с исходными данными.

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории сельского поселения опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются АЗС на автодороге, четыре проектируемые АЗС, склад ГСМ в д. Литега, пилорамы рядом с д. Пятино и рядом с д. Большой Двор и котельные.

Разработать для потенциально-опасных предприятий раздел «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

Возникновение вероятных ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения может быть связано с взрывом природного газа на котельных. Аварии возможны из-за износа оборудования и нарушения правил эксплуатации систем и оборудования.

По территории сельского поселения проходят магистральный газопровод природного газа к ГРС Сокол. Неисправности запорной арматуры, повреждения и коррозия газопровода, нарушения установленных правил эксплуатации газопровода могут явиться причиной возникновения источника техногенной аварии – пожары и взрывы.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

- проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;
- подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;
- проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;
- выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;
- обеспечение пожарной безопасности объекта.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

- проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;
- подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;
- проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;
- выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;
- обеспечение пожарной безопасности объекта.

ЧС на радиационно-опасных и гидродинамически опасных объектах

Радиационно-опасных объектов на территории сельского поселения Пригородное нет.

На территории располагается гидродинамически опасный объект – шлюз «Знаменитый».

Во избежание аварий на гидротехнических сооружениях, необходимо тщательно следить за работой и при возникновении аварий быстро устранять их.

Необходимо предприятию разработать и согласовать раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов включают в себя:

- аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов;
- аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов;
- аварии на водном транспорте при перевозке опасных грузов;
- аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

Аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии при перевозке АХОВ, а именно аммиака и хлора
автомобильным транспортом

Информации по перевозке АХОВ автомобильным транспортом нет.

При аварии единичной емкости – 1 тонны аммиака: глубина зоны заражения аммиаком будет составлять 0,68 км, возможная площадь зоны заражения облаком аммиака составит около 0,73 км², а фактическая – 0,04 км².

При аварии единичной емкости – 1 тонны хлора: глубина зоны заражения хлором будет составлять 4,135 км, возможная площадь зоны заражения облаком хлора составит около 26,8 км², а фактическая – 1,38 км².

Аварии при перевозке АХОВ, а именно аммиака и хлора
железнодорожным транспортом

Железная дорога Москва-Архангельск проходит в центральной части сельского поселения с юга на север.

При аварии единичной емкости – 30,7 тонны аммиака: глубина зоны заражения аммиаком будет составлять 4,84 км, возможная площадь зоны заражения облаком аммиака составит около 39,24 км², а фактическая – 2,03 км². В зону поражения при взрыве ж/д цистерны с аммиаком попадают населенные пункты расположенные в радиусе 4,84 км от железной дороги.

При аварии единичной емкости – 47,6 тонны хлора: глубина зоны заражения хлором будет составлять 43,44 км, возможная площадь зоны заражения облаком хлора составит около 39,24 км², а фактическая – 2,03 км². В зону поражения при взрыве ж/д цистерны с хлором попадает все сельское поселение.

Аварии при перевозке ГСМ автомобильным и железнодорожным транспортом

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали, железной дороге и предприятиях (АЗС и склад ГСМ), которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (ГСМ). При этом произойдет:

- образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

- воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;
- тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

- для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;
- для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались "Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей" (РД 03-409-01), утвержденная и введенная в действие постановлением Госгортехнадзора России от 26.06.01 г. №25.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных цистерн) рассчитаны для следующих условий:

- ёмкость автоцистерны - 8 м³;
- ёмкость ж/д цистерны - 73 м³;
- территория - среднезагроможденная;
- происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;
- в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 м³ (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 м² (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 1.9.2.2. и 1.9.2.3.

В результате разрушения целостности железнодорожной цистерны 73 м³ (47,7 т) возможно разлитие топлива на площади около 3116 м² (эквивалентный радиус разлития 31 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 15 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 59 м, со скоростью распространения пламени 66 м/с и временем существования 9 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 1.9.2.2 и 1.9.2.4.

Поражение людей при взрывах облака ТВС

Таблица 1.9.2.2.

Объект	Показатели	
	Процент пораженных людей	Радиус зоны, м
Автоцистерна на автодороге (бензин)	99	32
	90	34
	50	39
	10	41
	1	44
Ж/д цистерна (бензин)	99	70
	90	75
	50	85
	10	90
	1	100

Степень разрушения производственных зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

Таблица 1.9.2.3.

Объект	Показатели поражения	
	Степень разрушения	Радиус зоны, м
Автоцистерна (бензин 8 м ³)	Полная	28
	Сильная	69
	Средняя	119
	Слабая	298
	Расстекление (50%)	470

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на железной дороге

Таблица 1.9.2.4.

Объект	Показатели поражения	
	Степень разрушения	Радиус зоны, м
Цистерна	Полная	95

(бензин 54 м3)	Сильная	175
	Средняя	450
	Слабая	925
	Расстекление (50%)	1025

Выводы:

1. При взрывах ТВС на автомобильной и железной дорогах жилая застройка может попасть в зоны разрушения. Зоны возможного поражения при расстеклении автомобильного и железнодорожного транспорта показаны на схеме «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

В зону расстекления при взрыве ТВС на трассе М-8 попадают следующие населенные пункты: Середнее, Кузнецово (часть), Васютино (часть), Литега (часть), Барское, Шастово, Степаново (часть) и Оларево.

В зону расстекления при взрыве ТВС на ж/д попадают следующие населенные пункты: Исаево, Разъезд Оларево, Старково, Волково, Конаново и Камское.

2. Образование горящих разлитий следует ожидать по всей площади разлития. Скорость распространения пламени по площади разлития составляет около 56–66 м/сек вне зависимости от погодных условий. При горении в атмосферу может быть выброшено до 34% массы разлившихся светлых нефтепродуктов в виде поллютантов.

