Форма

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении публичных консультаций

проекта нормативного правового акта области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В соответствии с законом области от 11 декабря 2013 года № 3225-ОЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов»\_Комитет по охране объектов культурного наследия области  (наименование разработчика Проекта акта, уполномоченного органа)  уведомляет о проведении публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта\_Проект постановления Правительства области «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И. Цветаева», 1947–1949 гг., расположенного по адресу: Сокольский муниципальный округ, г. Сокол, ул. Фрунзе, д. 8, кв. 6 режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Проект акта).  (наименование Проекта акта)  Срок проведения публичных консультаций: с \_2 марта 2024 года\_ по \_11 марта 2024 года\_\_ (включительно).  Степень регулирующего воздействия, с учетом которой определяется срок публичных консультаций:\_\_низкая\_\_\_\_\_\_\_  (высокая, средняя, низкая)  *Разработчик Проекта акта, уполномоченный орган не будет иметь возможность проанализировать позиции, направленные после указанного срока.*  Способ направления ответов:  - посредством официального интернет-портала правовой информации Вологодской области;   * на электронную почту Комитета по охране объектов культурного наследия области [okn.vo@okn.gov35.ru](mailto:okn.vo@okn.gov35.ru).   либо по адресу: г. Вологда, ул. Герцена, 37\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (указываются иные способы по выбору разработчика Проекта акта, уполномоченного органа)  Прилагаемые к уведомлению документы:  - Проект акта  Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон): \_Бабинина Наталья Игоревна – консультант Комитета по охране объектов культурного наследия области, (8172) 23-00-97 (доб. 1892)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  C подробным описанием проекта вы можете ознакомиться ниже в Сводном отчете по проекту нормативного правового акта области. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Пожалуйста, заполните и направьте данную форму в соответствии с указанными выше способами.  По Вашему желанию укажите о себе следующую контактную информацию:  Название организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Сфера деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Название организации, целью деятельности которой является защита и представление интересов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности (ассоциации, союзы, и др.), в состав которой входит Ваша организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ф.И.О. контактного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер контактного телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| По Вашему желанию ответьте на следующие вопросы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Считаете ли вы необходимым и обоснованным принятие Проекта акта? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Достигает ли, на Ваш взгляд, данное нормативное регулирование тех целей, на которое оно направлено? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей нормативного регулирования? Если да, то укажите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и/или более эффективны? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым нормативным регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов)? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Возможны ли полезные эффекты в случае принятия Проекта акта? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Возможны ли негативные эффекты в связи с принятием Проекта акта? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Содержит ли Проект акта избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. Оцените издержки (материальные, временные, иные), упущенную выгоду субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возможные при введении предлагаемого регулирования.  Какие из них Вы считаете избыточными и почему? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого Проекта акта (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового нормативного регулирования необходимо учесть? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. Считаете ли Вы, что нормы, устанавливаемые в представленной редакции Проекта акта, не достаточно обоснованы? Укажите такие нормы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. Считаете ли Вы нормы Проекта акта ясными и понятными? | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указываются иные вопросы, определяемые разработчиком Проекта акта и уполномоченным органом с учетом предмета регулирования Проекта акта) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14. Иные предложения и замечания по Проекту акта. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| СВОДНЫЙ ОТЧЕТ  ПО ПРОЕКТУ нормативного правового акта области | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ нормативного регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.  Для проектов актов, устанавливающих новые или изменяющих обязательные требования, приводится также оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба). | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *В соответствии со статьями 104, 105 Земельного кодекса РФ зоны охраны объекта культурного наследия отнесены к зонам с особыми условиями использования территорий.*  *В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.*  *На основании статьи 34.1 Федерального закона №73- ФЗ до дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия действует защитная зона объекта культурного наследия, в границах которой запрещено строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменениями параметров. В настоящее время для объекта культурного наследия регионального значения «Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И.Цветаева», 1947–1949 гг., по адресу: г. Сокол, ул. Фрунзе, д. 8, кв. 6 согласно п. 3 с. 34.1 границы защитной зоны установлены на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Ключевые показатели, количественно характеризующие наличие проблемы (при наличии).  Показателями, характеризующими наличие проблемы, могут являться количественно выраженные характеристики уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, общественной безопасности, степени реализации иных общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере и др., по которым возможно измерить степень негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Негативный эффект – утрата исторической среды объекта культурного наследия регионального значения «Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И.