**Пояснительная записка к**

**решению Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Сокольского муниципального округа Вологодской области»**

Проект решения Муниципального Собрания Сокольского муниципального округа «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Сокольского муниципального округа Вологодской области» разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует вопросы перехода прав и обязанностей органов местного самоуправления Сокольского муниципального округа и преобразованных поселений, расположенных на его территории, органам местного самоуправления Сокольского муниципального округа в целях реализации положений закона Вологодской области от 06.05.2022 № 5119-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сокольского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Сокольского муниципального округа Вологодской области» (далее – Проект, Порядок).

Проектом предлагается признать утратившими силу аналогичные Порядки, утвержденные Советами городских и сельских поселений Сокольского муниципального округа.

Проектом предлагается утвердить Порядок, который устанавливает:

- общие положения муниципального специализированного жилищного фонда (критерии отнесения жилых помещений к специализированному жилищному фонду);

- порядок отнесения жилого помещения муниципального жилищного фонда к помещениям муниципального специализированного жилищного фонда;

- порядок предоставления специализированных жилых помещений;

- порядок предоставления служебных жилых помещений;

- порядок предоставления жилых помещений в общежитиях;

- порядок предоставления жилых помещений маневренного фонда.

Принятие настоящего Проекта потребует принятия постановлений Администрации Сокольского муниципального округа об утверждении административных регламентов по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда; по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.