Все рассматриваемые варианты ЧС возможны, но имеют очень низкую вероятность, т.к.:

Статистические данные показывают, что вероятность химической аварии при перевозке ГСМ транспортом – 1×10^{-4} случаев в год.

3. Перевозка особо опасных грузов автотранспортом строго регламентируется в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 23 апреля 1994 г. № 372 "О мерах по обеспечению безопасности при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом".

Аварии на водном транспорте при перевозке опасных грузов

Перевозка водным транспортом опасных грузов не осуществляется.

Аварии на трубопроводном транспорте

при транспортировке опасных веществ

На территории поселения проходят трубопроводы, при этом из-за постоянных интенсивных волновых и вибрационных процессов, участки этих коммуникаций приходится постоянно ремонтировать и полностью заменять. По территории сельского поселения проходят магистральный и межпоселковый газопроводы природного газа.

При общей динамике аварийности, по оценкам экспертов, причинами разрыва трубопроводов являются:

- 60% случаев – гидроудары, перепады давления и вибрации
- 25% - коррозионные процессы
- 15% - природные явления и форс-мажорные обстоятельства.

В течение всего срока эксплуатации трубопроводы испытывают динамические нагрузки.

Согласно Государственному докладу «О состоянии промышленной безопасности опасных производственных объектов, рационального использования и охраны недр РФ в 2006 г.» основными причинами аварий на магистральных трубопроводах в течение 2001 –2006 гг. стали:

- внешние воздействия – 34,3 %, (их общего количества),
- брак при строительстве – 23,2 %,
- наружная коррозия – 22,5 %,
- брак при изготовлении труб и оборудования на заводах – 14,1 %,
- ошибочные действия персонала – 3 %.

Основные фонды трубопроводного транспорта, как и вся техносфера стареют, магистрали деградируют с всевозрастающей скоростью. Неизбежно приближаются кризисные явления. Например, износ основных фондов газотранспортной системы ОАО «Газпром» составляет около 65%. Таким

образом, продление срока безопасной службы трубопроводных систем является важнейшей задачей транспортников нефти и газа.

Негативное влияние трубопроводного транспорта на окружающую природную среду достаточно велико и многообразно. Наиболее существенный ущерб окружающей среде причиняется авариями на продуктопроводах. Особую опасность загрязнения окружающей природной среды представляют места пересечения трубопроводов с водными объектами.

При прокладке и реконструкции трубопроводов изменяются инженерно-геологические условия, усиливаются термокарстовые процессы, образуются просадки и провалы, активизируются процессы заболачивания. В результате уничтожения естественных мест обитания и нарушения путей миграций уменьшается численность и видовой состав животного мира.

1.9.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории сельского поселения не располагаются сибиреязвенные скотомогильники.

Эпифитотия – ГОСТ Р 22.0.04-95 - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

Эпидемия - ГОСТ Р 22.0.04-95 - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

За последние годы на территории сельского поселения вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Сокольского муниципального района особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

- обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;
- информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом;

Руководителям управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

- усилить надзор за организацией и проведением вакцинации населения против клещевого вирусного энцефалита, акарицидных обработок;
- обеспечить эпизоотологический надзор за природными очагами клещевого вирусного энцефалита с целью уточнения границ, а также сбор клещей с последующей их видовой индентификацией и определением зараженности вирусом;
- потребовать от руководителей жилищно-коммунального хозяйства принять меры по ликвидации несанкционированных свалок на территории населенных пунктов, садоводческих кооперативов и в зонах отдыха.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

- изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

- оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

1.9.4. Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) должны быть конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Превентивные меры по снижению возможных потерь и ущерба, уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций осуществляются по направлениям:

- повышение физической стойкости объектов к воздействию поражающих факторов при авариях, природных и техногенных катастрофах;
- оповещение населения - создание и использование систем своевременного оповещения населения, персонала объектов и органов управления;
- организационные меры - охрана труда и соблюдение техники безопасности, поддержание в готовности убежищ и укрытий, санитарно-эпидемические и ветеринарно-противоэпизоотические мероприятия, заблаговременное отселение или эвакуация населения из неблагоприятных и потенциально опасных зон, обучение

населения, поддержание в готовности органов управления и сил ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Организация работы по предупреждению чрезвычайных ситуаций в масштабах страны осуществляется в настоящее время в рамках Федеральной целевой программы "Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Российской Федерации до 2010 года» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2006 г. № 1).

Предупреждение ЧС проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;

- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;
- создание запаса дегазирующих материалов;
- пополнение запасов топлива на складах;
- подготовка объектов к безаварийной остановке производства;
- подготовка котельных к работе на резервном топливе, создание трехсуточного запаса его.

Для опасных производственных объектов (ОПО) следует обязательно проводить:

- лицензирование деятельности;
- сертификацию применяемых технических устройств на соответствие требованиям промышленной безопасности;
- страхование ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среды в случае аварии;
- декларирование промышленной безопасности (ДБП) (в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», принятой Госдумой 20.06.1997 г.).

Пожаробезопасность сельского поселения будет обеспечиваться пожарными депо на 1 ед. техники в д. Литега и д. Обросово.

Противопожарный водопровод предусмотрен в д. Литега, д. Васютино, д. Бирисково, который объединен с хозяйственно-питьевым централизованным водопроводом. Забор воды из системы водоснабжения для противопожарных нужд осуществляется через пожарные гидранты, расположенные на территории населенных пунктов.

Пожарные резервуары с радиусом обслуживания 150м располагаются во всех населенных пунктах поселения, забор воды из которых производится автонасосами.