Цветаева», 1947–1949 гг.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Описание целей предлагаемого нормативного регулирования, влияющих на решение проблемы (для проектов актов, устанавливающих новые или изменяющих обязательные требования, цель должна определяться с учетом положений части 1 статьи 5 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»).  Обоснование необходимости подготовки Проекта акта. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Объект культурного наследия регионального значения «Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И.Цветаева», 1947–1949 гг., расположенный по адресу: Сокольский муниципальный округ, г. Сокол, ул. Фрунзе, д. 8, кв. 6 приказом Комитета от 24 января 2018 года № 81-О включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 декабря 2020 года № 141399-р внесён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением регистрационного номера: 351811321650005, вид объекта – памятник.*  *Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 принято Положение о зонах охраны объектов культурного наследие (далее – Положение №972), которое устанавливает порядок разработки, согласования и утверждения проекта зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к [режимам использования земель](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=381486&dst=73&field=134&date=25.10.2021) и общие принципы установления требований к [градостроительным регламентам](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=390047&dst=100589&field=134&date=25.10.2021) в границах территорий указанных зон.*  *Согласно статье 8 Закона Вологодской области16.03.2015 № 3601-ОЗ зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории области, устанавливаются или изменяются и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон утверждаются Правительством области по представлению регионального органа охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.*  *Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И. Цветаева», расположенного по адресу: Вологодская область, Сокольский муниципальный район, город Сокол, ул. Фрунзе, дом № 8, кв. № 6» разработана ООО «Научно-производственное объединение «Абрис» в 2022-2023 гг. На основании требований статей 28, 30, 32 Федерального закона проведена Государственная историко-культурная экспертиза (эксперты:Ш.М. Хаутиевым, О.А. Свешниковой, Л.М. Варюхиной), имеется положительное заключение от 28 апреля 2023 года.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. Ключевые показатели, количественно характеризующие достижение целей (при наличии), а также сроки оценки их достижения. Описание влияния регулирования на обозначенную проблему.  Показателями достижения заявленных в предлагаемом регулировании целей могут являться количественно выраженные характеристики достижения цели регулирования (уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, общественной безопасности, степени реализации иных общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере и др.), по которым возможно измерить степень достижения указанной цели и определить момент ее достижения. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Сохранность объекта культурного наследия в его исторической среде – 100 % к 2030 году* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Описание предлагаемого нормативного регулирования, обоснование оптимальности предлагаемого нормативного регулирования в сравнении с иными способами регулирования, указанными в пункте 3.1 уведомления | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Проект постановления Правительства области подготовлен на основании разработанной научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И. Цветаева», расположенного по адресу: Вологодская область, Сокольский муниципальный район, город Сокол, ул. Фрунзе, дом № 8, кв. № 6».*  *Научно-проектная документация разработана в соответствии с Положением от 12 сентября 2015 года № 972, Федеральным законом №73-ФЗ.*  *Проведены историко-архитектурные, историко-архивные и библиографические исследования, анализ современной градостроительной ситуации, ландшафтно-визуальный анализ.*  *На основании исследований установлен оптимальный состав зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам, позволяющий сохранить объект культурного наследия в его исторической градостроительной и природной среде.*  *Настоящим проектом постановления утверждаются границы зон охраны объекта культурного наследия, в том числе их координатное описание, а также режимы использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон.*  *Устанавливаются:*  *охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;*  *зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;*  *зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.*  *В охранной зоне ОЗ установлен запрет на строительство зданий (объектов капитального строительства), ограничение по параметрам для некапитальных строений и сооружений, параметры благоустройства территории, ограничения размещения информационных конструкций.*  *В зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-3, ЗРЗ-4, ЗРЗ-5, ЗРЗ-6 (участки ЗРЗ-6.1, ЗРЗ-6.2) установлены предельные параметры для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, а также размещения некапитальных строений и сооружений, параметры благоустройства территории, ограничения размещения информационных и рекламных конструкций.*  *В зоне охраняемого природного ландшафта ЗОЛ (участки ЗОЛ-1, ЗОЛ-2) установлен запрет на строительство объектов капитального строительства, некапитальных строений и сооружений ограничения по благоустройству территории, ограничения размещения информационных и рекламных конструкций.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Описание иных способов регулирования в целях решения проблемы, их количественная оценка, (альтернативы предлагаемому Проектом акта регулированию) \*. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Описание альтернативного способа регулирования (мер) | | | плюсы и минусы для субъектов, которых затрагивает регулирование (в том числе в части издержек) | | | | | | | влияние на цель и ключевой показатель достижения цели, указанных в пунктах 2 и 2.1 уведомления | | | | обоснования отказа от выбора соответствующего альтернативного способа (мер) | | | | |