1.10. Перечень земельных участков, включаемых в границы и исключаемых из границ населенных пунктов

В разделе приведен перечень земельных участков, которые включаются и исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Пригородное, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования. Данные приведены в таблице 1.10.1.

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
Боровецкий сельсовет							
д. Обросово	46,75	48,16	Участок развития в западном направлении (3 контура)	1,41	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Большой Двор	align="center">21,45	align="center">27,61	Участок развития в северо-западном направлении	3,73	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство
			Участок развития в северо-восточном направлении	2,43	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство
д. Большой Кривец	16,21	16,24	Участок развития в северном направлении	0,03	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
д. Грибаново	15,20	14,43	Участок развития в северо-западном направлении	0,14	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в восточном направлении	0,12	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Исключаемый участок в юго-западном направлении	0,30	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в восточном направлении (2 контура)	0,73	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Корректировка общей границы между д.Грибаново и д.Шишкино
д. Гуриево	3,83	6,36	Участок развития в северо-восточном направлении	2,53	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство
д. Жихарево	0,81	0,90	Участок развития в юго-восточном направлении	0,09	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Заболотка	3,39	3,46	Участок развития в западном	0,07	Земли сельскохозяйств	Земли населенных	Существующая застройка

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			направлении		енного назначения	пунктов	
д. Казариново	4,22	14,27	Участок развития в восточном направлении	10,05	Земли запаса	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство
д. Калиново	14,42	14,91	Участок развития (2 контура) по периметру существующей границы	0,49	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Камское	8,80	8,51	Участок развития в юго-западном направлении	0,11	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Исключаемый участок в юго-западном направлении (2 контура)	0,40	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Качалка	7,83	8,38	Участок развития в северном и восточном направлении	0,55	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Кощеево	8,23	8,50	Участок развития в юго-западном направлении	0,27	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
д. Лендобоно	12,06	11,58	Участок развития в северо-восточном направлении	0,06	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Исключаемый участок в юго-восточном направлении	0,54	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Малый Кривец	4,15	4,31	Участок развития в юго-западном направлении	0,16	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Окулиха	2,11	2,32	Участок развития в южном направлении	0,18	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в северо-восточном направлении	0,03	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Офимкино	4,44	4,84	Участок развития в северном направлении	0,14	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в восточном направлении	0,20			

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			Участок развития в юго-западном направлении	0,06			
д. Перевоз	15,87	17,52	Участок развития в северо-восточном направлении	0,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в восточном направлении	0,46	Земли сельскохозяйственного назначения (садоводство, огородничество)	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в северо-восточном направлении	0,98	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство (частично существующая застройка)
			Исключаемый участок в северном направлении	0,10	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы населенного пункта
			Исключаемый участок в восточном направлении	0,40	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
						(садоводство, огородничество)	
д. Плишкино	6,16	13,15	Участок развития в северо-западном направлении	3,48	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство
			Участок развития в юго-восточном направлении	3,51	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство (частично существующая застройка)
д. Помельниково	6,22	6,28	Участок развития в юго-восточном направлении	0,04	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в юго-восточном направлении	0,02	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
д. Починок	11,00	9,81	Исключаемый участок в юго-западном направлении	1,19	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Пятино	24,01	23,92	Исключаемый участок в юго-западном направлении	0,09	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Родюкино	9,12	9,58	Участок развития (3 контура) по периметру границы	0,46	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Судоверфь	40,39	44,59	Участок развития в южном направлении	2,47	Земли запаса	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство
			Участок развития в юго-восточном направлении	0,25			
			Участок развития в юго-восточном направлении	1,56	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Исключаемый участок в северо-западном направлении	0,08	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение водного объекта

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
д. Трухинка	6,06	6,21	Участок развития (5 контуров) по периметру границы	0,15	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Фокино	1,57	1,91	Участок развития (3 контура) по периметру границы	0,34	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Харлушино	2,86	2,84	Участок развития (3 контура) по периметру границы	0,17	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Исключаемый участок в юго-западном направлении	0,19	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Шачино	11,40	15,27	Участок развития в южном направлении	0,75	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство
			Участок развития в восточном направлении	1,60	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в восточном направлении	1,52	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Рекреационное

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
					назначения		
д. Шера	20,17	20,31	Участок развития в восточном направлении	0,14	Земли запаса	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Шишкино	13,67	14,32	Исключаемый участок в юго-западном направлении	0,11	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в восточном направлении	0,03	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			Участок развития в северо-западном направлении (2 контура)	0,73	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Корректировка общей границы между д.Грибаново и д.Шишкино
Пригородный сельсовет							
д. Литега	37,03	38,16	Участок развития в северном направлении	1,13	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
д. Барское	16,67	23,68	Участок развития в северо-восточном направлении	6,20	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство
			Участок развития в северном направлении (2 контура)	1,79	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в южном направлении (2 контура)	0,98	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Борисково	10,36	10,61	Участок развития в западном направлении	0,25	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Васютино	37,69	32,00	Исключаемый участок в северо-западном направлении	4,92	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Сельскохозяйственное назначение, земли мелиорированные
			Исключаемый участок в юго-западном	0,61	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного	Участки, учтенные в гос. кадастре

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			направлений (3 контура)			назначения (угодья)	недвижимости
			Исключаемый участок в юго-восточном направлении (2 контура)	0,32	Земли населенных пунктов	Земли промышленн ости*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в северо-западном направлении	0,03	Земли населенных пунктов	Земли промышленн ости*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в южном направлении	0,19	Земли сельскохозяйств енного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
д. Веретье	8,75	14,77	Участок развития в северо-восточном направлении	6,02	Земли сельскохозяйств енного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство
д. Волково	4,77	4,78	Участок развития в северо-западном направлении	0,02	Земли сельскохозяйств енного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в юго-восточном направлении	0,01	Земли населенных пунктов	Земли промышленн ости*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
д. Ершово	17,88	17,73	Исключаемый участок в южном направлении	0,21	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в северо-восточном направлении	0,01	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в северо-восточном направлении	0,07	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Зубцово	9,95	10,08	Участок развития в юго-восточном направлении	0,13	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Калитино	5,99	8,66	Участок развития в северо-западном направлении	2,23	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство (частично существующая застройка)
			Участок развития в юго-западном направлении	0,50	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			направлении		енного назначения	пунктов	строительство
			Исключаемый участок в юго-западном направлении (2 контура)	0,06	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Коржа	7,34	7,77	Участок развития в северо-западном направлении	0,44	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в юго-восточном направлении	0,01	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Кузнецово	34,94	29,29	Исключаемый участок в северо-западном направлении	6,87	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Сельскохозяйственное назначение, т.к. земли мелиорированные
			Исключаемый участок в северо-восточном	3,45	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного	Участки, учтенные в гос. кадастре

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			направлении			назначения (угодья)	недвижимости
			Исключаемый участок в северо-восточном направлении	0,62	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в северо-западном направлении	0,76	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в западном направлении	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в восточном направлении (Зконтура)	1,62	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в юго-восточном направлении	1,92	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития в юго-западном направлении	0,91	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
					назначения		недвижимости
д. Оларево	54,80	68,04	Участок развития по периметру границы	8,53	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство
				0,28			Малозэтажное жилищное строительство; участок, учтенный в гос. кадастре недвижимости
				3,18			Малозэтажное жилищное строительство
				2,41			Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
				0,45			Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
				0,01			Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
				0,08			Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Участок развития по периметру границы (2 контура)	0,10	Земли промышленности*	Земли населенных пунктов	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в юго-западном направлении (2 контура)	0,30	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (садоводство,	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
						огородничество)	
			Исключаемый участок по периметру границы (3 контура)	1,50	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
разъезд Оларево	1,62	1,88	Участок развития по периметру границы (6 контуров)	0,45	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок по периметру границы (5 контуров)	0,19	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Сельцо	9,02	8,94	Исключаемый участок в юго-восточном направлении (2 контура)	0,08	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Середнее	5,89	5,52	Участок развития по периметру границы	1,16	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка; участки,

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			(2 контура)		назначения		учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок по периметру границы (5 контура)	0,09	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
			Исключаемый участок в юго-восточном направлении	1,44	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Слобода	22,90	34,37	Участок развития в западном направлении	11,98	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малозэтажное жилищное строительство
			Исключаемый участок в северном направлении (2 контура)	0,51	Земли населенных пунктов	Земли промышленности*	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Старково	3,78	3,61	Исключаемый участок по периметру границы (3 контура)	0,17	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости
д. Степаново	2,02	4,85	Участок развития	2,83	Земли	Земли	Малозэтажное

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Местоположение планируемого развития населенного пункта	Площадь планируемого развития населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
			в южном направлении		сельскохозяйственного назначения	населенных пунктов	жилищное строительство (частично существующая застройка)
д. Федюково	5,11	15,50	Участок развития по периметру границы	10,39	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство (частично существующая застройка)
д. Шастово	4,02	7,85	Участок развития в юго-западном направлении	3,90	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Малоэтажное жилищное строительство (частично существующая застройка)
			Исключаемый участок в северном направлении	0,07	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения (КФХ)	Участки, учтенные в гос. кадастре недвижимости

1.11. Перечень земельных участков с указанием существующей и проектной категорий земли, а также изменения вида разрешенного использования земли

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
Боровецкий сельсовет				
д. Обросово	Земли сельскохозяйственного назначения	1,41	Земли населенных пунктов	1,41
д. Большой Двор	Земли сельскохозяйственного назначения	6,16	Земли населенных пунктов	6,16
д. Большой Кривец	Земли сельскохозяйственного назначения	0,03	Земли населенных пунктов	0,03
д. Грибаново	Земли сельскохозяйственного назначения	0,26	Земли населенных пунктов	0,26
	Земли населенных пунктов	0,30	Земли промышленности*	0,30
д. Гуриево	Земли сельскохозяйственного назначения	2,53	Земли населенных пунктов	2,53
д. Жихарево	Земли сельскохозяйственного назначения	0,09	Земли населенных пунктов	0,09
д. Заболотка	Земли сельскохозяйственного назначения	0,07	Земли населенных пунктов	0,07
д. Казариново	Земли запаса	10,05	Земли населенных пунктов	10,05
д. Калиново	Земли сельскохозяйственного назначения	0,49	Земли населенных пунктов	0,49
д. Камское	Земли сельскохозяйственного назначения	0,11	Земли населенных пунктов	0,11
	Земли населенных пунктов	0,40	Земли промышленности*	0,40
д. Качалка	Земли сельскохозяйственного назначения	0,55	Земли населенных пунктов	0,55
д. Кощеево	Земли сельскохозяйственного назначения	0,27	Земли населенных пунктов	0,27
д. Лендобово	Земли сельскохозяйственного назначения	0,06	Земли населенных пунктов	0,06