| 1 вариант  Нормативное регулирование остается без изменений (либо отсутствует).  В целях достижения цели, указанной в пункте 2 уведомления, принимаются меры не нормативного характера  *Не принятие Проекта акта (т.е. границы зон охраны и режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения«Квартира, в которой с 1947 по 1949 гг. проживала писатель А.И.Цветаева», 1947–1949 гг., отсутствуют)*  (описание альтернативных мер) | | | *Минусы для застройщиков и собственников и пользователей объектов капитального строительства:*  *в настоящее время действует защитная зона объекта культурного (в соответствии со ст. 34.1 защитная зона установлена на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника), в границах которой запрещено строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменениями параметров.*  *Плюсы для застройщиков и собственников и пользователей объектов капитального строительства:*  *Принятие Проекта акта позволит вести застройку земельного участка и реконструкцию объектов капитального строительства в пределах установленных параметров, не влияющих на сохранность объекта культурного наследия в его исторической и природной среде* | | | | | | | *В случае непринятия Проекта акта тенденция по утрате исторической среды объекта культурного наследия будет продолжена.* | | | | *Принятие Проекта акта необходимо для прекращения действия защитной зоны и прекращения утраты исторической среды объекта культурного наследия* | | | | |
| 2 вариант  Установление обязанностей, запретов, ограничений, обязательных требований, ответственности в ином размере (меньшем, большем) по сравнению с предлагаемым в проекте нормативного акта  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (описание альтернативного способа регулирования)  *(заполняется при установлении в Проекте акта обязанностей, запретов, ограничений, обязательных требований, ответственности в количественном выражении (например, в денежном выражении, определяющих объем, расстояние)* | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| 3 вариант  Без введения обязанности по предоставлению документов (получение информации альтернативным способом – например путем межведомственного взаимодействия, использования открытых информационных ресурсов, реестров)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (описание альтернативного способа регулирования)  *(заполняется при установлении в Проекте акта обязанности по предоставлению документов)* | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| 4 вариант  Обязанность по предоставлению иных документов, содержащих необходимую информацию (затраты на предоставление которых меньше) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (описание альтернативного способа регулирования)  *(заполняется при установлении в Проекте акта обязанности по предоставлению документов)* | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| 5 вариант  Альтернативные меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (описание альтернативных мер)  *(заполняется для Проектов актов, устанавливающих новые или изменяющих обязательные требования)* | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| 6 вариант  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (описание иного альтернативного способа регулирования) | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| 4. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти области и местного самоуправления области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| группы субъектов, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым нормативным регулированием\*\* | | | | | | | | количество субъектов в группе | | | | | | | источник данных | | | |
| 1. пользователи земельных участков, пользователи/собственники объектов капитального строительства, расположенных в зонах охраны | | | | | | | | всего | | | | *4 земельных участка;*  *информации по собственникам объектов капитального строительства/пользователей земельных участков не имеется* | | | данные Росреестра | | | |
| из них субъектов малого предпринимательства | | | |  | | |  | | | |
| из них субъектов среднего предпринимательства | | | |  | | |  | | | |
| из них субъектов крупного предпринимательства | | | |  | | |  | | | |
| 2. | | | | | | | | всего | | | |  | | |  | | | |
| из них субъектов малого предпринимательства | | | |  | | |  | | | |
| из них субъектов среднего предпринимательства | | | |  | | |  | | | |
| из них субъектов крупного предпринимательства | | | |  | | |  | | | |
| … | | | | | | | |  | | | |  | | |  | | | |
| 5. Описание предмета оценки регулирующего воздействия Проекта акта: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | №  п/п | | указать структурные единицы Проекта акта  (отдельно по каждой обязанности, каждому запрету, ограничению, обязательному требованию, ответствен-ности) | | | описать обязанности, запреты,  ограничения,  обязательные требования ответственность  (отдельно по каждой обязанности, каждому запрету, ограничению, обязательному требованию, ответствен-ности) | | положение Проекта акта относится к высокой степени регулиру-ющего воздействия  (да/нет) | | положение Проекта акта относится к средней степени регулиру-ющего воздействия  (да/нет) | | | | | положение Проекта акта относится к низкой степени регулиру-ющего воздействия  (да/нет) |
| установление новых обязательных требований\*\*\* для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | 1. | | *Приложение 3 к проекту постановления*  *режимы использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах*  *зон охраны объекта культурного наследия* | | | *Ограничение предельных параметров строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства,*  *ограничение размещения временных сооружений, рекламных и информационных конструкций, ограждений, ограничение по благоустройству территории и земляным работам* | |  | |  | | | | | *да* |
| 2. | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| ... | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| установление новых обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | 1. | | *нет* | | |  | |  | |  | | | | |  |
| 2. | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| ... | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| установление ответственности за нарушение нормативных правовых актов области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | 1. | | *нет* | | |  | |  | |  | | | | |  |