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
	назначения			
	Земли населенных пунктов	0,54	Земли промышленности*	0,54
д. Малый Кривец	Земли сельскохозяйственного назначения	0,16	Земли населенных пунктов	0,16
д. Окулиха	Земли сельскохозяйственного назначения	0,21	Земли населенных пунктов	0,21
д. Офимкино	Земли сельскохозяйственного назначения	0,40	Земли населенных пунктов	0,40
д. Перевоз	Земли сельскохозяйственного назначения	1,69	Земли населенных пунктов	1,69
	Земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство	0,46	Земли населенных пунктов	0,46
	Земли населенных пунктов	0,10	Земли сельскохозяйственного назначения	
	Земли населенных пунктов	0,40	Земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство	
д. Плишкино	Земли сельскохозяйственного назначения	6,99	Земли населенных пунктов	6,99
д. Помельниково	Земли сельскохозяйственного назначения	0,06	Земли населенных пунктов	0,06
д. Починок	Земли населенных пунктов	1,19	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	1,19
д. Пятино	Земли населенных пунктов	0,09	Земли промышленности*	0,09
д. Родюкино	Земли сельскохозяйственного назначения	0,46	Земли населенных пунктов	0,46
д. Судоверфь	Земли запаса	2,72	Земли населенных пунктов	2,72

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
	Земли сельскохозяйственного назначения	1,56	Земли населенных пунктов	1,56
	Земли населенных пунктов	0,08	Земли запаса	0,08
д. Трухинка	Земли сельскохозяйственного назначения	0,15	Земли населенных пунктов	0,15
д. Фокино	Земли сельскохозяйственного назначения	0,34	Земли населенных пунктов	0,34
д. Харлушино	Земли сельскохозяйственного назначения	0,17	Земли населенных пунктов	0,17
	Земли населенных пунктов	0,19	Земли промышленности*	0,19
д. Шачино	Земли сельскохозяйственного назначения	3,87	Земли населенных пунктов	3,87
д. Шера	Земли запаса	0,14	Земли населенных пунктов	0,14
д. Шишкино	Земли сельскохозяйственного назначения	0,03	Земли населенных пунктов	0,03
	Земли населенных пунктов	0,11	Земли промышленности*	0,11
На востоке от д.Шера (для эксплуатации шлюза)	Земли запаса	3,27	Земли промышленности*	3,27
На северо-западе от д. Капустино (существ. база отдыха)	Земли сельскохозяйственного назначения	1,00	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1,00
На западе от д. Капустино (существ. база отдыха)	Земли промышленности*	2,77	Земли особо охраняемых территорий и объектов	2,77
На юге от д. Капустино (лодочно-гаражный кооператив)	Земли сельскохозяйственного назначения	2,55	Земли промышленности*	2,55
На севере от д. Шачино	Земли запаса	16,37	Земли особо охраняемых	16,37

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
(база отдыха)			территорий и объектов	
На севере д. Шачино (КФХ)	Земли запаса	16,99	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	16,99
На востоке от д. Гуриево (рыболовное хозяйство)	Земли запаса	1,14	Земли сельскохозяйственного назначения	2,14
	Земли промышленности*	2,72	Земли сельскохозяйственного назначения	2,72
На востоке от д. Большой Кривец (садоводство)	Земли сельскохозяйственного назначения	1,96	Земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство	1,96
	Земли сельскохозяйственного назначения	1,17	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	1,17
На северо-востоке от д. Гуриево (садоводство)	Земли сельскохозяйственного назначения	2,95	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	2,95
На востоке от д. Турбаево (КФХ)	Земли запаса	3,60	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	3,60
На западе от д. Обросово (инвестиционная площадка)	Земли сельскохозяйственного назначения	14,71	Земли промышленности*	14,71
	Земли сельскохозяйственного назначения	5,05	Земли промышленности*	5,05

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
На юго-востоке от д. Озерко (карьер по добыче песка)	Земли сельскохозяйственного назначения	32,69	Земли промышленности*	32,69
На востоке от д. Бильново (садоводство)	Земли сельскохозяйственного назначения	10,06	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	10,06
	Земли сельскохозяйственного назначения	0,20	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	0,20
На юге от д. Есипово (садоводство)	Земли сельскохозяйственного назначения	2,05	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	2,05
	Земли сельскохозяйственного назначения	2,25 (3 контура)	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	2,25
	Земли сельскохозяйственного назначения	1,49	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	1,49
Вокруг д. Фокино (садоводство)	Земли сельскохозяйственного назначения	0,54 (4 контура)	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	0,54
на северо-востоке от д. Родюкино (КФХ)	Земли сельскохозяйственного назначения	8,19	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского	8,19

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
			хозяйства	
На севере от д. Калиново (садоводство)	Земли запаса	3,00	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	3,00
	Земли сельскохозяйственного назначения	19,61	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для садоводства	19,61
Пригородный сельсовет				
д. Литега	Земли сельскохозяйственного назначения	1,13	Земли населенных пунктов	1,13
д. Барское	Земли сельскохозяйственного назначения	7,99	Земли населенных пунктов	7,99
	Земли населенных пунктов	0,98	Земли промышленности*	0,98
д. Борисково	Земли сельскохозяйственного назначения	0,25	Земли населенных пунктов	0,25
д. Васютино	Земли населенных пунктов	5,53	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	5,53
	Земли населенных пунктов	0,35	Земли промышленности*	0,35
	Земли сельскохозяйственного назначения	0,19	Земли населенных пунктов	0,19
д. Веретье	Земли сельскохозяйственного назначения	6,02	Земли населенных пунктов	6,02
д. Волково	Земли сельскохозяйственного назначения	0,02	Земли населенных пунктов	0,02
	Земли населенных пунктов	0,01	Земли промышленности*	0,01
д. Ершово	Земли населенных пунктов	0,21	Земли промышленности*	0,21
	Земли населенных пунктов	0,01	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	0,01

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
	Земли сельскохозяйственного назначения	0,07	Земли населенных пунктов	0,07
д. Зубцово	Земли сельскохозяйственного назначения	0,13	Земли населенных пунктов	0,13
д. Калитино	Земли сельскохозяйственного назначения	2,73	Земли населенных пунктов	2,73
	Земли населенных пунктов	0,06	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	0,06
д. Коржа	Земли сельскохозяйственного назначения	0,44	Земли населенных пунктов	0,44
	Земли населенных пунктов	0,01	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	0,01
д. Кузнецово	Земли населенных пунктов	10,32	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	10,32
	Земли сельскохозяйственного назначения	5,29	Земли населенных пунктов	5,29
	Земли населенных пунктов	0,62	Земли промышленности*	0,62
д. Оларево	Земли сельскохозяйственного назначения	14,94	Земли населенных пунктов	14,94
	Земли промышленности*	0,10	Земли населенных пунктов	0,10
	Земли населенных пунктов	0,30	Земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования садоводство	0,30
	Земли населенных пунктов	1,50	Земли промышленности*	1,50
разъезд Оларево	Земли сельскохозяйственного назначения	0,45	Земли населенных пунктов	0,45
	Земли населенных пунктов	0,19	Земли промышленности*	0,19
д. Сельцо	Земли населенных пунктов	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	0,08

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
д. Среднее	Земли сельскохозяйственного назначения	1,16	Земли населенных пунктов	1,16
	Земли населенных пунктов	0,09	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	0,09
	Земли населенных пунктов	1,44	Земли промышленности*	1,44
д. Слобода	Земли сельскохозяйственного назначения	11,99	Земли населенных пунктов	11,99
	Земли сельскохозяйственного назначения	6,51	Земли особо охраняемых территории и объектов	6,51
	Земли населенных пунктов	0,51	Земли промышленности*	0,51
д. Старково	Земли населенных пунктов	0,17	Земли сельскохозяйственного назначения (угодья)	0,17
д. Степаново	Земли сельскохозяйственного назначения	2,83	Земли населенных пунктов	2,83
д. Федюково	Земли сельскохозяйственного назначения	10,39	Земли населенных пунктов	10,39
д. Шастово	Земли сельскохозяйственного назначения	3,90	Земли населенных пунктов	3,90
	Земли населенных пунктов	0,07	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	0,07
Возле д. Оларево (АЗС)	Земли сельскохозяйственного назначения	1,28	Земли промышленности*	1,28
Возле д. Оларево (инвестиционная площадка под объекты придорожного сервиса)	Земли сельскохозяйственного назначения	10,21	Земли промышленности*	10,21
	Земли запаса	1,40	Земли промышленности*	1,40
На северо-западе от	Земли сельскохозяйственного	298,06	Земли сельскохозяйственного	298,06

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
д. Оларево (КФХ)	назначения		назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	
На северо-востоке от д. Оларево (АЗС)	Земли сельскохозяйственного назначения	0,95	Земли промышленности*	0,95
На юго-востоке от д. Шастово (КФХ)	Земли сельскохозяйственного назначения	24,09	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	24,09
	Земли запаса	8,50	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	8,50
На юго-западе от д. Шастово (база отдыха)	Земли сельскохозяйственного назначения	18,78	Земли особо охраняемых территорий и объектов	18,78
На юго-западе от д. Литега (инвестиционная площадка)	Земли сельскохозяйственного назначения	2,65	Земли промышленности*	2,65
На северо-западе от д. Среднее (инвестиционная площадка)	Земли сельскохозяйственного назначения	1,00	Земли промышленности*	1,00
На северо-востоке от д. Среднее (музей деревянного	Земли сельскохозяйственного назначения	2,66	Земли особо охраняемых территорий и объектов	2,66

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

Местоположение	Существующая категория земель	Площадь существующая (га)	Проектируемая категория земель с видом разрешенного использования земли	Площадь проектируемая (га)
зодчества)				
На северо-востоке от д. Слобода (кладбище)	Земли сельскохозяйственного назначения	5,82	Земли промышленности*	5,82
На северо-востоке от д. Веретье (КФХ)	Земли сельскохозяйственного назначения	19,87	Земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием участка для крестьянско-фермерского хозяйства	19,87

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом №123-ФЗ.

2.1. Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

- реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

2.2. Требования к документации при планировке территории муниципального образования

Планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности".

2.3. Размещение пожаровзрывоопасных объектов на территориях муниципального образования

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара, взрыва. Иные производственные объекты,

на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом №123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах населенных пунктов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 - Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если федеральными законами о технических регламентах не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных

участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаровзрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Требования к декларации пожарной безопасности

Декларация пожарной безопасности составляется в отношении объектов защиты, для которых законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности предусмотрено проведение государственной экспертизы проектной документации, а также для зданий класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 и предусматривает:

- оценку пожарного риска (если проводится расчет риска);
- оценку возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (может быть проведена в рамках добровольного страхования ответственности за ущерб третьим лицам от воздействия пожара).

В случае, если собственник объекта защиты или лицо, владеющее объектом защиты на праве пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения, оперативного управления либо по иному основанию, предусмотренному федеральным законом или договором, выполняют требования федеральных законов о технических регламентах и нормативных документов по пожарной безопасности, в декларации указывается только перечень указанных требований для конкретного объекта защиты.

Декларация пожарной безопасности на проектируемый объект защиты составляется застройщиком либо лицом, осуществляющим подготовку проектной документации.

Собственник объекта защиты, или лицо, владеющее объектом защиты на праве пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения, оперативного управления либо по иному основанию, предусмотренному федеральным законом или договором, или орган управления многоквартирным домом, разработавшие декларацию пожарной безопасности, несут ответственность за полноту и достоверность содержащихся в ней сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Разработка декларации пожарной безопасности не требуется для объектов индивидуального жилищного строительства высотой не более трех этажей.