| 2. | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| ... | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| изменение ранее предусмотренных нормативными правовыми актами области обязательных требований\*\*\* для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | 1. | | *Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в настоящее время установлена защитная зона для объекта культурного наследия на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, в границах которой запрещено строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменениями параметров.*  *Защитная зона прекращает существование со дня внесения в ЕГРН сведений о зонах охраны такого объекта.*  *Принятие Проекта акта позволит вести застройку земельного участка и реконструкцию объектов капитального строительства в пределах установленных параметров, не влияющих на сохранность объекта культурного наследия в его исторической и природной среде* | | |  | |  | |  | | | | | *да* |
| 2. | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| … | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| изменение ранее предусмотренных нормативными правовыми актами области обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | 1. | | *нет* | | |  | |  | |  | | | | |  |
| 2. | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| … | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| изменение ответственности за нарушение нормативных правовых актов области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | 1. | | *нет* | | |  | |  | |  | | | | |  |
| 2. | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| … | |  | | |  | |  | |  | | | | |  |
| 6. Описание расходов для одного субъекта предпринимательской и иной экономической деятельности в связи с предлагаемым нормативным регулированием, изложенным в разделе 5 настоящей информации (финансовая оценка расходов): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. Предлагаемое нормативное регулирование влечет возникновение (возникновение новых или увеличение существующих) расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | | | | | | | | | | | | | | *нет* | |
| 6.1.1 если да, то необходимо: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | указать структурные единицы  Проекта акта  (отдельно по каждой обязанности, каждому запрету, ограничению, обязательному требованию, ответствен-ности) | описать новые или изменяемые обязанности, запреты, ограничения, обязательные требования, ответственность | | | описать новые/  увеличиваемые расходы\*\*\*\* | | оценить и обосновать размер новых /  увеличиваемых расходов\*\*\*\* | | | | описать и обосновать периодичность новых /  увеличиваемых расходов\*\*\*\* | | | | | обосновать избыточность/  неизбыточность новых /увеличиваемых расходов | | |
| 6.1.1.1 |  |  | | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |
| 6.1.1.2 |  |  | | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |
| … |  |  | | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |
| 6.2. Предлагаемое нормативное регулирование влечет исключение / снижение расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | | | | | | | | | | | | | | | | *нет* | | |
| 6.2.1 если да, то необходимо: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | указать структурные единицы  Проекта акта  (отдельно по каждой обязанности, каждому запрету, ограничению, обязательному требованию, ответствен-ности) | описать новые или изменяемые обязанности, запреты, ограничения, обязательные требования, ответственность | | | описать исключаемые/  снижаемыерасходы\*\*\*\* | | оценить и обосновать размер исключаемых/  снижаемыхрасходов\*\*\*\* | | | | описать и обосновать  периодичность  исключаемых/  снижаемыхрасходов\*\*\*\* | | | | | обосновать избыточности/  неизбыточности исключаемых/снижаемых расходов | | |
| 6.2.1.1 |  |  | | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |
| 6.2.1.2 |  |  | | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |
| … |  |  | | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |
| 7. Оценка расходов (возможных поступлений) областного бюджета | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *В связи с принятием Проекта акта расходов (возможных поступлений) областного бюджета не предполагается* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. Риски решения проблемы предложенным способом нормативного регулирования и риски негативных последствий, в том числе для проектов актов, устанавливающих новые или изменяющих обязательные требования - обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Рисков не имеется, наоборот, в связи с принятием НПА прекращает существование защитная зона объекта культурного наследия, появляется возможность строительства новых объектов в определенных параметрах, позволяющих сохранить историческую среду объекта культурного наследия*. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. Предполагаемая дата вступления в силу Проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу Проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Настоящее постановление вступает в силу по истечении 90 дней после дня его официального опубликования.*  *С учетом положений части 1 статьи 3 Федерального закона № 247-ФЗ Проект акта вступает в силу с 1 сентября 2024 года* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования (установлено Градостроительным кодексом)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. Иные сведения, которые, по мнению разработчика Проекта акта, позволяют оценить обоснованность предлагаемого нормативного регулирования для целей, на которые направлен Проект акта, с учетом сбалансированности публичных и частных интересов | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

\* Описание иных способов регулирования в целях решения проблемы, их количественная оценка, обоснование оптимальности предлагаемого нормативного регулирования в сравнении с иными способами регулирования приводятся в отношении Проектов актов, содержащих положения, относящиеся к высокой или средней степени регулирующего воздействия.

\*\* При наличии могут быть представлены данные с учетом категорий субъектов предпринимательства, организационно-правовых форм, форм собственности, периода действия регулирования и иных критериев для формирования групп, с учетом содержания предлагаемого регулирования.

\*\*\* Обязательные требования - требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценок и экспертиз.

\*\*\*\* При описании расходов применяется методика оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденная приказом Минэкономразвития России от 22 сентября 2015 года № 669 и иные методы расчета расходов (издержек). »;