Декларация пожарной безопасности уточняется или разрабатывается вновь в случае изменения содержащихся в ней сведений или в случае изменения требований пожарной безопасности.

Для объектов защиты, эксплуатирующихся на день вступления в силу настоящего Федерального закона, декларация пожарной безопасности предоставляется не позднее одного года после дня его вступления в силу.

Форма и порядок регистрации декларации пожарной безопасности утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности, до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

2.4. Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- с двух продольных сторон – к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;
- со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- с одной стороны - при ширине здания или сооружения не более 18 метров;
- с двух сторон - при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

- меньшей высоты, чем указано в пункте 1;
- двусторонней ориентации квартир или помещений;
- устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и сооружений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям и сооружениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от

производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров – при высоте зданий или сооружений до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра – при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров – при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5-8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров - 8-10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 × 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан ширина проезжей части улиц должна быть не менее 7 метров, проездов - не менее 3,5 метра.

2.5. Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод

допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В населенных пунктах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих общественных зданиях объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, производственных зданиях с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в населенных пунктах с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей, а также в отдельно стоящих, расположенных вне населенных пунктов организациях общественного питания при объеме зданий до 1000 кубических метров и организациях торговли при площади до 150 квадратных метров, общественных зданиях I, II, III и IV степеней огнестойкости объемом до 250 кубических метров, расположенных в населенных пунктах, производственных зданиях I и II степеней огнестойкости объемом до 1000 кубических метров (за исключением зданий с металлическими незащищенными или деревянными несущими конструкциями, а также с полимерным утеплителем объемом до 250 кубических метров) категории Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности, сезонных универсальных приемотаготовительных пунктах сельскохозяйственных продуктов при объеме зданий до 1000 кубических метров, зданиях складов площадью до 50 квадратных метров.

Расход воды на наружное пожаротушение в поселениях городских округов принят по Федеральному закону №123-ФЗ.

В водопроводе высокого давления стационарные пожарные насосы должны быть оборудованы устройствами, обеспечивающими пуск насосов не позднее чем через 5 минут после подачи сигнала о возникновении пожара.

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 метров.

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода высокого давления должен обеспечивать высоту компактной струи не менее 20 метров при полном расходе воды на пожаротушение и расположении пожарного ствола на уровне наивысшей точки самого высокого здания.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду - 1 гидрант.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300 и не менее 60 кубических метров при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

2.6. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии с СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями определяются как расстояния между наружными стенами или другими конструкциями зданий, сооружений и строений. При наличии выступающих более чем на 1 метр конструкций зданий, сооружений и строений, выполненных из горючих материалов, следует принимать расстояния между этими конструкциями.

Противопожарные расстояния между стенами зданий, сооружений и строений без оконных проемов допускается уменьшать на 20 процентов при условии устройства кровли из негорючих материалов, за исключением зданий IV и V степеней огнестойкости и зданий классов конструктивной пожарной опасности С2 и С3.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями I и II степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности СО допускается уменьшить на 50 процентов при оборудовании каждого из зданий и сооружений автоматическими установками пожаротушения.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений до объектов защиты IV и V степеней огнестойкости в береговой полосе шириной 100 километров или до ближайшего горного хребта в климатических подрайонах IB, IG, IIA и IIB следует увеличивать на 25 процентов.

Противопожарные расстояния между жилыми зданиями IV и V степеней огнестойкости в климатических подрайонах IA, IB, IG, ID и IIA следует увеличивать на 50 процентов.

Для двухэтажных зданий, сооружений и строений каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также зданий, сооружений и строений с кровлей из горючих материалов противопожарные расстояния следует увеличивать на 20 процентов.

Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого или широкого объекта защиты, обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной 1-го типа.

Противопожарные расстояния между общественными зданиями и сооружениями не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники) при суммарной площади в пределах периметра застройки, не превышающей допустимую площадь этажа в пределах пожарного отсека, принимаемую по СП 2.13130 для здания или сооружения с минимальными значениями допустимой площади, и худшими показателями степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности.

Требования предыдущего пункта не распространяются на объекты классов функциональной пожарной опасности Ф1.1 и Ф4.1, а также специализированные объекты торговли по продаже горючих газов (ГГ), легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (ЛВЖ, ГЖ), а также веществ и материалов, способных взрываться и воспламеняться при взаимодействии с водой, кислородом воздуха или друг с другом.

Противопожарное расстояние от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1, а также с учетом требований подраздела 5.3. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Расстояние между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территорий садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируется при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 м². Расстояние между группами сблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых. Дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 метров.

2.7. Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50 000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ, определяются:

- между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;
- от сливноналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;
- от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;
- от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;
- от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий, сооружений и строений складов нефти и нефтепродуктов.

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует

предусматривать дополнительные мероприятия, исключаящие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

2.8. Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

- до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных

учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

- до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

При размещении автозаправочных станций рядом с лесным массивом расстояние до лесного массива хвойных и смешанных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границ лесного массива и прилегающих территорий автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

2.9. Противопожарные расстояния от гаражей и открытых стоянок автотранспорта до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от коллективных наземных и наземно-подземных гаражей, открытых организованных автостоянок на территориях поселений и станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений, а также до земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа на территориях поселений должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 16 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

Противопожарные расстояния следует определять от окон жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений и от границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа до стен гаража или границ открытой стоянки.

Противопожарные расстояния от секционных жилых домов до открытых площадок, размещаемых вдоль продольных фасадов, вместимостью 101 - 300 машин должны составлять не менее 50 метров.

Для гаражей I и II степеней огнестойкости расстояния, указанные в таблице 16, допускается уменьшать на 25 процентов при отсутствии в гаражах открывающихся окон, а также въездов, ориентированных в сторону жилых домов и общественных зданий.

2.10. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий, сооружений и строений

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 куб. метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 куб. метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав

организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10000 до 20000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40000 до 60000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40000 до 100000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

2.11. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий, сооружений и строений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий, сооружений и строений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным федеральными законами о технических регламентах для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных

углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений, строений и коммуникаций, приведены в таблицах 19 и 20 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий, сооружений и строений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в таблице 20 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ, независимо от количества мест.

2.12. Противопожарные расстояния на территориях садовых, дачных и приусадебных земельных участков

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах(лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых. Дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)- не менее 30 метров.

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного

садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Допускается группировать и блокировать жилые строения или жилые дома на 2 соседних садовых земельных участках при однорядной застройке и на 4 соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов приведены в СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

2.13. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

2.14. Требования пожарной безопасности к пожарным депо

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих

выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа - не менее 30 метров.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий, сооружений и строений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий, сооружений и строений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2015 г.	Расчетный срок 2040 г.
1.	Территория			
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	46577	46577
1.2	Общая площадь населенных пунктов в границах поселения	га	844,77	930,42
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс.чел.	2,245	3,279
2.2	Возрастная структура населения	%		
	- дети до 17 лет	%	15,4	15,4
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60 лет; женщины - 18-55 лет)	%	54,6	54,6
	- население старше трудоспособного возраста	%	30,0	30,0
2.3	Средний возраст жителей	лет	43,1	43,1
3.	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд всего	кв.м общей площади квартир	66647,00	119336,00
3.2	Распределение жилищного фонда	% от жилищного фонда		
	- в домах секционных	—	64,02	37,87
	- в усадебных домах	—	35,98	62,13
3.3	Объем нового жилищного строительства	тыс.кв.м общей площади квартир	-	35,673
3.4	Структура нового жилищного строительства по этажности	кв.м общей площади квартир/%	-	35673,00/100
	в том числе:			
	- среднеэтажный	—	-	-
	- малоэтажный	—	-	35673,00/100
	индивидуальный			
3.5	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв.м/чел.	29,6	36,4
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения всего/1000 жителей	мест	82/36,5	197/60
4.2	Общеобразовательные школы всего/1000 жителей	мест	113/50,3	600/183
4.3	Фельдшерско-акушерские пункты - всего	объект	5	5
4.4	Предприятия розничной торговли - всего/1000 жителей	кв.м торговой площади	770,00/343	1070,00/326,3
4.5	Предприятия общественного питания - всего/1000 жителей	посадочных мест	60/26,7	140/42,7

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

4.6	Предприятия бытового обслуживания населения - всего/1000 жителей	рабочих мест	-	15/4,5
4.7	Спортивные сооружения (открытые спортивные площадки) - всего/1000 жителей	площадь, га	-	2,4/0,73
4.8	Спортивный зал – всего/1000 жителей	м ² площади пола зала	-	260/79,3
4.9	Дома культуры, клубы - всего/1000 жителей	мест	350/155,9	675/205,8
4.10	Библиотеки – всего/1000 жителей	тыс.ед.хранения	25,00/11,1	25,00/7,6
4.11	Гостиницы - всего/1000 жителей	мест	-	20/6
4.12	Базы отдыха – всего	объект	3	5
5	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта			
	в том числе:			
	- трамвай	—	-	-
	- автобус	км	41	41
5.2.	Протяженность автомобильных дорог - всего	км		
	в том числе:			
	- федеральных	км	20	20
	-региональных или межмуниципальных	км	43,33	43,33
	- местных	км	68,12	69,57
5.3.	Общая протяженность дорог общего пользования входящих в улично-дорожную сеть	км	-	-
	в том числе с усовершенствованным покрытием	—	-	-
5.4.	Из общей протяженности улиц и дорог - улицы и дороги, неудовлетворяющие пропускной способности	%	-	-
5.5.	Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта:	км/км ²		
	-в пределах застроенных территорий	—	-	-
5.6.	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
5.7	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями(на 1000 жителей)	автомобилей	-	-
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1.	Водоснабжение			
6.1.1.	Водопотребление - всего	тыс.куб.м./сутки	0, 64831	1,02493

Проектное предложение генерального плана сельского поселения Пригородное

	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	0,53606	0,88885
	- на полив территории	«-«	0,11225	0,17265
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	Производительность действующих водозаборных сооружений	тыс.куб.м./час	0,01229	0,0513
	в том числе водозаборов поземных вод	тыс.куб.м./час	0,01229	0,0513
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./сутки на чел.	288,78	314,44
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	238,78	264,44
6.1.5	Протяженность сетей	км	9,2748	25,0*
6.2.	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего	тыс.куб.м./сутки	0,4134	0,72028
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	«-«	0,4134	0,7464
	- производственные сточные воды	«-«	-	-
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.куб.м./сутки	0,250	0,549*
6.2.3	Протяженность сетей	км	5,9495	18,0*
6.3.	Электроснабжение			
6.3.3	Потребность в электроэнергии - всего	МВт/год	15400,0	35270,5
	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт/год	8451,0	12458,3
	Источники покрытия электронагрузок:	МВа		
	- ПС «Сокол» – 220/110/35/10 кВ	МВа	2х125	2х125
6.4.	Газоснабжение			
6.4.1.	Потребление природного газа	млн. куб.м./год	-	2,7**
6.4.2	Потребление сжиженного газа	тыс. куб.м./год	данных нет	188,875**
6.5.	Санитарная очистка территории			
6.5.1.	Объем бытовых отходов	тыс.т./год	1,087	1,634
7	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	3	3

*- проектные показатели без учета существующих.

**-данные требуют уточнения